

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Broj: 01-1393/7
Budva, 24.07.2017.

"CIVIL ENGINEER" D.O.O
Broj: 200717-4
Podgorica, 20.07.2017. god.

Ugovor o pružanju usluge stručnog nadzora nad izvođenjem radova na izgradnji kružnog toka kod skretanja za hotel "Queen of Montenegro"

Ovaj ugovor zaključen je između:

Naručioca: OPŠTINA BUDVA sa sjedištem u Budvi, ulica Trg Sunca 3, PIB: 02005409, Matični broj: 02005409, Broj računa: 510-9786-73, Naziv banke: Crnogorska komercijalna banka ad, Podgorica, filijala Budva, koju zastupa Dragan Krapović, (u daljem tekstu: Naručilac)

i

Ponuđača: "CIVIL ENGINEER" doo sa sjedištem u Podgorici, ul 4 jula 105/17, PIB:02809010, Broj računa: 535-11563-19, Naziv banke: Prva banka Crne Gore ad, Podgorica, koga zastupa Aleksandar Laković, direktor, (u daljem tekstu: Izvršilac).

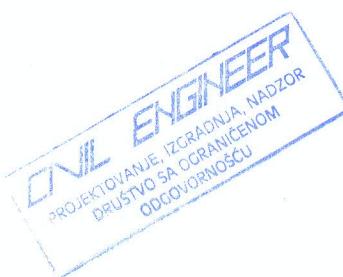
OSNOV UGOVORA:

Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke za vršenje stručnog nadzora nad izvođenjem radova na izgradnji kružnog toka kod skretanja za hotel "Queen of Montenegro", broj: 16- 102/1 od 18.05.2017.godine.

Broj i datum odluke o izboru najpovoljnije ponude: 01-1393/6 od 13.06.2017.godine;
Ponuda ponuđača "Civil engineer" doo, Podgorica broj 16-118/1 od 01.06.2017.godine.

Član I

IZVRŠILAC se obavezuje da za potrebe NARUČIOCA vrši poslove stalnog stručnog nadzora nad izvođenjem radova na izgradnji kružnog toka kod skretanja za hotel "Queen of Montenegro" (na bulevaru kod Bećićkog potoka), do završetka izgradnje ovog objekta.
Poslove stalnog stručnog nadzora IZVRŠILAC će vršiti do tehničkog prijema objekta i primopredaje radova između Investitora i Izvođača.



Stručni nadzor vršiće se u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata (Sl. list CG br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13, 33/14), Pravilnikom o načinu i postupku vršenja stručnog nadzora (Sl. list CG br.06/09) i ostalim zakonskim propisima koji regulišu ovu oblast.

Član 2

IZVRŠILAC se obavezuje poslove nadzora iz čl. I ovog Ugovora izvrši za cijenu u iznosu od: 2 840.00 € i slovima (dvijehiljadeosamstočetrdeseteura).
Isplata poslova iz čl. I. ovog Ugovora vršiće se po privremenim mjesecnim situacijama u zavisnosti od stepena gotovosti posla.

Član 3

NARUČILAC i IZVRŠILAC saglasni su da ukoliko iz bilo kojeg razloga, doveđe do prekida radova na objektu iz čl. I ovog Ugovora, troškovi stavnog stručnog nadzora, za vrijeme trajanja prekida radova, neće biti obračunati.

Član 4

IZVRŠILAC se obavezuje da povjereni posao obavi u skladu sa pravilima struke, uz primjenu važećih zakonskih i tehničkih propisa, normativa i standarda za predmetnu oblast u svim fazama izvođenja radova, a u skladu sa uslovima iz projektovanog obima posla sadržanog u Glavnom projektu.

Član 5

U okviru poslova i čl. 4 ovog Ugovora IZVRŠILAC je naročito dužan da:

- kontroliše usklađenosti izvođenja radova sa građevinskom dozvolom, odnosno revidovanim Glavnim projektom i blagovremeno preduzimanje mjera u slučaju odstupanja gradnje od tih dokumenata;
- kontroliše usklađenost svih faza u projektnoj dokumentaciji kao i eventualne promjene koje dovode do pojave naknadnih radova, o čemu je neophodno pisanim putem obavijestiti Investitora i tražiti saglasnost od istog;
- redovno i blagovremeno prati kvalitet radova koji se izvode i provjerava da li se pri izvođenju svih vrsta radova primjenjuju uslovi i mjere utvrđene zakonom i drugim propisima, standardima i tehničkim normativima;
- kontroliše kvalitet izvedenih radova koji se prema prirodi i dinamici izgradnje objekata ne mogu provjeriti u kasnijim fazama izgradnje objekta;
- kontroliše kvalitet materijala, instalacija, uređaja, postrojenja i opreme koja se postavlja i ugrađuje, odnosno kontrola posjedovanja atesta, sertifikata i druge dokumentacije kojom se dokazuje njihov kvalitet;
- uoči promjene uslova gradnje objekta i preduzimanje potrebnih mjera u slučaju da ti uslovi utiču na dalje izvođenje radova (promjene vrste tla ili drugih parametara utvrđenih geotehničkim elaboratom i dr.);



- provjeri primjene uslova i mjera za zaštitu životne sredine i zaštitu susjednih objekata, instalacija, uređaja, postrojenja i opreme;
- redovno prati dinamiku gradnje objekta i usklađenosti te gradnje sa ugovorenim rokovima;
- definiše detalje tehnoloških i organizacionih rješenja za izvođenje radova i rješavanje drugih pitanja koja se pojave u toku izvođenja radova uz saglasnost projektanta.
- obavlja i sve druge poslove koje mu u okviru čl. 1. ovog ugovora postavio Investitor, a u skladu sa Pravilnikom o načinu i postupku vršenja stručnog nadzora (Sl. list CG br.06/09) i ostalim važećim regulativama za ovu oblast.

Član 6

IZVRŠILAC je dužan da vođenje stalnog stručnog nadzora po ovom ugovoru organizuje tako da nadzor bude stalan (svakodnevni) i blagovremeno reaguje na sve zahtjeve izvođača, a koji su ugovorno regulisali sa NARUČILOCEM uz striktnu primjenu obaveza regulisanih čl. 5. ovog Ugovora, a sve u cilju ispunjavanja predviđene dinamike izvođenja radova.

Član 7

IZVRŠILAC je dužan da prije početka poslova pismenim putem obavijesti NARUČIOCA o imenovanju stručne ekipe u čiji sastav će biti stručnjaci iz ove oblasti i nadležnog inženjera koji će ga zastupati pred NARUČILOCOM. Ukoliko dođe do njegovog povlačenja ili određenih članova ekipe IZVRŠILAC je dužan da o tome obavijesti NARUČIOCA 15 dana prije njegovog povlačenja.

IZVRŠILAC je dužan da NARUČIOCU dostavlja pismene nedjeljne izvještaje o izvršenju radova iz člana 1 ovog Ugovora, kao i posebne izvještaje na zahtjev NARUČIOCA.

Član 8

IZVRŠILAC je dužan da odmah započne sa izvršenjem poslova nadzora i isti traje do završetka tehničkog prijema i primopredaje radova objekta iz čl. 1. ovog Ugovora, s tim što je IZVRŠILAC obavezan i nakon završetka radova na objektu izvršiti sve poslove za primopredaju radova između Investitora i Izvođača radova.

Član 9

IZVRŠILAC je dužan da bez posebne nadoknade:

- obezbijedi lična sredstva zaštite na radu za sve svoje radnike angažovane na poslu iz ovog ugovora,
- izvrši osiguranje svih radnika na ovom poslu protiv nesrećnih slučajeva od određenog Zavoda, a u skladu sa svojim normativnim aktima,
- obezbijedi potreban materijal i opremu za nesmetano i brzo obavljanje poslova,
- obezbijedi prevoz svojih radnika angažovanih na ovom poslu kako bi se radovi odvijali bez smetnji.



Član 10

IZVRŠILAC je dužan da prije zaključivanja ugovora o javnoj nabavci, podnese NARUČIOCU neopozivu i bezuslovno platitu na prvi poziv, garanciju banke na iznos od 5% ugovorene vrijednosti, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza u ugovorenom roku (Garancija za dobro izvršenje Ugovora).

Garancija za dobro izvršenje Ugovora je sastavni dio Ugovora.

Garancija za dobro izvršenje Ugovora treba da važi saglasno rokovima definisanim čl.1 i 8 Ugovora, uz obavezu IZVRŠIOCA, da istu po potrebi produži do završetka preuzetih obaveza IZVRŠIOCA, definisanih čl.1 i čl.8 ovog ugovora.

Član 11

NARUČILAC može zahtijevati iz opravdanih razloga od IZVRŠIOCA zamjenu lica koja vrši nadzor, drugim licem.

Član 12

Svi sporovi nastali u vezi sa primjenom ovog Ugovora rješavaće se sporazumno.

Za slučaj da nije moguće postići sporazum na prednji načini isti će se rješavati pred Privrednim sudom u Podgorici.

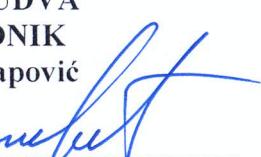
Član 13

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 15 stav 5 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“, br. 42/11 i 57/14).

Član 14

Ovaj Ugovor je sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka, a 2 (dva) su za potrebe ovjere.

NARUČILAC
OPŠTINA BUDVA
PREDSJEDNIK
Dragan Krapović



IZVRŠILAC
CIVIL ENGINEER doo, Podgorica
DIREKTOR
Aleksandar Laković

