

Na osnovu člana 47. stav 3. člana 49. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br.51/08), člana 40. stav 1. tačka 4. Statuta opštine Budva („Sl.list CG -opštinski propisi“, br.19/10), Skupština opštine Budva, na sjednici održanoj dana 30. maja 2011. godine donijela je:

## **ODLUKU O DONOŠENJU Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana “ROZINO 2“**

### **Član 1.**

Donose se Izmjene i dopune Detaljnog urbanističkog plana “ROZINO 2“ (u daljem tekstu: Izmjene i dopune DUP-a).

Izmjene i dopune DUP-a, izradilo je “RANKO” d.o.o. Herceg Novi.

### **Član 2.**

Izmjene i dopune DUP-a, sastoje se iz tekstualnog dijela i grafičkih priloga postojećeg i planiranog stanja, urađenih u vidu knjige (elaborata) u analognoj i digitalnoj formi.

**Tekstualni dio sadrži:** 1. Opšti dio, 2. Postojeće stanje, 3. Stečene urbanističke obaveze, 4. Rješenje Plana, 5. Uslovi za uređenje prostora, 6. Urbanistički pokazatelji i 7. Prelazne i završne odredbe.

**Grafički dio sadrži: Postojeće stanje:** 1. Izvod iz GUP-a, 2. Kontaktne zone, 3. Topografsko - katastarski plan – zona zahvata, 4. Postojeće stanje – namjena površina, 5. Planirano stanje – namjena površina, 6. Planirano stanje – regulacija i nivelacija, 7. Planirano stanje – nacrt parcelacije i preparcelacije.

### **Član 3.**

Izmjene i dopune DUP-a, odnose se na prostor površine 0,53 ha u obuhvatu DUP-a „Rozino 2“ („Službeni list CG-opštinski propisi“, br. 11/09) i to:

- **Lokacija 1** koja se graniči: sa južne strane Magistralnim putem Kotor-Bar, sa zapadne strane novoplaniranom saobraćajnicom S-13 i urbanističkom parcelom 13 i sa sjeverne i sjeveroistočne strane koritom rijeke Grđevica do magistralnog puta Kotor-Bar, gdje i završava.

- **Lokacija 2** koja se graniči: sa južne strane Magistralnim putem Kotor-Bar, sa zapadne strane novoplaniranom saobraćajnicom S-1, sa sjeverne i istočne strane urbanističkom parcelom 1.

### **Član 4.**

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna DUP-a, utrošena su finansijska sredstva u iznosu od 1 500,00 €. Finansijska sredstva iz stava 1 ovog člana obezbijedila je Opština Budva.

### **Član 5.**

Izmjene i dopune DUP-a, donose se na period od 5 godina.

### **Član 6.**

Prostor obuhvata Izmjena i dopuna DUP-a, uređivaće se prema urbanističko-tehničkim uslovima datim u tekstualnom i grafičkom dijelu planskog dokumenta.

## **Član 7.**

Realizaciju Izmjena i dopuna DUP-a, sprovodiće nadležni organi državne i lokalne uprave za poslove uređenja prostora.

## **Član 8.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG-opštinski propisi".

**Broj: 0101-200/1**  
**Budva, 30. maj 2011.godine**

**SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA**  
**PREDSJEDNIK SKUPŠTINE**

Krsto Ljubanović  
s.r.

