

Na osnovu člana 17 tačka 1 alineja 4, 5 i 6, tačka 3 alineja 1, 2 i 3, tačka 9 alineja 2, člana 40 tačka 3, 4, 5 i 28, člana 46 i člana 47 stav 2 Statuta Opštine Budva ("Službeni list Crne Gore – opštinski propisi" broj 19/10), Skupština opštine Budva na sjednici održanoj 05. i 06. avgusta 2015. godine i 25. jula 2016. godine, donosi

DEKLARACIJU

o zaštiti Miločerskog parka i neposrednog zaleđa ostrva Sveti Stefan

Član 1

Zona zaštite se prostire unutar ogradnog zida oko kompleksa Miločer, od vile "Topliš" – prostor sa donje strane prilaznog puta za hotel Sveti Stefan, kao i granična linija prema moru od Svetog Stefana do Pržna.

Član 2

U prostoru obuhvaćenom članom 1 nije dozvoljena gradnja novih stambeno-poslovnih objekata. Dozvoljava se rekonstrukcija postojećih objekata i to u postojećim gabaritima.

Član 3

Miločerski park sa postojećim objektima i prostor u zaleđu hotela Sveti Stefan su u sadašnjem stanju spomenik prirode, arhitekture i kulturnog pejzaža, sa raznovrsnim biljnim vrstama, te kao takvi čine prostor od opšteg interesa.

Član 4

Nikakva vrsta gradnje u prostoru iz člana 1 ove deklaracije ne može se odobravati po osnovu člana 60a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Član 5

Sastavni dio ove Odluke je i situacija terena, karta u razmjeri 1: 5.000.

Član 6

Ova Deklaracija stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore – opštinski propisi".

Broj: 0101-290/1
Budva, 25. jul 2016. godine

SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA
PREDSJEDNIK,
Boro Lazović, s.r.