

Na osnovu čl.28 stav 1 a u vezi sa članom 201 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, br. 02/18), člana 3, člana 9 stav 1, člana 29 stav 2 i člana 40 stav 2 tačka 3 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, br. 21/09 i 40/11 ), člana 52 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 64/17) i člana 40 Statuta Opštine Budva („Službeni list CG – Opštinski propisi“, br. 19/10), Skupština Opštine Budva, na sjednici održanoj dana 27. i 28. decembra 2018.godine, donijela je

**ODLUKU  
O PRENOSU PRAVA NA NEPOKRETNOSTIMA RADI FORMIRANJA URBANISTIČKE  
PARCELE br. 3 u bloku br.2 u skladu sa DUP-om “Podkošljun“**

Član 1.

Opština Budva prenosi prava na nepokretnostima označenim kao katastarske parcele 1261/3 KO Budva u površini od 144 m<sup>2</sup>, 1261/4 KO Budva u površini od 2 m<sup>2</sup>, 1261/5 KO Budva u površini od 67 m<sup>2</sup> i 1222/2 KO Budva u površini od 31 m<sup>2</sup>, neposrednom pogodbom radi formiranja urbanističke parcele , Zvicer Nikoli, Špadijer Aleksandru i Vujović Miodragu.

Član 2.

Nepokretnosti iz člana 1 ove Odluke prenose se uz naknadu utvrđenu na osnovu Izvještaja o procjeni nekretnina Komore procjenitelja Crne Gore od 11.12.2018.godine u iznosu od

- 423,73 €/m<sup>2</sup> za kat.parcelu 1261/3 KO Budva ,
- 432,27 €/m<sup>2</sup> za kat.parcelu 1261/4 KO Budva ,
- 422,60 €/m<sup>2</sup> za kat.parcelu 1261/5 KO Budva ,
- 426,58 €/m<sup>2</sup> za kat.parcelu 1222/2 KO Budva .

Član 3.

Ovlašćuje se Predsjednik Opštine da po uslovima iz ove Odluke, zaključi Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi“.

**Broj: 10-719/1**

**Budva, 28. decembar 2018.godine**

**SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA  
PREDSJEDNIK,  
Đorđije Vujović, s.r.**