



**CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA**

Broj : 01-2109/9

Budva, 05.08.2019.godine

Na osnovu člana 106 stav 2 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17), u postupku odlučivanja o izboru najpovoljnije ponude po tenderskoj dokumentaciji broj 01-2109/6 od 25.06.2019. godine, za nabavku usluga zakupa poslovnih kancelarija za potrebe Sekretarijata za urbanizam i održivi razvoj, Sekretarijata za zaštitu imovine, Sekretarijata za komunalno stambene poslove, Glavnog gradskog arhitekta, Kancelarije za borbu protiv korupcije, Uprave lokalnih javnih prihoda i Kancelarije za Evropske integracije, Predsjednik Opštine Budva Marko Carević, na prijedlog komisije za otvaranje i vrednovanje ponuda, donosi

ODLUKA O IZBORU NAJPOVOLJNIJE PONUDE

U postupku javne nabavke po tenderskoj dokumentaciji broj 01-2109/6 od 25.06.2019. godine za nabavku usluga zakupa poslovnih kancelarija za potrebe Sekretarijata za urbanizam i održivi razvoj, Sekretarijata za zaštitu imovine, Sekretarijata za komunalno stambene poslove, Glavnog gradskog arhitekta, Kancelarije za borbu protiv korupcije, Uprave lokalnih javnih prihoda i Kancelarije za Evropske integracije:

- ^{1.} Ponuda ponuđača “Montenegro Express Group” AD Budva, Trg Sunca br.2, br.prijema 16-401/1 od 21.07.2019. godine u 10:00 h je ispravna i najpovoljnija.**

Obrazloženje

U skladu sa Planom javnih nabavki Opštine Budva, Amandman II za 2019. godinu, broj 01-229/3 od 11.06.2019. godine, predsjednik Opštine Budva je donio odluku o pokretanju otvorenog postupka javne nabavke za nabavku usluga zakupa poslovnih kancelarija za potrebe Sekretarijata za urbanizam i održivi razvoj, Sekretarijata za zaštitu imovine, Sekretarijata za komunalno stambene poslove, Glavnog gradskog arhitekta, Kancelarije za borbu protiv korupcije, Uprave lokalnih javnih prihoda i Kancelarije za Evropske integracije, ukupne procijenjene vrijednosti sa uračunatim PDV-om **80.000,00 €**.

Opština Budva je, kao naručilac je u smislu člana 2 Zakona o javnim nabavkama, objavila na Portalu Uprave za javne nabavke www.ujn.gov.me dana 25.06.2019. godine tendersku dokumentaciju, broj **01-2109/6** od **25.06.2019.** godine za nabavku usluga zakupa poslovnih kancelarija za potrebe Sekretarijata za urbanizam i održivi razvoj, Sekretarijata za zaštitu imovine, Sekretarijata za komunalno stambene poslove, Glavnog gradskog arhitekta, Kancelarije za borbu protiv korupcije, Uprave lokalnih javnih prihoda i Kancelarije za Evropske integracije.

Komisija za otvaranje i vrednovanje ponuda, obrazovana rješenjem predsjednika Opštine Budva, broj 01-2109/5 od 25.06.2019. godine, u sastavu: Bojana Rajković, Službenik za javne nabavke, sa položenim stručnim ispitom za rad na poslovima javnih nabavki-predsjednik, Vesna Pejović,

dipl.ekonomista, stručno lice iz predmeta javne nabavke -član i Gorica Zekić, dipl.pravnik, pripremila je tendersku dokumentaciju broj 01-2109/6 od 25.06.2019. godine i istu objavila na portalu Uprave za javne nabavke dana 25.06.2019. godine.

Naručilac je tenderskom dokumentacijom predvidio sljedeće uslove za učešće u postupku javne nabavke, pa u postupku javne nabavke može da učestvuje samo ponuđač koji: je upisan u registar kod organa nadležnog za registraciju privrednih subjekata; je uredno izvršio sve obaveze po osnovu poreza i doprinosa u skladu sa zakonom, odnosno propisima države u kojoj ima sjedište; dokaže da on odnosno njegov zakonski zastupnik nije pravosnažno osuđivan za neko od krivičnih djela organizovanog kriminala sa elementima korupcije, pranja novca; ima dozvolu, licencu, odobrenje ili drugi akt za obavljanje djelatnosti koja je predmet javne nabavke, ukoliko je propisan posebnim zakonom.

Ispunjenost obaveznih uslova dokazuje se dostavljanjem: dokaza o registraciji kod organa nadležnog za registraciju privrednih subjekata sa podacima o ovlašćenim licima ponuđača; dokaza izdatog od organa nadležnog za poslove poreza da su uredno prijavljene, obračunate i izvršene sve obaveze po osnovu poreza i doprinosa do 90 dana prije dana javnog otvaranja ponuda, u skladu sa propisima Crne Gore, odnosno propisima države u kojoj ponuđač ima sjedište; dokaza nadležnog organa izdatog na osnovu kaznene evidencije, koji ne smije biti stariji od šest mjeseci do dana javnog otvaranja ponuda; dokaza o posjedovanju važeće dozvole, licence, odobrenja, odnosno drugog akta izdatog od nadležnog organa i to:
Dokaz o vlasništvu – List nepokretnosti u kojem je ponuđač evidentiran kao vlasnik ponuđenog poslovnog prostora.

Naručilac je predvidio i fakultativne uslove i to stručno tehničku i kadrovsku osposobljenost.

Ispunjenost uslova stručno-tehničke i kadrovske osposobljenosti u postupku javne nabavke se ne zahtijeva.

Naručilac je u tenderskoj dokumentaciji odredio da je period važenja ponude 60 dana od dana javnog otvaranja ponuda.

Takođe, ponuđač je dužan dostaviti bezuslovnu i na prvi poziv naplativu garanciju ponude u iznosu od 2 % procijenjene vrijednosti javne nabavke, kao garanciju ostajanja u obavezi prema ponudi u periodu važenja ponude i 7 (sedam) dana nakon isteka važenja ponude.

Rok izvršenja ugovora je 12 mjeseci od dana zaključivanja ugovora.

Mjesto izvršenja ugovora je Budva.

Tenderskom dokumentacijom predviđeno je da će izbor najpovoljnije ponude biti izvršen primjenom kriterijuma najniža ponuđena cijena, na način što će ponuda sa najnižom cijenom biti vrednovana sa maksimalnih 100 bodova, dok će ostale ponude biti vrednovane proporcionalno, primjenom matematičke formule $S = C_{min} * 100 / C_p$, gdje C_{min} označava najnižu ponuđenu cijenu, dok C_p označava ponuđenu cijenu.

Tenderskom dokumentacijom određen je rok za podnošenje ponuda, počev od dana objavljivanja tenderske dokumentacije do 01.08.2019. godine do 09:30 sati. Ponude se mogu predati neposrednom predajom na arhivi naručioca na adresi Opština Budva, ulica Trg Sunca br.3. ili preporučenom pošiljkom sa povratnicom na adresi -Opština Budva, ulica Trg Sunca br.3.

Konačno, tenderskom dokumentacijom je predviđeno da je rok za donošenje odluke o izboru najpovoljnije ponude 30 dana od dana javnog otvaranja ponuda, da će se plaćanje ugovorenih obaveza vršiti preko žiro računa, rok plaćanja je 20 dana po ispostavljenoj fakturi računajući od dana ispostavljanja fakture za izvršene usluge, te obaveza ponuđača čija je ponuda izabrana kao najpovoljnija da prije zaključenja ugovora dostavi garanciju za dobro izvršenje ugovora u iznosu od 5% vrijednosti ugovora.

Dana 01.08.2019. godine u 10.00 h Komisija za otvaranje i vrednovanje ponuda je pristupila javnom otvaranju prispjelih ponuda i utvrdila da je u roku za podnošenje ponuda po tenderskoj dokumentaciji broj 01-2109/6 od 25.06.2019. godine, objavljenoj na portalu Uprave za javne nabavke 25.06.2019. godine, podnesena ponuda: **“Montenegro Express Group” AD Budva**, sa prisustvom ovlaštenog lica.

Komisija je utvrdila da nije bilo izmjena i dopuna tenderske dokumentacije, kao i da nije bilo odustanka od ponude, da je prispjela ponuda blagovremena, te da je ponuda pripremljena u skladu sa članom 76 Zakona o javnim nabavkama („Sl.list CG”, broj: 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17).

Na Zapisnik o otvaranju ponuda nije bilo primjedbi.

Neblagovremenih ponuda nije bilo.

Komisija za otvaranje i vrednovanje ponuda pristupila je pregledu, ocjeni i vrednovanju prispjelih ponuda za predmetnu nabavku i tom prilikom utvrdila je da je ispravna ponuda sledećeg ponuđača:

1. “Montenegro Express Group” AD Budva, Trg Sunca br.2, broj prijema 16-401/1 od 31.07.2019. godine u 10:00h

Ponuda sadrži sledeću dokumentaciju:

Naziv sjedišta ponuđača :**“Montenegro Express Group” AD Budva**

Naziv ponuđača, oblik privrednog društva, sjedište:

• **“Montenegro Express Group” AD Budva**

Naslovna strana ponude / **“Montenegro Express Group” AD Budva** podnosi Opštini Budva ponudu, po tenderskoj dokumentaciji broj 01-2109/6 od 25.06.2019. godine za nabavku usluga zakupa poslovnih kancelarija za potrebe Sekretarijata za urbanizam i održivi razvoj, Sekretarijata za zaštitu imovine, Sekretarijata za komunalno stambene poslove, Glavnog gradskog arhitekta, Kancelarije za borbu protiv korupcije, Uprave lokalnih javnih prihoda i Kancelarije za Evropske integracije, za predmet nabavke u cjelosti.

Sadržaj ponude

- Podaci o ponudi i ponuđaču
- Ponuda se podnosi kao samostalna ponuda

Podaci o podnosiocu samostalne ponude:

- Naziv i sjedište ponuđača: „Montenegro Express Group“ AD Budva;
- PIB: 02029707;
- Broj računa i naziv banke ponuđača: 565-4312-52 Lovćen banka;
- Adresa: Trg Sunca br.2, Budva;
- Telefon: 033 451 116;
- Fax: 033 451 116;
- E-mail: express@t-com.me ;
- Lice ovlašćeno za potpisivanje finansijskog dijela ponude i dokumenata u ponudi: Šuka Nada, izvršni direktor;
- Ime i prezime osobe za davanje informacija: Šuka Nada.

Uslovi ponude:

Rok izvršenja ugovora je;

Mjesto izvršenja ugovora je Budva.

Način i dinamika isporuke/izvršenja –/

Garantni rok -/

Garancija kvaliteta -/

Način sprovođenja kontrole kvaliteta –/

Rok plaćanja je.

Period važenja ponude je 60 dana od dana javnog otvaranja ponuda.

Finansijski dio ponude

Ukupno bez PDV-a:	66.066,00 €
PDV:	13.873,86 €
Ukupan iznos sa PDV-om:	79.939,86 €

Uslovi ponude:

Rok izvršenja ugovora	12 mjeseci od dana zaključenja Ugovora
Mjesto izvršenja ugovora	Budva
Način i dinamika isporuke/izvršenja	/
Garantni rok	/
Garancija kvaliteta	/
Način sprovođenja kontrole kvaliteta	/
Rok plaćanja	20 dana po ispostavljenoj fakturi
Način plaćanja	Virmanski
Period važenja ponude	60 dana od dana javnog otvaranja ponuda

Ponuđač je dostavljanjem sledećih dokumenata- Izvod iz CRPS Poreske Uprave, reg. br 4-0003310/034, PIB: 02029707 za „Montenegro Express Group“ AD Budva, dostavljenog kao original, dostavio i jedan od dokaza o ispunjenosti uslova traženih u tenderskoj dokumentaciji.

Dostavljanjem sledećih dokumenata: Poreska uprava, PJ Budva, Uvjerenje broj 03/11-2/3407 od 09.07.2019. godine, dostavljeno kao original; Opština Budva, Uprava lokalnih javnih prihoda, Uvjerenje broj 21-213-1743 od 30.07.2019. godine, dostavljeno kao original;ponuđač je dokazao da ispunjava uslove koji se tiču toga da je uredno prijavio, obračunao i izvršio sve obaveze po osnovu poreza i doprinosa 90 dana prije javnog otvaranja ponuda.

Dostavljanjem sledećih dokumenata: Ministarstvo pravde, Uvjerenje broj 05/2-72-8699/19 od 28.06.2019. godine, dostavljeno kao neovjerena kopija; Ministarstvo pravde, Uvjerenje broj 05/2-72-8698/19 od 28.06.2019. godine, dostavljeno kao neovjerena kopija, ponuđač je dokazao da je ispunio uslove da ponuđač, odnosno njegov zakonski zastupnik nije pravosnažno osuđivan za neko od krivičnih djela organizovanog kriminala sa elementima korupcije, pranja novca i prevare, traženi tenderskom dokumentacijom.

Ponuda sadrži Garanciju ponude izdatu od Lovćen banke AD Podgorica, broj 07-430-3002714.3 od 25.07.2019. godine, dostavljena kao original.

Ponuđač je dostavio Izjava o nepostojanju sukoba interesa na strani ponuđača, „Montenegro Express Group“ AD Budva, broj: 01-162/19 od 26.07.2019. godine, pečatirano i potpisano od strane izvršnog direktora Nade Šuka.

Nacrt ugovora je pečatiran i potpisan od strane Nade Šuka, izvršnog direktora.

Kako je članom 99 ZJN definisano da je “ispravna ponuda ona koja u cijelosti ispunjava uslove utvrđene pozivom za javno nadmetanje, pozivom za nadmetanje i tenderskom dokumentacijom”, ista je u tom smislu i na osnovu svega navedenog ocjenjena ispravnom.

Komisija za otvaranje i vrednovanje ponuda je izvršila vrednovanje ispravne ponude na sljedeći način, da je svaki član komisije izvršio individualno vrednovanje ponude po predviđenom kriterijumu u skladu sa utvrđenom metodologijom vrednovanja ponuda i sačinio izvještaj koji je predao predsjednici komisije.

Komisija je na osnovu izvještaja svih članova utvrdila ukupan broj bodova po predviđenom kriterijumu: najniža ponuđena cijena – broj bodova 100, te je ponudi ponuđača “Montenegro Express Group” AD Budva, Trg Sunca br.2, broj prijema 16-401/1 od 31.07.2019. godine u 10:00h, za ponuđenu cijenu sa uračunatim PDV-om od **79.939,86 €** dodijeljeno 100 bodova.

Neispravnih ponuda nije bilo.

Rang lista ponuda po silaznom redosledu:

Na osnovu broja dodjeljenih bodova, po predviđenom kriterijumu, utvrđena je sledeća rang lista ponuda po silaznom redosledu:

- Ponudi ponuđača „**Montenegro Express Group**” AD Budva, Trg Sunca br.2, broj prijema 16-401/1 od 31.07.2019. godine u 10:00h, za ponuđenu cijenu sa uračunatim PDV-om od **79.939,86 €** dodijeljeno je **100 bodova**.

Na osnovu ovako utvrđenog činjeničnog stanja, a u potpunosti prihvatajući predlog komisije za otvaranje i vrednovanje ponuda, primjenom odredbe člana 106 Zakona o javnim nabavkama, ovlašćeno lice naručioca u postupku predmetne javne nabavke Marko Carević, predsjednik Opštine Budva, je odlučio kao u dispozitivu rješenja.

Uputstvo o pravnom sredstvu

Ponuđač može izjaviti žalbu protiv ovog rješenja Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javnih nabavki u roku od 10 dana od dana dostavljanja ovog rješenja.

Žalba se izjavljuje preko naručioca neposredno, putem pošte preporučenom pošiljkom sa dostavnicom ili elektronskim putem sa naprednim elektronskim potpisom.

Žalbom se može pobijati: postupak prijema ponuda, postupak javnog otvaranja ponuda, sadržaj i način dostavljanja zapisnika o javnom otvaranju ponuda, postupak pregleda, ocjene, upoređivanja i vrednovanja ponuda i/ili zakonitost ovog rješenja.

Uz žalbu se dostavlja dokaz da je plaćena naknada za vođenje postupka po žalbi u iznosu od 1% od procijenjene vrijednosti javne nabavke, a najviše 8.000,00 eura, na žiro račun Državne komisije za kontrolu postupaka javnih nabavki broj 530-20240-15 kod NLB Montenegro banke A.D.

Ukoliko je predmet nabavke podijeljen po partijama, a žalba se odnosi samo na određenu/e partiju/e, naknada se plaća u iznosu 1% od procijenjene vrijednosti javne nabavke te /tih partije/a.

Instrukcije za plaćanje naknade za ponuđače iz inostranstva nalaze se na internet stranici Državne komisije za kontrolu postupaka javnih nabavki.

Ukoliko se uz žalbu ne dostavi dokaz da je uplaćena naknada za vođenje postupka u propisanom iznosu žalba će biti odbačena kao neuredna.



Ovlašćeno lice naručioca
PREDSJEDNIK
Marko CAREVIĆ