

Crna Gora
OPŠTINA BUDVA

Primljeno: 04-07-2024

Org. jed.	Ad. kas.	Redni broj	Prilozi	Vrijednost
		21-037/24-968/1		

OPŠTINA BUDVA

Secretariat za finansije
(naziv organa vlasti)

PREDMET: Zahtjev za pristup informaciji

Na osnovu člana 3. i člana 18. Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Službeni list Crne Gore“, br. 44/12, 30/17) tražim pristup informaciji - dokumentu:

*1 najmanje 5 kupoprodajnih ugovora za 2023 i 2024. god/ine
za KO UPAINE ili KO BEKICI, za zemljište
koji se odnosi na susede ili susede 3. klase

(podaci o dokumentu ili javnoj evidenciji kojem-oj se pristup traži)

*2 **Pristup predmetnom dokumentu tražim u:**

1. cjelosti
2. dijelu _____

(naznačiti dio dokumenta kojem-oj se pristup traži)

*3 **Pristup predmetnom dokumentu želim ostvariti:**

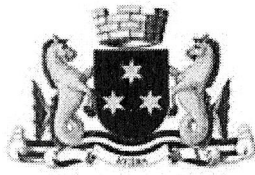
1. neposrednim uvidom
2. prepisivanjem
3. dostavom:
 - prepisa
 - kopije
 - prevoda

*4 **Način dostave prepisa, kopije ili prevoda dokumenta**

a) **neposredno:**

- prepis, kopiju ili prevod dokumenta preuće podnosilac zahtjeva ili njegov zastupnik, predstavnik ili punomoćnik;
- ličnom dostavom kurirrom na adresu

(naznačiti tačnu adresu na koju se traži dostava)



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Trg Sunca 3, tel./fax.033/474-330

UPRAVA LOKALNIH JAVNIH PRIHODA

Broj: 21-037/24-968/2
Budva, 04. 07. 2024 godine

Uprava lokalnih javnih prihoda Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Radmile Kilibarde iz Tivta, broj: 21-037/24-968/1 od 04.07.2024.godine, na osnovu člana 30, stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama ("Službeni list CG", broj 44/12 i 30/17), donosi

RJEŠENJE

1. Usvaja se zahtjev Radmile Kilibarde iz Tivta, broj: 21-037/24-968/1 od 04.07.2024.godine, kojim je tražena informacija u vidu dostavljanja najmanje pet govora o kupoprodaji koji su dobijeni od notara za KO Maini, KO Brajići za šume i šume treće klase za 2024.godinu.
2. Pristup informaciji iz tačke 1 dispozitiva ovog rješenja ostvariće se dostavom putem pošte na ostavljenu adresu.
3. Žalba protiv ovog rješenja ne odlaže njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Radmila Kilibarda iz Tivta se obratila zahtjevom za slobodan pristup informacijama, broj: 21-037/24-968/1 od 04.07.2024.godine, kojim je tražena informacija u vidu dostavljanja najmanje pet govora o kupoprodaji koji su dobijeni od notara za KO Maini i KO Brajići, za šume i šume treće klase.

Postupajući po predmetnom zahtjevu utvrđeno je da Uprava lokalnih javnih prihoda raspolaže traženom informacijom, te imajući u vidu da se u istom ne nalaze podaci čijim bi se objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa iz člana 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, ovaj organ nalazi da podnijeti zahtjev treba usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21, stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

CRNA GORA
 NOTAR
 MITROVIĆ MILENA
 BUDVA
 Mediteranski sportski centar bb

OTPRAVAK
 IZVORNIKA

Dana 31.05.2024. (tridesetprvog maja dvijehiljadedvadesetčetvrtre) godine u 8.15h (osam časova i petnaest minuta), meni Mitrović Mileni, notaru sa službenim sjedištem u Budvi, Mediteranski sportski centar bb, sa zahtjevom da na osnovu njihovih izjava volja sačinim **NOTARSKI ZAPIS UGOVORA O PRODAJI NEPOKRETNOSTI**, istovremeno su se obratile sljedeće Ugovorne strane:-----

1., **WIKEN CAPITAL DDO LLC**, sa sjedištem u Budvi, na adresi Dositejeva broj 51, koje po priloženom punomoćju zastupa **WIKEN CAPITAL DDO LLC** sa prebivalištem i adresom stanovanja u u Budvi, na adresi Dositejeva broj 51,, državljanin Crne Gore, čiji sam identitet utvrdila uvidom u ličnu kartu broj 206892583, izdatu od strane MUP-a Crne Gore FL Budva, dana 23.05.2018. godine, sa rokom važenja 10 (deset) godina, kontakt telefon: mail adresa: u daljem tekstu: **(PRODAVAC)**;

2., **WIKEN CAPITAL DDO LLC**, sa sjedištem u Budvi, na adresi Veljka Vlahovića broj 1, koje zastupa izvršni direktor **WIKEN CAPITAL DDO LLC** državljanin Crne Gore, čiji sam identitet utvrdila uvidom u ličnu kartu broj izdatu od strane MUP-a Crne Gore FL Golubovci, dana 24.11.2022. godine, sa rokom važenja 10 (deset) godina, kontakt telefon: email adresa: u daljem tekstu: **(KUPAC)**;

Podaci o mjestu rođenja, imenu roditelja, bračnom stanju, zanimanju i adresi prebivališta unijeti su na osnovu kazivanja stranaka.

U daljem tekstu Prodavac i Kupac se zajednički nazivaju: (Ugovorne strane). Izrazi koji se u ovom notarskom zapisu koriste za fizička lica u muškom rodu podrazumijevaju iste izraze u ženskom rodu.

PRETHODNE NAPOMENE:

Notar je ustanovila da se nepokretnost koja je objekat prodaje, nalazi na službenom području ovog notara, KO:Maine, te da je shodno tome, ovaj notar nadležan za postupanje i da ne postoje smetnje za sačinjavanje ovog notarskog zapisa.

Notar je izvršila neposredan uvid u priloženu dokumentaciju kako slijedi:

-List nepokretnosti broj 1178 KO:Maine, izdat od Uprave za nekretnine, PJ Budva pod brojem 200-919-17951/2024, dana 31.05.2024.godine, koji notar ovom izvorniku prilaže u originalu;

-Izvod iz CRPS za Prodavca

-Izvod iz CRPS za Kupca

-Punomoćje za Prodavca, u koje je notar izvršila uvid u original, a ovom izvorniku prilaže u fotokopiji. Punomoćnik pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću tvrdi da je Punomoćje i dalje na snazi da nije opozvano

-Identifikaciona dokumenta stranaka, u koja je notar izvršila uvid u original, a ovom izvorniku uz saglasnost stranaka prilaže u fotokopiji.

-Odluka osnivača o prodaji

Sve navedene isprave, koje je stranka u originalu podnijela na uvid, pročitane su od strane notara, prisutne stranke nemaju primjedbi na njihovu sadržinu, pa se ove isprave, nakon što je utvrđena njihova istovjetnost izvornikom prilažu uz ovaj izvornik.

Notar je obavila razgovor sa Ugovornim stranama i ustanovila da su iste sposobne i ovlaštene za zaključenje Ugovora o prodaji nepokretnosti, te da imaju ozbiljnu i pravu volju za ovaj pravni posao. Objasnila sam im činjeničnu i pravnu situaciju, te poučila o pravnom učinku ovog pravnog posla kao i njegovim posljedicama, pazeći pri tom da neiskusne i nevjeste stranke ne budu oštećene. Nakon toga, njihove izjave volja jasno i nedvosmisleno sam zapisala u obliku notarskog zapisa. Prisutni su djelujući kako je naznačeno za notarsku obradu izjavili sljedeći:-----

-----UGOVOR O PRODAJI NEPOKRETNOSTI-----

-----Uvodni dio-----

Na osnovu Lista nepokretnosti broj 1178 KO:Maine, izdat od Uprave za nekretnine, PJ Budva pod brojem 200-919-17951/2024, dana 31.05.2024.godine, se utvrđuje da je u „A“ listu kao nosilac prava svojine na katastarskoj parceli broj 4148/2, potes Ivanovići voćinsko, po načinu korišćenja šume 3. klase, površine 500m², upisana Mediteran Capital DOO Budva, u obimu 1/1, čiji je osnov sticanja kupovina.-----
U „G“ listu ne postoje tereti i ograničenja.-----

OBJEKAT PRODAJE je: katastarska parcela broj 4148, potes Ivanovići, po načinu korišćenja šume 3. klase, površine 500m², upisana u „A“ listu Lista nepokretnosti broj 1178 KO: Maine, (u daljem tekstu: **OBJEKAT PRODAJE**).-----

Notar je u skladu sa članom 12 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti izvršila uvid u sajt Uprave za nekretnine PJ Budva dana 31.05.2024.godine i utvrdila da su podaci sadržani u predmetnom listu nepokretnosti identični sa podacima koji se nalaze na sajtu Uprave, kao i da za objekat prodaje ne postoje evidentirani aktivni zahtjevi kod katastarskog operata. Ugovorne strane od notara zahtijevaju da se na osnovu dostavljene dokumentacije sačini ovaj Ugovor, ali smatraju da je potrebno izvršiti poseban uvid u evidenciju Katastra nepokretnosti.-----

-----PREDMET-----

-----ČI.1-----

Prodavac se obavezuje da na Kupca prenese pravo svojine na **katastarskoj parceli broj 4148/2, potes Ivanovići, po načinu korišćenja šume 3. klase, površine 500m², upisana u „A“ listu Lista nepokretnosti broj 1178 KO: Maine** i istu preda u posjed danom isplate kupoprodajne cijene, a Kupac se obavezuje da Prodavcu isplati kupoprodajnu cijenu i preuzme nepokretnosti u ugovorenom roku.-----

Notar je upozorila Ugovorne strane na mogućnost angažovanja ovlaštene geodetske agencije i provjere na terenu i upoređenja sa ucrtanim granicama u katastarskom operatu i provjere upisane površine sa površinom na terenu i upozorila ih na rizike kojima se izlažu u slučaju suprotnog postupanja, naročito na potrebu da se utvrdi da li postoji pristupni put do parcela, što bi otežavalo, ugrožavalo i ograničavalo upotrebu predmetne katastarske parcele, kao i potrebu da se od nadležnog organa pribavi Uvjerenje o namjeni predmetnog zemljišta, odnosno da li je predmetno zemljište obuhvaćeno urbanističkim planovima i da li je potrebno dokopletiranje urbanističke parcele ili ako je poljoprivredno zemljište na kojem se planira gradnja objekta, da je potrebno pribaviti prethodnu saglasnost nadležnog organa za gradnju - graditi stambeni objekat, uz prethodnu saglasnost nadležnog organa, ako u vlasništvu nema neobrađivo poljoprivredno zemljište), **pa nakon toga Kupac izjavljuje da je razumio upozorenje notara, da nije potrebno pribavljati dodatnu dokumentaciju iz razloga što mu je poznato faktičko stanje na terenu, koje nije premjeravano putem ovlaštene geodetske agencije, da su granice na terenu vidljive, do koje postoji javni put.**-----

-----CIJENA-----

-----ČI.2-----

Kupoprodajna cijena iznosi 60.000,00 € (šezdeset hiljada eura).-----

Kupac se obavezuje da Prodavcu isplati kupoprodajnu cijenu na sljedeći način:-----

-Iznos od 10.000,00 € (deset hiljada eura) na ime dijela kupoprodajne cijene će Kupac će isplatiti na račun Prodavca kod NIB banke broj 530-26530-60, u roku od 2 dva dana od dana potpisivanja ovog ugovora,-----

-Iznos od 20.000,00 € (dvadeset hiljada eura) na ime drugog dijela kupoprodajne cijene će Kupac će isplatiti na račun Prodavca kod NIB banke broj 530-26530-60, najkasnije do 30.06.2024. godine,-----

-Iznos od 30.000,00 € (trideset hiljada eura) na ime ostatka kupoprodajne cijene će Kupac će isplatiti na račun Prodavca kod NIB banke broj 530-26530-60, najkasnije do 31.12.2024. godine -----

 Čl.3

Ugovorne strane, a nakon pouka notara u vezi mogućnosti osiguranja u pogledu dospelosti kupoprodajne cijene, da Prodavac odmah u ovom pravnom poslu izjavi saglasnost za prenos prava svojine na Kupca, (CLAUSULU INTABULANDI), ali da se Kupcu ne izdaje cjeloviti otpравak, već samo otpравak dijela akta, koji neće sadržavati saglasnost Prodavca za prenos prava svojine, sve dok Kupac ne isplati u cjelini ugovorenu kupoprodajnu cijenu, uz istovremeni upis predbilježbe u korist Kupca, izjavljuju da ne žele nijedan od ponudjenih vidova osiguranja, da uživaju medjusobno povjerenje, te Prodavac dozvoljava da se Kupac odmah može uknjižiti kao vlasnik nepokretnosti. -----

Zatim, Prodavac ovlašćuje notara da zahtjev za uknjižbu Kupca preda odmah po zaključenju ovog ugovora, bez tereta i ograničenja.-----

 Čl.4

Notar je Ugovorne strane upozorila na odredbe ZOO-a koje se odnose na odgovornost Prodavca za materijalne i pravne nedostatke prodane stvari, (čl.486-493), a naročito kada postoje materijalni nedostaci za koje Prodavac odgovara, a koji su nedostaci za koje Prodavac ne odgovara.-----

Kupac izjavljuje da je vidio objekat prodaje, da je izvršio uobičajen pregled, te da predmetnu nepokretnost kupuje u viđenom stanju i bez ikakvih primjedbi. Nepokretnost se prodaje bez garancije da ima površinu navedenu u katastru nepokretnosti, jer nije premjerena putem ovlašćene geodetske agencije.-----

Prodavac garantuje Kupcu, da je predmetna nepokretnosti isključivo svojina Prodavca; da ima pravo raspolaganja bez ograničenja; da nepokretnost nema stvarnih i pravnih tereta, kako uknjiženih, tako i neuknjiženih, koji bi se mogli pojaviti prije ili nakon upisa Kupca kao vlasnika nepokretnosti kod Uprave za nekretnine; da na nepokretnosti treća lica ne polažu pravo preče kupovine, niti bilo koje drugo stvarno ili obligaciono pravo; da nepokretnost nije pod zabranom raspolaganja, da ne postoje zakonska, sudska, ugovorena ili na drugi način ustanovljena ograničenja za prenos prava svojine na predmetnim nepokretnostima; da nepokretnost nije predmet sudskog ili upravnog spora, da ne postoji osnov za pokretanje takvih postupaka, da na nepokretnosti ne postoje registrovane ili neregistrovane službenosti i da sačinjavanje ovog Ugovora nije u suprotnosti sa drugim ranije zaključenim poslovima, niti obavezama po bilo kom osnovu, te da u vezi ovih nepokretnosti nije zaključen Ugovor, niti bilo koji drugi pravni posao, čije bi dejstvo moglo nastupiti nakon zaključenja ovog Ugovora.-----

Prodavac izjavljuje da predmetna nepokretnost nije predmet Ugovora o zakupu.-----

Notar je upozorila Ugovorne strane, a posebno Kupca, na opasnost od upisa zakonske hipoteke za neplaćene poreze Prodavca i poučila Kupca da zahtijevaju potvrdu od Poreske uprave da Prodavac nema dugovanja za poreze. Prodavac izjavljuje da ne postoje obaveze Prodavca po osnovu poreza na imovinu zaključno za 2024.godinu.-----

Notar je poučila Ugovorne strane, posljedicama ograničenja ili isključenja odgovornosti, te ih upozorila da će biti bez dejstva Prodavčevo ograničenje i isključenje odgovornosti za materijalne i pravne nedostatke, kao i za ograničenja javno-pravne prirode, koja Kupcu nijesu bila poznata ili ako je Prodavac za njih znao ili mogao znati, odnosno znao da se mogu očekivati, a nije ih saopštio Kupcu.-----

PRELAZAK POSJEDA, KORISTI, TERETA I OPASNOSTI

ČI.5

Ugovorne strane saglasno izjavljuju da će Kupac ući u posjed predmetne nepokretnosti, danom zaključenja ugovora. Od dana izvršene primopredaje predmetne nepokretnosti, na Kupca prelaze sve koristi, tereti i opasnosti.

Sa danom preuzimanja u posjed i pravosnažnošću Rješenja o uknjižbi vlasništva na objektu prodaje, Kupca se obavezuje da će prijaviti na svoje ime sve potrebne priključke komunalnih usluga i prijaviti se za poreske i druge obaveze koje ga kao vlasnika terete po osnovu Zakona.

CLAUSULA INTABULANDI

ČI.6

Prodavac je saglasan, da se kod Uprave za nekretnine PJ Budva, bez njegovog daljeg prisustva, pitanja i saglasnosti, na osnovu ovog notarskog zapisa izvrši brisanje upisanog osnova i obima prava Prodavca i izvrši upis prava svojine u obimu 1/1 na Kupca katastarskoj parceli broj 4148/2, potes Ivanovići Voćinsko, po načinu korišćenja sume 3. klase, površine 500m², upisana u „A“ listu Lista nepokretnosti broj 1178 KO:Maine.

TROŠKOVI, POREZI

ČI.7

Notar je poučila Ugovorne strane, da za troškove u vezi sa ovim notarskim zapisom, shodno članu 15 Tarife o naknadama za rad i naknadama troškova notara (Službeni list CG br.6/12), odgovaraju solidarno i da mogu drugačije ugovoriti, pa nakon toga, Ugovorne strane saglasno izjavljuju, da će troškove ovog zapisa kao i troškove upisa prenosa svojine i poreza na promet nepokretnosti, snositi Kupac. Osnov za izračunavanje visine notarske naknade za ovu notarsku obradu je utvrđeni iznos kupoprodajne cijene.

ODOBRENJA, PRAVO PREČE KUPOVINE

ČI.8

Prodavac izjavljuje da su sve isprave, koje su date na uvid Kupcu i notaru vjerodostojne, a podaci u njima tačni, da ne postoje druge činjenice i okolnosti, čije bi postojanje podrazumijevalo traženje dodatnih odobrenja i saglasnosti. Zatim da im nije poznato postojanje bilo kakvih javno pravnih ograničenja, koje se odnose na predmetnu nepokretnost. Prodavac izjavljuje da ovaj ugovor ne podliježe nikakvim odobrenjima i da u konkretnom slučaju ne postoji zakonsko pravo preče kupovine, niti ugovoreno pravo preče kupovine.

POUKE I UPOZORENJA

ČI.9

Notar je Ugovorne strane, u skladu sa odredbom čl.48 Zakona o notarima Crne Gore, poučila i upozorila na sljedeće:

- da je ovaj pravni posao sačinjen na osnovu priložene dokumentacije i podataka uzetih na osnovu izjava Ugovornih strana koje su date pod punom odgovornošću i iste su upoznate sa činjenicom da su njihovi lični podaci unijeti u ovaj notarski zapis na osnovu Zakona o notarima i Pravilnika o radu notara i u smislu Zakona o zaštiti podataka o ličnosti i drugih propisa o zaštiti ličnih podataka i daju svoju saglasnost za upotrebu istih u svrhu ovog notarskog zapisa;
- da se pravo svojine na nepokretnosti stiće, upisom u Katastar nepokretnost (načelo prvenstva tj. prema

vremenskom redosledu podnošenja zahtjeva za upis) i da je sticalac prava svojine dužan da zahtjev za uknjižbu podnese najkasnije 15 dana, od dana ispunjenja uslova, a ukoliko to ne učini u ovom roku, može biti kažnjen novčanom kaznom u iznosu od 50,00€- 1000,00€, a shodno odredbama Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti;

- Na mogućnost osiguranja prodavca u vezi sa dospjelošću plaćanja cijene, kao što je deponovanje cijene na notarski račun za stranke; davanja saglasnosti za prenos prava svojine(clausula intabulandi) na kupca u posebnoj ispravi koja će biti predata kupcu kada se isplati cjelokupna cijena, zatim na mogućnost davanja saglasnosti za prenos prava svojine odmah u ugovoru, uz istovremeni nalog notaru da izdaje samo otpravak dijela akta, koji neće sadržati clausulu intabulandi, do isplate ugovorene kupoprodajne cijene;
- na mogućnost adekvatnog osiguranja Kupca, u vezi sa dospjelošću plaćanja cijene;
- na odredbe Zakona o obligacionim odnosima, ("Sl.list.CG" broj 47/08,4/11) koje se odnose na raskid Ugovora i to odredbe iz člana od 119 do 134, a posebno na član 127 ZOO;
- da prenos prava svojine po ovoj ispravi podliježe plaćanju poreza na promet nepokretnosti, s tim da to nije uslov za uknjižbu prenosa prava svojine; da je poreska osnovica poreza na promet nepokretnosti tržišna vrijednost nepokretnosti u trenutku njenog sticanja;
- da poreska obaveza nastaje danom zaključenja ugovora (čl.15.st.1 ZOP), a da se prijava za porez na promet nepokretnosti podnosi u roku od 15 dana, od dana nastanka obaveze (čl.16.st.1 ZOP);
- da Uprava prihoda i carina utvrđuje poresku obavezu na osnovu isprava o sticanju nepokretnosti (čl.9 st.3 ZOP) i da ako je cijena iz isprave o sticanju nepokretnosti niža od tržišne, nadležni poreski organ, svojom procjenom utvrđuje tržišnu vrijednost nepokretnosti, prema tržišnim cijenama u trenutku nastanka poreske obaveze;
- na cjelishodnost da se izvrši procjena predmetnih nepokretnosti i o pravnim posljedicama i rizicima u slučaju postojanja prekomjernog oštećenja, odnosno nesrazmjere između davanja ugovorenih strana, pa stranke izjavljuju da su to razumjele, da ne namjeravaju vršiti procjenu vrijednosti i da im je poznata tržišna vrijednost predmetne nepokretnosti koja odgovara stvarnom stanju nepokretnosti koje su predmet ovog pravnog posla.
- Notar je upozorila Ugovorne strane na potrebu obezbjeđenja izvršenja preuzetih ugovornih obaveza ugovornih strana i vrste obezbjeđenja, posebno na mogućnost adekvatnog osiguranja Kupca, upisom predbilježbe ovog ugovora, što isti ne želi, vjeruje Prodavcu;
- da isključenje od odgovornosti za materijalne i pravne nedostatke nema dejstva, ako je Prodavac za njih znao;
- da će notar po službenoj dužnosti, otpravak ovog Ugovora dostaviti nadležnim državnim organima;
- da sve izmjene i dopune ovog Ugovora, moraju biti notarski obrađene, u protivnom se smatraju ništavim i ne proizvode pravno dejstvo;
- da se izvornik ovog akta čuva u arhivi notara dvadeset godina.

ZAVRŠNE ODREDBE:

Ugovorne strane su saglasne da, u slučaju postojanja grešaka tehničke prirode nastalih prilikom izrade ovog notarskog zapisa, Notar izvrši ispravku istih bez njihovog prisustva i posebne saglasnosti, kao i da tako ispravljen zapis dostavi nadležnim organima.

Stranke ovlašćuju notara da podnese Zahtjev za upis prava svojine na Kupca po osnovu ovog pravnog posla, kod Uprave za nekretnine – PJ Budva.

OTPRAVAK izvornika ovog Ugovora dobijaju, dobijaju:

Prodavac(1x);

Kupac(1x);

Uprava za nekretnine PJ Budva (1x);

Uprava lokalnih javnih prihoda Opština Budva (2x).

Sektor za finansijsko obavještajne poslove (1x).

Naknada za rad notara obračunata je po tarifnim brojevima 1 stav 1 i 19 stav 1 Tarife o naknadama za rad i naknadama troškova notara (Službeni list CG br.6/12) u iznosu od 314,60€. Naknada za rad notara je

obračunata u iznosu od 260,00€. U naknadu je uračunat PDV od 21%, u iznosu od 54,60€.

Notar je pročitala Ugovornim stranama ovaj akt, te se neposrednim pitanjima uvjerila, da sadržaj ovog notarskog zapisa odgovara njihovoj volji, nakon čega stranke izjavljuju da je tako postupljeno, da su razumjele sadržinu ovog pravnog posla i da su saglasne sa ovim zapisom, koji kao takav, potpisuju u prisustvu notara, nakon čega ovaj akt potpisuje i notar.

U Budvi, dana 31.05.2024.(tridesetprvog maja dvijehiljadedvadesetčetvrtre) godine u 8.45h (osam časova i četrdesetpet minuta).

PRODAVAC:

„MEDITERAN CAPITAL“DOO Budva

Polupuno moćju Dedić Blažo

KUPAC:

„KOD ZEČANA COMPANY“DOO Budva

Baljević Nemanja

NOTAR:

MITROVIĆ MILENA

