



Crna Gora

Opština Budva

Sekretarijat za komunalno stambene poslove

Trg Sunca broj 3, Budva, Crna Gora, Telefon: +382 33 475 823, www.budva.me

Broj: UPI-07-338/20-902/4

Budva, 03.12.2020. godine

Sekretarijat za komunalno stambene poslove Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Skupštine etažnih vlasnika stambene zgrade zgrade »JELIČIĆ«, ul. Velji Vinogradi b.b. u Budvi, na osnovu člana 188 stav 5 Zakona o svojinsko pravnim odnosima (»Sl. list CG«, broj 19/09), člana 7 stav 2 i člana 14 stav 2 Zakona o održavanju stambenih zgrada (»Sl. list CG«, br. 41/16 i 84/18) i člana 18. Zakona o upravnom postupku (»Sl. list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

Briše se »AKVILA« D.O.O. iz Podgorice iz Registra upravnika stambenih zgrada opštine Budva dana 03.12.2020. godine upisan kao upravnik stambene zgrade »JELIČIĆ«, ul. Velji Vinogradi b.b. u Budvi, pod rednim brojem 268 dana 23.08.2020. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Skupština etažnih vlasnika stambene zgrade »JELIČIĆ«, ul. Velji Vinogradi b.b. u Budvi, podnijela je Sekretarijatu za komunalno stambene poslove zahtjev za brisanje upravnika, »AKVILA« D.O.O. iz Podgorice, iz Registra upravnika stambenih zgrada broj UPI-07-338/20-902/1 od 16.11.2020. godine.

Uz zahtjev priložena je sljedeća dokumentacija:

- Poziv I od 20.10.2020. godine
- Zapisnik I sa sastanka Skupštine etažnih vlasnika od 28.10.2020. godine
- Poziv II od 30.10.2020. godine
- Zapisnik II sa sastanka Skupštine etažnih vlasnika od 07.11.2020. godine
- Odluka o razrješenju »AKVILA« D.O.O. iz Podgorice sa funkcije upravnika predmetne zgrade od 07.11.2020. godine.

Na osnovu dokumentacije utvrđeno je da je dana 07.11.2020. godine održan sastanak Skupštine etažnih vlasnika na kojem je agencija »AKVILA« D.O.O. iz Podgorice razriješena funkcije upravnika stambene zgrade većinom glasova prisutnih etažnih vlasnika, shodno članu 7 stav 2 Zakona o održavanju stambenih zgrada.

Članom 188 stav 3 Zakona o svojinsko pravnim odnosima propisano je da upravnika bira i razrješava skupština većinom glasova članova skupštine, na period od četiri godine, a u stavu 5 istog člana da se izbor i razrješenje upravnika upisuje u registar upravnika stambene zgrade, koji vodi nadležni organ opštine.

Na osnovu navedenog, a shodno članu 188 stav 5 Zakona o svojinsko pravnim odnosima, konstatuje se da su se stekli uslovi za brisanje »AKVILA« D.O.O. iz Podgorice iz Registra upravnika stambenih zgrada koji se vodi kod Sekretarijata za komunalno stambene poslove.

UPUTSTVO O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje Sekretarijatu za komunalno stambene poslove sa taksom u iznosu od 5,00 € na račun Opštine Budva broj 510-8176777-39 .

Dostavljeno:

- Imenovanima
- Arhivi

Ovlašćeno službeno lice,

Dubravka Radunović

Dubravka Radunović

