

Na osnovu člana 45.stava 1. tačka 9.Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl.list RCG“, br.42/03,28/04,75/05,13/06, „Sl.list CG“,br.88/09,03/10), člana 29.stav 2. Zakona o državnoj imovini („Sl.list CG“, br. 21/09,40/11) i člana 40. stav 1. tačka 9. Statuta opštine Budva („Sl.list CG-opštinski propisi“,br.19/10), Skupština opštine Budva, na sjednici održanoj dana 29. decembra 2014.godine, donijela je

ODLUKU
o oslobađanju obaveze plaćanja naknade
za komunalno opremanje građevinskog zemljišta

Član 1.

Suinvestitor d.o.o.,„CFSSI“ iz Podgorice, oslobađa se obaveze plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta na katastarskim parcelama br.1666/6,1666/8 i 1666/9 KO Budva, upisane u listovima nepokretnosti br.3601,2408, u iznosu od 178.028,56 €, odnosno 50 % od ukupnog obračuna br.05-sl/113 od 23.12.2014.godine urađenog od strane Sekertarijata za investicije.

Oslobađanje iz stava 1. ovog člana odnosi se na izgradnju jednog stambenog objekta na dve urbanističke parcele br.11 i 11a DUP-Dubovica , namijenjenog za kolektivno stanovanje, pojedinačne spratnosti Garaža+Pr+3+Pk+Galerija, bruto površine objekta 2.052,53 m² i garaže 276,00 m², a sve shodno revidovanoj projektnoj dokumentaciji br.116/2014 od 12.12.2014. godine.

Član 2.

Naknada za komunalno opremanje građevinskog zemljišta predstavlja učešće opštine Budva u izgradnji stambenih objekata.

Investitor je u obavezi ponuditi 5 (pet) stambenih jedinica po cijeni od 750 € po m² na osnovu čega će predsjednik Opštine potpisati sporazum sa investitorom i obavijestiti Skupštinu.

Član 3.

Međusobna prava i obaveze regulisaće se posebnim Ugovorom koji će u ime Opštine zaključiti predsjednik opštine, o čemu će podnijeti izvještaj Skupštini.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore-opštinski propisi“.

Broj:0101-706/1

Budva, 29. decembar 2014.godine

SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA
PREDSJEDNIK
Boro Lazović, s.r.