


|                  |            |  |  |
|------------------|------------|--|--|
| OPŠTINA BUDVA    |            |  |  |
| Prilaznik:       | 23.10.2024 |  |  |
| Opisat:          |            |  |  |
| 01-426/24-1477/7 |            |  |  |

|   |                   |
|---|-------------------|
|  | SBCC Cetinje      |
|   | Broj: 10710244    |
|   | Datum: 23.10.2024 |

**UGOVOR O NABAVCI USTUPANJA IZVOĐENJA RADOVA NA SANACIJI I  
UREĐENJU NA NOVOM GROBLJU**

Ovaj ugovor zaključen je između:

**Naručioca: OPŠTINA BUDVA** sa sjedištem u Budvi, ulica Trg Sunca 3, PIB: 02005409, Matični broj: 02005409, Broj računa: 510-9786-73, Naziv banke: Crnogorska komercijalna banka ad, Podgorica, filijala Budva, koju zastupa potpredsjednica Jasna Dokić (u daljem tekstu: Naručilac)

i

**Ponudača "SBCC" D.O.O. CETINJE** sa sjedištem na Cetinju, Bulevar crnogorskih junaka 1, Cetinje, PIB: 03104451; Broj računa: 530-29327-11, Naziv banke: NLB banka, koga zastupa Jovana Leovac Perović, izvršni direktor, (u daljem tekstu: Izvođač).

### OSNOV UGOVORA

Pravni osnov za zaključenje ovog ugovora čine Zahtjev za dostavljanje ponuda za nabavku ustupanja izvođenja radova na sanaciji i uređenju na novom groblju, šifra postupka 78755 od 12.09.2024 godine, Obavještenje o ishodu postupka jednostavne nabavke: broj 01-426/24-1477/6 od 08.10.2024. godine i ponuda ponudača "SBCC" D.O.O.CETINJE, šifra ponude 111739 od 17.09.2024. godine.

#### Član 1

Predmet ovog ugovora je ustupanja izvođenja radova na sanaciji i uređenju na novom groblju, prema Zahtjevu za dostavljanje ponuda za jednostavne nabavke, šifra postupka 78755 od 12.09.2024. godine, Obavještenju o ishodu postupka jednostavne nabavke, broj 01-426/24-1477/6 od 08.10.2024. godine i prema ponudi ponudača, šifra ponude 111739 od 17.09.2024. godine.

#### Član 2

Izvođač se obavezuje da će navedene radove iz stava 1 ovog člana, izvesti u svemu prema specifikaciji i prihvaćenoj ponudi, šifra ponude 111739 od 17.09.2024. godine. Naručilac se obavezuje da plati Izvršiocu vrijednost radova prema prihvaćenoj cijeni iz Ponude.

#### Član 3

Izvođač se obavezuje da sve radove iz člana 1 ovog Ugovora izvede za cijenu u iznosu od:  
Cijena bez uračunatog PDV-a: 35.899,15 EUR  
PDV-a: 7.538,8215 EUR  
Ukupna vrijednost ugovora sa uračunatim PDV-om: 43.437,9715 EUR

#### Član 4

Rok plaćanja je u roku od 30 dana od dostavljanja ovjerene okončane situacije od strane Stručnog nadzora. Način plaćanja je virmanski.

## **Član 5**

Rok za izvođenje radova je 20 dana od dana uvođenja izvođača u posao.  
Mjesto izvođenja radova teritorija opštine Budva.

## **Član 6**

Izvođač je dužan da:

- Ugovorene radove vrši svakodnevno u odnosu na vrste radova koji se izvode;
- Ugovorene radove vrši u obimu i na način koji je ponudio u finansijskom dijelu ponude, u skladu sa tehničkom specifikacijom;
- Ugovorene radove vrši preko imenovanog ovlašćenog lica, te da u slučaju njegove spriječenosti da bude angažovan na izvođenju radova zbog bolesti, prestanka radnog odnosa ili oduzimanja licence ili ovlašćenja, odmah imenuje drugog ovlašćenog inženjera odnosno ovlašćeno lice i o tome obavijesti Naručioca;
- Da uredno i po propisima vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju i omogući svakodnevni uvid u nju Nadzornom organu i ovlašćenom licu Naručioca koji je zadužen za praćenje realizacije izgradnje objekta,
- Dostavi potrebnu atestnu dokumentaciju u toku izvođenja radova, i to za sav materijal i opremu prije ugradnje, a za izvedene radove nakon završetka istih,
- U roku od 15 dana od dana potpisivanja ugovora dostavi dinamički plan izvođenja radova sa potpunim tehničkim podacima i u skladu sa ugovorenim rokom izvršenja iz ugovora,
- Organizaciju i priključenje gradilišta na instalacije elektrike, vodovoda, kanalizacije, PTT kao i sve potrebne radnje i opremu neophodnu za izvođenje radova i organizaciju gradilišta u skladu sa Zakonom i propisima i priključenje na putnu mrežu, Izvođač obezbjedi sam i o svom trošku,
- U vezi sa izvođenjem radova koji su predmet ovog ugovora, uredno i po propisima vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju;
- Izvođač je dužan da u roku od 60 dana od dana završetka radova po zahtjevu stručnog nadzora dostavi svu dokumentaciju potrebnu za sačinjavanje konačnog izvještaja (tehničkog prijema), i
- Vršiti druge obaveze predviđene ovim ugovorom.

## **Član 7**

Garantni rok na izvede radove je 2 (dvije) godine od primopredaje radova. Izvođač je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na radovima koji se pokažu u toku garantnog roka, u roku koji mu odredi Naručilac, a koji rok mora biti primjeren. Garantni rok za ovaj dio radova počinje ponovo da teče od datuma otklanjanja nedostataka.

## **Član 8**

Ako se radovi koji su predmet ovog Ugovora ne mogu završiti u ugovorenom roku iz razloga koji nijesu rezultat krivice Izvođača, kao i zbog neriješenih imovinskih odnosa i privremene obustave radova na građenju objekta od strane nadležnog organa, Naručilac će pozvati Izvođača da izvede radove po prestanku navedenih okolnosti, a Izvođač ima pravo da iste izvede ili od ugovora odustane, pri čemu neće snositi nikakve posledice.

## Član 9

Ako Izvođač bez krivice Naručioca ne završi radove koji su predmet ovog Ugovora u ugovorenom roku, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorene kazne- penale 2 promila od ugovorene cijene za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka. Visina ugovorene kazne ne može preći 10 % od ugovorene cijene radova.

Strane ugovora ovim Ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je Naručilac dužan saopštiti Izvođaču po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu (penale), te se smatra da je samim padanjem u docnju, Izvođač dužan platiti ugovorenu kaznu (penale) bez opomene Naručioca, a Naručilac ovlašćen da ih naplati – odbije na teret Izvođačevih potraživanja za izvedene radove na objektu koji je predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog Izvođačevog potraživanja od Naručioca, s tim što je Naručilac o izvršenoj naplati-odbijanju, dužan obavijestiti Izvođača.

Plaćanje ugovorene kazne (penala), ne oslobađa Izvođača obaveze da u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovoreni objekat.

Ako Naručiocu nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala-kazne, tada je Izvođač dužan da plati Naručiocu pored ugovorene kazne (penala) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

## Član 10

Naručilac je dužan da:

- Blagovremeno, pisanim putem, obavijesti Izvršioca o danu početka izvođenja radova na objektu koji je predmet javne nabavke, a najkasnije tri dana prije početka izvođenja ovih radova;
- Pređa Izvođaču tehničku dokumentaciju potrebnu za izvođenje predmetnih radova;
- Blagovremeno ovjeri dostavljenu okončanu situaciju i po istoj izvrši plaćanje u ugovorenom roku.

## Član 11

Kontrola kvaliteta izvedenih radova vrši će se:

- preko nadzornog organa Naručilac će obezbijediti stalni stručni nadzor nad izvođenjem ugovorenih radova, o čemu će pisanim putem obavijestiti Izvođača. Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene Nadzornog organa, Naručilac će o tome obavijestiti Izvođača.
- razmatranjem ili sačinjavanjem izvještaja o stručnom nadzoru od strane ovlašćenih lica Naručioca, a Izvođač je dužan da postupi po eventualnim primjedbama,
- testiranjem koje sprovodi Izvođač preko pravnih lica koja su ovlašćena za vršenje kontrole kvaliteta predmeta nabavke, a u skladu sa uslovima i normativima po Glavnom projektu.

## Član 12

Naručilac će jednostrano raskinuti Ugovor, ako Izvođač prekrši bilo koju svoju ugovorenu obavezu.

U slučaju raskida Ugovora iz prethodnog stava, Naručilac će o tome pisanim putem obavijestiti Izvođača.

Izvođač ima pravo da jednostrano raskine Ugovor, ako Naručilac neopravdano ne ovjeri

dostavljenu okončanu situaciju ili ne izvrši plaćanje po istim u roku od 30 dana od ugovorenog roka plaćanja.

### **Član 13**

Naručilac i Izvođač će sporazumno raskinuti Ugovor, ako dođe do trajne obustave ili zabrane izvođenja radova na građenju predmetnog objekta.

U slučaju jednostranog ili sporazumnog raskida ugovora, Izvođač je dužan da u građevinski dnevnik upiše konstataciju kada je prestao da izvodi radove koji su predmet Ugovora. Izvođač je dužan da nakon raskida Ugovora vrati dokumentaciju koja mu je od strane Naručioica dostavljena za izvođenje predmetnih radova, a Naručilac da plati naknadu za izvedene radove koje je Izvođač izveo do dana raskida ugovora.

### **Član 14**

Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do raskida Ugovora odnosno do prekida radova.

### **Član 15**

U slučaju bilo koja strana ne ispuni svoje obaveze iz Ugovora, druga strana ima pravo da zahtijeva naknadu štete koju je uslijed toga pretrpio.

### **Član 16**

Izvođač je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi u očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove).

### **Član 17**

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu Naručioica. Obavijest da su radovi završeni Izvođač podnosi Naručiocu preko Nadzornog organa.

### **Član 18**

Po obavljenom pregledu i primopredaji izvedenih radova i otklanjanju utvrđenih nedostataka, ugovorene strane će preko svojih ovlašćenih predstavnika u roku od 30 dana izvršiti konačni obračun izvedenih radova.

### **Član 19**

Naručilac i Izvođač su saglasni da sastavni dio ovog Ugovora čine:

- Tehnička dokumentacija;
- Ponuda Izvođača;
- Dinamički plan izvođenja radova.

## Član 20

Strane Ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim Ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno. Pri tom se po potrebi mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica ili tijela koje ugovorene strane sporazumno odrede.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, za rješavanje spora određuje se nadležni sud u Podgorici.

## Član 21

Na sve što nije regulisano ovim Ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

## Član 22

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom ovjere, zavodnim pečatom Naručioaca, nakon potpisa obje ugovorene strane.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u smislu člana 25 stav 4 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki („Službeni list CG“, br. 16/23,20/23,36/23, 114/23 i 49/24) ništav je.

## Član 23

Ovaj Ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana Ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih su 2(dva) primjerka za Izvođača i 4(četiri) primjerka za Naručioaca.

**NARUČILAC**  
**OPŠTINA BUDVA**  
**POTPREDSJEDNICA**  
**JASNA ĐOKIĆ**



**IZVOĐAČ**  
**“SBCC” DOO CETINJE**  
**IZVRŠNI DIREKTOR**  
**ANJANA LEOVAC PEROVIĆ**

