

Primljeno: 15-10-2025				
Org. jed.	Jed. vis. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP-06-037/25-902/1				

Andja Popovic

From: milica jancevski
Sent: utorak, 14. oktobar 2025. 13:16
To: Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj; Jelena Lazic
Subject: Predmet: Zahtev za pristup informacijama o statusu i planiranim rešenjima za parcelu br. 1271/1 u okviru izrade PUP-a Budv

Predmet: Zahtev za pristup informacijama o statusu i planiranim rešenjima za parcelu br. 1271/1 u okviru izrade PUP-a Budva

Poštovani,

Na osnovu Zakona o slobodnom pristupu informacijama ("Službeni list Crne Gore", br. 44/12 i 30/17), podnosim zahtev za pristup sledećim informacijama koje se odnose na izradu Prostorno-urbanističkog plana Opštine Budva (u daljem tekstu: PUP Budva).

Naime, ja sam vlasnik katastarske parcele broj 1271/1 na Svetom Stefanu (KO Sveti Stefan, lokalitet Šumeti).

S obzirom na to da predmetna parcela trenutno nije obuhvaćena važećim planskim dokumentom, a da je novi PUP Budva u izradi, molim Vas da mi dostavite dostupne informacije o planiranim urbanističkim parametrima i statusu predmetnog područja u okviru izrade novog plana:

Koja je namena zemljišta predviđena?
Koliko etaža mogu da gradim?
Koliki je indeks izgrađenosti na parceli?
Koji procenat parcele mogu da pokrijem objektom?
Koja su ograničenja - rastojanja od puta, susednih kuća?

Takođe molim za informaciju:

Kada će biti objavljen nacrt PUP-a koji će biti dostupan javnosti?
Koje aktivnosti su dozvoljene na parceli dok se čeka usvajanje novog plana?

Kao vlasnik navedene parcele, želim da se upoznam sa planskim rešenjima kako bih mogao da se adekvatno pripremim za učešće u javnoj raspravi i dam konstruktivne komentare na nacrt PUP-a.

Molim da mi odgovor dostavite u elektronskoj formi na ovu adresu e-pošte.

Zahvaljujem unapred na saradnji.

Srdačan pozdrav,

Josif i Milica Jančevski
vlasnik parcele br. 1271/1, KO Sveti Stefan