

Priloga 07.02.2022

ii

R. 43/22
U. 3/22

OPŠTINA BUDVA			
Print	07-02-2022		
UPI	02-037	22	2/1

SECRETARIJ ZA ZAŠTITU IMOVINE
(naziv organa vlasti)

PREDMET: Zahtjev za pristup informaciji

Na osnovu člana 3. i člana 18. stav 1. Zakona o slobodnom pristupu informacija ("Službeni list RCG", broj 44/12) tražim pristup informaciji - dokumentu:

*1 Za parcelu 2087 preko koje ide
pristupni put mojih parcela 2087

(podaci o dokumentu ili javnoj evidenciji kojem-oj se pristup traži)

*2 Pristup predmetnom dokumentu tražim u:

- cjelosti
- dijelu

(naznačiti dio dokumenta kojem-oj se pristup traži)

*3 Pristup predmetnom dokumentu želim ostvariti:

- neposrednim uvidom
- prepisivanjem
- dostavom:

- prepisa
- kopije
- prevoda

*4 Način dostave - prepisa, fotokopije ili prepisa dokumenta

a) neposredno:

prepis, kopiju ili prevod dokumenta preuzeće podnosilac zahtjeva ili njegov zastupnik, predstavnik ili punomoćnik;

ličnom dostavom kurirrom na adresu

TRAŽAKA PUT 28
(naznačiti tačnu adresu na koju se traži dostava)

b) putem pošte:

preporučenom pošiljkom na adresu: _____
(naznačiti tačnu adresu na koju se traži dostava)

DHL pošiljkom na adresu: _____
(naznačiti tačnu adresu na koju se traži dostava)

c) elektronskim putem:

fax-om na broj: _____

e-mail-om na adresu: VAADOBUDVA@GMAIL.COM

d) _____
(način i oblik koji odgovara potrebama podnosioca zahtjeva koji je lice sa invaliditetom)

*5 Napomena:

MOLIM VAS HITNO POSTUPITI
A MIZENO I LICNO PREUZETI
069-466-469

Budva, 07.02. 2022 godine

Podnosilac zahtjeva,

Razvanjović Jovan
(ime i prezime fizičkog lica, odnosno naziv pravnog lica)

Jadranski put 28
(adresa)

[Potpis]
(potpis)

Obrazac se može popunjavati ručno ili na računaru.

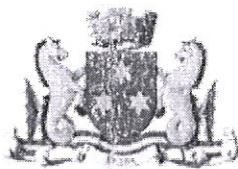
Ukoliko zahtjev popunjavate na računaru, onda je naziv organa vlasti kome se zahtjev upućuje potrebno izabrati iz padajuće liste pritiskom na strelicu sa desne strane.

Uputstvo za popunu obrasca zahtjeva za pristup informaciji:

1. Upisati osnovne podatke o dokumentu ili javnoj evidenciji i to: broj i datum pod kojim je evidentiran, datum, mjesec i godina sačinjavanja, naziv autora, sadržaj i sl.
2. Označavanjem polja ispred u odgovarajućoj rubrici odrediti da li se traži pristup čitavom dokumentu ili njegovom dijelu. U koliko se pristup traži u dijelu dokumenta, precizirati koji se dio u dokumentu traži.
3. Označavanjem polja ispred načina na koji se želi ostvariti pristup dokumentu.
4. Označavanjem polja ispred slova i tačke ispred načina na koji se traži dostava, prepis ili prevod dokumenta. Pod slovom d) lica sa invaliditetom shodno svojim potrebama upisuju način i oblik u kojem traže da im se dokument dostavi.
5. Pod „napomenom“ nije obvezan upis podataka. Međutim, u ovom dijelu zahtjeva može se dodatno opisati traženi dokument ili njegov dio, ukazati na potrebu hitnog postupanja po zahtjevu (čl. 16 st. 2) ili na ostvarivanje pristupa dokumentu u slučajevima predviđenim čl. 10 Zakona.
6. Upisati tačne podatke o podnosiocu zahtjeva (ime i prezime, odnosno naziv i sjedište pravnog lica, odnosno njegovog predstavnika ili zastupnika).

Priloga br. 02.2022
Jelen

CRNA GORA
Opština Budva
Sekretarijat za zaštitu imovine
Broj, UPI 02-037/22-2/1
Budva, 08.02.2022.godine



unca broj 3, Budva – Crna Gora
t: pravna.zastita@opstinabudva.com
f: +382 33 456 922, 456 827

Sekretarijat za zaštitu imovine Opštine Budva na osnovu člana 30 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list CG“ br.44/12) postupajući po zahtjevu Ražnatović Jakše broj UPI 02-037/22-2/1, radi pristupa informaciji donosi :

RJEŠENJE

1. **USVAJA** se zahtjev Ražnatović Jakše pa se dozvoljava pristup informaciji - fotokopiji sporazuma o izuzimanju kat.parcele 2084 KO Budva .
1. Pristup informaciji iz stava 1 dispozitiva ovog rješenja ostvariće se dostavom kopije informacije , putem pošte , preporučenom pošiljkom na adresu podnosioca zahtjeva .
2. Troškovi postupka određuju se u iznosu od 2,00 eura , te shodno članu 4. Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Sl.list Crne Gore “ br.066/16), podnosilac zahtjeva nije dužan da plati iste.

O b r a z l o ž e n j e

Ražnatović Jakša obratio se ovom sekretarijatu sa zahtjevom za slobodan pristup informacijama br. UPI 02-037/22-2/1, a kojim je tražio pristup informacijama - fotokopiji dokumentacije koja se odnosi na parcelu 2084 KO Budva preko koje ide pristupni put do njegove parcele 2087 KO Budva.

U postupku po navedenom zahtjevu, Sekretarijat za zaštitu imovine je utvrdio da posjeduje traženu informaciju, te da se u dijelu iste opisanom u članu 1 dispozitiva rješenja ne nalaze podaci čijim bi objelodanjivanjem ugrozio neki od interesa iz člana 14 Zakona o slobodnom pristupu informacijama , pa nalazi da zahtjev treba usvojiti kao osnovan, u skladu sa članom 13 i članom 21 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

Budući da predmetna informacija ima 7 stranica formata A4 i da se pristup istoj omogućava dostavljanjem njene kopije putem pošte preporučenom pošiljkom , a imajući u vidu da je članom 33 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama , propisano da “podnosilac zahtjeva snosi troškove postupka za pristup informaciji koji se odnose na stvarne troškove organa vlasti radi kopiranja, skeniranja i dostavljanja tražene informacija , u skladu sa propisom Vlade Crne Gore “, ali i da je članom 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Sl.list Crne Gore “ br.066/16), propisano da “organ Vlasti može iz razloga ekonomičnosti i srazmjernosti, u cilju zaštite prava stranaka i javnog interesa, odlučiti da podnosiocu zahtjeva ne naplaćuje troškove postupka ukoliko isti ne prelaze iznos od 2,00 €.

Na osnovu izloženog , odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Žalba na rješenje ne odiaže izvršenje, shodno članu 36 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

PRAVNA POUKA : protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama u roku od 15 dana od prijema rješenja neposredno ili preko ovog sekretarijata.

Žalba se podnosi u dva primjerka, sa dokazom o uplati administrativne takse na žiro račun broj ,510- 8176777-39 shodno tarifnom broju 2 Zakona o administrativnim taksama („ Sl.list RCG“, br.53/03...02/06 i „ Sl.list CG“, br.22/08....26/11).

Dostavljeno :

- podnosiocu zahtjeva
- Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama
- u spise predmeta
- a/a





Z A P I S N I K
o javnoj raspravi za sporazumno određivanje naknade i
predaji nepokrenosti

Sastavljen dana 31.07.2009. u Sekretarijatu za zaštitu imovine Opštine Budva u upravnoj stvari sporazumnog određivanja naknade i predaje nepokrenosti koja se izuzima od ranijih sukorisnika Banović Zorana i Tatjane u korist Opštine Budva radi izgradnje ulice u naselju Pod magistralom u Budvi.

Započeto u 11.00 časova

PRISUTNI:

Od organa uprave: Tatjana Tomić, viši savjetnik za normativno pravne poslove,
službeno lice koje vodi postupak

Vjera Dapčević, zapisničar

Od stranaka: - za korisnika izuzetog zemljišta Opštinu Budva Slavica Todorović,
po priloženom punomoćju

-za ranije sukorisnike Banović Zoran i Tatjana

Konstatuje se da su pristupili svi pozvani, pa se utvrđuje njihov identitet i provjeravaju punomoćja.

Službeno lice upoznaje prisutne stranke da je Sekretarijat za investicije Opštine Budva pokrenuo postupak za izuzimanje građevinskog zemljišta u korist Opštine Budva dostavljanjem zahtjeva za izuzimanje zemljišta broj 05-u-10/1 od 10.03.2009.godine radi privođenja istog planiranoj namjeni izgradnjom ulice u naselju Pod magistralom u Budvi u skladu sa DUP-om Budva Centar.

Izgradnja ulice zahvata dio katastarske parcele broj 2084 KO Budva, uslovnom parcelacijom označen kao katastarska parcela broj 2084/2 KO Budva površine 61 m².

Prema evidenciji katastra nepokretnosti za KO Budva, katastarska parcela broj 2084 KO Budva, od koje je nastala katastarska parcela broj 2084/2 KO Budva je ukupne površine 447 m² upisana u list nepokretnosti broj 509 KO Budva na nosioce prava sukorišćenja Banović Zorana za ½ dijela i Banović Tatjanu za ½ dijela.

Službeno lice koje vodi postupak, predočava strankama da je Opština Budva dala ponudu o visini tržišne vrijednosti istog, koju je utvrdila Komisija za procjenu tržišne vrijednosti nepokretnosti, zasada i pripadnosti svojim izvještajima broj 001-997/2 od 19.05.2009.godine je procjenjena u iznosu od 500,00 €/m² na dan 19.05.2009. godine. Na izuzetom zemljištu nije bilo zasada i pripadnosti.

Strankama se saopštava da se naknada za izuzeto gradsko građevinsko zemljište isplaćuje u novcu, a da se stranke mogu sporazumjeti o oblicima i visini naknade, kao i o predaji nepokretnosti koja se izuzima van postupka Zakonom o eksproprijaciji sve do pravosnažnosti Rješenja o izuzimanju i da će se u slučaju zaključivanja Sporazuma o naknadi i predaji nepokretnosti, dalji postupak obustaviti.

Raniji sukorisnici izjavljuju da se ne protive izuzimanju predmetnog zemljišta radi izgradnje ulice i da su voljni da sa korisnikom izuzimanja zaključe Sporazum o naknadi i predaji predmetne nepokretnosti po cijeni koja je ponuđena u iznosu od 500,00 €/m².

Zakonski zastupnik Opštine Budva Slavica Todorović saglasna je da se sa ranijim sukorisnicima zaključi Sporazum o naknadi i predaji predmetne nepokretnosti po cijeni utvrđenoj od strane opštinske Komisije za procjenu tržišne vrijednosti nepokretnosti, zasada i pripadnosti u iznosu od 500,00 €/m².

U skladu sa članom 52. Zakona o eksproprijaciji, stranke postižu sledeći:

S P O R A Z U M o naknadi i predaji napokretnosti

1. Opština Budva, kao korisnik izuzimanja dijela katastarske parcele broj 2084 KO Budva, uslovnom parcelacijom označenog kao katastarska parcela broj 2084/2 KO Budva površine 61 m² upisane u list nepokretnosti broj 509 KO Budva, koji se izuzima radi izgradnje ulice u naselju Pod magistralom u Budvi, duguje ranijim sukorisnicima na ime naknade za izuzeto zemljište iznos od (61 m² x 500,00 €/m² =30.500,00 €) **30.500,00€** (tridesethiljadpetstotina eura).

2. Opština Budva i raniji korisnik saglasni su da se naknada iz tačke 1. ovog Sporazuma kompenzuje sa naknadom za uređivanje građevinskog zemljišta po odluci koja važi na dan potpisivanja Sporazuma, a prema Ugovoru o uređenju građevinskog zemljišta kojim će navedene obaveze biti precizirane shodno službenoj evidenciji Sekretarijata za investicije, čime će Opština Budva regulisati svoju obavezu plaćanja naknade za izuzetu nepokretnost.

3. Opština Budva na temelju ovog Sporazuma stiče pravo uknjižbe nepokretnosti iz tačke 1. ovog Sporazuma, bez daljeg odobrenja ranijih sukorisnika.

4. Zaključivanjem ovog Sporazuma stranke su saglasne da su u potpunosti regulisale svoja prava i obaveze u ovom predmetu, pa ga proglašavaju izvršnim u naznačenim rokovima.

Zapisnik je strankama pročitao i stranke na njega nemaju primjedbi.

Stranke traže ovjeren primjerak zapisnika.

Ovaj Sporazum ima snagu izvršne isprave.

Završeno u 11.30 časova.

Stranke:

Zapisničar
Vjera Dapčević

Organ uprave
Tatjana Tomić

1. Za Opštinu Budva
Slavica Todorović



2. Za ranije sukorisnike
Banović Zoran

Banović Tatjana

