

Na osnovu člana 45. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl.list RCG“, broj 42/03, 28/04, 75/05 i 13/06), člana 3., 9., 34. i 40. Zakona o državnoj imovini („Sl. list RCG“, broj 21/09), člana 59. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list Crne Gore“, broj 51/08) i člana 39. Statuta Opštine Budva („Sl.list Opštine Budva“, broj 4/05), Skupština Opštine Budva, na sjednici održanoj dana 29. decembra 2009. godine, donijela je

## **ODLUKU o prenosu prava na nepokretnosti radi formiranja urbanističke parcele**

### **Član 1.**

Opština Budva prenosi prava na nepokretnosti radi formiranja urbanističke parcele 10 c u skladu sa DUP-om Budva Centar i to:

1. katastarsku parcelu **2381/3** KO Budva površine 78m<sup>2</sup>,  
-katastarsku parcelu **2381/2** KO Budva površine 179m,  
-katastarsku parcelu **2382** KO Budva površine 494m<sup>2</sup>,  
-dio katastarske parcele **2376** KO Budva uslovnom parcelacijom označena kao katastarska parcela 2376/2 površine 428m<sup>2</sup>,  
-dio katastarske parcele **2208/2** KO Budva uslovnom parcelacijom označena kao katastarska parcela 2208/2 površine 217m<sup>2</sup>,  
- dio katastarske parcele **2874/1** KO Budva uslovnom parcelacijom označena kao katastarska parcela 2874/3 površine 537m<sup>2</sup>,  
-dio katastarske parcele **2384/2** KO Budva uslovnom parcelacijom označena kao katastarska parcela 2384/5 površine 24m<sup>2</sup>,  
-dio katastarske parcele **2378/1** KO Budva uslovnom parcelacijom označena kao katastarska parcela 2378/1 površine 758m<sup>2</sup>, Lekić Ljubu iz Budve neposrednom pogodbom radi formiranja urbanističke parcele broj 10c prema DUP-u Budva Centar.
2. katastarsku parcelu **2378/2** KO Budva površine 173m<sup>2</sup>,  
-dio katastarske parcele **2378/1** KO Budva uslovnom parcelacijom označena kao katastarska parcela 2378/3 površine 520m<sup>2</sup>  
-dio katastarske parcele **2874/1** KO Budva uslovnom parcelacijom označena kao katastarska parcela 2874/1 površine 248m<sup>2</sup>  
-dio katastarske parcele **2208/5** KO Budva uslovnom parcelacijom označena kao katastarska parcela 2208/5 površine 2m<sup>2</sup>, Samardžić Vojislavu iz Budva neposrednom pogodbom radi formiranja urbanističke parcele broj 10c prema DUP-u Budva Centar.
3. dio katastarske parcele **2874/1** KO Budva uslovnom parcelacijom označene kao katastarska parcela 2874/6 površine 194m<sup>2</sup> Martinović Zoranu iz Budve

neposrednom pogodbom radi formiranja urbanističke parcele broj 10c prema DUP-u Budva Centar

4. dio katastarske parcele **2376** KO Budva uslovnom parcelacijom označene kao katastarska parcela 2376/3 površine 177m<sup>2</sup>
- dio katastarske parcele **2384/2** KO Budva uslovnom parcelacijom označene kao katastarska parcela 2384/2 površine 335m<sup>2</sup>
- dio katastarske parcele **2874/1** KO Budva uslovnom parcelacijom označene kao katastarska parcela 2874/4 površine 198m<sup>2</sup>
- dio katastarske parcele **2874/1** KO Budva uslovnom parcelacijom označene kao katastarska parcela 2874/5 površine 57m<sup>2</sup> Lazović Boru i Jovu iz Budve neposrednom pogodbom radi formiranja urbanističke parcele broj 10c prema DUP-u Budva Centar

### **Član 2.**

Nepokretnosti iz člana 1 ove Odluke prenose se uz naknadu utvrđenu na osnovu nalaza i mišljenja ovlaštenog procjenjivača preduzeća Dreamy d.o.o. Podgorica koja iznosi 620 €/m<sup>2</sup>.

### **Član 3.**

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine da po uslovima iz ove Odluke, zaključi Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti.

### **Član 4.**

Ovom Odlukom stavlja se van snage Odluka o prenosu prava na nepokretnosti putem javnog nadmetanja broj 0101-570/1 od 30.12.2008.godine .

### **Član 5.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom lista Opštine Budva“.

Broj: 0101-680/1  
Budva, 29. decembra 2009. godine

**SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA**  
**PREDSJEDNIK SKUPŠTINE,**  
Krstó Ljubanović, s.r.