

Na osnovu člana 117, stav 1, tačka 3 i stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13) i člana 40, tačka 2 Statuta Opštine Budva ("Službeni list CG - Opštinski propisi", br. 19/10), Skupština opštine Budva, na sjednici održanoj dana 17., 28., 29., 30.aprila i 13.maja 2014.godine, donijela je

ODLUKU

o postavljanju, odnosno građenju i uklanjanju pristupnih rampi, liftova i sličnih objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom na teritoriji opštine Budva

I Opšte odredbe

Član 1

Ovom odlukom propisuju se uslovi i postupak za postavljanje, odnosno građenje i uklanjanje pristupnih rampi, liftova i sličnih objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom (u daljem tekstu: pristupni objekti) postojećim objektima na urbanističkim, odnosno katastarskim parcelama, koji nijesu propisani planskim dokumentom detaljne razrade.

II Uslovi i postupak za postavljanje, odnosno građenje i uklanjanje pristupnih objekata

Član 2

Pristupni objekti se postavljaju, odnosno grade na građevinskom zemljištu u državnoj i privatnoj svojini, pod uslovom da ne narušavaju postojeće gradske i druge funkcije, ne ugrožavaju uređene javne zelene površine i ne ugrožavaju kolske i pješačke komunikacije.

Član 3

Pristupni objekti se postavljaju, odnosno grade na osnovu odobrenja za postavljanje, odnosno građenje (u daljem tekstu: obobrenje).

Odobrenje iz stava 1 ovog člana izdaje organ lokalne uprave nadležan za poslove uređenja prostora i izgradnje objekata.

Odobrenje iz stava 2 ovog člana izdaje se rješenjem.

Član 4

Odobrenje se izdaje na osnovu zahtjeva.

U zahtjev iz stava 1 ovog člana, pored podataka propisanih zakonom koji uređuje opšti upravni postupak, navode se podaci o identifikaciji urbanističke, odnosno katastarske parcele.

Odobrenje se izdaje na osnovu sljedeće dokumentacije:

- 1) dokaza o pravu svojine ili drugom pravu na objektu kojem se obezbjeđuje pristup licima smanjene pokretljivosti i licima sa invaliditetom;

- 2) dokaza o pravu svojine na zemljištu, odnosno konačnog rješenja o eksproprijaciji, sporazuma ili saglasnosti vlasnika zemljišta (ugovor o ustanovljavanju prava službenosti) na kojem se postavlja pristupni objekat;
- 3) grafičkog prikaza lokacije urađenog na katastarskoj podlozi odgovarajuće razmjere i prateće dokumentacije izvođača, atesta i garancije funkcionalnosti, ako je objekat montažnog karaktera, izrađeno u dva primjerka.

Član 5

Odobrenje za postavljanje, odnosno građenje pristupnih objekata se izdaje rješenjem u roku od 7 (sedam) dana od dana podnošenja urednog zahtjeva ukoliko su ispunjeni svi uslovi propisani ovom odlukom.

Zahjev i odobrenje objavljuju se na sajtu organa lokalne uprave u roku od 7 (sedam) dana od dana podnošenja zahtjeva, odnosno izdavanja odobrenja.

Član 6

Odobrenje za upotrebu pristupnog objekta izdaje se na zahtjev vlasnika odnosno ovlašćenog korisnika objekta za koji se omogućava pristup, a na osnovu izjave izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa odobrenjem i dokumentacijom i na osnovu elaborata originalnih terenskih podataka izvedenog stanja ovjerenog od strane licencirane geodetske organizacije.

Odobrenje za upotrebu izdaje se u roku od 7 (sedam) dana od dana prijema zahtjeva da je pristupni objekat podoban za upotrebu, ako su ispunjeni uslovi iz stava 1 ovog člana.

Zahtjev i odobrenje za upotrebu pristupnog objekta objavljuju se na sajtu organa lokalne uprave, u roku od 7 (sedam) dana od dana podnošenja zahtjeva odnosno odobravanja.

Član 7

Vlasnik odnosno korisnik objekta je dužan da pristupni objekat i prostor oko njega održava u urednom i funkcionalnom stanju.

Vlasnik ili korisnik objekta na kojem je postavljen pristupni objekat (vertikalno podizna platforma, lift, koso podizna sklopiva platforma isl.) dužan je da za potrebe bezbjednog prenosa lica sa invaliditetom, obezbijedi lice koje će upravljati pristupnim objektom.

Izuzetno, ukoliko potreba pristupnog objekta iz stava 2 ovog člana, ne zahtijeva stručno znanje, vlasnik ili korisnik objekta je dužan da na vidnom mjestu postavi detaljno upustvo o upotrebi i korišćenju istog.

III Nadzor

Član 8

Nadzor nad sprovođenjem ove odluke vrši organ lokalne uprave nadležan za poslove uređenja prostora i izgradnje objekata.

Član 9

Inspeksijski nadzor nad sprovođenjem ove odluke vrši nadležni organ Opštine Budva.

Kad utvrdi da se pristupni objekat postavlja, odnosno gradi bez odobrenja, nadležni inspeksijski organ Opštine Budvas ima obavezu i ovlašćenje da naredi uklanjanje pristupnog objekta.

IV ZAVRŠNE ODREDBE

Član 10

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi".

Broj:0101-185/1

Budva, 13.maj 2014.godine

**SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA
PREDSJEDNIK,
Boro Lazović, s.r.**

