

Na osnovu čl.28, a u vezi sa članom 201 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, br. 02/18), člana 3, člana 9 stav 1, člana 29 stav 2 i člana 40 stav 2 tačka 3 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, br. 21/09 i 40/11), člana 52 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 64/17) i člana 40 Statuta Opštine Budva („Službeni list CG – Opštinski propisi“, br. 19/10), Skupština Opštine Budva, na sjednici održanoj dana 06. novembra 2018.godine, donijela je

ODLUKU
O PRENOSU PRAVA NA NEPOKRETNOSTI RADI FORMIRANJA URBANISTIČKIH
PARCELA UP 2 i UP 4 u skladu sa LSL-om “Komoševina II“

Član 1.

Opština Budva prenosi prava na nepokretnostima označenim kao katastarske parcele 2298/4 KO Budva u površini od 309m², 2298/5 KO Budva u površini od 60m², 2299/2KO Budva u površini od 8m², neposrednom pogodbom radi formiranja urbanističkih parcela UP 2 i UP 4 u skladu sa LSL-e“ Komoševina II “, pravnom licu „Tron company „, d.o.o. Budva.

Član 2.

Nepokretnost iz člana 1 ove Odluke prenosi se uz naknadu utvrđenu na osnovu Izvještaja o procjeni nekretnina Komore procjenitelja Crne Gore od 13.03.2018.godine u iznosu od

- 261,24eura/m² za kat.parcelu 2298/4 KO Budva,
- 262,76eura/m² za kat.parcelu 2298/5 KO Budva,i
- 264,79eura/m² za kat.parcelu 2299/2 KO Budva,sve u ukupnom iznosu od 98.607,09 €.

Član 3.

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine da po uslovima iz ove Odluke, zaključi Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi“.

Broj: 10-561/1

Budva, 06. novembar 2018.godine

SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA
PREDSJEDNIK,
Đorđije Vujović, s.r.