

Na osnovu čl.28, a u vezi sa članom 201 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, br. 02/18), člana 3, člana 9 stav 1, člana 29 stav 2 i člana 40 stav 2 tačka 3 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, br. 21/09 i 40/11 ), člana 52 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 64/17) i člana 40 Statuta Opštine Budva („Službeni list CG – Opštinski propisi“, br. 19/10), Skupština Opštine Budva, na sjednici održanoj dana 06. novembra 2018.godine, donijela je

**ODLUKU**  
**O PRENOSU PRAVA NA NEPOKRETNOSTI RADI FORMIRANJA URBANISTIČKE**  
**PARCELE 103.2 BLOK BR.103B. u skladu sa DUP-om“ Bečići “**

**Član 1.**

Opština Budva prenosi prava na nepokretnostima označenim kao katastarske parcele 498/3 KO Bečići u površini od 20m<sup>2</sup>, 478/6 KO Bečići u površini od 59m<sup>2</sup>, 478/7KO Bečići u površini od 6m<sup>2</sup>,478/4 KO Bečići u površini od 3m<sup>2</sup>,478/5 KO Bečići u površini od 1m<sup>2</sup>,498/4 KO Bečići u površini od 71m<sup>2</sup>,480/5 KO Bečići u površini od 9m<sup>2</sup>, i 1458/4 KO Bečići u površini od 68m<sup>2</sup>, neposrednom pogodbom radi formiranja urbanističke parcele ,pravnom licu „Priap LTD“ d.o.o. Budva.

**Član 2.**

Nepokretnost iz člana 1 ove Odluke prenosi se uz naknadu utvrđenu na osnovu Izvještaja o procjeni nekretnina Komore procjenitelja Crne Gore od 08.02.2018.godine u iznosu od

- 281,89eura/m<sup>2</sup> za kat.parcelu 1458/4 KO Bečići,
- 284,51eura/m<sup>2</sup> za kat.parcelu 478/4 KO Bečići,
- 283,85eura/m<sup>2</sup> za kat.parcelu 478/5 KO Bečići,
- 273,74eura/m<sup>2</sup> za kat.parcelu 478/6 KO Bečići,
- 284,51eura/m<sup>2</sup> za kat.parcelu 478/7 KO Bečići,
- 282,55 eura/m<sup>2</sup> za kat.parcelu 480/5 KO Bečići,
- 274,71eura/m<sup>2</sup> za kat.parcelu 498/3 KO Bečići,i
- 281,03eura/m<sup>2</sup> za kat.parcelu 489/4/4 KO Bečići., sve u ukupnom iznosu od 66.153,56 €.

**Član 3.**

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine da po uslovima iz ove Odluke, zaključi Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti.

**Član 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi“.

**Broj: 10-562/1**

**Budva, 06. novembar 2018.godine**

**SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA**  
**PREDSJEDNIK,**  
Đordije Vujović, s.r.