

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Broj: 01-3781/7
Budva, 10.12.2019.

UGOVOR O USTUPANJU IZVOĐENJA RADOVA NA KREČENJU SLUŽBENIH PROSTORIJA OPŠTINE BUDVA

Ovaj ugovor zaključen je između:

Naručioca: OPŠTINA BUDVA sa sjedištem u Budvi, ulica Trg Sunca 3, PIB: 02005409, Matični broj: 02005409, Broj računa: 510-9786-73, Naziv banke: Crnogorska komercijalna banka ad, Podgorica, filijala Budva, koju zastupa Marko Carević, predsjednik (u daljem tekstu: Naručilac)

i

Ponuđača: UZOR M doo sa sjedištem u Podgorici, ulica Martinička 7, PIB: 02932334, Broj računa: 540-1000031797351-70, Naziv banke: Erste banka ad, Podgorica, koga zastupa Jovan Marković, direktor, (u daljem tekstu: Izvođač).

OSNOV UGOVORA:

Zahtjev za dostavljanje ponuda za postupak javne nabavke male vrijednosti za ustupanje izvođenja radova na krečenju službenih prostorija opštine Budva, broj 01- 3781/4 od 20.11.2019.godine, objavljen na portalu www.budva.me dana 20.11.2019.godine; Obavještenje o ishodu nabavke male vrijednosti, broj 01-3781/6 od 27.11.2019.godine; Ponuda ponuđača Uzor M doo, Podgorica broj 16- 587/1 od 26.11.2019.godine.

Član 1

NARUČILAC ustupa, a IZVOĐAČ se obavezuje da za račun NARUČIOCA izvede radove, na osnovu predate ponude broj 16- 587/1 od 26.11.2019.godine, prema Zahtjevu za dostavljanje ponuda za postupak javne nabavke male vrijednosti za ustupanje izvođenja radova na krečenju službenih prostorija opštine Budva i prema predmjeru i predračunu pripremljenom od strane Sekretarijata za lokalnu samoupravu.

Član 2

NARUČILAC i IZVOĐAČ su saglasni da sastavni dio ovog ugovora čine Ugovorna dokumenta: ponuda IZVOĐAČA, predmjer i predračun roba i radova.

IZVOĐAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede prema

ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede prema ponudi broj 16- 587/1 od 26.11.2019.godine, stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu za izvođenje ugovorene vrste radova, koji su predmet ovog ugovora.

IZVOĐAČ se obavezuje da se stara o zaštiti na radu i o zaštiti životne sredine.

Član 3

IZVOĐAČ se obavezuje da sve radove iz člana 1 ovog ugovora izvede za ukupnu cijenu bez PDV-a 8 050,00 €, iznos PDV-a 1 690,50€, pa ukupna vrijednost ugovora sa uračunatim PDV-om iznosi 9 740,50 € i slovima: (devethiljadasedamstočetredeseteuraipedesetcenti) sa uračunatim pdv-om.

Član 4

Isplata radova iz člana 1 ovog ugovora vršiće se po privremenim, mjesečnim situacijama, u roku od 20 dana od dana ovjere od strane ovlašćenog lica NARUČIOCA, na žiro račun IZVOĐAČA broj 540-1000031797351-70, kod Erste banke.

Količinu izvršenih radova nakon završetka utvrđuje IZVOĐAČ u prisustvu ovlašćenog lica NARUČIOCA.

Ovlašćenog lica NARUČIOCA će primljenu situaciju, ako nema primjedbi, ovjeriti u roku od osam dana.

Ukoliko ovlašćeno lice NARUČIOCA na podnesenu situaciju ima primjedbi, on će tražiti od IZVOĐAČA da te primjedbe otkloni. Ukoliko IZVOĐAČ u roku od dva dana ne otkloni primjedbe ovlašćeno lice NARUČIOCA će staviti svoje primjedbe i nesporni dio ovjeriti i dostaviti situaciju na verifikaciju NARUČIOCU.

Član 5

IZVOĐAČ se obavezuje da radove iz člana 1 ovog ugovora kompletno dovrši i preda NARUČIOCU na upotrebu u roku od 30 (trideset) dana od dana uvođenja u posao.

NARUČILAC je dužan da IZVOĐAČA uvede u posao od momenta potpisivanja ugovora.

Na dan uvođenja IZVOĐAČA u posao NARUČILAC mu predaje lokaciju i svu potrebnu dokumentaciju, čime su stvoreni uslovi da otpočnu radovi.

Član 6

Ako IZVOĐAČ svojom krivicom dovede u pitanje rok i završetak objekta iz člana 1 ovog ugovora prema ugovorenom roku njegovog završetka ili od strane NARUČIOCA produženom roku, tada NARUČILAC ima pravo da sve, ili dio preostalih neizvršenih radova oduzme IZVOĐAČU.

Član 7

Stručni nadzor nad izvođenjem predmetnih radova NARUČILAC će vršiti preko ovlašćenog lica NARUČIOCA o čemu će pisano obavijestiti IZVOĐAČA.

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene ovlašćenog lica NARUČIOCA, NARUČILAC će o tome obavijestiti IZVOĐAČA.

Ovlašćeno lice NARUČIOCA stara se i kontroliše: da li IZVOĐAČ izvodi radove prema tehničkoj dokumentaciji, provjeru kvaliteta izvođenja radova, primjenu propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta, kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuju, da daje

u duhu uslova utvrđenih ugovorom, da kontroliše dinamiku napredovanja radova i ugovorenog roka završetka radova, da ocjenjuje spremnost i sposobnost radne snage i oruđa rada angažovanih na izvođenju radova, kao i da vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju nadzora.

Ovlašćeno lice NARUČIOCA nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlašćenje od NARUČIOCA. Postojanje ovlašćenog lica NARUČIOCA i njegovi propusti u vršenju nadzora ne oslobađaju IZVOĐAČA od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

Član 8

Ovlašćeno lice NARUČIOCA ima pravo da naredi IZVOĐAČU da otkloni nekvalitetno izvedene radove i zabrani ugrađivanje nekvalitetnog materijala.

Ako IZVOĐAČ, i pored upozorenja i zahtjeva ovlašćenog lica NARUČIOCA, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem radova ovlašćeno lice NARUČIOCA će radove obustaviti i o tome obavjestiti NARUČIOCA i nadležnu inspekciju.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada IZVOĐAČ preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i nadzornog organa obezbjeđuje kvalitetno izvođenje radova.

Ako se između ovlašćenog lica NARUČIOCA i IZVOĐAČA pojave nesaglasnosti u pogledu kvaliteta materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje.

Troškove ovog ispitivanja plaća IZVOĐAČ koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od NARUČIOCA, ako ovaj nije bio u pravu.

Materijal za koji se utvrdi da ne odgovara tehničkim propisima ili standardima IZVOĐAČ mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi ovlašćeno lice NARUČIOCA.

Član 9

Kvalitet materijala koji se ugrađuje i izvedenih radova, IZVOĐAČ mora da dokaže atestima o izvršenim ispitivanjima materijala i radova odnosno garantnim listovima proizvođača materijala.

Sve troškove ispitivanja kvaliteta materijala i radova snosi IZVOĐAČ.

Član 10

IZVOĐAČ je dužan da na gradilištu preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova, opreme, uređaja, instalacija, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini.

Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi IZVOĐAČ.

Član 11

Ako IZVOĐAČ bez krivice NARUČIOCA ne završi radove na objektu koji su predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne (penale 1,0 ‰ (jedan promil) od ugovorene cijene svih radova za svaki dan prekoračenja

ugovorenog roka završetka objekta. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova.

Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je NARUČILAC dužan saopštiti IZVOĐAČU po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu (penale), te se smatra da je samim padanjem u docnju IZVOĐAČ dužan platiti ugovorenu kaznu (penale) bez opomene NARUČIOCA, a NARUČILAC ovlašten da ih naplati - odbije na teret IZVOĐAČEVIH potraživanja za izvedene radove na objektu koji je predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog IZVOĐAČEVOG potraživanja od NARUČIOCA, s tim što je NARUČILAC o izvršenoj naplati - odbijanju, dužan obavijestiti IZVOĐAČA.

Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa IZVOĐAČA obaveze da u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovoreni objekat.

Ako NARUČIOCU nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala - kazne, tada je IZVOĐAČ dužan da plati NARUČIOCU pored ugovorene kazne (penale) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

Član 12

IZVOĐAČ garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora.

IZVOĐAČ je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na izvedenim radovima, koji se pokažu u toku garantnog roka u roku koji mu odredi NARUČILAC.

Član 13

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA. Obavijest da su radovi završeni IZVOĐAČ podnosi NARUČIOCU preko ovlaštenog lica NARUČIOCA.

Član 14

IZVOĐAČ je dužan da postupi po primjedbama ovlaštenog lica NARUČIOCA i primopredaju izvedenih radova i to u roku koji mu odredi ovlaštenog lica NARUČIOCA.

Član 15

Po obavljenom pregledu i primopredaji izvedenih radova, odnosno otklanjanju utvrđenih nedostataka, ugovorene strane će preko svojih ovlaštenih predstavnika u roku od osam dana izvršiti konačni obračun izvedenih radova.

Član 16

NARUČILAC i IZVOĐAČ su saglasni da sastavni dio ovog ugovora čine:

- ponuda IZVOĐAČA broj 16- 587/1 od 26.11.2019.godine;
- dinamički plan izvođenja radova koji će IZVOĐAČ dostaviti prilikom uvođenja u posao.

Član 17

Za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima i drugih pozitivnih propisa.

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog ugovora rješavaju sporazumom. U protivnom, ugovara se nadležnost suda u Podgorici.

Član 18

Ugovorne strane se obavezuju da će pokrenuti mjere kojima će se spriječiti bilo koja koruptivna radnja u toku realizacije ugovora. Ukoliko se utvrdi da bilo koja ugovorena norma predmet koruptivne radnje ugovor će se smatrati ništavnim.

Član 19

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih su po 2 (dva) primjerka za svaku od ugovornih strana, a ostala 2 (dva) primjerka za potrebe ovjere.

NARUČILAC
OPŠTINA BUDVA
Marko Carević



IZVOĐAČ
UZOR M DOO, PODGORICA
Jovan Marković

