

**UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI ZA USTUPANJE IZVOĐENJA
RADOVA NA SANACIJI PROSTORIJA VATROGASNOG DOMA U
BUDVI**

Ovaj ugovor zaključen je između:

Naručioca: Opština Budva sa sjedištem u Budvi, ulica **Trg Sunca broj 3**, PIB: **02055409**, Broj računa: **510-9786-73**, Naziv banke: Crnogorska komercijalna banka AD Podgorica, koga zastupa Predsjednik Opštine, Dragan Krapović (u daljem tekstu: **Naručilac**)

i

Ponudāča: Konzorcijum "Civil Engineer" doo i "Jawel Crna Gora" doo sa sjedištem u Podgorici, ulica 4 Jula br. 105/17; PIB: 02809010; Broj računa: 535-11563-19; Naziv banke: Prva Banka Crne Gore koga zastupa nosilac zajedničke ponude Aleksandar Laković, izvršni direktor **"Civil Engineer" doo** (u daljem tekstu: **Izvodjač**).

Član 1

NARUČILAC ustupa, a IZVOĐAČ se obavezuje da za račun NARUČIOCA, izvede radove u svemu prema tehničkoj specifikaciji Tenderske dokumentacije za otvoreni postupak javne nabavke za nabavku radova po partijama broj 01-3144/6 od 28.11.2017.godine, objavljene na portalu Uprave za javne nabavke, za **Partiju 1: Sanacija vatrogasnog doma u Budvi**, Odluci o izboru najpovoljnije ponude broj: 01-3144/9 od 29. 12. 2017. godine i ponudom ponudāča **Konzorcijum "Civil Engineer" doo i "Jawel Crna Gora" doo** broj 16-436/1 od 22.12.2017.god sa predmjerom radova, koja čini sastavni dio ovog Ugovora.

Član 2

IZVOĐAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede prema tehničkoj specifikaciji, stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu za građenje ugovorene vrste radova, koji su predmet ovog ugovora.

Rok za realizaciju ugovora je 40 dana od dana zaključivanja ugovora.

Član 3

Ukupna cijena za izvođenje radova iz ovog Ugovora bez PDV-a iznosi 9.240,95€, PDV 19% koji je prikazan u ponudi iznosi 1.755,78€, pa Ukupna cijena za izvođenje radova za Partiju 1 iz ovog Ugovora sa PDV-om od 19% iznosi 10.996,73€, po jediničnim cijenama.

Naručilac je saglasan da se zbog povećanja poreske stope PVD-a sa 19% na 21% koji je uslijedio 01.01.2018. godine, prije zaključenja ugovara a nakon donošenja Odluke o izboru

najpovoljnije ponude, ukupna ugovorena vrijednost radova iz stava 1 ovog člana uveća za 184,80€ što predstavlja razliku uvećanog PDV-a od 2% i pada na teret naručioca pa ukupna cijena ugovorenih radova iznosi **11.181,54€**

Član 4

Isplata radova iz člana 1 ovog ugovora vršiće se uplatom na račun 30 dana po prijemu ispostavljene okončane situacije ovjerene od strane Nadzornog organa, na žiro račun IZVOĐAČA broj 535-11563-19 kod Prve Banka Crne Gore.

Količinu izvršenih radova utvrđuje IZVOĐAČ u prisustvu Nadzornog organa i podatke unosi u građevinsku knjigu.

IZVOĐAČ će situaciju dostavljati Nadzornom organu uz građevinsku knjigu. Nadzorni organ će primljenu situaciju, ako nema primjedbi, ovjeriti u roku od 7 dana.

Ukoliko Nadzorni organ na podnesenu situaciju ima primjedbi, on će tražiti od IZVOĐAČA da te primjedbe otkloni. Ukoliko IZVOĐAČ u roku od 2 dana ne otkloni primjedbe Nadzorni organ će staviti svoje primjedbe i nesporni dio ovjeriti i dostaviti situaciju na verifikaciju NARUČIOCU.

Član 5

Smatra se da je NARUČILAC izvršio obavezu uvođenja IZVOĐAČA u posao ako mu je predao:

-Rješenje o postavljanju rukovodioca nadzora i nadzornog organa;

IZVOĐAČ se obavezuje da će radove izvoditi na osnovu zahtjeva Naručioca.

Član 6

Ako IZVOĐAČ svojom krivicom dovede u pitanje rok i završetak radova iz člana 1 ovog ugovora, tada NARUČILAC ima pravo da sve, ili dio preostalih neizvršenih radova oduzme IZVOĐAČU i bez njegove posebne saglasnosti ustupi na izvođenje drugom izvođaču.

Eventualne razlike između ugovorene cijene oduzetih radova i cijene ugovorene sa drugim izvođačem, snosi IZVOĐAČ.

IZVOĐAČ je dužan da NARUČIOCU nadoknadi štetu koju ovaj pretrpi zbog raskida ugovora iz razloga navedenih u stavu 1 ovog člana.

Član 7

Saglasnost na izmjene i dopune tehničke specifikacije na osnovu koje je ugovoreno izvođenje radova daje NARUČILAC na predlog Nadzornog organa.

Član 8

Stručni nadzor nad gradjenjem ugovorenog objekta NARUČILAC će vršiti preko svojih radnika - ovlašćenih stručnih lica imenovanih Rješenjem NARUČIOCA ili preko preduzeća odnosno organizacije koja je upisana u sudski registar za vršenje poslova nadzora za ovu vrstu objekta, o čemu će pisano obavijestiti IZVOĐAČA.

NARUČILAC će danom uvođenja u posao IZVOĐAČU pisano saopštiti lica koja će vršiti stručni i nadzor nad izvođenjem radova (u daljem tekstu: Nadzorni organ).



Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene nadzornog organa, NARUČILAC će o tome obavijestiti IZVOĐAČA.

Član 9

Nadzorni organ ovlašten je da se stara i kontroliše: da li IZVOĐAČ izvodi radove prema tehničkoj specifikaciji, provjeru kvaliteta izvođenja radova, primjenu propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta, kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuju, da kontroliše dinamiku napredovanja radova i ugovorenog roka završetka radova, da ocjenjuje spremnost i sposobnost radne snage i oruđa rada angažovanih na izgradnji objekta, kao i da vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju nadzora.

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlaštenje od NARUČIOCA.

Postojanje nadzornog organa i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađaju IZVOĐAČA od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

Član 10

Nadzorni organ ima pravo da naredi IZVOĐAČU da otkloni nekvalitetno izvedene radove i zabrani ugrađivanje nekvalitetnog materijala.

Ako IZVOĐAČ, i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem radova Nadzorni organ će radove obustaviti i o tome obavijestiti NARUČIOCA i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada IZVOĐAČ preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i nadzornog organa obezbjeđuje kvalitetno izvođenje radova.

Ako se između Nadzornog organa i IZVOĐAČA pojave nesaglasnosti u pogledu kvaliteta materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje.

Troškove ovog ispitivanja plaća IZVOĐAČ koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od NARUČIOCA, ako ovaj nije bio u pravu.

Materijal za koji se utvrdi da ne odgovara tehničkim propisima ili standardima, IZVOĐAČ mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Nadzorni organ.

Član 11

Kvalitet materijala koji se ugrađuje i kvalitet izvedenih radova moraju da odgovaraju uslovima po važećim tehničkim propisima i standarima.

Kvalitet materijala koji se ugrađuje i izvedenih radova, IZVOĐAČ mora da dokaže atestima o izvršenim ispitivanjima materijala.

Sve troškove ispitivanja kvaliteta materijala snosi IZVOĐAČ.

Rezultat svih ispitivanja IZVOĐAČ mora blagovremeno dostavljati Nadzornom organu i ovi biti upisani u građevinski dnevnik.

Ukoliko rezultati ispitivanja pokažu da kvalitet ugrađenog materijala, ne odgovara zahtijevanim uslovima, Nadzorni organ je dužan da izda nalog IZVOĐAČU da nekvalitetni materijal zamijeni kvalitetnim sve o trošku IZVOĐAČA.



Ako IZVOĐAČ i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa da otkloni uočene nedostatke nastavi nekvalitetno izvođenje radova, Nadzorni organ će postupiti u smislu člana 11 stava 2 ovog ugovora.

Član 12

IZVOĐAČ je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova koji je predmet ovog ugovora, obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbeđuje uspješno izvođenje radova i da na gradilište dopremi potrebnu i kvalitetnu mehanizaciju i opremu za završetak radova, a sve u skladu sa ponudom iz člana 1 ovog Ugovora.

Član 13

IZVOĐAČ je dužan da, u vezi sa izvođenjem radova koji su predmet ovog ugovora, uredno i po propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju.

Član 14

IZVOĐAČ je dužan da na gradilištu preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova susjednih objekata i radova, opreme, uređenje, instalacija, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini.

Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi IZVOĐAČ.

IZVOĐAČ je obavezan NARUČIOCU nadoknaditi sve štete koje treća lica eventualno ostvare od NARUČIOCA po osnovu iz stava 1 ovog člana.

Sva lica zaposlena na Gradilištu za izvršenje radova iz ovog Ugovora imaju biti osigurana od Izvođača o njegovom trošku za sve povrede na radu ili nesreće na poslu.

Ovim osiguranjem moraju biti obuhvaćena sva lica u službi NARUČIOCA i IZVOĐAČA.

NARUČILAC neće biti odgovoran za bilo koje odštete ili kompenzacije koje se imaju isplatiti za bilo kakve povrede osiguranih lica.

Član 15

IZVOĐAČ je dužan da preda NARUČIOCU neopozivu i bezuslovno plativu na prvi poziv garanciju banke na iznos od 5 % ugovorene vrijednosti, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza kao i za slučaj nastupanja okolnosti iz člana 6 ovog Ugovora.

Garancija za dobro izvršenje Ugovora je sastavni dio Ugovora o izvođenju radova.

Garancija za dobro izvršenje ugovora se dostavlja zajedno sa potpisanim Ugovorom i traje najmanje tri dana duže od dana konačnog obračuna izvedenih radova.

Član 16

IZVOĐAČ garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora 2 godine, kako je dato u ponudi IZVOĐAČA.

IZVOĐAČ je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na izvedenim radovima, koji se pokažu u toku garantnog roka u roku koji mu odredi NARUČILAC. Ukoliko IZVOĐAČ ne postupi po zahtjevu NARUČIOCA, NARUČILAC ima pravo da na teret IZVOĐAČA otkloni nedostatke angažovanjem drugog IZVOĐAČA.

Član 17

IZVOĐAČ je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio.

Član 18

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA. Obavijest da su radovi završeni IZVOĐAČ podnosi NARUČIOCU preko Nadzornog organa.

Član 19

NARUČILAC i IZVOĐAČ su saglasni da sastavni dio ovog ugovora čine:

- tehnička dokumentacija – predmjer radova
- ponuda IZVOĐAČA broj 16-436/1 od 22.12.2017.godine.
- garancija banke za dobro izvršenje ugovora

Izmjene i dopune ovog ugovora mogu se vršiti samo uz prethodno pisani sporazum strana ugovora, koji se kao aneks prilaže ovom ugovoru.

Član 20

Ovaj ugovor može se raskinuti sporazumno ili po zahtjevu jedne od strana ugovora, ako su nastupili bitni razlozi za raskid ugovora.

Ugovor se raskida pisanom izjavom koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se ugovor raskida.

Ugovor se ne može raskinuti zbog neispunjenja neznatnog dijela ugovorene obaveze.

Član 21

Ako strane ugovora sporazumno raskinu ugovor, sporazumom o raskidu ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proistču iz raskida ugovora.

Član 22

Ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova, NARUČILAC i IZVOĐAČ su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do raskida ugovora odnosno do prekida radova.

Član 23

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno. Pri tom, se po potrebi, mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica ili tijela koja ugovorne strane sporazumno odrede.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno iste će rješavati nadležni suda.

Rješavanje spornih pitanja ne može uticati na rok i kvalitet ugovorenih radova.

Član 24

NARUČILAC je upoznao PONUĐAČA sa obavezom poštovanja antikorupcijskih pravila, koja se imaju primijeniti na ugovorne strane.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskih pravila u skladu sa odredbama člana 15 ZJN („Službeni list CG“, br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17) je ništav.

Član 25

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih su 4 (četiri) primjerka za NARUČIOCA i 2 (dva) primjerka za IZVOĐAČA.

NARUČILAC,
OPŠTINA BUDVA
PREDSJEDNIK
Dragan KRAPOVIĆ



IZVRŠILAC,
„CIVIL ENGINEER“ DOO,
IZVRŠNI DIREKTOR
Aleksandar LAKOVIĆ

