

OPŠTINA BUDVA



IZVJEŠTAJ

**O RADU PREDsjedNIKA OPŠTINE BUDVA I RADU ORGANA LOKALNE
UPRAVE I SLUŽBI ZA 2024. GODINU**

A handwritten signature in blue ink is located at the bottom center of the page. The signature is stylized and appears to be a personal name.

Budva, 2025. godine

Na osnovu člana 44. stav 1 tačka 23 Statuta Opštine Budva („Službeni list CG – opštinski propisi“, broj 2/19), Skupština opštine Budva, na sjednici održanoj dana __.__. 2025. godine, donijela je

ZAKLJUČAK

O prihvatanju Izvještaja o radu predsjednika Opštine Budva i radu organa lokalne uprave i službi za 2024. godinu

1. Prihvata se Izvještaj o radu predsjednika Opštine Budva i radu organa lokalne uprave i službi za 2024. godinu
2. Ovaj Zaključak će biti objavljen u „Službenom listu CG – opštinski propisi“.

Broj: _____

Budva, __.__.2025. godine

SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA

PREDSJEDNIK

Petar Odžić



SADRŽAJ

Usvojeni akti od strane Skupštine opštine Budva u 2024. godini.....	4
Izveštaj o radu predsjednika Opštine Budva i Službe predsjednika.....	5
Izveštaj o radu glavnog administratora i Službe Glavnog administratora.....	45
Izveštaj o radu Sekretarijata za privredu.....	51
Izveštaj o radu Sekretarijata za finansije.....	61
Izveštaj o radu Uprave lokalnih javnih prihoda.....	67
Izveštaj o radu Sekretarijata za investicije	75
Izveštaj o radu Sekretarijata za zaštitu imovine.....	95
Izveštaj o radu Sekretarijata za urbanizam i održivi razvoj	149
Izveštaj o radu Sekretarijata za društvene djelatnosti	156
Izveštaj o radu Sekretarijata za lokalnu samoupravu.....	170
Izveštaj o radu Sekretarijata za komunalno-stambene poslove.....	227
Izveštaj o radu Komunalne inspekcije i komunalne policije.....	231
Izveštaj o radu Službe Glavnog gradskog arhitekta	239
Izveštaj o radu Službe za naplatu naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta.....	246
Izveštaj o radu Službe za javne nabavke.....	248
Izveštaj o radu Službe za zaštitu i spašavanje.....	284
Izveštaj o radu Centra za informacione tehnologije.....	293

IZVJEŠTAJ O RADU PREDsjedNIKA OPŠTINE BUDVA I RADU ORGANA LOKALNE SAMOUPRAVE I SLUŽBI ZA 2024. GODINU

Poslovi koji su u nadležnosti organa lokalne samouprave i organa lokalne uprave i službi kao i povjereni poslovi, izvršavaju se u skladu sa zakonom, Statutom i aktima koje usvaja i donosi Skupština opštine, a kojima se omogućava zadovoljavanje potreba od neposrednog i zajedničkog interesa za lokalno stanovništvo i uređuje rad organa lokalne samouprave, lokalne uprave i javnih službi.

U skladu sa tim, prvi dio Izvještaja čini popis usvojenih akata od strane Skupštine opštine Budva tokom 2024. godine.

Usvojeni akti od strane Skupštine opštine Budva u 2024. godini

X sjednica SO Budva po hitnom postupku održana, 22.03.2024..godine

1. Rješenje o davanju saglasnosti na imenovanje potpredsjednice Opštine Budva (Jasna Dokić) br. 10-040/24-146/1 od 22.03.2024.godine (Službeni list Crne Gore - Opštinski propisi, broj 16/24 od 26.03.2024)
2. Odluka o imenovanju sekretara Skupštine opštine Budva (Berislav Fabris) br. 10-040/24-145/1 od 22.03.2024.godine(Službeni list Crne Gore - Opštinski propisi, broj 16/24 od 26.03.2024)

XI sjednice SO Budva po hitnom postupku održana 16.02.2024.godine

3. Rješenje o razrješenju predsjednika i članova Savjeta "Muzeji i galerije Budve", br. 10-040/24-69/1 od 16.02.2024.godine("Službeni list CG-Opštinski propisi", br.10/24 od 23.02.2024);

XII sjednica SO Budva održana 22.03.2024.godine

4. Odluka o usvajanju Strateškog plana razvoja Opštine Budva 2024-2028, br. 10-040/24-152/1 od 22.03.2024.godine(Službeni list Crne Gore - Opštinski propisi, broj 16/24 od 26.03.2024)



XIII sjednica SO Budva održana 25.03.2024.godine

5. **Odluka o skraćanju mandata Skupštine opštine Budva**, br. 10-040/24-166/1 od 25.03.2024.godine (Službeni list Crne Gore - Opštinski propisi, broj 16/24 od 26.03.2024)
6. **Rješenje o razrješenju i imenovanju člana Odbora za izbor i imenovanja**, br. 10-040/24-167/1 od 25.03.2024.godine (Službeni list Crne Gore - Opštinski propisi, broj 16/24 od 26.03.2024)
7. **Rješenje o razrješenju i imenovanju člana Odbora za Statut i propise**, br. 10-040/24-168/1 od 25.03.2024.godine (Službeni list Crne Gore - Opštinski propisi, broj 16/24 od 26.03.2024)

Izveštaj o radu predsjednika Opštine Budva i Službe predsjednika

U ovom Izveštaju prikazani su svi izvršeni poslovi i aktivnosti predsjednika Opštine Budva i Službe predsjednika, a koji su prikazani kroz ostvarivanje normativne, izvršne i nadzorne funkcije predsjednika Opštine, kroz prikaz organizacionih, protokolarnih poslova, poslova vezanih za odnose s javnošću i poslova Kancelarije za evropske integracije i saradnju.

Normativna funkcija

Zakonom o lokalnoj samoupravi ("Službeni list CG", br. 2/18, 34/19, 38/20, 50/22 i 84/22) propisano je da predsjednik Opštine predstavlja i zastupa Opštinu; predlaže propise i druge akte koje donosi skupština; stara se i odgovoran je za izvršavanje zakona, drugih propisa i opštih akata, strateškog plana razvoja Opštine i drugih razvojnih planova i programa, kao i za sprovođenje strateških dokumenata od državnog značaja; stara se i odgovoran je za izvršavanje prenesenih i povjerenih poslova; podnosi izvještaj o stanju imovine Opštine; odlučuje o otudjenju imovinskih prava na nepokretnostima neposrednom pogodbom, u skladu sa zakonom kojim se uređuje državna imovina; utvrđuje organizaciju i način rada lokalne uprave, po pribavljenom mišljenju glavnog administratora; imenuje i razrješava potpredsjednika Opštine, uz saglasnost skupštine; imenuje i razrješava Glavnog administratora, starješine organa, odnosno posebnih službi; imenuje i razrješava glavnog gradskog arhitektu; postavlja i razrješava menadžera; podnosi skupštini godišnji izvještaj o svom radu i radu organa i službi, do 31. marta tekuće godine za prethodnu godinu; usmjerava i uskladuje rad organa radi efikasnijeg ostvarivanja njihovih funkcija i kvalitetnijeg pružanja javnih usluga, o čemu donosi odgovarajuće akte; daje saglasnost na akt o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji organa i službi i javnih službi; vrši upravni nadzor nad radom organa, službi i javnih službi; donosi



akte iz svoje nadležnosti i akte u izvršavanju prenesenih i povjerenih poslova, ako posebnim propisom nije drukčije utvrđeno; odgovoran je za izvršavanje odluka i drugih akata koje donosi skupština i donosi akte za njihovo izvršavanje; donosi akte kojima obezbjeđuje izvršenje budžeta Opštine; donosi kadrovski plan; donosi plan integriteta; donosi godišnji plan obuka lokalnih službenika i namještenika; vrši i druge poslove utvrđene zakonom, Statutom i drugim aktima opštine.

U cilju ostvarenja normativne funkcije, predsjednik Opštine Budva je usmjeravao rad nadležnih organa lokalne uprave i učestvovao u finalnoj pripremi akata koji su upućivani Skupštini opštine na usvajanje.

Takode, u skladu sa Statutom Opštine Budva i Zakonom o lokalnoj samoupravi donosio je Odluke, kao i druge akte potrebne za redovno funkcionisanje organa lokalne uprave.

Aktivnosti predsjednika Opštine u izvještajnom periodu odvijale su se na osnovu godišnjeg Programa rada organa i službi lokalne uprave i u skladu sa potrebama za rješavanje aktuelnih pitanja od značaja za život građana Opštine Budva.

Odlukom o budžetu Opštine Budva za 2024. godinu, broj 10-040/23-746/1 od 29.12.2023. godine planirani su izdaci i primici u iznosu od 59.830.000,00 EUR.

Odluka o izmjeni i dopuni odluke o budžetu Opštine Budva za 2024. godine (rebalans) nije usvojena. Sekretarijat za finansije kao obradivač ove odluke istu je pripremio i predao Službi skupštine, ali kako skupština nije zasijedala do kraja 2024. godine, ta odluka nije ni usvojena.

Opština Budva je tokom 2024. godine sve tekuće rashode finansirala iz tekućih prihoda, bez dodatnih zaduženja. Što se tiče obaveza prema Poreskoj upravi, bankama, zaposlenima, političkim partijama, odbornicima i dobavljačima, one su uglavnom sve izmirene.

Kako se nije usvojila Odluka o izmjeni i dopuni odluke o budžetu opštine Budva za 2024. godine (rebalans), nije bilo mogućnosti za isplatu svih zakonskih obaveza koje je imala Opština Budva. Tako se u 2024. godini Poreskoj upravi nijesu isplatili doprinosi na zarade za decembar mjesec. Za decembar 2024. godine nijesu isplaćene ni naknade skupštinskim odbornicima.

Takode, usled dva lokalna izborna ciklusa koji su se održali tokom 2024. godine, nastala je specifična situacija u vezi za plaćanjem prema parlamentarnim političkim partijama, kao i odbornicima. Naime, plaćanje je vršeno u odnosu na instrukcije koje su dobijene od Ministarstva javne uprave. Tokom 2024. godine nijesu u potpunosti

plaćeni transferi političkim partijama – redovno finansiranje, kao i transferi političkim partijama – redovan rad ženskih organizacija.

Pregled najznačajnijih projekata i aktivnosti u 2024. godini

U toku 2024. godine Opština Budva je preko svojih organa nastavila realizaciju značajnih kapitalnih projekata, kako ulaganjem u lokalnu saobraćajnu i komunalnu infrastrukturu tako i ulaganjem u državne objekte i institucije na teritoriji opštine Budva. U februaru su započeti radovi na rekonstrukciji Ulice „22. novembra“, najznačajnije lokalne saobraćajnice na teritoriji grada, koja je u prethodnom periodu bila zapostavljena. Sama saobraćajnica pored kolovoznog dijela koji je u potpunosti rekonstruisan sadrži i vitalnu infrastrukturu za funkcionisanje cijelog regiona. U trupu pomenute saobraćajnice nalaze se telekomunikacioni vodovi koji obezbjeđuju širokopojasni pristup internetu za cijelu primorsku regiju, elektroenergetski 35kV vod, kao postojeće stanje koji su u cjelosti rekonstruisani i zamijenjeni. Ovdje je bitno napomenuti da predanim radom nadležnih službi i zaposlenih nije došlo do prekida pristupa internetu i snadbijevanju električnom energijom. Rekonstrukcijom ulice rješava se i problem nakupljanja atmosferskih voda izgradnjom novog atmosferskog kanala, koji će vršiti prihvat svih atmosferskih voda. Na kraju, ali nimalo manje bitno, posebna pažnja posvećena je i vizuelnom indentitetu i utisku gdje je postavljena kaldrma visokog kvaliteta kao i fontana kojim je počeo da se stvara novi vizuelni identitet grada. Pored radova na izgradnji pomenute saobraćajnice u centru grada, nastavljena je ravnomjerna izgradnja novih i rekonstrukcija postojećih saobraćajnica na teritoriji cijelog grada. Radovi na izgradnji spleta ulica u naselju Dubovica su dovedeni do završne faze i njihov završetak očekuje su u 2025. godini. U istoj situaciji se nalaze i radovi na izgradnji saobraćajnice Žukva Faza II u Bečićima, saobraćajnica S B-B Blizikuće, saobraćajnica uz potok Slatava u Buljarici, saobraćajnica u Petrovcu u okviru DUP-a „Petrovac – Šira Zona“. Iz navedenog se može zaključiti i da se realizaciji projekata pristupilo ravnomjernim ulaganjem na cijeloj teritoriji grada, ne izdvajajući nijedno naselje kao prioritet. Od ulaganja u komunalnu infrastrukturu najbitnije je napomenuti da se otpočelo sa radovima na izgradnji havarijskog ispusta sa PS „Belvi“, čijim završetkom će se rad postrojenja kao i zaštitni mehanizmi od havarija i njihovih štetnih uticaja na životnu sredinu svesti na minimum. Od ulaganja u javne institucije kako u opštinskom tako i u državnom vlasništvu bitno je izdvojiti tri projekta. Za SRC „Dragan Trifunović“ nabavljeno je novo pumpno postrojenje voda-vazduh koja je pušteno u rad u novembru mjesecu i koje je za prva dva mjeseca ostvarilo uštede u snadbijevanju električne energije od skoro 40%. Iz navedenog je lako primjetiti da se projektima pristupa sa posebnom pažnjom sa posebnim akcentom na održivost upravljanja i uticaj na cjelokupan rad. Izdvaja se i ulaganje u Dom zdravlja Budva za čije potrebe je nabavljen novi, najsavremeniji ultrazvučni

aparati za potrebe ginekološkog odjeljenja. Za Dom zdravlja takode su nabavljena i dva nova sanitetska vozila uz zahtjev da se jedno vozilo opredijeli i za odjeljenje koje se nalazi u Petrovcu. Kao treće ulaganje izdvaja se ulaganje u rekonstrukciju amfiteatra u sklopu SMŠ „Danilo Kiš“ koje se nalazilo u oronulom stanju. Opština Budva je izvršila cjelokupnu rekonstrukciju samog amfiteatra i stvorila mogućnost dalje realizacije projekata i njegovo korišćenje koje može biti od izuzetnog značaja, posebno sa aspekta kulture i obrazovanja.

Arbitražni postupci za tretman otpadnih voda i odnosi Opštine Budva

Odlukom švajcarskog Saveznog vrhovnog suda odbijen je zahtjev njemačko-austrijskog konzorcijuma WTE/EVN da Opština Budva plati odštetni zahtjev zbog raskida ugovora za izgradnju postrojenja za tretman otpadnih voda u Bečićima u iznosu od 41.409.086 €.

Ovom presudom potvrđena je odluka arbitražnog suda sa sjedištem u Ženevi, čime je Opština Budva ostvarila značajnu pravnu pobjedu koja ima dugoročne pozitivne implikacije na njenu finansijsku stabilnost i sposobnost daljeg razvoja komunalne i turističke infrastrukture.

Ova presuda je višestruko značajna jer potvrđuje da je Opština Budva pravno i činjenično raskinula ugovor, čime se povećavaju šanse u drugom arbitražnom postupku koji se vodi u Frankfurtu. Taj postupak se odnosi na izdavanje nezakonite garancije u iznosu od 66.000.000,00 €, koju Opština osporava.

Tim Opštine Budva, u saradnji sa globalnom advokatskom kancelarijom DLA Piper Weiss iz Austrije, koja posjeduje bogato iskustvo u međunarodnim pravnim procesima, nastavlja borbu u ovom sporu. Pored međunarodnih pravnih eksperata, slučaj vode i istaknuti advokati Miroje Jovanović i Dušan Radosavljević, specijalizovani za poresko i privredno pravo.

Uspjeh u prvom arbitražnom postupku omogućava Opštini Budva da izbjegne ogromne finansijske obaveze koje bi imale dugoročne negativne posljedice na budžet i sposobnost ulaganja u razvojne projekte. Ova odluka dodatno osnažuje poziciju Opštine u drugom postupku, a pozitivan ishod omogućio bi preusmjerenje sredstava ka ključnim infrastrukturnim i komunalnim projektima:

- Izgradnja novih i unapređenje postojećih šetališta duž obale;
- Razvoj nedostajućih parking prostora kako bi se smanjile saobraćajne gužve;
- Investicije u zdravstvene i obrazovne ustanove radi poboljšanja kvaliteta života građana;

•Poboljšanje turističke infrastrukture u cilju povećanja atraktivnosti Budve kao destinacije.

Pred Opštinom Budva je još jedna ključna pravna borba, koja zahtijeva punu posvećenost i angažovanje svih resursa lokalne uprave. Uz doslednu primjenu zakona i odlučnost u zaštiti interesa građana, Opština Budva ostaje posvećena transparentnosti, pravnoj sigurnosti i održivom razvoju.

Odnosi s javnošću

Konkretne oblasti u kojima su realizovane aktivnosti u toku prethodne godine u okviru Službe predsjednika Opštine Budva odnosile su se prevashodno na: ostvarivanje, organizaciju i koordinaciju saradnje sa sredstvima javnog informisanja (saradnja sa lokalnim javnim servisom, najznačajnijim nacionalnim portalima, medijski nastupi i intervjui, davanje izjava, konferencije za štampu i sl.), promovisanje u medijima i javnosti (saopštenja za javnost, kao i prateće foto dokumentacije), uređivanje i ažuriranje informacija na zvaničnim kanalima oglašavanja Opštine (web-sajt www.budva.me, fejsbuk stranica „Opština Budva“ i instagram stranica "Opština Budva"), organizacija i medijska podrška međunarodim projektima koji su realizovani u prethodnoj godini, medijska podrška i koordinacija u organizaciji kulturnih, sportskih i zabavnih manifestacija; komunikacija sa građanima i posredovanje u komunikaciji između građana i organa lokalne samouprave.

Pregled protokolarnih aktivnosti tokom 2024. godine

11.04.2024. Potpredsjednica Opštine Budva Jasna Dokić i Glavna administratorica Nevenka Božović Jovović upriličile su prijem za rukovodstvo festivala „Ritam Evrope“ i pobjednički tim iz Budve koji je odnio pobjedu u Grand finalu “Ritam Evrope”, održanom 15.03.2024. godine u Makedoniji.

16.04.2024. Otvoreno državno prvenstvo u brojnim kulinarskim kategorijama u organizaciji Udruženja šefova kuhinja Crne Gore na bazenu „Rondo“, u turističkom naselju „Slovenska plaža“, zahvaljujući kojem je Crna Gora u svijetu prepoznata kao atraktivna turistička i gastronomska destinacija.

26.04.2024. Šef Odsjeka za životnu sredinu Ekonomske komisije Ujedinjenih nacija za Evropu (UNECE) Nicholas Bonvoisin, zadužen za poglavlje 11: Turizam i životna sredina, boravio je u zvaničnoj posjeti Opštini Budva. Svrha posjete bila je priprema za Treći pregled uticaja na životnu sredinu Crne Gore.

27.04.2024. Održan sastanak sa direktoricom Uprave za inspeksijske poslove Anom Vujošević, glavnim inspektorom rada Srdanom Simovićem i PR-om Irenom Gigović, u cilju suzbijanja i smanjenja svih oblika nelegalnog poslovanja radi što efikasnije realizacije turističke sezone.

27.04.2024. Najatraktivnija prolječna manifestacija, XXI Međunarodni budvanski karneval, održan je u periodu od 27. aprila do 2. maja. Velika karnevalska povorka okupila je desetine karnevalskih grupa iz Crne Gore, regiona i Evrope i hiljade posjetilaca.

29.04.2024. U sali Skupštine opštine Budva obilježen Dan sjećanja na žrtve stradale u pomorskoj tragediji 1. maja 1949. godine.

08.05.2024. U sali Skupštine opštine Budva upriličen svečani prijem za KUD „Viglatoris“ iz Hanje (Grčka).

17.05.2024. Otvoreno 46. opštinsko takmičenje recitatora u Akademiji znanja, u organizaciji JU Narodna biblioteka Budve.

U takmičarskom dijelu učestvovali su učenici: OŠ „Stefan Mitrov Ljubiša“, „Druge osnovne škole“, OŠ „Mirko Srzentić“ iz Petrovca, JU SMŠ „Danilo Kiš“ kao i Međunarodni centar obrazovanja „Adriatik koledž“.

18.05.2024. Otvoren III Međunarodni memorijalni boćarski turnir „Budva 2024“ na terenima na Slovenskoj plaži, u organizaciji BK Maini, koji je okupio brojne takmičare iz Crne Gore, regiona i Evrope.

05.06.2024. Upriličen prijem za Nemanju Radulovića, trinaestogodišnjeg pijanistu i kompozitora, učenika JU Škola za osnovno muzičko obrazovanje u Budvi, koji je osvojio 1. mjesto u Minhenu na takmičenju „Munich Piano Competition 2024“.

08.06.2024. Otvoren 14. međunarodni Ju-Jitsu turnir u Mediteranskom sportskom centru.

12.06.2024. Dr Ranko Rajović, licencirani predavač Edukativnog centra NTC Novi Sad koji je kreirao sistem učenja na teorijskim osnovama neurologije, neuropsihologije, a posebno pedagoških nauka, boravio je u posjeti Opštini Budva. „NTC sistem učenja“ je program aktivnosti koji je osmišljen za podsticanje razvoja motoričkih i kognitivnih sposobnosti i socijalnih vještina kod djece predškolskog i školskog uzrasta koncipiran tako da daje niz smjernica kako roditeljima tako i vaspitno-obrazovnim radnicima koji ga mogu primjenjivati u svakodnevnom radu i tako inovirati postojeći vaspitno-obrazovni rad.

20.06.2024. U sali Skupštine opštine Budva upriličen je svečani prijem za najbolje učenike i nosioce diplome „Luča“ u četiri obrazovne ustanove na teritoriji opštine Budva: OŠ „Stefan Mitrov Ljubiša“, „Druga osnovna škola“, OŠ „Mirko Srzentić-Petrovac“ i SMŠ „Danilo Kiš“.

21.06.2024. Upriličen prijem za Aleksandra Klemenka, predsjednika Bokserskog saveza Crne Gore, Davora Dokića, predsjednika bokserskog kluba Budva, Nikolu



Ružića, trenera bokserkog kluba Budva i Bojanu Gojković, bokserku Bokserkog kluba Budva koja će učestvovati na Olimpijskim igrama u Parizu. Bojana, jedna od najtalentovanijih bokserki svijeta, dobila je specijalnu pozivnicu Tripartitne komisije koju obrazuje Medunarodni olimpijski komitet. Gojković je osvojila dvije titule na juniorskim šampionatima Evrope kao i dvije na Evropskom prvenstvu za mlade. Za najbolju mladu sportistkinju u izboru Crnogorskog olimpijskog komiteta, Gojković je proglašena šest puta.

23.06.2024. Delegacija Opštine Budva prisustvovala je svečanosti povodom obilježavanja slave pobratimske Opštine Čukarica. Ispred Opštine Budva, svečanosti su prisustvovala glavna administratorka Nevenka Božović Jovović i glavna gradska arhitektica Jelena Lazić.

27.06.2024. Održan sastanak sa predstavnicima Ministarstva unutrašnjih poslova, Poreske uprave – područna jedinica Budva, Uprave za inspeksijske poslove i DOO "Komunalno Budva", u cilju prevazilaženja i rješavanja problema nedostatka radne snage u DOO "Komunalno" Budva.

05.07.2024. Kathrin Deventer, generalna sekretarka Evropske asocijacije festivala (EFA) sa direktoricom JU „Grad teatar“ Milenom Lubardom Marojević boravila je u zvaničnoj posjeti Opštini Budva. JU „Grad teatar“ je član Evropske asocijacije festivala (EFA) od 2020. godine. Ova ugledna zajednica osnovana je u Ženevi 1952. godine sa ciljem da se kroz povezivanje različitih festivala i institucija kulture obogati umjetnička ponuda. JU „Grad teatar“ otpočela je pripreme za obilježavanje 40. godina festivala 2026. godine.

05.07.2024. Otvoren 38. medunarodni festival Grad teatar, na sceni između crkava.

06.07.2024. Otvoren VI medunarodni bijenale akta „Marko Krstov Gregović“ u Crvenoj komuni u Petrovcu, u organizaciji JU Muzeji i galerije Budve.

09.07.2024. Upriličen prijem za Danijelu Đurović, trenera PVK - Budva Budvanska rivijera, Jovanu Kuljaču i Miloša Milenkovića – plivače PVK Budva - Budvanska rivijera, koji su dobili specijalne pozivnice Tripartitne komisije Medunarodnog olimpijskog komiteta za učešće na Olimpijskim igrama u Parizu.

17.07.2024. Generalni sekretar Zajednice Crnogoraca u Urugvaju Tomas Šaranovića boravio je u posjeti Opštini Budva sa izvršnim direktorom Centra za kulturnu diplomatiju, Ivanom Ivanovićem. Na sastanku je razgovarano o stanju i prilikama među našom dijasporom u Urugvaju, njihovim naporima da ojačaju i unaprijede veze sa matičnom zemljom kao i o tekućim i planiranim aktivnostima udruženja u narednom periodu.



Generalni sekretar Šaranović, ovom prilikom, posebno je izrazio želju za uspostavljanjem saradnje i bratimljenjem najekskluzivnijeg ljetovališta u Latinskoj Americi, Punta del Este sa Budvom što bi otvorilo mogućnost unapređenja kako turističke tako i kulturne saradnje između dva grada.

18.07.2024. Održan sastanak sa predstavnicima Šumadija sajma - Aleksandrom Štajnom i Mirjanom Zarić i predstavnikom Jadranskog sajma – Rankom Bujkovićem, na temu saradnje sa Opštinom Budva u cilju prezentacije potencijala.

18.07.2024. Upriličen prijem za vaterpolistu Ognjena Moračanina, člana juniorske reprezentacije Crne Gore koji je osvojio bronзанu medalju na Svjetskom prvenstvu u Buenos Ajresu u Argentini.

24.07.2024. Generalni sekretar pokrajine Mugla Tayfun Yilmaz, predsjednik Azka grupe Bulent Kaya i predsjednik Odbora direktora Akademije znanja Aleksandar Franeta, boravili su u posjeti Opštini Budva. Na sastanku je bilo riječi o mogućnostima saradnje i razmjene iskustava, posebno u oblasti turizma kao i o realizaciji inicijative za bratimljenje između grada Bodruma i Budve.

31.07.2024. Direktorica JU Centar za socijalni rad za opštine Kotor, Tivat i Budva, Mirela Kovačević boravila je u posjeti Opštini Budva i tom prilikom, razgovarano je o formiranju samostalnog Centra za socijalni rad u Budvi kako bi građani Budve dobili što kvalitetnije usluge iz oblasti socijalne zaštite.

20.08.2024. Svjetski ekspert za vinogradarstvo sa Univerziteta u Kanadi, prof. dr Miodrag Grbić boravio je u posjeti Opštini Budva. Tema sastanka bila je nastavak realizacije ideje o valorizaciji kulturnog i prirodnog blaga Budvanske kratošije.

12.09.2024. Održani XV sportsko-rekreativni susreti sindikata Jugoistočne Evrope na kojima je učestvovalo četiri stotine učesnika iz sedam sindikata koji su došli iz Federacije Bosne i Hercegovine, Entiteta Republike Srpske, Srbije, Hrvatske, Makedonije i Crne Gore. Takmičenja su održana u deset disciplina: fudbal, košarka, basket za žene, stoni tenis, pikado, plivanje, streljaštvo, nadvlačenje konopa, šah i odbojka.

26.09.2024. Otvoren II Medunarodni festival sportskog filma - Budva sports and arts film festival (BSAFF), festival dokumentarnog i igranog filma sa sportskom tematikom. Crna Gora je 2023. godine postala dio prestižne mreže i među 20 država koje organizuju festival Budva Sports & Arts Film Festival.

27.09.2024. Otvorena stručnu konferenciju „Obrazovni iskorak: Novi putevi učenja“ u OŠ „Mirko Srzentić“ u Petrovcu. Konferencija je jedna od aktivnosti planiranih

projektom „INova Nastava“. Obilježavanjem ovih aktivnosti u okviru projekta, dat je doprinos obilježavanju „Dana nauke i inovacije 2024“.

02.10.2024. U sali Skupštine opštine Budva, upriličen prijem za vaterpoliste PVK Budva – Budvanska rivijera povodom osvajanja Final 10 turnira Regionalne vaterpolo lige za igrače do 16 godina kao i za karatiste iz karate kluba „Grbalj“ radi ostvarenih izvanrednih sportskih rezultata.

04.10.2024. Otvoren festival „Crna Gora u Ritmu Evrope“ u Mediteranskom sportskom centru.

20.10.2024. Otvoreno svjetsko prvenstvo u boksu za mlade. U defileu su se našla 593 takmičara – 412 u muškoj i 180 u ženskoj konkurenciji iz 73 zemlje sa svih kontinenata, što je rekordan broj učesnika kada su ovakvi šampionati u pitanju.

20.10.2024. Delegacija Opštine Budva koju su činile glavna administratorka Nevenka Božović Jovović i glavna gradska arhitektica Jelena Lazić, na poziv predsjednika Opštine Vrbas, boravila je u dvodnevnoj posjeti Vrbasu, povodom obilježavanja Dana opštine Vrbas 20. oktobra. Ovom posjetom dodatno je osnažena veza između dvije opštine koje su izrazile želju za novim susretima i još boljom međusobnom saradnjom.

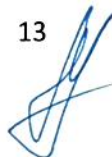
29.10.2024. Predstavnici Izvršnog komiteta za paraglajding i zmajarstvo Svjetske vazduhoplovne federacije CIVL/FAI koji zasjeda u Budvi u redovnom jesenjem formatu, boravili su u posjeti Opštini Budva. U periodu od 5. do 9. marta 2025. godine, održaće se svjetska konferencija u Budvi i tom prilikom, Opština Budva, zajedno sa Vazduhoplovnim savezom Crne Gore, podnijeeće kandidaturu za organizaciju evropskog ili svjetskog prvenstva u preciznom slijetanju paraglajderom koje bi trebalo da se održi u Bečićima.

04.11.2024. Predstavnici Medunarodne organizacije za migracije (IOM) u sklopu regionalnog programa “Dobrovoljni povratak i reintegracija” (AVRR) boravili su u zvaničnoj posjeti Opštini Budva.

Cilj ovog programa je pružanje podrške migrantima prilikom povratka u njihove zemlje porijekla sa posebnim fokusom na osobe koje se nalaze u različitim situacijama ranjivosti.

Tokom susreta razgovarano je o načinima jačanja saradnje između Opštine Budva i Medunarodne organizacije za migracije (IOM) kao i o aktivnostima usmjerenim na informisanje i podršku povratnicima.

05.11.2024. Povodom izuzetnih sportskih rezultata ostvarenih na Svjetskom ju-jitsu prvenstvu na Kritu, upriličen je prijem za Đorda Klača iz Ju-Jitsu kluba Ne Waza koji je zajedno sa Lukom Trninićem, osvojio medalju nastupajući za reprezentaciju Crne Gore.



11.11.2024. Upriličen prijem za direktora Petrovac Jazz festivala, Vinka Mihajlovića koji je u periodu od 17-21. oktobra boravio u Kini, na najvećem art festivalu na svijetu – China Shanghai International Arts Festival (CSIAF).

Tokom sastanka predstavio je dostignuća Petrovac Jazz Festivala, naglašavajući ulogu Budve u okviru Alijanse Međunarodnog Umjetničkog Festivala “Put Svile” koja okuplja predstavnike umjetničkih festivala, institucija, saveza i kulturnih fondova iz preko 30 zemalja, pruža jedinstvenu platformu za kulturnu razmjenu i saradnju, omogućavajući Budvi da se pozicionira kao centar umjetničkih dešavanja u Crnoj Gori i šire.

16.12.2024. Čelnici šest primorskih opština (Herceg Novi, Tivat, Kotor, Budva, Bar, Ulcinj) potpisali su zajedničku inicijativu za izmjene i dopune zakona o morskom dobru, planiranju prostora, izgradnji objekata i lukama, sa ciljem decentralizacije upravljanja morskom obalom. Predstavnici svih šest opština saglasili su se da ova inicijativa predstavlja veliki korak za primorske opštine, sa ciljem vraćanja morskog dobra lokalnim zajednicama, omogućavajući efikasnije upravljanje i bolje rezultate za građane i turističku privredu.

26.12.2024. Potpredsjednik Opštine Budva Nikola Jovanović i menadžerka Opštine Budva Marijana Božović, posjetili su JU Dnevni centar za djecu i omladinu sa smetnjama i teškoćama u razvoju „Biseri“ kako bi uručili novogodišnje paketiće korisnicima centra.

Tom prilikom, potpredsjednik je istakao značaj pružanja podrške djeci i mladima sa smetnjama u razvoju kao i važnost ovakvih gestova u cilju širenja duha zajedništva i solidarnosti, ali i podsjetnika na važnost inkluzije u društvu.

Kancelarija za evropske integracije i saradnju

Kancelarija za Evropske integracije i saradnju uspostavljena je radi efikasnijeg povlačenja i upravljanja sredstvima obezbijedenim kroz Instrument pretpristupne pomoći – IPA, shodno potpisanim finansijskim sporazumima između Vlade Crne Gore i Evropske komisije. Kancelarija je odgovorna za ugovaranje, implementaciju i vršenje plaćanja za projekte koji se finansiraju iz sredstava Evropske unije.



URBACT



**Co-funded by
the European Union**
Interreg

Projektni poziv - Urbact

Naziv projekta – Cities After Dark

Identifikacioni kod projekta: CAD (20235 / 1)

Početak projekta: 14.11.2023.

Predviđeni kraj projekta: 31.12.2025.

Vodeći partner grad Braga, Portugal.

Ostali partneri su Budva, Pariz, Malaga, Varna, Zadar, Malaga, Denova, Pirej i Nikozija.

Tema projekta je noćna ekonomija, kompletno funkcionisanje grada unutar noćnih i jutarnjih sati, usvajanje dobrih praksi.

Ukupan budžet za Opštinu Budva je 71.666,00€ od čega je 95% finansirano od strane EU.



COOL NOONS

**Interreg
Euro-MED**



**Co-funded by
the European Union**

Projektni poziv- Euro Med

Naziv projekta - Cool Noons

Identifikacioni kod projekta: Euro-MED0200331 – COOL NOONS

Početak projekta: 01.01.2024.

Predviđeni kraj projekta: 30.09.2026.

Vodeći partner je (AVITEM) - Agencija za održivi razvoj mediteranskih gradova i teritorija

Ostali partneri su Dubrovačka razvojna agencija, grad Bolonja, Marsej, Univerzitet Coimbra – Portugal, Istraživački centar Američkog koledža Of Grece, Turistička organizacija grad Imola, grad Lisabon i Opština Budva.

Tema projekta je adaptacija klimatskih promjena i smanjenje temperature u najtoplijim djelovima grada tokom ljetnjeg perioda.

Ukupan budžet za Opštinu Budva je 206.000,00€ od čega je 80% finansirano od strane EU.

**Interreg
Danube Region**



**Co-funded by
the European Union**


CITYWALK 2.0

Projektni poziv- Dunavski transnacionalni program

Naziv projekta – City Walk

Identifikacioni kod projekta: DRP0200338 – CITYWALK 2.0

Početak projekta: 01.01.2024.

Predviđeni kraj projekta: 06.30.2026

Vodeći partner je- načni istraživački centar grad Ptuj, Slovenija.

Ostali partneri su tehnički univerzitet grada Beča, opština Satu Mare (Rumunija), prva Mađarska udruženje odgovorno za inovacije, Opština Sarajevo, grad Kišni (Moldavija), Sremska Mitrovica, Pardubice (Češka), Valjevo, Karlovac, Regea (Hrvatska agencija za energiju i klimatske promjene), Opština Niregihaza (Mađarska) i Opština Budva.

Tema projekta podrška zelenoj energiji i sektorima u okviru transporta u Dunavskom regionu i jačanju integracija u okviru obnovljivih izvora energije u aspektu urbane mobilnosti i pješačkih zona.

Ukupan budžet za Opštinu Budva je 163.500,00€ od čega je 80% finansirano od strane EU.

Interreg



Co-funded by
the European Union

IPA South Adriatic

CLEAN

Identifikacioni kod projekta: SA-0100196 – CLEAN

Početak projekta: 01.02.2024.

Predviđeni kraj projekta: 31.01.2025.

Projektni poziv – Južni jadrán

Naziv projekta – Clean

Vodeći partner je grad Pulja (Italija)

Ostali partneri Dirokaster (Albanija), Opština Budva i Opština Fosalto (Italija).

Tema projekta je promocija energetske efikasnosti i redukovanja emisije gasova staklene bašte.

Ukupan budžet za Opštinu Budva je 35.000,00€ od čega je 80% finansirano od strane EU.

Interreg



Co-funded by
the European Union

IPA South Adriatic

CRAFTLAB PLUS

Projektni poziv – Južni Jadran

Naziv projekta – Craft lab

Identifikacioni kod projekta: SA-0100144 – CRAFTLAB PLUS

Početak projekta: 01.02.2024.

Predviđeni kraj projekta: 31.01.2025.



Vodeći partner je Pino Pascali, fondacija muzeja savremene umjetnosti.

Ostali partneri su umjetnički centar Harabel (Albanija), Univerzitet Molise (Italija) i Opština Budva.

Tema projekta je unapređenje jednakog pristupa inkluzivnosti i kvaliteta u obrazovanju, obuci i dugoročnom učenju kroz razvijanje pristupačne infrastrukture uključujući promociju obrazovanja i online obuka.

Ukupan budžet za Opštinu Budva je 48.808,00€ od čega je 80% finansirano od strane EU.

Identifikacioni kod projekta: IPA-ADRION00316 – BLUECIRCLE

Početak projekta: 01.02.2024.

Predviđeni kraj projekta: 31.01.2025.

Interreg



Co-funded by
the European Union

IPA ADRION

Projektni poziv – Interreg IPA Adrion

Naziv projekta – Blue Circle

Identifikacioni kod projekta: IPA-ADRION00288 – BLUECIRCLE

Početak projekta: 02.10.2024.

Predviđeni kraj projekta: 31.08.2027.

Vodeći partner je Pulja (Italija)

Ostali partneri su Univerzitet Bari (Italija), Opština Nikolaus Skoufas (Grčka), Kaštela grad (Hrvatska), Reginalni savjet Drač (Albanija), Opština Neum (BiH), i Opština Budva.

Tema projekta je podrška zelenoj agendi u mediteransko jonskom regionu i poboljšanje solucija u okviru pomorstva i recikliranja morskog otpada.

Ukupan budžet za Opštinu Budva je 189.240,00€ od čega je 80% finansirano od strane EU.

Projektni poziv – Interreg Ipa Adrion

Naziv projekta – Adriamove

Identifikacioni kod projekta: IPA-ADRION00322 – ADRIAMOVE

Početak projekta: 17.09.2024.

Predviđeni kraj projekta: 31.08.2027.

Vodeći partner je Opština Fasano (Italija)

Ostali partneri su Univerzitet Foggia (Italija), Opština Dugopolje (Hr), Opština Postojna (Slovenija), Opština Dirokaster (Albanija), Univerzitet Ismail Kemali (Albanija), Opština Sarajevo (BiH), i Opština Budva.

Tema projekta je podrška održivom multimodalnom razvoju urbane mobilnosti u mediteransko jonskom regionu.

Ukupan budžet za Opštinu Budva je 176.940,00€ od čega je 85 % finansirano od strane EU.

Projektni poziv – Interreg Ipa Adrion

Naziv projekta – AINATURE

Identifikacioni kod projekta: IPA-ADRION00322 – AINATURE

Početak projekta: 08.11.2024.

Predviđeni kraj projekta: 31.08.2027.

Vodeći partner je regija centralna Grčka.

Ostali partneri su : Centar za istraživanja i tehnologiju Grčke, politehnički Univerzitet Marke (Italija), Agencija za poljoprivredne proizvode i ribarstvo (Marke-Italija),

Agencija za ruralni razvoj regije Zadarske županije, Udruženje za sport, rekreaciju, rehabilitaciju- Eko zona, Ada Huja (Srbija), grad Gračanica i Opština Budva.

Tema projekta je zaštita od zagađenja vode, požara ili poplava pomoću vještačke inteligencije.

Ukupan budžet za Opštinu Budva je 115.986,00€ od čega je 85% finansirano od strane EU.

Kancelarija za borbu protiv korupcije

I SPROVEDENE INFORMATIVNE KAMPANJE U TOKU 2024. GODINE

Kancelarija za borbu protiv korupcije je u toku prethodne godine sprovodila informativne kampanje u kojima je potencirana borba protiv korupcije kao osnovni preduslov za promovisanje preventivnog djelovanja na ovom polju.

Međutim, neophodno je naznačiti da je kao otvoreno pitanje iz 2019. godine ostala saradnja sa doo "Mediteran reklame" Budva i Sekretarijatom za komunalno stambene poslove na projektu postavljanja sandučadi na frekventnim lokacijama u gradu, a koja bi bila namjenjena za anonimnu prijavu korupcije na lokalnom nivou.

II PREGLED STANJA PRIMLJENIH I RIJEŠENIH PREDMETA U TOKU 2024. GODINE

U skladu sa poglavljima 23 i 24 o pristupanju Crne Gore Evropskoj uniji na polju borbe protiv korupcije, s aspekta lokalne uprave neophodan je kontinuirani nastavak rada svih subjekata koji djeluju na polju borbe protiv korupcije, a koji mogu dati rezultate u prevenciji i eliminisanju korupcije u Opštini Budva. Stepenn korupcije je na istom nivou kao prethodne godine, ali još uvijek nije iskorijenjen, što govore i podaci da je u toku 2024. godine Kancelarija za borbu protiv korupcije Opštine Budva postupala po prijavama i sumnjama u postojanje koruptivnih radnji i to u predmetima po prijavi fizičkih lica, kao i od strane Opštine, javnih preduzeća i ovlašćenih lica u organima lokalne uprave, od čega je iz prethodne godine po prijavi od strane pravnog lica čiji je osnivač Opština Budva riješen i prosljeden na postupanje nadležnom tužilaštvu predmet koji je prenijet zbog obrade podataka iz prethodne godine.

III PREGLED KADROVSKE STRUKTURE U TOKU 2024. GODINE

Kadrovska struktura zaposlenih u Kancelariji za borbu protiv korupcije u toku 2024. godine bila je sačinjena na osnovu akta o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta, a po kojoj je imenovan v.d. šefa sektora, jedan samostalni savjetnik I, jedan samostalni savjetnik III i jedan namještenik obzirom da postoji potreba za angažovanjem stručnih lica koja obavljaju tehničke, administrativne i poslove rada na predmetima. Takođe neophodno je što prije putem kadrovske plana izmjena postojeće sistematizacije, u cilju preciziranja nadležnosti Kancelarije i izmjena postojjećih sistematizovanih radnih mjesta. Kako bismo nadležnosti upodobili preporukama Agencije za sprječavanje korupcije i novog Zakona o spječavanja korupcije.


V IZVJEŠTAJ ZA TEKUĆU GODINU

Kancelarija za borbu protiv korupcije Opštine Budva ima ukupno tri službenika, od kojih je jedan bio angažovan po osnovu Ugovora o privremenim i povremenim poslovima koji je pokrivaio poziciju višeg referenta i isti je tokom sredine godine angažovan za stalno, jedan Samostalni savjetnik I, i jedan samostalni savjetnik III.

Što se dosadašnjih aktivnosti kancelarije tiče, izdvojili bi sledeće:

- Usvojen je Plan integriteta Opštine Budva za period krajem 2024.godine
- po dolasku nasledena su dva predmeta, iz prethodnog perioda je riješen i prosljeden nadležnom tužilaštvu na dalje postupanje. U toku godine su zaprimljene 3 prijave za korupcije i predmeti su riješeni.
- u stalnoj smo komunikaciji sa medijima i nadležnima za poslove iz oblasti korupcije u cilju redovnog informisanja javnosti o aktivnostima i nadležnostima naše kancelarije.

Službenici u Kancelariji za borbu protiv korupcije u kontinuitetu pohađaju edukacije i seminare u cilju stručnog usavršavanja.



Aktivnosti Tima za zaštitu i spašavanje Opštine Budva

I

Ministarstvo unutrašnjih poslova Direktorat za zaštitu i spašavanje je uputilo dopis opštini Budva Br. 30-070/24-13614/1 od 08.03.2024.godine za izradu "Strategije za smanjenje rizika od katastrofa sa Akcionim planom za sprovođenje Strategije za period 2025 – 2030. godine".

Na osnovu gore navedenog dopisa Br.30- 070/24-13614 / 1 od 08.03.2024. godine upućenog predsjedniku Opštine Budva od strane MUP Crne Gore Direktorat za zaštitu i spašavanje, a odnosi se na planirane pojedinačne aktivnosti i podaktivnosti iz Akcionog plana za sprovođenje Strategije za smanjenje rizika od katastrofa sa Akcionim planom za period 2025 - 2030.godine, dostavljene su planirane aktivnosti kroz tabelarni prikaz.

Aktivnost koja utiče na realizaciju Operativnog cilja	Indikator rezultata	Nadležne institucije	Datum početka	Planirani datum završetka	Sredstva planirana za sprovođenje aktivnosti	Izvor finansiranja
1. Izrada plana z/s od tehničko-tehnoloških nesreća	Formirana radna grupa za izradu plana	Opština Budva	I kvartal 2025.	I kvartal 2026.	10.000 € (bez PDV-a)	Budžet Opštine
2. Izrada plana z/s od hemijskih i bioloških rizika	Formirana radna grupa za izradu plana	Opština Budva	III kvartal 2025.	III kvartal 2026.	10.000 € (bez PDV-a)	Budžet Opštine
3. Izrada plana z/s od ekstremnih meteoroloških pojava	Formirana radna grupa za izradu plana	Opština Budva	IV kvartal 2025.	I kvartal 2027.	10.000 € (bez PDV-a)	Budžet Opštine
4. Ažuriranje plana z/s od poplava	Ažuriran plan z/s od poplava	Organizacija lokalne samouprave Služba zaštite i spašavanja	III kvartal 2024.	IV kvartal 2024.	1.000 €	Budžet Opštine

5.	Ažuriranje plana z/s od požara	Ažuriran plan z/s od požara	Organi lokalne samouprave Služba zaštite i spašavanja	II kvartal 2025.	III kvartal 2025.	1.000 €	Budžet Opštine
6.	Izrada plana z/s od zemljotresa	Plan z/s od zemljotresa, uraden, prosleden u skupštinsku proceduru	Organi lokalne samouprave Služba zaštite i spašavanja	III kvartal 2024.	III kvartal 2024.		Budžet Opštine
7.	Izrada plana z/s od klizišta i odrona	Formirana radna grupa za izradu plana	Organi lokalne samouprave Služba zaštite i spašavanja	IV kvartal 2025.	I kvartal 2027.	10.000 € (bez PDV-a)	Budžet Opštine
8.	Izrada Lokalne Strategije za smanjenje rizika od katastrofa	Formirana radna grupa za izradu plana	Organi lokalne samouprave Služba zaštite i spašavanja	I kvartal 2027.	I kvartal 2028.	10.000 € (bez PDV-a)	Budžet Opštine
9.	Izrada Lokalne procjene rizika od katastrofa	Formirana radna grupa	Organi lokalne samouprave Služba zaštite i spašavanja	I kvartal 2028.	IV kvartal 2028.	10.000 € (bez PDV-a)	Budžet Opštine
10.	Uspostavljanje Sistema uzbunjivanja i obavještanja	Izrada akustične studije i nabavka opreme	Opština Budva	I kvartal 2025.	IV kvartal 2030.	10.000 €(bez PDV-a)	Budžet Opštine

II

Ministar unutrašnjih poslova, na osnovu člana 6 i 54 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave („Službeni list CG“ Br.. 98/2023 i 102/2023), a u vezi sa Akcionim planom za implementaciju Strategije o migracijama i reintegraciji povratnika u Crnoj Gori za period 2021- 2025.godine, za period 2023-2024. godine



je donio **Rješenje 01 Broj 078/24-40323/2 od 06.08.2024.godine** o obrazovanju Lokalnog Tima za pružanje pomoći povratnicima po sporazumima o readmisiji (Tim za Budvu) u sastavu :

Jelena Kastratović , JU Centar za socijalni rad, koordinatorica

Haris Čosić , opština Budva, zamjenik koordinatorke,

Safet Čindrak , Filijala za upravne poslove, državljanstvo i strance, Ministarstvo unutrašnjih poslova, član,

Vukić Kankaraš , Uprava policija, Ministarstvo unutrašnjih poslova, član;

Milan Vojinović , Biro rada Budva, Zavod za zapošljavanje Crne Gore, član;

Blažo Radoman , Dom zdravlja Budva, Ministarstvo zdravlja, član,'

Nada Purić , JU SMS "Danilo Kiš" ,Ministarstvo prosvjete, članica,'

Veselin Pajović , Crveni krst Crne Gore, član.

Marko Oelović , Caritas Crne Gore, član,

Mileva Delibašić , NVO "Gradanska aljansa", članica.

III

Vezano za dopis Br. 30- 070/ 24-48432 /1 od 13.08.2024. godine od strane Ministarstva unutrašnjih poslova Direktorat za zaštitu i spašavanje, opština Budva je povratno informisala isti organ da je u potpunosti saglasna sa tekstom dostavljenog Predloga „**Strategije za smanjenje rizika od katastrofa za period 2025 – 2030 sa Akcionim planom za 2025 - 2026, s akcentom na obaveze opštine Budva iskazane u Akcionom planu za 2025 – 2026.god**“.

IV

JU Centar za socijalni rad za opštine Kotor, Tivat i Budva – PJ Budva je uputilo dopis 27.04.2024.godine vezano za reintegraciju lica povratnika po readmisiji opštini Budva sa obavještenjem da je lice **Boričić Petar rođen 18.03.1977. godine** organizovanim povratkom došao u Crnu Goru te da privremeno boravi kod prijatelja na adresi Radanovići b.b.



Boričić Petar izrazio je potrebu za obezbjeđivanjem smještaja, te shodno tome je poslato navedeno obavještenje kako bi se preduzeli aktivnosti shodno mogućnostima opštine Budva.

Po prijemu gore navedenog dopisa razmotren je zahtjev od strane Boričić Petra koji je izrazio potrebu za obezbjeđivanjem smještaja na teritoriji Opštine Budva.

JU Centru za socijalni rad za opštine Kotor, Tivat i Budva – PJ Budva je prosljedena povratna informacija da opština Budva ne raspolaže sa određenim smještajnim kapacitetima za ovu namjenu, te stoga nije u mogućnosti preduzeti aktivnosti kako bi se navedeneom licu izašlo u susret i omogućio odgovarajući smještaj.

V

Programom rada Vlade Crne Gore za I kvartal 2025. godine, predviđena je izrada **Predlog izvještaja o realizaciji Strategije o migracijama i reintegraciji povratnika u Crnoj Gori, za period 2021 - 2025. godine, za 2024. godinu, sa Akcionim planom za implemetaciju Strategije o migracijama i reintegraciji povratnika u Crnoj Gori, za 2025. godinu.**

Opština Budva je 27.11.2024.godine dostavila izvještaj koji je obuhvatio proces reintegracije lica koja su vraćena u 2023 (reintegracija je trajala u 2024-godini) i 2024.godini.

Izvještaj u svrhu izrade Predloga izvještaja o realizaciji Strategije o migracijama i reintegraciji povratnika u Crnoj Gori, za period 2021 - 2025. godine

CENTAR ZA SOCIJALNI RAD-KORDINATORI:

Broj lica kojima je obezbijeden smještaj od tri noćenja, shodno Zakonu o socijalnoj i dječijoj zaštiti: __

Broj lica koja su ostvarila pravo na lična dokumenta – __;

Broj lica kojima je pružena pomoć iz oblasti socijalne i dječije zaštite

(materijalno obezbeđenje- __

lična invalidnina- __,

dodatak za njegu i pomoć- __,

jednokratna novčana pomoć- __,

naknada za novorođeno dijete- __,

dodatak za djecu- __,

naknada po osnovu rođenja djeteta- __,

savjetodavno terapijska i socijalno edukativna usluga- __,



usluga smještaja u odmaralište za djecu i mlade- ____,
subvencija za struju- ____;
Broj lica kojima je dodijeljena humanitarna pomoć- ____;
Broj lica kojima je obezbijedeno obavezno zdravstveno osiguranje- ____;
Broj lica kojima je pružena psihosocijalna podrška- ____;

LOKALNA SAMOUPRAVA:

Da li opština ima predviđena budžetska sredstva ili stambene jedinice za smještaj socijalno ugroženih lica?

Opština Budva nema predviđena budžetska sredstva ili stambene jedinice za smještaj socijalno ugroženih lica.

Br lica kojima je obezbijeden smještaj shodno Zakonu o socijalnom stanovanju i Zakonu o lokalnoj samupravi: **0**

Broj lica kojima su dodijeljne druge socijalne usluge (koje) **0**

ZAVOD ZA ZAPOSŁJAVANJE

Broj lica kojima su pružene usluge za tržište rada od strane Zavoda za zapošljavanje Crne Gore (priprema za zapošljavanje i posredovanje pri zapošljavanju) _____(od toga _____zaposlena);

CRVENI KRST CRNE GORE

Broj lica kojima je pružena podrška u uspostavljanju porodičnih veza i spajanja porodice- _____.

Broj lica kojima je dodijeljena humanitarna pomoć- ____;

CARITAS CRNE GORE

Broj lica kojima je dodijeljena humanitarna pomoć- ____;

GRADANSKA ALIJANSA

Broj lica kojima je pružena besplatna pravna pomoć- ____;



VI

Dana 29.07.2024.godine potpredsjednici opštine Budva Jasni Dokić je dostavljen Plan zaštite i spašavanja od zemljotresa radi stavljanja u skupštinsku proceduru.

U prilogu je dostavljeno :

- štampana verzija Plana za z/s;
- elektronska verzija Plana za z/s;
- saglasnost Direktorata za z/s MUP CG za plan;

VII

Na osnovu člana 58 stav 1, tačke 16 i 22 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni list Crne Gore" br. 02/18, 34 /19, 38 /20), člana 98 stav 1 tačka 31, u vezi sa članom 100 stav 6 Statuta opštine Budva ("Službeni list Crne Gore- opštinski propisi" br. 02/19), a u vezi sa članovima 33, 34 i 35 Zakona o zaštiti i spašavanju ("Službeni list Crne Gore" br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16), predsjednik opštine Budva, je d o n i o

R J E Š E N J E

Broj : 01-082/24-1640/1 od 03.10.2024.god.

o imenovanju Radne grupe za izradu Plana zaštite i spašavanja od klizišta i odrona za teritoriju opštine Budva

1. Imenuje se Radna grupa za izradu Plana zaštite i spašavanja od klizišta i odrona opštine Budva u sastavu :

- Mr Pera Pavlica-Dragišić, magistar odbrane i zaštite ,koordinatorka radne grupe
- Mr Ćosić Haris, samostalni savjetnik I za praćenje vanrednih situacija,član
- Ilija Bogetić, vatrogasac/spasilac u Službi zaštite i spašavanje i team lieader Nacionalnog tima za zaštitu i spašavanje iz ruševina,član
- Andrija Kuljača, vatrogasac/spasilac, rukovodilac sektora za operativne poslove u Službi zaštite i spašavanja, član
- Danijela Marotić, dipl. Pomorski inženjer, rukovodilac sektora za urbanizam u Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj opštine Budva,član
- Milena Tomanović, dipl.ing. geologije, samostalna savjetnica I u odsjeku za analizu i obradu podataka, Sektor za seizmologiju ZHS CG, član



- Milica Stojadinović Miličić, dipl.ing.geologije, samostalni geolog za inženjerskogeološka i geotehnička istraživanja u Geološkom zavodu

2. Zadatak radne grupe je da izradi nacrt i predlog Plan zaštite i spašavanja od klizišta i odrona opštine Budva, uskladi sa Zakonom o zaštiti i spašavanju i podzakonskim aktima koji se odnose na predmetnu materiju, a po svim pravilima struke.

3. Visina naknade za rad Radne grupe biće utvrđena naknadnim rješenjem o kome će se starati Sekretarijat za finansije opštine Budva.

4. Po okončanju izrade predlog Plana, radna grupa će predlog Plana dostaviti predsjedniku opštine radi upućivanja na razmatranje i usvajanje od strane Skupštine opštine Budva.

5. Krajnji rok za izradu predloga Plana zaštite i spašavanja od klizišta i odrona opštine Budva je 30.04..2025.godine.

Obrazloženje

Članom 58 stav 1 tačka 16 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni list Crne Gore" br. 02/18, 34/19, 38/20) propisano je da predsjednik opštine "donosi akte iz svoje nadležnosti i akte u izvršavanju prenesenih i povjerenih poslova, ako posebnim propisom nije drukčije utvrđeno", a tačkom 22 istog člana ovog Zakona propisano je da "vrši i druge poslove utvrđene zakonom, statutom i drugim aktima skupštine".

Takođe, članom 98 stav 1 tačka 31 Statuta opštine Budva ("Službeni list Crne Gore-opštinski propisi" br. 02/19) propisano je da predsjednik opštine "vrši i druge poslove utvrđene zakonom, statutom i drugim aktima skupštine", a članom 100 stav 6 Statuta je propisano "Rješenjem se odlučuje o pojedinačnim pravima i obavezama, o obrazovanju stručnih savjeta i komisija, rješava se sukob nadležnosti, daje saglasnost na akte koje donose organi lokalne uprave i drugi subjekti koji vrše poslove od javnog interesa i drugim slučajevima, u skladu sa zakonom".

Imajući u vidu činjenicu da su članovima 33, 34 i 35 Zakona o zaštiti i spašavanju ("Službeni list Crne Gore" br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16), propisane nadležnosti i postupci izrade lokalnih planova zaštite i spašavanja za sve vrste rizika, u skladu sa naprijed navedenim odredbama Zakona o lokalnoj samoupravi i Statuta opštine Budva, doneseno je Rješenje o imenovanju Radne grupe za izradu Plana zaštite spašavanja od klizišta i odrona za teritoriju opštine Budva.



U skladu sa obavezama i Akcionim planom iz Strategije za smanjenje rizika od katastrofa za period 2025 - 2030.godine, a kroz planirane pojedinačne aktivnosti i podaktivnosti predviđena je izrada Plana zaštite i spašavanja od klizišta i odrona za teritoriju opštine Budva.

Radna grupa je u obavezi da preduzme potrebne aktivnosti na izradi Nacrta plana zaštite spašavanja od klizišta i odrona za teritoriju opštine Budva i da sprovede postupak u skladu sa odredbama Zakona o zaštiti i spašavanju, a sve u cilju blagovremenog usvajanja Plana zaštite spašavanja od klizišta i odrona od strane Skupštine opštine Budva.

VIII

Na osnovu člana 5. 6. i 7. Zakona o zaštiti i spašavanju („Sl. list CG“, broj 13/07), člana 100. Stav 5. Statuta Opštine Budva („Sl. list CG - opštinski propisi“, broj 02/18), predsjednik Opštine je donio :

NAREDBU

Broj : 01-082/24-729/1 od 16.05.2024.godine

o preduzimanju preventivnih mjera zaštite od požara

I OPŠTE ODREDBE

U cilju preduzimanja preventivnih mjera zaštite od požara, spašavanja ljudi i imovine ugroženih požarom, opštinski organi, Služba zaštite i spašavanja, privredna društva, ustanove i druga pravna lica kao i građani, dužni su da odmah preduzmu mjere za otklanjanje opasnosti od požara, stave na raspolaganje svoju opremu, prevozna, tehnička i druga sredstva za otklanjanje opasnosti od požara, a u slučaju izbijanja požara pristupe organizovanom gašenju.

Svi subjekti na teritoriji Opštine Budva dužni su da sprovode zaštitu od požara organizovano i neprekidno, a naročito na mjestima i u objektima gdje su mogućnosti izbijanja požara najizraženiji kao što su sledeći lokaliteti:

- šumski pojas Dubovica, Košljun, brdo Spas, Miločerski park, Reževići, Srebreni potok, Malo brdo, Lučice, Petrovačka Dubovica i ostrvo Sveti Nikola;
- maslinjaci u rejonu Bečića, Reževića, Svetog Stefana i Petrovca;
- šikare pored magistralnog puta na relaciji Budva – Cetinje, Budva – Petrovac - Bjele Poljane, Budva – Petrovac – Bar;





- šikare pored lokalnog puta Budva – Lastva Grbaljska;
- šikare pored lokalnog puta prema Donjim i Gornjim Poborima;
- šikare prema selima Podostrog i Krapina;
- šikare pored lokalnih puteva poviše Svetog Stefana;
- šikare pored lokalnog puta prema selima Markovići i Stanišići;
- šumski kompleks u rejonu Mrtvice.

Naređene mjere striktno sprovoditi u periodu od 01.06. do 01.10.2024. godine, kada su mogućnosti izbijanja požara najveće zbog meteoroloških uslova, kao i povećane frekvencije turista.

Organizovanje i sprovođenje naredenih mjera vrši se u svemu po Zakonu o zaštiti i spašavanju („Sl. list CG“, broj 13/07), ovoj Naredbi i sopstvenim planovima zaštite od požara privrednih društava, javnih ustanova i drugih lica.

II MJERE ZA OTKLANJANJE OPASNOSTI OD POŽARA

Privredna društva i ustanove dužni su:

- ažurirati sopstvene postojeće planove zaštite od požara i donijeti potreban Plan pojedinačnih mjera zaštite od požara za navedeni period u kojem će se razraditi sve mjere naložene ovom Naredbom;
- izvršiti detaljan pregled postojeće protivpožarne opreme, nedostatke otkloniti i istu staviti u funkciju i dopuniti nedostajućom opremom, saglasno potrebama;
- sve zaposlene obučiti u rukovanju sa raspoloživim sredstvima za gašenje požara i u slučaju izbijanja požara izvijestiti neposrednog rukovodioca, koji je dužan da preduzme mjere da se opasnosti otklone;
- izvršiti kontrolu instalacija i uređaja za detekciju, javljanje i gašenje požara, kao i kontrolu sredstava za uzbunjivanje i preduzeti da se ova sredstva stave u funkciju;
- izvršiti detaljan pregled električnih instalacija, nadene nedostatke otkloniti i ne dozvoliti bilo kakve improvizacije na istima;
- da se lica koja neposredno rade na poslovima zaštite od požara više angažuju na utvrđivanju požarnih opasnosti i preduzimanju mjera da se ove opasnosti otklone;
- obezbjediti - odrediti telefon za dojavu požara, a sve čuvare, portire i dežurna lica upoznati sa telefonskim brojevima za dojavu požara;
- na vidnim mjestima, unutar spostvenih prostorija - terena, postaviti table sa upozorenjima, na mjestima gdje su opasnosti nastajanja požara i eksplozije najizraženije;



- izvršiti potpuno i detaljno raščišćavanje skladišnih i drugih prostora i ostalih površina, pokositi travu i ukloniti sve zapaljive materije iz objekata i njihove okoline, svakodnevno nakon završetka radnog vremena uklanjati zapaljive materije i otpadni materijal iz radnih prostorija, prolaza i ulaza u blizini objekta;
- sve unutrašnje saobraćajnice dovesti u stanje da se mogu koristiti za nesmetano kretanje vatrogasnih vozila;

Svaku pojavu požara, bez obzira na veličinu odmah prijaviti :

- Službi zaštite i spašavanja na telefon **123** ili na stacionarni telefon **br. 451-370** u Budvi,

- na telefon **br. 461-015** u Petrovcu

- na telefon **br. 472 – 870** u Pržnom

- dežurnoj službi **Centra bezbjednosti Budva** na telefon **122** ili na stacionarni telefon **br. 451-183** ili

- na broj **112** **Jedinstveni evropski broj za pozive u hitnim situacijama.**

Sprovođenju i preduzimanju ovih mjera pristupiti **ODMAH**, a za realizaciju su odgovorna rukovodeća lica.

III NEPOSREDNI ZADACI

SLUŽBA ZAŠTITE I SPAŠAVANJA

- sa Direktoratom za vanredne situacije MUP CG, uskladiti način i postupak korištenja aviona za gašenje požara;
- preduzeti sve mjere i aktivnosti radi poboljšavanja interventne spremnosti jedinice i po potrebi organizovati prekovremeni rad/servisiranje i registracija specijalnih vozila, nabaviti dovoljnu količinu crijeva za gašenje požara potrebnih profila, mlaznica, dvokrakih i trokrakih razdjelnica, pjenila, praha za aparate za gašenje požara, pripremiti rezervnu količinu pogonskog goriva za vozila itd.;
- donijeti odluku o zabrani korištenja godišnjih odmora za zaposlene u Službi zaštite i spašavanja u periodu od **01.06. do 01.10.2024. godine**, po potrebi i duže, kao i udaljšavanje sa područja teritorije Opštine Budva, osim u posebnim slučajevima i uz dozvolu načelnika Službe zaštite i spašavanja Opštine Budva;



- preko sredstava informisanja i na drugi pogodan način vršiti stalna upozorenja i obavještanja građana sa opasnostima i mjerama zaštite od požara;
- obezbijediti potrebne količine pitke vode, kao i druge namjernice, za učesnike gašenja požara i obezbijediti ishranu učesnika gašenje požara, ako gašenje požara traje duže od 6 časova;
- u saradnji sa MZ na odgovarajući način upozoriti stanovništvo o zabrani upotrebe otvorene vatre, spaljivanje otpada, korova i dr.

Rok: period od 01.06. do 01.10.2024. godine, po potrebi duže.

SEKRETARIJAT ZA KOMUNALNO STAMBENE POSLOVE

- u saradnji sa Službom zaštite i spašavanja, organima upravljanja etažnih vlasnika i stanarima stambenih zgrada sagledati način dovodenja u ispravno stanje protivpožarnih hidranata, pp-aparata i ostalih protivpožarnih sredstava opreme i napraviti evidenciju;
- u saradnji sa organima uprave etažnih vlasnika i stanarima raščistiti zajedničke djelove zgrade (pp-stepenice, prolaze, hodnike, podruma i dr.) od nečistoće i iz istih odstraniti predmete koji mogu izazvati požar;
- obezbijediti da se rezervni ključevi od lifta, pomoćnih prostorija, elektrovodova i instalacija, podruma drže kod stanara u prizemlju;

Rok: 01.06. do 01.10.2024. godine, po potrebi duže.

“KOMUNALNO“ DOO BUDVA

- izvršiti čišćenje parkova i drugih većih zelenih površina, u protivpožarnom smislu, košenje trave, uklanjanje žbunja, potkresivanje zelenih zasada drveća i sl. i uklanjanje istog sa lokacije;
- izvršiti košenje i uređenje putnih pojaseva lokalnih saobraćajnica na području grada i Opštine;
- u saradnji sa JP Morsko dobro pristupiti čišćenju borovih i drugih šuma u blizini plaža, postaviti korpe za otpatke i table upozorenja o zabrani loženja otvorene vatre;
- u okviru uređenja i održavanja javnih površina ukloniti sve fizičke barijere (stubiće, betonske podzide i dr.) koje sprečavaju prilaz vatrogasnim vozilima ka objektima, shodno Pravilniku o tehničkim normativima za pristupne puteve, okretnice i uređene platoe za vatrogasna vozila;
- na zahtjev Službe zaštite i spašavanja staviti na raspolaganje svu raspoloživu mehanizaciju;
- dostaviti Službi zaštite i spašavanja spisak lica (sa brojevima telefona), koja su zadužena sa autocisternama za vodu;
- vršiti redovan odvoz smeća;



- formirati dežurnu službu za period jun - oktobar prema sopstvenom Planu pojedinačnih mjera zaštite od požara;

Rok: 01.06. do 01.10.2024. godine, po potrebi duže.

“VODOVOD I KANALIZACIJA” DOO BUDVA

- izvršiti pregled i osposobiti ispravnost gradske i prigradske protivpožarne spoljne hidrantske mreže;
- u slučaju procjene Službe zaštite i spašavanja, na njihov zahtjev, staviti na raspolaganje svu raspoloživu mehanizaciju (autocisterne i dr.);
- dostaviti Službi zaštite i spašavanja spisak lica (sa brojevima telefona), koja su zadužena sa autocisternama za vodu;

Rok: 01.06. do 01.10.2024. godine, po potrebi duže.

KOMUNALNA INSPEKCIJA I KOMUNALNA POLICIJA

- u skladu sa svojim ovlaštenjima vršiti kontrolu odvoza smeća iz kontejnera, kao i kontrolu neovlašćenog odlaganja otpadnog materijala na mjestima na kojima nije predviđeno spaljivanje, vršiti redovnu kontrolu stambenih zgrada u smislu ostavljanja zapaljivih materijala.

Rok: odmah i trajni zadatak.

ELEKTROPRIVREDA CG - AD NIKŠIĆ - ELEKTRODISTRIBUCIJA BUDVA

- preduzeti sve mjere prosjecanja i potkresivanja šuma na područjima kuda prolaze dalekovodi na području opštine i ukloniti pokošeni materijal.
- Uspostaviti pojačanu službu dežurstva kako bi na zahtjev CB Budva ili Službe zaštite i spašavanja – rukovodioca akcije gašenja požara, mogla izvršiti redukciju i prekid napona u slučaju požara određenih potrošača;
- dostaviti Službi zaštite i spašavanja spisak lica (sa brojevima telefona), sa svih područja opštine Budva, koja su zadužena za prekid napona u slučaju požara.

Rok: odmah i trajni zadatak.

LOVAČKA DRUŠTVA: “PRIMORJE” I “PAŠTROVSKA LOVAČKA ORGANIZACIJA”

- uključiti se u organizovanu i preventivnu zaštitu od požara šumskih kompleksa i u slučaju izbijanja požara preko lovočuvara obavjestiti Službu zaštite;
- dostaviti Službi zaštite i spašavanja spisak lovočuvara i ostalih zaposlenih radnika (sa brojevima telefona) i način aktiviranja istih u slučaju potrebe gašenja požara.

Rok: odmah i trajni zadatak.

MJESNE ZAJEDNICE

- upozoriti vlasnike maslinjaka da iste očiste od sitnog rastinja, koji mogu biti neposredni uzročnici požara;
- na odgovarajući način upozoriti stanovništvo o zabrani upotrebe otvorene vatre, spaljivanje otpada, korova i dr.

Rok: 01.06. do 01.10.2024. godine, po potrebi duže.

UPRAVA ZA ŠUME - ISPOSTAVA BAR – BUDVA – ULCINJ

- izvršiti postavljanje tabli sa oznakom “Zabranjeno loženje i upotreba otvorene vatre” pored magistralnih putnih pravaca koji prolaze kroz komplekse borove i druge šume;
- izvršiti postavljanje tabli sa oznakom “Zabranjeno parkiranje motornih vozila u šumskim kompleksima (borovim i drugim kulturama)”;
- obezbijediti da se u šumskim kompleksima sve unutrašnje saobraćajnice dovedu u stanje nesmetanog kretanja vatrogasnih vozila;
- napraviti spisak lica (sa brojevima telefona), zaduženih za osmatranje i javljanje o nastalom požaru;
- dostaviti Službi zaštite Plan aktiviranja operativnih jedinica za gašenje šumskih požara i spisak lica za osmatranje u toku požarne sezone.

Rok: odmah i trajni zadatak.

MUP CG - UPRAVA POLICIJE CB BUDVA

- prilikom intervencija na gašenju požara i drugih akcidenata, na zahtjev Službe zaštite i spašavanja pružiti neophodnu pomoć i asistenciju.

Rok: 01.06.do 01.10.2024. godine, po potrebi duže.

IV POJAČANO DEŽURSTVO

- u cilju organizovanog i efikasnog reagovanja u požarima većih razmjera Služba zaštite Budva, “Vodovod i kanalizacija“ d.o.o., „Komunalno “ d.o.o., Direkcija šuma CG - ispostava Bar, Elektrodistribucija Budva, moraju da organizuju dežurstvo iz svog sastava, obezbijede raspoloživu opremu i sredstva za učešće u akcijama gašenja u skladu sa svojom redovnom osnovnom djelatnošću;
- imajući u vidu kalendar pojačane požarne opasnosti (od **01.06. do 01.10.2024.g.**), realizaciji konkretnih naloženih mjera pristupiti **ODMAH**, a zadatke vezane za neposredno angažovanje tretirati kao **TRAJAN ZADATAK**;
- u slučaju neizvršavanja naloženih mjera i nepoštovanja odredbi Naredbe, protiv svih subjekata iz Naredbe biće primijenjene kaznene odredbe u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju („Sl. list RCG“, broj 13/07), a ukupni troškovi

angažovanja Službe zaštite i spašavanja i drugih vatrogasnih snaga i sredstava biće naplaćeni na teret prekršioca Naredbe.

VAŽNI TELEFONSKI BROJEVI :

- Jedinstveni evropski broj za pozive u hitnim situacijama	112
- Policija	122
- Služba zaštite i spašavanja	123
- Hitna pomoć	124

OVA NAREDBA STUPA NA SNAGU 01.06.2024. GODINE.

Dostavljeno:

- a/a
- Služba zaštite i spašavanja Opštine Budva
- Sekretarijat za komunalno stambene poslove
- "Komunalno" DOO Budva
- "Vodovod i kanalizacija" DOO Budva
- Komunalna inspekcija i komunalna policija
- Elektroprivreda CG-AD Nikšić-Elektrodistribucija Budva
- Lovačko društvo "Primorje"
- Lovačko društvo "Paštrovska lovačka organizacija"
- Uprava za šume-ispostava Bar, Budva, Ulecinj
- **Mjesne zajednice** : Stari Grad, Gospoština, Markovići, Gornji Pobori, Gornji Pobori II, Brajići, Bečići, Sveti Stefan, Reževići, Petrovac, Buljarica, Svinjišta, Podostrog, Jaz, Babin Do, Donji Pobori, Bijeli Do, Prijedor i Seoca, Duletići, Lapčići, Podkošljun, Velji Vinogradi, Dubovica, Budva Centar I.
- MUP CG- Regionalni centar "JUG" OB Budva

IX

Na osnovu člana 3 i 6 Zakona o zaštiti i spašavanju („Sl.list CG, broj 13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16 i 146/21) , člana 58 stav 1 tačka 16 Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl.list CG 2/18, 34/19, 38/20 i 50/22), člana 100. Stav 5. Statuta Opštine Budva („Sl. list CG - opštinski propisi“, broj 02/18), predsjednik Opštine Budva je donio :

N A R E D B U

Broj : 01-082/24-730/1 od 16.05.2024.godine

o zabrani loženja vatre na otvorenom prostoru u periodu od 01. juna do 01. oktobra 2024. godine

1. Zabranjuje se loženje i upotreba vatre na otvorenom prostoru u periodu od 01. juna do 01. oktobra 2024.godine na teritoriji Opštine Budva.
2. Zabranjuje se loženje vatre i ostavljanje zapaljenih predmeta na mjestima na kojima postoji povećana opasnost od izbijanja i širenja požara (u parkovima, putnim pojasevima i na drugim mjestima na kojima postoji sasušena trava, lišće i drugi lako zapaljivi predmeti i materije).
3. U ovom periodu na poljoprivrednim zemljištima, kampovima i drugim otvorenim prostorima moguće je ložiti vatru isključivo uz odobrenje Službe zaštite i spašavanja Opštine Budva.
4. Pravna i fizička lica koja svojim nesavjesnim radnjama izazovu pojave i širenje vatre kazniće se shodno odredbama Zakona o zaštiti i spašavanju („Sl.list CG, broj 13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16 i 146/21) i Odluke o komunalnom redu na teritoriji Opštine Budva Član 7 član 7 tačka 5 („Sl. list CG - opštinski propisi“, br. 21/2023)
5. Naredba stupa na snagu danom donošenja i objaviće se na opštinskom sajtu www.budva.me.

Dostavljeno :

- a / a
- Služba z/s Opštine Budva
- Komunalna policija i komunalna inspekcija
- CB Budva
- Tim za z/s Opštine Budva

X

Dana 02.10.2024.godine održana je devetnaesti sastana Tima za zaštitu i spašavanje opštine Budva u užem sastavu.



ZAPISNIK

Sa **DEVETNAESTOG** sastanka Tima za zaštitu i spašavanje Opštine Budva u užem sastavu, održanog **02.10.2024** godine sa početkom u **10.30** časova u kabinetu predsjednika Opštine Budva, Trg Sunca 3.

Članovi Opštinskog Tima u užem sastavu :

Jasna Dokić, potpredsjednica Opštine Budva,

Dragan Božović, načelnik Službe z/s Opštine Budva,

Haris Ćosić, samostalni savjetnik i za praćenje vanrednih situacija ujedno i sekretar Tima za zaštitu i spašavanje,

Vladan Braunović, načelnik komunalne inspekcije i komunalne policije Opštine Budva,

Zoran Gogić, šef finansijsko računovodstvene službe DOO "Komunalno".

DNEVNI RED

1. Razmatranje dopisa upućenih od strane Vlade Crne Gore Br. 10-010/24-5239/ od 19.09.2024.godine i dopisa od strane Uprave za bezbjednost hrane, veterinu i fitosanitarne poslove Br: 002/1-310/24-4060/2 od 18.09.2024. godine, a odnosi se na usvojene zaključke i urgenciju o potrebi obezbjeđivanja lokacije za neškodljivo uklanjanje leševa životinja uginulih / usmrćenih od zaraznih bolesti u cilju suzbijanja zaraznih bolesti na teritoriji Crne Gore.

Na sastanku su članovi upoznati sa sadržajem dopisa upućenih predsjedniku opštine od strane Vlade Crne Gore i Uprave za bezbjednost hrane, veterinu i fitosanitarne poslove.

U dopisu Vlade Crne Gore je usvojen zaključak da lokalne samouprave po zahtjevu i instrukcijama Uprave za bezbjednost hrane, veterinu i fitosanitarne poslove obezbijede odgovarajuću mehanizaciju i vozila za transport uginulih/usmrćenih životinja, kopaње jame i zakopavanje životinja odnosno za sprovođenje drugih metoda neškodljivog uklanjanja, dezinfekciju prostora i opreme.

Zakonom je definisano da više jedinica lokalne samouprave može sporazumno obezbijediti vršenje ovih poslova.

U dopisu od Uprave za bezbjednost hrane, veterinu i fitosanitarne poslove se naglašava da je neophodno odmah odrediti mjesto na kojem bi se, u slučaju pojave bolesti, vršilo zakopavanje (jama-grobnica ili stočno groblje) ili spaljivanje leševa zaraženih životinja i ostali nus proizvoda životinjskog prijekla.

Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede je na osnovu člana 55 st. 1 i 2 i člana 59 st. 1 i 3 Zakona o veterinarstvu ("Službeni list CG", br. 30/12, 48/15, 52/16 i 43/18)

donijelo Naredbu za sprečavanje pojave, otkrivanje, suzbijanje i iskorjenjivanje zarazne bolesti Q groznica kod goveda sa kojom su se članovi Tima upoznali.

Na kraju sastanka su usvojeni sledeći zaključci:

- Da se kroz komunikaciju sa Upravom za bezbjednost hrane, veterinu i fitosanitarne poslove ustanovi da li i koliko ima registrovanih seoskih gazdinstava na teritoriji opštine Budva i da li ima registrovanih slučajeva goveda zaraženih Q groznicom.

- Da se u što kraćem vremenskom roku kroz komunikaciju sa predstavnicima tri primorske opštine Budva, Kotor i Tivat i predstavnicima prijestonice Cetinje pokuša pronaći rješenje kako bi se pronašla zajednička lokacija gdje bi se u slučaju pojave bolesti, vršilo zakopavanje (jama-grobnica ili stočno groblje) zaraženih životinja i ostali nus proizvoda životinjskog prijekla.

- Da se u saradnji sa Upravom za bezbjednost hrane, veterinu i fitosanitarne poslove obezbijedi Pravilnik o higijenskim, veterinarsko-zdravstvenim i drugim uslovima za nus proizvode i objekte za preradu ili uništavanje nus proizvoda životinjsko porijekla.

Sastanak završen u 11.30 časova.

XI

Dana 21.10.2024 godine potpredsjednici Opštine Budva je prosleden izvještaj vezano za realizaciju sastanka sa predstavnicima Prijestonice Cetinje i opština Tivat i Kotor.

Izvještaj : Pronalaženje lokacije za ukopavanje uginule stoke sa predstavnicima Prijestonice Cetinje, opština Tivat i Kotor.



Na sastanku Tima za zaštitu i spašavanje opštine Budva održanom 02.10.2024.godine vezano za dopise od strane Vlade Crne Gore Br.: 10-010/24-5239/2 od 19.09.2024.god. i Uprave za bezbjednost hrane, veterinu i fitosanitarne poslove Br.: 00271-310/24-4060/12 od 18.09.2024.god., a koji se odnose o potrebi obezbjeđivanja lokacije i opreme za neškodljivo uklanjanje leševa životinja u cilju suzbijanja zaraznih bolesti na teritoriji Crne Gore, jedan od zaključaka je bio da se u što kraćem vremenskom roku kroz komunikaciju sa predstavnicima tri primorske opštine Budva, Kotor i Tivat i predstavnicima Prijestonice Cetinje pokuša pronaći rješenje kako bi se pronašla zajednička lokacija gdje bi se u slučaju pojave bolesti, vršilo zakopavanje (jama-grobnica ili stočno groblje) zaraženih životinja i ostali nus proizvoda životinjskog prijekla.

Tim povodom održani su radni sastanci sa predstavnicima prijestonice Cetinje 04.10.2024.god. i opštine Tivat 08.10.2024.godine.

Na sastanku sa predstavnicima Prijestonice Cetinje 04.10.2024.god. prisutni su bili :

- Biljana Šušlavčević, zamjenica glavnog administratora Prijestonice Cetinje
- Vladan Radunović, sekretar sekretarijata za komunalno-stambene poslove i saobraćaj Prijestonice Cetinje
- Marko Andrić, načelnik komunalne policije i komunalne inspekcije Prijestonice Cetinje

Na sastanku sa predstavnicima opštine Tivat 08.10.2024.god. prisutni su bili :

- Milica Manojlović, sekretarka sekretarijata za uređenje prostora opštine Tivat
- Mirela Jarić, sekretarka sekretarijata za saobraćaj i komunalno-stambene poslove opštine Tivat
- Biljana Vlahović, rukovodilac odjeljenja za komunalno-stambene poslove opštine Tivat

Sa predstavnicom opštine Kotor je obavljen telefonski razgovor, g-da Biljana Petković, sekretarka za zaštitu prirodne i kulturne baštine.

Predstavnik opštine Budva je bio Haris Ćosić, sam. savjetnik I za praćenje vanrednih situacija opštine Budva.



Predstavnici Prijestonice Cetinje i opštine Tivat su upoznati da je zakonom definisano da više jedinica lokalne samouprave može sporazumno obezbjediti vršenje poslova sakupljanja i uništavanja leševa zaraženih životinja i ostalih nus proizvoda životinjskog porijekla.

Budući da trenutno ne postoji mogućnost iznalaženja odgovarajućeg zemljišnog prostora za ukopavanje eventualno uginulih goveda zaraženih Q groznicom, opština Budva je pokrenula inicijativu da se kroz razgovor tri primorske opštine (Budva, Kotor i Tivat) i Prijesticom Cetinje pokuša pronaći rješenje pronalaženja lokacije gdje bi se ukopavali leševi uginulih životinja.

Predstavnici Prijestonice Cetinje su iskazali spremnost da na svojoj teritoriji pokušaju odrediti zemljišnu lokaciju koju bi koristili kako za svoje, tako i za eventualne potrebe navedenih primorskih opština. Tom prilikom je rečeno da je u razmatranju lokacija Bijele poljane, ali da moraju da izvrše prethodne konsultacije sa Direkcijom za imovinu prijestonice Cetinje.

Načelno, iskazana je zainteresovanost i spremnost svih subjekata da se zajednički pronade zajedničko rješenje vezano za određivanje lokacije.

Ako bi Prijestonica Cetinje dobila saglasnost za predloženu lokaciju od strane Direkcije za imovinu, predlažem da se u što kraćem vremenskom roku održi zajednički sastanak svih subjekata (Prijestonice Cetinje, opština Budva, Kotor i Tivat) kako bi se dogovorili i definisali dalji koraci.

XII

Na osnovu informacija prosledenih od strane Direktorata za zaštitu i spašavanje MUP Crne Gore i Zavoda za hidrometeorologiju i seizmologiju **Tim za zaštitu i spašavanje opštine Budva** je u 2024.godini izdao **DESET (10)** upozorenja na nestabilne vremenske prilike, praćene obilnim padavinama i na najavu ekstremnih meteoroloških pojava – ekstremnih temperature u ljetnom periodu.

Tim za zaštitu i spašavanje Opštine Budva je tokom ljetne turističke sezone putem RTV Budva uputio **DESET (10)** Apela javnosti usled upaljenog narandžastog meteo alarma na visoke temperature.

Narodna kuhinja Opštine Budva

Narodna kuhinja Budve je i u 2024. godini nastavila sa kontinuiranim radom saradnjom između Opštine Budva i SMŠ „Danilo Kiš“.

Obaveze po pitanju nabavke namirnica za potrebe Narodne kuhinje nastavljene su sa kompanijom „Megapromet“ d.o.o. iz Budve koja je i u prethodnom periodu pružala podršku Narodnoj kuhinji kroz različite oblike saradnje. Svi računi vezani za nabavku i isporuku namirnica kao i za pružanje usluga korisnicima, redovno su izmirivani od strane Opštine Budva, kao nosioca projekta Narodna kuhinja Budva.

Tokom 2024. godine, prosječan broj korisnika Narodne kuhinje iznosio je između 35 i 45 lica. Evidencija je vodena na osnovu potvrda koje su korisnici dostavljali iz Centra za socijalni rad i lično potpisivanih izjava. Takođe, kuvar koji izdavao obroke korisnicima, vodio je svakodnevnu evidenciju.

Na osnovu ugovora između Opštine Budva i SMŠ „Danilo Kiš“ od 06.05.2022. godine, Opština Budva se obavezala da obezbijedi sredstva za angažman kuvara u iznosu od 1.500,00€ za period raspusta (zimski-ljetnji). Zbog kašnjenja u isplati sredstava, u dva navrata došlo je do prekida u radu Narodne kuhinje.

Kada je riječ o finansijskim obavezama Opštine Budva prema kompaniji „Megapromet“ d.o.o. iz Budve, svi računi su uredno plaćeni. Na nedeljnom nivou, prosječna vrijednost za nabavku namirnica kretala se između 350 i 450€, što na mjesečnom nivou iznosi oko 1.800,00€.

Tokom prethodne godine, Opština Budva je za potrebe rada Narodne kuhinje izdvojila 40.093,34€ (prema podacima sa kartice zaduženja kompanije „Mega promet“ d.o.o. i knjigovodstvenoj evidenciji Opštine Budva).

U poredenju sa prethodnom godinom, 2024. godina donijela je povećanje troškova za nabavku namirnica za oko 35%, što je posledica rasta cijena na tržištu.



Izveštaj o radu Službe menadžera Opštine Budva

Služba menadžera Opštine Budva se tokom 2024. godine bavila realizacijom aktivnosti koje se tiču razvoja grada, saradnjom sa nadležnim organima lokalne samouprave, javnim službama, nevladinim organizacijama i drugim subjektima, koji zajedničkim radom učestvuju i obezbjeđuju uslove za razvoj programa koji su od značaja, sa ciljem razvoja opštine.

Služba menadžera, kao i godinama unazad, aktivno učestvuje u realizaciji kulturno-umjetničkih, sportskih, zabavnih i humanitarnih događaja i time pruža snažnu podršku građanima u očuvanju vrijednosti i kulturne baštine grada Budve. Projekti i aktivnosti su sledeći:

- *Podrška u realizaciji manifestacije "Fešta od ruštula" u organizaciji "NVU Sveti Stefan naš dom" iz Budve, koja je posvećena očuvanju i promociji kulturnog i gastronomskog nasleđa Paštrovića;*
- *Podrška u realizaciji kulturne manifestacije "Winter Budva Art Festival" pružena je pomoć za organizovanje izložbe radova lokalnih, regionalnih i umjetnika iz inostranstva iz domena slikarstva, skulpture, fotografije, stripa, filma i drugih formi;*
- *Podrška u realizaciji humanitarnog plivačkog maratona PV "Open Water" i triatlon Budva, a sve u cilju dobrotvornog prikupljanja novčanih sredstava za ZU Specijalnu bolnicu za psihijatriju "Dobrota", infektivno odjeljenja KBC Kotor itd.*

Služba menadžera se u 2024. godini zalagala za razvoj sporta, i to kroz sljedeće aktivnosti:

- *Podrškom Boćarskom klubu "MAINI" u organizovanju tradicionalnog Novembarskog boćarskog turnira u čast proslave dana Opštine Budva;*
- *Podrška prvaku Crne Gore u odbojci, Odbojkaškom klubu "Budva" iz Budve;*
- *U saradnji sa sekretarijatom za komunalno-stambene djelatnosti i Šahovskim klubom "Dama" iz Budve, Služba menadžera je realizovala postavljanje stolova na više lokacija, što je doprinijelo promociji sporta sa ciljem afirmisanja zdravog stila života u našem gradu;*
- *Podrška dugogodišnjem šampionu u automobilizmu, našem sugradaninu, g.dinu Marku Adžiću, koji je od 2015. godine do danas osvojio renomirane nagrade iz sfere automobilizma;*



- *U saradnji sa preduzećem „Komunalno“ d.o.o. i grupom građana „Šapice“ sa ciljem zaštite dobrobiti životinja na teritoriji opštine Budva, obezbijeden je besplatan prevoz i sterilizacija, kao i hrana za mačke. Kroz niz aktivnosti, saradnja se nastavlja za opšte dobro i zaštitu sredine.*

Projekti koje je Služba menadžera inicirala u prethodnoj godini, a koji su se uspješno realizovali i doprinjeli boljem kvalitetu života sugrađana su „Junior +“ i „Senior +“ program kao dopuna projektu „Budvanska kartica“ i „Super Senior kartica“, koja sadrži niz pogodnosti za djecu, penzionere, kao i građane koji imaju preko 65 godina:

- **“Junior +”** program predstavlja program besplatnog bavljenja sportom za djecu u klubovima koji za osnivača imaju Opštinu Budva, kao i aktivna promocija sporta u obrazovnim ustanovama. Program je uspješno realizovan u saradnji sa svim klubovima koji za osnivača imaju Opštinu Budva i trenutno ga pohađaju sva djeca koja treniraju u istim klubovima;
- **“Senior +”** program predstavlja program koji obuhvata povoljnosti u sferi kulture i sporta u vidu besplatnih karata za kulturne događaje i korišćenje gradskog bazena “Dragan Trifunović”.

Uspješnom primjenom „Senior+“ programa, ističe se uspješna saradnja sa Udruženjem penzionera koja je rezultirala rješavanju njihovih tekućih problema i nastavila se kroz dalje zajedničke aktivnosti u cilju obezbjeđivanja boljih i kvalitetnijih uslova za naše penzionere.

Realizacijom gore navedenih projekata, Služba menadžera je i u prethodnoj godini uspješno nastavila aktivnosti u sklopu projekata „Budvanska kartica“ i „Super Senior kartica“.

Služba menadžera nastavlja dugogodišnje, kontinuirane projekte **“Budvanska kartica”** i **“Super Senior kartica”** koji omogućavaju svim građanima opštine Budva povoljnosti prilikom kupovine roba i usluga. Ovaj projekat je podržao veliki broj privrednih subjekata opštine Budva:

- **Projekat “Super Senior kartica”** je inicijalno aktiviran 2019. godine. “Super Senior kartica” projekat trenutno broji 2104 korisnika koji mogu ostvariti pogodnosti prilikom kupovine roba i usluga u preko 70 objekata različitih djelatnosti;



- Projekat “Budvanska kartica” uspješno počeo sa realizacijom 2022. godine . “Budvanska kartica” projekat trenutno broji 4375 korisnika koji mogu ostvariti pogodnosti prilikom kupovine roba i usluga u preko 70 objekata različitih djelatnosti.

Menadžer Opštine Budva sa svojim saradnicima aktivno učestvuje u radu Komisije za praćenje procesa planiranja u opštini Budva.

Menadžer organizuje sastanke Komisije za praćenje procesa planiranja u opštini Budva na kojima se razmatraju planski dokumenti koji dolaze iz nadležnog ministarstva i upućuje stručna mišljenja za predsjednika Opštine.

Služba menadžera je aktivno učestovala u izradi strateškog i akcionog plana koji predstavljaju planirane aktivnosti koje doprinose boljem životu građana, očuvanju i unapređivanju stanja kulturnih dobara i njihovom prenošenju budućim generacijama u autentičnom obliku, obezbjeđivanju uslova za opstanak kulturnih dobara i za očuvanje njihovog integriteta, širenju saznanja o vrijednostima i značaj kulturnih dobara, očuvanju kulturne raznolikosti kroz unapređenje vrijednosti svih vrsta kulturnih dobara, njegovanje kreativnosti i razumijevanja različitih kultura i kulturnih slojeva i unapređivanja dijaloga među kulturama i religijama, kao i obezbjeđivanju uslova da kulturna dobra, shodno svojoj namjeni, služe za zadovoljavanje kulturnih, naučnih i edukativnih potreba pojedinaca i društva.

Služba menadžera, kao prepoznati i cijenjeni servis građana, će nastojati sa kontinuiranim radom na pokretanju novih projekata, kako samostalnih tako i u saradnji sa građanima, sekretarijatima, javnim službama, nevladinim organizacijama, kao i sa drugim opštinama i njihovim službama, sa ciljem stvaranja boljih uslova za dalji razvoj opštine Budva.



Izveštaj o radu glavnog administratora i Službe Glavnog administratora

I.UVOD

Članom 77. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni list CG", broj 2/18,34/19, 38/20, 50/22, 84/22), i članom 118 Statuta Opštine Budva ("Službeni list CG- Opštinski propisi", broj 2/19), propisano je da je u nadležnosti glavnog administratora: da vrši poslove drugostepenog organa, u upravnim stvarima iz nadležnosti organa i posebnih službi, koordinira rad organa i službi u izvršavanju poslova za koje je potrebna međusobna saradnja (priprema propisa, akcionih planova, strateškog plana razvoja opštine i drugih razvojnih planova i programa, priprema izvještaja o njihovoj realizaciji i stručno informativnih materijala, izvještaja o sprovođenju zakona, opštinskih propisa i dr.), daje stručna uputstva i instrukcije za rad organima i službama, radi pravilne primjene zakona i drugih propisa, priprema godišnji izvještaj o postupanju u upravnim stvarima iz nadležnosti opštine, podnosi predsjedniku opštine godišnji izvještaj o radu i druge izvještaje na zahtjev predsjednika opštine.

Poslove koordinacije rada organa lokalne uprave i službi, glavni administrator obavlja na način što se na sastancima i u neposrednoj svakodnevnoj komunikaciji sa starješinama organa razmatraju pitanja od zajedničkog i opšteg značaja za funkcionisanje organa lokalne uprave, utvrđuju mjere i aktivnosti radi izvršavanja smjernica i zaključaka predsjednika Opštine, koordiniraju poslovi iz djelokruga rada organa lokalne uprave, definiše saradnja između organa i sl.

Za obavljanje stručnih i administrativno tehničkih poslova za potrebe glavnog administratora Odlukom o organizaciji i načinu rada organa lokalne uprave ("Službeni list CG- opštinski propisi", broj 12/2022 i 7/2024), osnovana je Služba glavnog administratora i utvrđena nadležnost i djelokrug poslova.

U cilju ostvarivanja zakonom utvrđene nadležnosti glavnog administratora, kao drugostepenog organa u upravnim stvarima iz nadležnosti Opštine, Služba vodi drugostepeni upravni postupak po žalbama fizičkih i pravnih lica izjavljenih protiv prvostepenih rješenja organa lokalne uprave, priprema nacрте drugostepenih rješenja, priprema odgovore tužbe u upravnim sporovima pred Upravnim sudom Crne Gore.

Izveštaj o radu za 2024. godinu, pripremljen je u skladu sa Pravilnikom o sadržaju godišnjeg izvještaja o postupanju u upravnim stvarima i bližem sadržaju i načinu vođenja evidencije ("Službeni list CG", broj 82/17), a u vezi sa članom 159 stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17).



II - Pregled stanja rješavanja upravnih predmeta u drugostepenom postupku

Postupak upravnog rješavanja u drugostepenom postupku vodi se u skladu sa Zakonom o upravnom postupku koji je počeo da se primjenjuje dana 1. jula 2017. godine ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), kao i primjenom posebnih procesnih zakona za svaku posebnu oblast. Takođe, u skladu sa članom 1. Zakona o izmjeni Zakona o upravnom postupku (Službeni list Crne Gore br. 37/2017), predviđeno je da se postupci koji do dana početka primjene novog zakona nijesu pravosnažno okončani, okončaju prema odredbama Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list RCG" br. 60/03 i „Službeni list Crne Gore" br. 32/11), to je ovaj organ, kao drugostepeni, u takvim situacijama primjenjivao Zakon o opštem upravnom postupku.

Na postupak upravnog rješavanja kako u prvostepenom tako i u drugostepenom postupku značajno utiče primjena i drugih propisa koji se odnose na efikasnost i ažurnost u rješavanju upravnih stvari, postupanju u skladu sa pravilima postupka i slično.

Postupajući kao drugostepeni organ, u izvještajnom periodu, glavni administrator je blagovremeno riješio, ukupno, **549** upravna predmeta, a koja rješenja se odnose na: žalbe prenijete iz prethodnog perioda izvještavanja, žalbe izjavljene u periodu izvještavanja, rješenja donesena u izvršenju presuda Upravnog suda CG kojima su ukinuta drugostepena rješenja i to na sljedeći način:

- Iz ranijeg perioda izvještavanja prenijeto je **35** žalbi koje su riješene u zakonskom roku;
- U periodu izvještavanja primljeno je **508** žalbi, od kojih je **15** prenijeto u 2025. godinu, jer su iste stigle kod drugostepenog organa u rad krajem decembra 2024. godine i iste su riješene u zakonskom roku.
- Ukupan broj žalbi je **543**.
- Postupajući u **413** predmeta žalba je odbijena kako iz formalnih tako i iz materijalno pravnih razloga
- Žalba je usvojena u **136** predmeta, u kojima se poništavaju prvostepena rješenja i predmet vraća na ponovni postupak
- Žalbi zbog ćutanja administracije je **1**, koja je odbijena.

U izvještajnom periodu Upravnom sudu Crne Gore podnijeto je ukupno **284** tužbe protiv rješenja glavnog administratora opštine Budva, od čega su **11** tužbe zbog ćutanja administracije. Ovaj organ je izvještajnom periodu dostavio Upravnom sudu ukupno **279** odgovora na tužbu (tužbe primljene u izvještajnom periodu i tužbe prenijete iz prethodne godine). Većina odluka Upravnog suda CG odnose se na



rješenja iz prethodnih perioda izvještavanja. Ukupan broj donijetih odluka Upravnog suda Crne Gore je **79**, od kojih je odluka kojima se tužba usvaja **25**, odluka kojima se tužba odbija **21** i odluka kojom se obustavlja postupak **33**.

Najčešći razlog zbog kojih su ukinute Odluke ovog organa od strane Upravnog suda je to što je Odlukom Ustavnog suda CG U-II br. 38/219 i 70/21 od 31.01.2022.godine, koja je objavljena u "Službenom listu CG" br. 026/22 od 11.03.2022.godine, ukinuta Uredba o bližim kriterijumima i metodologiji za određivanje tržišne vrijednosti nepokretnosti ("Sl.list CG", br. 036/11, 066/15, 039/17), koju je donijela Vlada Crne Gore i prestala je da važi danom objavljivanja odluke Ustavnog suda CG. Ukidanjem navedene Uredbe od strane Ustavnog suda, u vrijeme odlučivanja po tužbama, otpao je pravni osnov po kojem su donošena rješenja prvostepenog i drugostepenog organa.

Podnošenja tužbi zbog ćutanja uprave u gorepomenutom broju je iz razloga što prvostepeni organ nije prosljeđivao izjavljene žalbe sa spisima predmeta ovom organu na odlučivanje.

Pred Vrhovnim sudom Crne Gore podnešeno je **12** zahtjeva za ispitivanje presude/odluke Upravnog suda Crne Gore, na koje je ovaj organ blagovremeno dostavio odgovore.

Pregled broja upravnih predmeta u kojim je izjavljena žalba u izvještajnom periodu, po prvostepenim organima:

Naziv organa	Broj žalbi
Uprava lokalnih javnih prihoda	451
Sekretarijat za privredu	10
Sekretarijat za Komunalno stambene poslove	13
Komunalna policija i Komunalna inspekcija	13
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj	15
"Mediteran reklame" d.o.o. Budva	6

Razlozi zbog čega su stranke izjavljivale žalbe, odnose se na: bitne povrede pravila postupka, pogrešna primjene materijalnog prava i pogrešno i nepotpuno utvrđeno činjenično stanje. Drugostepenim rješenjima kojima su poništene odluke prvostepenog organa, ukazano je na nepravilnosti koje treba da se otklone u ponovnom postupku, kako bi se donijele na zakonu zasnovane odluke.

Pregled odnosa potvrđenih i ukinutih odluka, po organima (obuhvaćena su i rješenja donijeta po presudama Upravnog suda CG):

Naziv organa	Poništena odluka – usvojena žalba	Potvrđena odluka – žalba odbijena	Ćutanje administracije	Povlačenje žalbe
Uprava lokalnih javnih prihoda	116	368	0	0
Mediteran reklame Budva	5	3	1	0
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj	2	15	0	0
Sekretarijat za privredu	4	6	0	0
Komunalno stambeno	6	5	0	0
Komunalna policija i inspekcija	1	16	0	0

III -Slobodan pristup informacijama

U izvještajnom periodu iz oblasti slobodnog pristupa informacijama podnijeto je **9** zahtjeva, od kojih je **9** proslijedeno nadležnim organima na dalju nadležnost.

IV- Postupanje po podnescima i zahtjevima za davanje stručnih uputstava i instrukcija za rad

Osim poslova koji se odnose na dugostepeni upravni postupak glavni administrator je postupio i odgovorio na **116** podnijeti podnesak koji se tiču određenih zahtjeva, prijava, prigovora i sl., od strane fizičkih i pravnih lica, državnih organa i organa lokalne uprave. U skladu sa Zakonom o lokalnoj samoupravi, glavni administrator je organima uprave Opštine Budva dao **6** mišljenja.

U toku 2024.godine glavni administrator je razmatrao dostavljene akte o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji organ lokalne uprave, stručnih službi i posebnih službi, te dao 7 (sedam) mišljenja na sedam Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta organa uprave i stručnih službi opštine Budva.

Shodno Zakonu o upravljanju i unutrašnjim kontrolama u javnom sektoru ("Sl. list CG", br. 75/2018) službenik Službe glavnog administratora aktivno je učestvovao na sprovođenju i unapređenju upravljanja i kontrola, o čemu je sačinio Godišnji izvještaj o aktivnostima na sprovođenju i unapređenju upravljanja i kontrola za 2023.godinu.

V - Koordiniranje radom organa lokalne uprave

U okviru organizovanja rada, rukovođenja i koordiniranja radom organa lokalne uprave, glavni administrator je zakazivao i održavao sastanke sa starješinama i službenicima što je doprinijelo efikasnijem radu organa lokalne uprave. Na sastancima, glavni administrator je davao uputstva i mišljenja o radu organa i službi, a sve u cilju razrješavanja nastalih problema i dilema, te usaglašavanja stavova i otklonjanja nezakonitosti.

Glavni administrator je tokom 2024.godine koordinirao radom Konsultativne i Radne grupe za izradu Strateškog plana razvoja opštine Budva za 2023 -2027 godine. Strateški plan razvoja, kao krovni dokument, usmjeren je na uspostavljanje ravnoteže između razvojnih potencijala opštine Budva i mogućnosti njihove valorizacije u svim sferama društvenog života. Svrha donošenja Plana nije samo identifikacija ključnih problema, već iznalaženje mogućnosti za njihovo prevazilaženje.

Takode, glavni administrator je koordinirao radom Komisije za pripremanje Programa razvoja kulture Opština Budva za 2024god.- 2028.god, kao i radom Komisija za izradu Akcionih planova koji proističu iz ovih strateških dokumenata.

Do avgusta 2024.godine, glavni administrator je, zbog bolesti sekretara, koordinirao i radom Sekretarijata za društvene djelatnosti i između ostalog, zajedno sa glavnom gradskom arhitekticom organizovao čišćenje „Vile Medin”, zamjenu prozora i vrata, te pripremu dokumentacije radi privođenja namjeni ovog objekta, odnosno rekonstrukciju i urednje prostora - multifunkcionalne sale za potrebe kulture.

Glavni administrator je aktivno učestvovao i u radu Zajednice opština Crne Gore, i to kako kroz sve sjednice, sastanke i rasprave koje je organizovala Zajednica

opština, tako i kroz izjašnjenja i primjedbe na nacрте zakona, te kroz rad Radne grupe za izmjenu Zakona o morskom dobru.

Pored ovih aktivnosti glavni administrator je bio član opštinske delegacije koja je prisustvovala proslavama: Dana opštine Čukarica, Dana opštine Vrbas, Dana opštine Makarska i Slavi opštine Vračar, a povodom podrške djeci Budve prisustva na GRAND FINALU- Ritam Evrope koji je bio organizovan u Strumici, Sjeverna Makedonija.

Sredinom 2024-godine glavni administrator Budve je učestvovao u formiranju Asocijije glavnih administrator Crne Gore, u okviru kojeg, je jednoglasno, izabran za predsjednika.

VI- Stručno usavršavanje

U cilju unapređivanja znanja i vještina zapošljeni u Službi glavnog administratora bili su učesnici seminara: "Rješavanje konfliktnih situacija" dana 21.10.2024.godine u Podgorici, „ Postupak legalizacije izgradnih objekata na nivou Crne Gore" dana 21.06.2024.godine u Budvi.

VII- Zaključak

Donošenjem novih propisa (Zakon o upravnom postupku, Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata, Zakon o komunalnim djelatnostima, Zakon o porezu na nepokretnost i Zakon o poreskoj administraciji, opštinske odluke koje su uskladene ili se trebaju uskladiti sa zakonom, i dr), nastale su nove obaveze za lokalnu samoupravu, odnosno došlo je do povećanja obima i složenosti poslova. Glavni administrator i Služba glavnog administrator, nastaviće predano da obavljaju poslove drugostepenog organa, te poslove u pogledu ocjene zakonitosti upravnih akata iz nadležnosti organa uprave Opštine Budva, kao i radnje i aktivnosti koje će doprinijeti da uprava funkcioniše zakonito, ekonomično i efikasno.



Izvještaj o radu Sekretarijata za privredu

U skladu sa Odlukom o organizaciji i načinu rada organa lokalne uprave Opštine Budva ("Službeni list Crne Gore-opštinski propisi", 27/17, 52/17, 3/18, 10/18 i 37/18), Sekretarijat za privredu vrši poslove uprave organizovano kroz rad tri Sektora i to: Sektor za preduzetništvo, Sektor za turizam, Sektor za poljoprivredu i opšti sektor i Odjeljenje lokalne turističke inspekcije .

U cilju unapređivanja poslovanja, Sekretarijat za privredu je u 2023. godini sproveo aktivnosti za uvođenje softvera i tokom 2024 godine je implementiran softver u sektoru za Preduzetništvo. U toku kalendarske 2024 godine mikrofilmovana je kompletna dokumentacija za Sektor za preduzetništvo od 1992 zaključno sa 2024. godinom, a u Sektoru za turizam mikrofilmovana je dokumentacija od 2021 zaključno sa 2024 godinom. Obaveze i aktivnosti u pojedinim upravnim oblastima u okviru Sekretarijata za privredu, redovno se izvršavaju i iskazane su u pregledu koji slijedi:

SEKTORA ZA POLJOPRIVREDU, VODOPRIVREDU I OPŠTE POSLOVE

U skladu sa Odlukom o organizaciji i načinu rada organa lokalne uprave Opštine Budva ("Službeni list Crne Gore-opštinski propisi", 27/17, 52/17, 3/18, 10/18 i 37/18), Sektor za poljoprivredu, vodoprivredu i opšte poslove u svom radu primjenjuje veći broj zakona, a najviše se koriste:

1. Zakon o poljoprivredi i ruralnom razvoju ("Sl.list CG" br 56/09, 18/11, 34/14, 1/15, 30/17 i 51/17);
2. Zakon o vodama ("Službeni list RCG", br. 27/07 i "Sl.list CG", br. 32/11, 47/2011, 48/15, 52/16, 2/17 i 84/18);
3. Zakon o upravnom postupku ("Sl. list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17);
4. Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Sl.list CG" br 75/18);
5. Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 82/20, 86/22 i 04/23).

U skladu sa nadležnostima Sektor za poljoprivredu, vodoprivredu i opšte poslove radi na:

- pripremi propisa iz oblasti poljoprivrede (odluka, strategija i dr. propisa);
- pripremi i izradi Plana podrške razvoju poljoprivrede za svaku kalendarsku godinu;
- obavlja poslove na realizaciji usvojenih Odluka, strategija i planova;



- obavlja poslove u vezi sa sprovođenjem postupka Javnog poziva za podršku poljoprivredi;
- organizuje i vrši stručne i administrativno-tehničke poslove za potrebe Komisije za podršku poljoprivredi;
- vrši nadzor i kontrolu o pravilnom korišćenju sredstava za podršku razvoju poljoprivrede;
- vodi evidenciju i praćenje stanja iz oblasti poljoprivrede, vodoprivrede i opštih poslova,
- donosi Rješenja za odobrenu podršku u poljoprivredi,
- izrađuje Izvještaj o utrošku sredstava za podršku poljoprivredi;
- rješava po zahtjevima o kategoriji zemljišta/nepoljoprivredno zemljište;
- izdaju Odobrenja za premještanje stabala maslina;
- priprema i izrađuje Operativni plan zaštite od štetnog dejstva voda za privredna društva sa područja Budve;
- izdaju vodoprivredni uslovi, vodoprivredne saglasnosti i vodoprivredne dozvole;
- saraduje sa organima lokalne samouprave, državnim organima i Ministarstvom za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu;
- vrše i drugi poslovi u skladu sa zakonom.

POLJOPRIVREDA

Sektor za poljoprivredu, vodoprivredu i opšte poslove, nastoji da afirmiše i podstakne registrovane poljoprivredne proizvođače da kvantitativno i kvalitativno unaprijede poljoprivrednu proizvodnju u 12 oblasti i to : promocija poljoprivredne proizvodnje, podrška razvoju ruralnog turizma, podrška razvoju voćarstva, podrška razvoju maslinarstva, podrška razvoju vinogradarstva i vinarstva, podrška razvoju povrtlarstva i cvjećarstva, podrška razvoju pčelarstva, podrška razvoju organske poljoprivredne proizvodnje, podrška uzgoju i preradi ljekovitog i aromatičnog bilja, podrška razvoju stočarstva, podrška aktivnostima za vodosnabdijevanje, podrška razvoju ribarstva i marikulture, podrška unapređenju lovstva.

U tu svrhu za 2024. godinu Budžetom Opštine Budva opredijeljeno 100.000 €.

U cilju raspisivanja Javnog poziva za podršku razvoju poljoprivrede, 06.06.2024. godine, Rješenjem formirana je Komisija od tri člana.



Na Javni poziv za podršku razvoju poljoprivrede br. 13-307/24-204/1 koji je raspisan 05.06.2024. godine, otvoren do 01.11.2024. godine, prijavili su se registrovani poljoprivredni proizvođači iz sledećih oblasti poljoprivrede:

Tabela 1. Spisak prijavljenih po oblastima poljoprivrede

br.		br. prijava
1.	vinogradarstvo/vinarstvo	4
2.	maslinarstvo	5
3.	voćarstvo	1
4.	stočarstvo	6
5.	povrtlarstvo	2
6.	pčelarstvo	3
7.	ruralni turizam	1
8.	promocija poljoprivredne proizvodnje	1
9.	lovstvo	1

Nakon sprovedenih konsultacija sa poljoprivrednim proizvođačima, prispijela su 24 zahtjeva sa potrebnom dokumentacijom. Komisija je pregledala prispijelevane zahtjeve i prihvatila 23. Jedan zahtjev nije prihvaćen jer nije ispunjavao, Odlukom i raspisanim Javnim pozivom, tražene kriterije.

Komisija je 11.11.2024., 12.11.2024. i 18.11.2024. godine, posjetila poljoprivredne proizvođače koji su podnijeli zahtjev za podršku razvoju poljoprivrede za 2024.godinu. Tom prilikom su obišli 18 gazdinstva:

Prilikom posjete navedenim registrovanim, poljoprivrednim gazdinstvima, konstatovana je opravdanost podnijetih zahtjeva i ulaganja u razvoj poljoprivrede u 2024.godini o čemu je sačinjen zapisnik i foto dokumentacija.

Od opredjeljenih 100. 000,00 € za 2024.godinu, Komisija je donjela 23 Rješenja i isplatila 89.509,52 €.

Redovne aktivnosti:

1. Donijet je Plan podrške razvoju poljoprivrede za 2024. godinu, br. 01-082/24-133/1 od 14. 02.2024. godine,



2. Redovne aktivnosti i saradnja sa nadležnim Ministarstvom, u vezi sa kontrolom dvostrukog finansiranja koja je predmet podrške iz Javnih poziva IPARD programa,
3. Na osnovu Zakona o maslinarstvu i maslinovom ulju, u 2024 godini, odobrena **4** zahtjeva za izmještanje stabala maslina uz dostavljene elaborate Biotehničkog fakulteta,
4. Na osnovu zahtjeva i dostavljenih elaborate od strane sudskog vještaka poljoprivredne struke, u 2024. godini, izdato **5** Uvjerenja, da predmetno zemljište nije poljoprivredno.

Vanredne aktivnosti:

1. Na zahtjev Uprave za statistiku MONSTAT, a u vezi Popisa poljoprivrede 2024.godine za člana Popisne komisije, predložena je rukovodilac Sektora za poljoprivredu, vodoprivredu i opšte poslove mr Ljiljana Jocić i predložen popisivač dipl.ing. poljoprivrede Dejan Duletić,
2. Sprovedene sve aktivnosti za pripremu, organizovanja i sprovođenja popisa poljoprivrede na teritoriji opštine Budva,
3. Na zahtjev MONSTAT-a 26.09.2024. god. obezbjedena sala Skupštine opštine Budva za prezentaciju/ panel o popisu poljoprivrede,
4. Organizovano prisustvo poljoprivrednih proizvođača sa teritorije opštine Budva,
5. Učestvovanje na sastancima popisne komisije u Baru,
6. Na teritoriji opštine Budva, popisano **240** poljoprivrednih gazdinstava,
7. Organizovana prezentacija Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, u vezi Agrobudžeta za 2024. godinu.
8. Sektor za poljop. vodop. i opšte poslove učestvovao je u organizaciji dvije sajamske manifestacije u novembru 2024. godine u svrhu promocije lokalnih poljoprivrednih proizvoda.



VODOPRIVREDA

Tabela 2. Vodoprivreda

Upravne oblasti	broj podnijetih zahtjeva	broj riješenih predmeta	broj neriješenih predmeta(prenijeto u 2024)
Vodni uslovi	47	47	/
Vodne saglasnosti	31	31	/
Ukupno:	78	78	/

TREZORSKO POSLOVANJE

U skladu sa Uputstvom o radu trezora Opštine Budva predato je:

Tabela 3. trezor

Obrasci upisani u knjigu trezora	71
Obrasci za plate	60
Obrasci za Komisije, zimnicu, Ugovori	36
Ukupno:	167

ŽENSKO PREDUZETNIŠTVO

Na osnovu člana 11 Zakona o rodnoj ravnopravnosti („Službeni list Crne Gore” broj 46/07, 73/10, 40/11 i 35/15), člana 27 stav 1 tačka 6 i člana 38 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list Crne Gore” broj 2/18) i člana 19 stav 1 tačka 6 i člana 44 stav 1 tačka 2 Statuta Opštine Budva („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi”, broj 02/19). Sekretarijat za privredu u septembru 2024., godine raspisao je Javni konkurs za raspodjelu sredstava za žensko preduzetništvo.

Budžetom Opštine Budva za 2024. godinu opredijeljeno je ukupno 100.000 € za podršku ženskom preduzetništvu. Kvantitativni prikaz dat je u Tabeli 4.

Tabela 4

Ukupno prispjelih aplikacija	Broj odobrenih aplikacija za razvoj biznisa	Broj odobrenih aplikacija za start up biznis ideja	Broj preduzetnica nisu ispunile formalne uslove	Broj preduzetnica koje su odbijene
43	9	10	3	21

Na osnovu člana 7 Odluke za podršku razvoju zanatstva i preduzetništva za mlade („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“ broj 39/23) za podršku razvoju zanatstva i preduzetništva za mlade, Budžetom opštine Budva za 2024.godinu, opredijeljeno je 50.000,00 €, a odobreno 49.991,13 €. Kvantitativni prikaz dat je u Tabeli 5.

Tabela 5

Ukupno prispjelih aplikacija	Broj odobrenih aplikacija za razvoj biznisa	Broj odobrenih aplikacija za start up biznis ideja	Broj preduzetnica nisu ispunile formalne uslove	Broj preduzetnica koje su odbijene
12	6	4	2	0

Sektor za preduzetništvo

U Sektoru za preduzetništvo se izdaju odobrenja za rad iz oblasti turizma i ugostiteljstva, izdaju se rješenja o upisu u Centralni turistički registar kao i rješenja o odjavi obavljanja djelatnosti shodno Zakonu o turizmu i ugostiteljstvu („Sl.list CG“, br. 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20) i važećim podzakonskim aktima. Takođe se vrši upis svih gore pomenutih rješenja u Centralni turistički registar.

U Sektoru za preduzetništvo iz oblasti saobraćaja se izdaju licence, izvodi licence za auto taksi prevoz, taksi legitimacije, odobrenja za prevoz za sopstvene potrebe, ovjeravaju cjenovnici za auto-taksi prevoz, kao i odjave obavljanja djelatnosti shodno Zakonu o prevozu u drumskom saobraćaju („Sl.list CG“, br. 71/17 i 67/19) i važećim podzakonskim aktima.

U Sektoru za preduzetništvo iz oblasti zanatstva se vrši prijava i odjava zanatske djelatnosti, kao i promjena podataka iz istih i vodi se evidencija Registra lica koja se bave zanatskom djelatnošću, shodno Zakonu o zanatstvu („Sl. list CG“, br. 54/09, 64/09 i 40/11) i važećim podzakonskim aktima. Takode iz oblasti trgovine shodno Zakonu o unutrašnjoj trgovini („Sl list CG“, br. 49/08 i 38/19) vodi se evidencija prijava trgovine podnijetih nadležnom inspeksijskom organu (Tržišna inspekcija).

U Sektoru za preduzetništvo se izdaju uvjerenja o obavljanju ili ne obavljanju djelatnosti iz svih gore navedenih oblasti.

Kvantitativni prikaz dat u Tabeli 4

Tabela 4

Broj pokrenutih upravnih postupaka po zahtjevu stranke	901
Broj pokrenutih upravnih postupaka po službenoj dužnosti	/
Broj neriješenih predmeta- prenijetih u 2024.g	14
Broj riješenih predmeta u izvještajnom periodu	887
Broj usvojenih zahtjeva	815
Broj odbijenih zahtjeva	72
Broj predmeta riješenih u roku	880
Broj predmeta riješenih po isteku roka	7
Broj obustavljenih postupaka	5
Broj podnijetih žalbi	7
Broj izdatih uvjerenja i dopisa	223
Broj ovjerenih cjenovnika za auto-taksi prevoz	144
Broj izdatih odobrenja za prevoz za sopstvene potrebe	23
Broj prijava zanatstva	89
Broj prijava trgovine-evidencija	372
Broj zapisnika o utvrđivanju minimalno-tehničkih uslova	436

Sektor za turizam

Sektor za turizam Opštine Budva radi prema uputstvima Ministarstva turizma Crne Gore; Zakonu o turizmu i ugostiteljstvu (»Sl.list CG«, broj 2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19, 76/20, 130/21); Zakonu o upravnom postupku (»Sl.list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16, 37/17); Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl.list Crne Gore“, broj 02/18, 34/19, 38/20), Pravilniku o vrstama, minimalno--tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata (»Sl.list CG«, broj 36/18); Zakonu o taksama na upotrebu duvanskih proizvoda i elektroakustičnih i akustičnih uređaja u ugostiteljskim objektima (»Sl.list CG, broj 28/12, 62/13, 09/15, 37/17); Pravilnika o graničnim vrijednostima nivoa buke u životnoj sredini, načinu utvrđivanja indikatora buke i akustičnih zona i metodama ocjenjivanja štetnih efekata buke (»Sl.list CG«, broj 60/11 i 94/21); Odluci o radnom vremenu (»Sl.list CG-Opštinski propisi«, broj 21/23).

a) opis realizovanih aktivnosti u 2024.godini

upravne oblasti	podnijeti zahtjevi	riješeni predmeti	neriješeni predmeti	zaključci	odjave rješenja	potvrde
kategorizacija privatn.smještaja	1067	1055	12	/	35	22
kategorizacija restorana	40	40	/	/	/	/
izvođenje muzičk. programa	1	1	/	/	/	/
produženje radnog vremena	44	44	/	/	/	/
UKUPNO	1152	1140	12	/	35	22

Broj zapisnika o kategorizaciji ugostiteljskih objekata (kuća i soba za iznajmljivanje i turistički apartman) 540 i ugostiteljskog objekta restorana 40.

NAPOMENA: U postupku je još 12 zahtjeva.



b) opis preostalih poslova

1. Izrada informacije o rezultatima ljetnje turističke sezone 2024.godine u Budvi, kao i izrada Programa razvoja turizma i Budvi u 2025.godini;
2. Slaganje i arhiviranje predmeta tj. izdatih rješenja u Sektoru za turizam u 2024.godini, kao i sačinjavanje važećih spiskova rješenja;
3. Prijem novih prijava/zahtjeva i izrada rješenja koja se tiču poslova Sektora za turizam;
4. Rad na Centralnom Turističkom Registru, tj. sačinjavanje važećih spiskova rješenja (tabelarnim putem) i pojedinačno unošenje istih elektronskim putem u Centralni Turistički Registar (CTR), po nalogu Ministarstva turizma Crne Gore.
5. Od strane Ministarstva turizma Crne Gore, sektoru za turizam dostavljen je predlog Nacrta novog Zakon o turizmu i ugostiteljstvu, na koji smo mi iz Sekretarijata za privredu Opštine Budva, imali primjedbe i sugestije i dali svoje predloge i iste poslali putem e-maila i pošte, takode smo imali učešće na okruglom stolu u okviru javne rasprave povodom predloga Nacrta novog Zakon o turizmu i ugostiteljstvu gdje smo u razgovoru sa kolegama iz Ministarstva turizma iznijeli svoje primjedbe i sugestije i dali svoje predloge.

Odjeljenje lokalne turističke inspekcije

Lokalna turistička inspekcija vrši inspeksijski nadzor u oblasti turizma i ugostiteljstva, shodno Zakonu o inspeksijskom nadzoru ("Sl. list C. G", br. 076/09, 057/11, 018/14, 011/15 i 052/16) i nadležnostima i ovlašćenjima koje ima po Zakonu o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl. List CG" br.2/18, 4/18, 13/18 I 25/19) i to: posjedovanje odobrenja za obavljanje turističko ugostiteljske djelatnosti (odobrenje za rad) jednostavnih ugostiteljskih objekata, privremenih ugostiteljskih objekata, objekata zabavno rekreativnog karaktera, usluga renta – car prevoza, kategorizaciju ugostiteljskih objekata, rješenje o upisu u centralni turistički registar-odobrenje za izdavanje smještaja u domaćinstvu , vodenje evidencije i upis u knjige gostiju kod izdavaoca smještaja u domaćinstvu. U nastavku prikaz obavljenih ispeksijskih kontrole i pregled preduzetih mjera i radnji tokom istih(Tabela 3).

Tabelarni prikaz :

broj inspeksijskih pregleda	855	
broj pisanih inicijativa	36	
broj inicijativa po kojima se sprovodio upravni postupak	14	
broj prosljedenih inicijativa na dalju nadležnost	22	
Obavještenja	55	
saslušanje stranke	13	
broj donešenih rješenja(zabrana obavljanja djelatnosti)	2	
rješenja izvršena dobrovoljno	0	
rješenja izvršena prinudno (pečaćenjem objekata)	0	
broj izrečenih prekršajnih naloga	16	10.800,00
broj naplaćenih prekršajnih naloga	14	8.600,00
broj nenaplaćenih p. n.(pokrenut postupak prinudne naplate		
broj prekršajnih naloga u postupku sudskog odlučivanja	2	2.200,00

Pisanih inicijativa je bilo 36, a 13 inicijativa su vođeni upravni postupci , vršene kontrole i podnosioci inicijative obavještavani o toku i ishodu postupka.U 22 slučajeva lokalna turistička inspekcija nije postupala zbog predmeta kontrole u kojima nije bila nadležna, o čemu su, takode, bili obavještavani podnosioci inicijative, kao i Uprava za inspeksijske poslove i služba Glavnog administratora Opštine Budva.Takve inicijative prosljeđivane su organima nadležnim po predmetima inicijative. Lokalna turistička inspekcija je tokom 2023 godine, uputila 55 obavještenja, strankama, podnosiocima inicijativa i drugim organima koji su posredovali u prosljeđivanju inicijativa.

Kao jedan od glavnih problema u radu lokalne turističke inspekcije je i nedonošenje Plana i programa privremenih objekata za teritoriju opštine Budva.

Izveštaj o radu Sekretarijata za finansije

Pregled realizovanih poslova iz Programa rada Sekretarijata za finansije za 2024. godinu:

Sektor za opšte i pravne poslove

U Sektoru za opšte i pravne poslove, u periodu od 01. januara 2024. godine do 31. decembra 2024. godine, vršeni su sljedeći poslovi:

I Izrada i (ili) pregled u svojstvu obradivača akata predviđenih za usvajanje na sjednicama Skupštine opštine Budva:

- Odluka o završnom računu opštine Budva za 2023. godinu;

U okviru ovog poglavlja, data su mišljenja na Amandmane i Predloge akata za Skupštinu, kao i odgovori na odbornička pitanja iz nadležnosti ovog javnopravnog organa.

II Prijem i odlučivanje po zahtjevima u vezi slobodnog pristupa informacijama, iz djelokruga ovog sekretarijata, izrada i dostava rješenja, zaključaka, obavještenja i dr.;

III Priprema Rješenja o zaradama i drugim primanjima zaposlenih u Sekretarijatu za finansije. (Zakon o zaradama i Odluka o zaradama)

IV Izrada Ugovora o privremeno-povremenim poslovima, Ugovora o djelu i drugih, praćenje rokova i realizacije istih;

V Priprema nacrti i predloga odluka u vezi prijema u radni odnos zaposlenih, praćenje postupaka, oglasa i u konačnom rješenja o raspoređivanju, preuzimanju i dr.;

VI Priprema Rješenja o korišćenju godišnjih odmora i vođenje evidencije o neiskorišćenim godišnjim odmorima zaposlenih u ovom javnopravnom organu, pojedinačno o radnom stažu i dr. po zaposlenima;

VI Davanje pravnih mišljenja sekretaru iz domena rada Sekretarijata; opštih upustava službenicima u sekretarijatu u vođenju upravnog postupka; davanje pravnih savjeta strankama; praćenje zakonskih propisa i izmjena istih;



VII U periodu od 01. januara 2024. godine do 31. decembra 2024. godine, vršen je prijem i distribucija poslovne pošte sekretarijata i sektora; razvrstavanje pošte od strane sekretara i ista dostavljena službenicima na dalju obradu; u referentskoj svesci Sekretarijata za finansije evidentirano je 505 (petstopet) predmeta; svi primljeni akti su propisno razvrstani, raspoređeni, evidentirani, kao i adekvatno arhivirani ili pripremljeni za arhiviranje.

Sektor za trezor i računovodstvo

Sektor za trezor i računovodstvo, koji funkcioniše u okviru Sekretarijata za finansije, obavlja poslove izvršenja budžeta, odnosno budžetskog računovodstva.

Prema budžetu za 2024. godinu, broj potrošačkih jedinica za koje se vodi posebna evidencija u Glavnoj knjizi Trezora iznosi 20. Za svaku potrošačku jedinicu otvorene su posebne knjige za prijem trezorskih obrazaca.

U evidenciji trezorskih knjiga (19) u periodu pisanja ovog izveštaja, ručno su evidentirani sledeći podaci za 2024. godinu:

- 3.914 primljenih trezorskih obrazaca za zarade i druga lična primanja
- 5.837 primljenih trezorskih obrazaca za ostale izdatke

Pored toga, u evidenciji su zabilježeni i sledeći podaci:

- Broj unijetih alokacija: 3.304
- Broj rješenja o preusmeravanju sredstava: 62
- Broj ugovorenih obaveza: 594

Po prijemu, trezorski obrasci se evidentiraju u knjige i dostavljaju službenicima nadležnim za evidenciju u Glavnoj knjizi Trezora.

Evidencija iz Glavne knjige Trezora

U trenutku pisanja ovog izveštaja, u Glavnoj knjizi Trezora evidentirano je:

- 12.260 plaćenih trezorskih obrazaca
- 18 neplaćenih trezorskih obrazaca
- 220 poništenih zahteva za plaćanje
- 5.424 evidentirana prihoda

Izveštaji iz Glavne knjige Trezora redovno se dostavljaju potrošačkim jedinicama na sedmičnom nivou, a na zahtjev potrošačkih jedinica dostavljaju se i dodatni izveštaji. Takođe, izvještaji se tokom 2024. godine dostavljaju i u skladu sa zakonskim propisima, uključujući Zakon o finansiranju političkih subjekata i izbornih kampanja („Službeni list Crne Gore“, br. 3/20 i 38/20).

Dvojno knjigovodstvo

Dvojno knjigovodstvo se vodi za sledeće potrošačke jedinice:

- 051 – Sekretarijat za investicije
- 052 – Sekretarijat za komunalno-stambene poslove
- 053 – Služba za naplatu naknade za komunalno opremanje

Za navedene jedinice proknjiženo je 3.504 promena, uključujući početno stanje, zaduženja dobavljača i razduženja kroz izvode. Kroz knjigu ulaznih računa evidentirano je 1.416 računa. Za ostale potrošačke jedinice ne vode se knjige ulaznih računa.

Prinudne naplate

Zbog blokade Glavnog računa Trezora Opštine Budva u 2024. godini i kašnjenja u dostavljanju trezorskih obrazaca od strane potrošačkih jedinica, Sektor za trezor i računovodstvo vodi evidenciju prinudnih naplata u pomoćnim evidencijama. Tokom 2024. godine prinudnim putem naplaćen je iznos od 1.548.837,51 EUR.

Pored ovih pomoćnih evidencija, sektor takođe vodi evidenciju o dnevnom stanju Glavnog računa Trezora, knjigovodstvo osnovnih sredstava, devizne izvode i druge relevantne podatke.

Obračun zarada i drugih ličnih primanja

U 2024. godini izrađeno je 390 pojedinačnih obračuna zarada i drugih ličnih primanja. U internu dostavnu knjigu primljeno je i zavedeno 2.053 dokumenta za obračun zarada i drugih ličnih primanja.

Za obračun zarada i drugih ličnih primanja potrebno je redovno izrađivati i dostavljati nadležnim organima mesečne i godišnje izvještaje.

Virmani i plaćanja

Tokom 2024. godine pripremljeno je ukupno 5.668 virmana za plaćanje, ne uključujući zarade i druga lična primanja.

Najveći broj virmana za plaćanje evidentiran je kod sljedećih potrošačkih jedinica:

- 052 – Sekretarijat za stambeno-komunalne poslove: 1.352 virmana
- 031 – Sekretarijat za lokalnu samoupravu: 1.208 virmana

Najmanji broj virmana za plaćanje zabeležen je kod:

- 016 – Služba menadžera
- 014 – Služba za javne nabavke
- 061 – Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Finansijski izvještaji

Sektor za trezor i računovodstvo izrađuje finansijske izvještaje za sve zainteresovane strane, uključujući:

Mjesečne, kvartalne i godišnje finansijske izvještaje za potrebe Ministarstva finansija

Polugodišnji izvještaj i Nacrt odluke o završnom računu budžeta opštine za potrebe Predsjednika i Skupštine opštine

Nadogradnja i poboljšanja sistema trezorskog poslovanja

Tokom 2024. godine izvršena je nadogradnja i proširenje sistema trezorskog poslovanja, čime su uvedena značajna poboljšanja u procesu evidentiranja i upravljanja finansijama. Ključne izmjene uključuju:

1. Prošireno knjiženje – Jednim unosom dokumenta omogućeno je evidentiranje ne samo na računima klase 4 (rashodi) i klase 7 (prihodi) putem gotovinskog knjiženja, već i na kontima klasa 0, 1, 2 i 3 (modifikovano knjigovodstvo).
2. Sveobuhvatno vođenje finansijskih sredstava – Omogućeno je preciznije praćenje sredstava, obaveza, kapitala i imovine kroz sve klase računa.

3. Automatizacija obračuna zarada – Implementirana je funkcionalnost uvoza tekstualnih fajlova rekapitulacije zarada iz aplikacije za obračun zarada.

4. Automatsko generisanje nekih finansijskih izvještaja – Novi sistem omogućava bržu i tačniju izradu izveštaja.

Dodatne funkcionalnosti

1. Izvoz naloga za plaćanje – Omogućeno je direktno slanje naloga za plaćanje iz Sistema trezorskog poslovanja u aplikaciju za elektronsko plaćanje CKB GO, čime se ubrzava proces i smanjuje mogućnost grešaka.

Iako je tehnički implementirana opcija za izvoz naloga za plaćanje iz Sistema trezorskog poslovanja u aplikaciji CKB GO, ona se još uvijek ne sprovodi u praksi.

2. Automatski uvoz dnevnih izvoda – Uvedena je mogućnost automatskog uvoza dnevnih izvoda iz aplikacije CKB GO, čime se poboljšava kontrola nad finansijskim tokovima i smanjuje potreba za ručnim unosom podataka.

Uvođenje ovih poboljšanja doprinosi većoj efikasnosti, smanjenju manuelnog unosa podataka i povećanju tačnosti finansijskih informacija, čineći procese plaćanja i izvještavanja bržim, sigurnijim i efikasnijim.

Iako su nadogradnja i poboljšanje Sistema trezorskog poslovanja implementirane tokom 2024.godine, njihova potpuna primjena je još u toku . Odredene funkcionalnosti još nijesu u potpunosti integrisane u svakodnevne procese, a njihova puna upotreba očekuje se u narednom peri

Sektor za budžet

U okviru sekretarijata za finansije sektor za budžet tokom 2024. godine je obavljao sljedeće poslove:

- dostavljanje kvartalnih izvještaja Ministarstvu finansija (obrazac BUZ)
- davanje saglasnosti na plan i izmjenu plana javnih nabavki za 2024. godinu (osnovni plan i četiri izmjene plana javnih nabavki)
- izrada rješenja na osnovu zahtjeva za pomoć zaposlenih u našem sekretarijatu (12 rješenja)
- prijem, kontrola i kontiranje dokumentacije (faktura, ugovora i ostalog) od strane 20 potrošačkih jedinica u budžetu opštine Budva
- izrada mjesečnih alokacija (varanta) za sve budžetske jedinice,

- davanje saglasnosti za preusmjeravanja (umanjenje i uvećanje) budžetskih pozicija u okviru jedne potrošačke jedinice, ili između samih potrošačkih jedinica. Tokom 2024. godine izvršena su 65 preusmjeravanja, i kompletna dokumentacija je predata Službi za trezor, na njihovu dalju nadležnost.
- davanje saglasnosti na zahtjev budžetskih jedinica o obezbijedenim sredstvima za zapošljavanje novih službenika
- prikupljanje dokumentacije i ispunjavanje trezorskih obrazaca radi plaćanja obaveza u okviru sekretarijata za finansije (predato 40 trezorska obrasca), kao i obračun za zarade i komisije
- izrada budžeta opštine za 2025. godinu koja podrazumijeva niz aktivnosti, a to su: neposredni kontakt sa svim budžetskim jedinicama, objavljivanje javnih poziva pojedincima i institucijama na teritoriji opštine Budva, organizovanje javnih tribina (jedne u Petrovcu, i dvije u Budvi). Sekretarijat za finansije, kao obradivač navedenih odluka, iste po završetku obrade predat Službi skupštine na dalje postupanje. Po predaju budžeta 2025. godine, nije bilo zasijedanja lokalnog parlamenta do kraja 2024. godine, pa budžet nije ni donešen.
- sačinjena je odluka o izmjeni i dopuni budžeta opštine za 2024. godinu (rebalans) i predata Službi skupštine u zakonskom roku. Po predaji rebalansa 2024. godine nije bilo zasijedanja lokalnog parlamenta do kraja 2024. godine, pa rebalans nije ni donešen.
- izrada Odluke o visini budžetskih sredstava za finansiranje redovnog rada političkih subjekata za 2024. godinu
- izrada Odluke o visini budžetskih sredstava za finansiranje redovnog rada ženskih organizacija u političkim subjektima za 2024. godinu



Izveštaj o radu Uprave lokalnih javnih prihoda

	Vrsta prihoda	br. por.obv	Broj rješenja. prijava	zaduženje za 2024. god.	naplaćeno u 2024.god.	planirana naplata u 2024. god.
1	Porez na nepokretnosti	30432	51630	27.874.507,17	21.148.818,77	19.000.000,00
	pravna lica	1669	3601	13.007.349,26	10.097.502,14	
	fizička lica	28763	48029	14.867.157,91	11.033.571,98	
	nepoznate uplate				17.744,65	
2	Prirez porezu na dohodak fizičkih lica	5229	48645	2.131.943,22	1.893.247,39	1.300.000,00
3	Boravišna taksa	7085	2550	2.432.686,61	4.344.439,06	4.000.000,00
	pravna lica	268	2518	2.361.608,00	2.439.799,12	
	fizička lica	6817	32	7.1078,61	1.904.639,94	
4	Članski doprinosi	487	530	521.312,00	481.783,50	430.000,00
5	Naknade za korišćenje opštinskih puteva	801	1570	274.615,90	278.021,40	300.000,00
6	ostali opštinski prihodi	702	113	319.670,22	139.095,26	
7	Naknada za korišč. Prost. na javnim površ.- takse	49	103	60.102,11	28.467,40	
8	Prihodi od prodaje i davanje u zakup Opštinske imovine	5	5	169.494,80	358.501,98	
9	Porez na promet nepokretnosti 80%	1269	1269		5.973.013,71	4.500.000,00
10	Naknada za uređj. građ. zem- obr .REG VODOVODA		86		341.280,36	
11	Turistička taksa 40%	17340	22295	1.802.084,83	546.647,55	550.000,00
12	Izletnička taksa	48	144	39.421,00	78.466,01	60.000,00
13	Adm. lok takse				70.508,62	
14	Kamata				889.485,86	700.000,00



Broj rješenja o utvrđ. obavezi/prijava/rješenja o prinudnoj naplati	Vrsta prihoda	Planirano za naplatu u 2024. god. po rebalansu	Naplaćeno u 2024. godini	% naplata u odnosu na plan iz 2024. god.
<p>RJEŠENJA ZA UTVRĐIVANJE POREZA NA NEPOKRETNOST</p> <p>51.630 ukupan broj rješenja za porez na nepokretnost Ukupno zaduženje 27.874.507,17</p> <p>3601 rješenja za PRAVNA LICA Ukupno zaduženo 13.007.349,26 eura 1556 poreska prijava PL 32 zapisnika o saslušanju PL 52 rješenja po žalbi PL 166 rj o odbijanju žalbe PL 182 žalbe PL 72 zahtjevi PL 21 rješenja o obustavi izvršenja PL 39 javno oglašena rješenja za PL</p> <p>48029 rješenja za FIZIČKA LICA Ukupno zaduženo 14.867.157,91 eura 101 poreska prijava FL 76 zapisnika o saslušanju FL 525 rješenja po žalbi FL 44 rješenja o odbijanju žalbe FL 178 žalbe FL 704 zahtjevi FL 313 rješenja o obustavi izvršenja FL 900 javno oglašena rješenja za FL 302 PROKNJIŽENA IZVODA</p> <p>INSPEKCIJSKI NADZOR</p> <p>30 prekršajnih naloga 9 zapisnika o inspekcijskom nadzoru 2 rješenje o zabrani raspolaganja 8 rj o obustavi zabrane raspolaganja 109 zapisnika o saslušanju stranke 16 službene zabilješke FL 302 obavještenja o rezultatima ispitnog postupka 185 zapisnika o kontroli boravišne takse PL 1295 kontrola poreskih prijava PL 359 predato poreskih prijava za PL 650 kontrola ugovora o kupoprodaji nepokretnosti i rješenja o uknjižbi</p>	<p>POREZ NA NEPOKRETNOSTI</p>	<p>19.000.000,00</p>	<p>21.148.818,77</p>	<p>111,31%</p>



<p>1737 kontrola prijava za obr. naknade za korišćenje opštinskih puteva 5 predato prijava za naknadu za p.puteve 39 poziv za stranku 7 zahtjeva Upravi za nekretnine Mup-CG</p> <p><u>RJEŠENJA O PRINUDNOJ NAPLATI</u></p> <p><u>454 rješenja o prinudnoj naplati za PRAVNA LICA</u>, ukupan iznos poreza i kamate 8.560.610,27 eura 265 rješenja o prinudnoj naplati za PL poslata CBCG iznos 4.358.322,08 eura 20 rj obustava naplate za PL 30 žalbi Glavnom adm – prinudna za PL 16 žalbi za Upravni sud 1 žalba na Vrhovni sud 2 rješenja o troškovima postupka PL 2 zahtjeva za razgledanje spisa 1 izjašnjenje o postupku Min javne uprave 87 rješenja javno oglašena PL <u>2116 rješenja o prinudnoj naplati za FIZIČKA LICA</u>, iznos za porez 4.513.407,10€ i tur taksa 431.679,29€ 37 žalbi na rješenja o prin.naplatti FL 17 prigovora FL 8 rješenja o obustavi prinudne FL 4 rješenje o roškovima postupka FL 415 javno oglašena rješenja za prinudnu FL 210 rješenja o zastari poreza – sprovedena u montori</p> <p><u>RJEŠENJA O HIPOTECI</u></p> <p><u>251 rješenja o poreskoj hipoteci za PRAVNA LICA</u>, iznos 6.408.838,95 eura 47 rješenja o obustavi hipoteke PL 8 STEČAJ pravnih lica iznos 6.687,91 eura 30 SUDSKI postupci (zastupanja) 18 žalbi Glavnom adm. na rješenja o hipoteci PL 16 žalbi pred Upravnim sudom 1 žalba pred Vrhovnim sudom 3 rješenja o troškovima postupka 83 javno oglašena rješenja o hipoteci PL <u>789 rješenje o hipoteci za FIZIČKA LICA</u>, iznos 2.068.626,32 eura 121 rješenja o obustavi hipoteka FL 11 žalbi na rješenja o hipoteci FL 1 rješenje o troškovima postupka FL</p>				
--	--	--	--	--

<p>130 javno oglašanih rješenja o hipoteci FL 145 rješenja o zastari kamate-sprovedeno u montori</p> <p>ZASTARJELOST</p> <p>375 zahtjeva za zastarelost 210 rješenja kojim je utvrđena zastarjelost poreza i tur takse FL 1 rješenje kojim je utvrđena zastarjelost poreza PL 145 rješenja kojim je utvrđena zastara kamate za FL 3 rješenja o zastari kamate za PL 35 rješenja o odbijanju zahtjeva 9 rješenja o troškovima postupka 19 žalbi na zastaru za Gl. adm. 2 žalbe na Upravni sud 3 dopisa za provjeru boravka MUP CG</p> <p>ZAHTJEVI ZA PREKNJIŽAVANJE I POVRAT SREDSTAVA 445 zahtjeva za povrat i preknjižavanje sredstava 140 rješenja o povraćaju sredstava u iznosu od 62.652,33 eura 270 naloga za preknjižavanje pogr. uplata 30 dopisa za povraćaj NTO i Tuističkoj organizaciji Budva za povraćaj sredstava za FL</p>				
<p>POREZA NA PROMET NEPOKRETNOSTI ž.r. 510-8178020-93</p> <p>1269 rješenja za porez na promet nepokretnosti, iznos zaduženja 4.961.095,17 eura 1631 ugovor o kupoprodaji nepokretnosti 400 rješenja o oslobođenju od poreza na promet nepokretnosti – nasleđe, poklon, dioba, stamb. pitanje 129 rješenja o oslobođenju od poreza na promet nepokretnosti – zajednička gradnja, osn. kapital, raskidi ugovora,... 564 rješenja o oslobođenju od poreza na nepokretnost, porez plaća investitor, Opština Budva naplatila je iznos od 4.554.556,25 eura (plus 3.535 eura, provizija banke) Opštini Budva je pripalo 80% <u>3.643.645,41 eura</u> Poreska uprava CG je naplatila <u>2.329.368,30 eura</u> 214 PROKNJIŽENI IZVOD</p>	<p>POREZA NA PROMET NEPOKRETNOSTI TI Prihod 80% Opština Budva i 20% Egalizacioni fond</p>	<p>4.500.000,00</p>	<p>5.973.013,71</p>	<p>132,73%</p>

<p>Prinudna naplata: 83 rješenja o prin. naplati za FIZIČKA LICA u iznosu 388.891,20 eura 15 rješenja o prin. naplati za PRAVNA LICA u iznosu 349.088,50 eura 17 rješenja o prinudnoj naplati – javno oglašena 22 rješenja o hipoteci na iznos 97.720,99 eura</p>				
<p>PRIREZ POREZU NA DOHODAK FIZIČKIH LICA rn: 510-8178009-29</p> <p>48.645 unesenih prijava za prerez porezu i zaduženje iznosi 2.131.943,22 eura 1698 OPP-BD prijava po sl.dužnosti izvještaja poslato strankama da podnesu prijavu 935 obavještenja o nepredatim prijavama 285 PROKNJIŽENI IZVOD <u>129 rj o prinudnoj naplati, iznos 94.768,64 eura</u></p>	<p>PRIREZ POREZU NA DOHODAK FIZ.LICA</p>	1.300.000,00	1.893.247,39	145,63%
<p>BORAVIŠNA TAKSA rn: 510-81732025-85 2550 podnesena mjesečna izvještaja (2518 PL+32FL) zaduženje iznosi 2.432.686,61 eura 304 PROKNJIŽENI IZVOD</p> <p><u>167 rješenja o prinudnoj naplati, iznos 175.300,82 eura</u> 26 rješenja o prinudnoj naplati poslat CBCG iznos 70.313,45 eura 6 rješenja o prin. naplati javno oglašena 2 žalbe 2 rješenja o troškovima postupka</p>	<p>BORAVIŠNA TAKSA Prihod 80% TO Budva i 20% NTO CG</p>	4.000.000,00	4.344.439,06	108,61%
<p>IZLETNIČKA TAKSA 510-8173208-76 144 prijava za izl. taksu zaduženje iznosi 39.421,00 eura 200 PROKNJIŽENI IZVOD</p> <p><u>13 rješenja o prinudnoj naplati, iznos 15.471,35 eura</u></p>	<p>IZLETNIČKA TAKSA prihod TO Budva</p>	60.000,00	78.466,01	130,77%
<p>ČLANSKI DOPRINOSI rn: 510-8173207-79</p> <p>530 rješenja o utvrđenoj obavezi i zaduženje iznosi 521.312,00€ 1160 poreske prijave za utvrđivanje ČD 134 zapisnika o utvrđivanju činjenica 134 obavještenja o rezult. ispitnog postupka 104 poziva za stranku 403 obavještenja</p>	<p>ČLANSKI DOPRINOSI Prihod 60% TO Budva i 40% NTO CG</p>	430.000,00	481.783,00	112,04%

<p>20 javno oglašena rješenja o utvrđ.obaveza za ČD 143 PROKNJIŽENI IZVOD</p> <p><u>124 rješenja o prin. naplati PL iznos 154.898,72 eura</u> 35 rješ. poslato CBCG iznos 25.116,00 eura 17 rješenja javno oglašena 3 žalbe 2 rješenja o troškovima postupka</p>				
<p><u>1.Naknada za prilazne puteve rn: 510-81762327-63</u></p> <p>1442 rješenja i zaduženje iznosi 183.826,15 eura 1442 prijave za naknadu za puteve 7 žalbi 14 prigovora 400 javno oglašena rješenja 11 izmijenjenih rješenja 3 obustave rješenja Ukupno naplaćeno 184.768,90 eura 642 rješenja o prinudnoj naplati rn: <u>510-81762327-63</u>, zadužen je iznos 140.47,57 eura 142 rješenja poslato CBCG iznos 14.570,88 eura 2 žalbe na rješenje o prin. naplati 1 rj o obustavi izvršenja prin. naplate 153 rješenja o prin. naplati javno oglašena</p> <p><u>2.Nakn. za cjevovode i sl. rn: 510-81762324-72</u></p> <p>112 rješenja i zaduženje iznosi 34.511,06 eura 66 zapisnika Ukupno naplaćeno 32.431,15 eura</p> <p><u>3.Nakn.za cjevovode i sl. rn: 510-81762325-69</u></p> <p>16 rješenja ukupan iznos 56.278,70 eura Ukupno naplaćeno 52.182,76 eura -Račun: 510-8176223-75 iznos od 203,30 eura -Račun: 510-8176326-66 iznos od 48,00 eura</p> <p><u>4.Naknada za korišćenje opštinskih puteva rn: 510-81762319-87</u> koja se naplaćuje od strane drugih opština prilikom registracija auta Za pravna lica iznos 2.102,00 eura Za fizička lica iznos 5.700,29 eura Ukupno uplaćeno 8.387,29 eura 277 PROKNJIŽENO IZVODA (zaduž. 274.615,90€)</p>	<p>1.NAKNADA za korišćenje komercijalnog objekta kojim je omogućen PRISTUP SA OPŠTINSKOG PUTA</p> <p>2.i 3. NAKNADA za cjevovode, vodovode, kanalizaciju, el. i telefonske i telegrafске vodove</p> <p>4.naknada od registracije auta</p>		<p>278.021,40</p> <p>184.768,90 32.431,15 52.182,76 203,30 48,00 <u>8.387,29</u> 278.021,40</p>	

72



Računovodstveni konto 71489				
1.OSTALI OPŠTINSKI PRIHODI rn: 510-8176228-37 Računovodstveni konto 71551 113 rješenja na iznos od 319.670,22 eura 237 PROKNJIŽENI IZVOD	1.OSTALI OPŠTINSKI PRIHODI		139.095,26	
2.KORIŠĆENJE PROSTORA NA JAVNIM POVRŠINAMA rn: 510-81732405-07 Računovodstveni konto 715511 103 rješenja na iznos od 60.102,11 eura 69 PROKNJIŽENI IZVOD	2.KORIŠĆENJE PROSTORA NA JAVNIM POVRŠINAMA		28.467,40	
PRIHODI OD PRODAJE i davanje u zakup OPŠTINSKE IMOVINE rn: 510-81762330-54 5 ugovora o kupoprodaji nepokretnosti iznos 169.494,80 eura 135 PROKNJIŽENI IZVOD	PRIHODI OD PRODAJE i davanje u zakup OPŠTINSKE IMOVINE		385.501,98	
Naknada za uređ. građ. zemljišta Obr. REG. VODOVOD rn: 510-81723911-75 Računovodstveni konto 71551000032 86 izdatih potvrda o plaćenju naknadi 78 PROKNJIŽENI IZVOD	Naknada za izgr. i uređ. građ. zemljišta REGIONALNI VODOVOD		372.466,05	
TURISTIČKA TAKSA rn: 510-8173206-82 22.295 rješenja ukupno zaduženje iznosi 1.802.084,83 eura Računovodstveni konto 7136 Opština Budva naplatila je 1.369.214,55 eura od čega je Opštini Budva pripalo 546.647,55 eura 20.595 rješenja iz 2024. g iznos 1.665.868,10 eura 1700 rješenja za prethodne godine iznos 136.216,73 eura 17.340 obveznika turističke takse 712 rješenja tekući postupak iznos 66.064,74 65 žalbi za Gl.adm. 21 poziv za stranku 10 rješenja o troškovima postupka 430 zahtjeva obveznika 130 rješenja o ispravci rj. i obust. tur. takse 11 rješ o zamjeni rj o tur. t 90 rješenja o odbijanju zahtjeva 50 obavještenja za stranke i poziv za stranke (3) 400 javno oglašena rješenja za tur taksu 90 rj. stornirano zbog zastare	TURISTIČKA TAKSA Prihod 40% TO Budva, 20% NTO CG i 40% Opština Budva	550.000,00	546.647,55	99,39%



310 rješenja o prin.napl.tur takse u iznosu 431.679,29€ 170 rješenja o hipoteci 30 rješenja o prenosu sredstava 296 PROKNJIŽENI IZVOD				
333 poreskih uvjerenja 18.934 dokumenata poslata Poštom CG				



Izveštaj o radu Sekretarijata za investicije

U V O D

Sekretarijat za investicije je u proteklom jednogodišnjem periodu realizovao poslove definisane zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG”, br. 64/2017, 44/2018, 63/2018 i 11/2019) i Odlukom o organizaciji i načinu rada organa Lokalne uprave opštine Budva (“Službeni list CG - Opštinski propisi”, br. 27/2017, 52/2017, 3/2018, 10/2018 i 37/2018), odnosno Odluke o organizaciji i načinu rada organa lokalne uprave Opštine Budva broj 01-082/22-531/1 od 16. 03. 2022. (“Službeni list CG-opštinski propisi”, broj 12/22) od dana kada je ona usvojena.

Program uređenja prostora opštine Budva i Program investicionih aktivnosti Opštine Budva, su dva ključna Programska akta koja detaljno opisuju spektar aktivnosti Sekretarijata za investicije u toku jedne godine. Navedena dva akta analitički i programski razrađuju konta kapitalnog Budžeta Opštine Budva koja su u nadležnosti Sekretarijata za investicije, odnosno organizacione jedinice 051 kako je to opisano Budžetom Opštine Budva za 2024. godinu. Program uređenja prostora opštine Budva analitički razrađuje konto 4412 Izdaci za lokalnu infrastrukturu koji je Budžetom Opštine Budva za 2024. godinu planiran na iznos od 17.232.000,00 €, dok je u toku godine preusmjerenjem u skladu sa Zakonom umanjen na iznos od 16.932.000,00 €. Program investicionih aktivnosti Opštine Budva u sebi sadrži Program uređenja prostora opštine Budva, i pored toga analitički razrađuje konta 4413 Izdaci za građevinske objekte, 4415 Izdaci za opremu, 4419 Ostali kapitalni izdaci. Izdaci za građevinske objekte planirani su na iznos od 1.355.000,00 €, dok je naknadno navedeni iznos preusmjerenjem umanjen na iznos od 1.220.000,00 €. Izdaci za opremu planirani su na iznos od 1.563.000,00 €, a preusmjerenjem su uvećani na iznos od 1.863.000,00 €. Ostali kapitalni izdaci planirani su na iznos od 600.000,00 €. U toku 2024. godine Sekretarijat za investicije je predložio da se navedeni iznosi usklade sa značajnijim promjenama na tržištu i dinamikom izrade Projektno tehničke dokumentacije u sklopu Izmjena i dopuna odluke o Budžeti odnosno rebalansom Budžeta Opštine Budva za 2024. godine. Usvajanjem navedenih akata unaprijedila bi se realizacija kapitalnog budžeta Opštine Budva za 2024. godinu koja je i ovako na izuzetno zavidnom nivou.

Formiranje Programa diktirale su prevashodno potrebe za komunalnim opremanjem koje su pred nas postavljali investitori sa svojim ulaganjima, građani sa svojim zahtjevima za unapređenje komunalne infrastrukture, kao i razvoj naše opštine predviđen usvojenim planskim dokumentima, dok su ograničavajući faktor bili planirani kapitalni prihodi.

II. Sekretarijat je u 2024. god. organizovao i sproveo sledeće **javne rasprave** za:

1. Nacrt Programa uređenja prostora opštine Budva za 2024. godinu i Nacrt Programa investicionih aktivnosti Opštine Budva za 2024 u periodu od 11. 12. 2024. godine do 25. 12. 2024. godine.

Realizacija Programa investicionih aktivnosti Opštine Budva i Programa uređenja prostora opštine Budva za 2024. godinu je takode imala značajnijih problema

Program uređenja prostora opštine Budva za 2024. godinu je ključni Programski akt za razvoj infrastrukture u Budvi. Kao Programski akt analitički razrađuje budžetski konto 4412 Izdaci za lokalnu infrastrukturu. U nastavku teksta dat je prikaz potrošnje na navedenom kontu:

I Jaz - Seoce - Prijedor

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
2	Ulica S 1-1 LSL "Seoce"	projektovanje	25.289,00 €		
		izgradnja			
		nadzor			
UKUPNO:			25.289,00 €	0,00 €	0,00 €

UKUPNO

25.289,00 €	0,00 €	0,00 €
-------------	--------	--------

II Budva

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
3	Rekonstrukcija ulica 22 novembra, ulice Mediteranska do skretanja za ulicu 13 jul	projektovanje			
		izgradnja	3.512.614,17 €	3.512.569,25 €	3.512.569,25 €
		nadzor	66.247,50 €	63.833,55 €	63.833,55 €
UKUPNO:			3.578.861,67 €	3.576.402,80 €	3.576.402,80 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
4	Izgradnja saobraćajnice Bijeli Do	projektovanje			
		izgradnja	1.088.655,89 €		
		nadzor			
UKUPNO:			1.088.655,89 €	0,00 €	0,00 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
5	Atmosferska kanalizacija ulica S 5-5	projektovanje	2.359,50 €	2.359,50 €	2.359,50 €
		izgradnja	499.835,75 €	363.964,84 €	363.964,84 €
		nadzor			
UKUPNO:			502.195,25 €	366.324,34 €	366.324,34 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA ULAGANJA	UGOVORENO U 2024-oj	OSTVARENO U 2024-oj	PLAĆENO U 2024-oj
7	Izgradnja atmosferske kanalizacije "Podkošljun"	projektovanje			
		izgradnja	40.642,45 €	40.642,45 €	40.642,45 €
		nadzor	1.573,00 €	1.573,00 €	1.573,00 €
UKUPNO:			42.215,45 €	42.215,45 €	42.215,45 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA ULAGANJA	UGOVORENO U 2024-oj	OSTVARENO U 2024-oj	PLAĆENO U 2024-oj
7	Ulica S-27	projektovanje			
		izgradnja	1.330.749,92 €		
		nadzor	47.190,00 €		
UKUPNO:			1.377.939,92 €	0,00 €	0,00 €

UKUPNO

5.501.212,29 €	3.984.942,59 €	3.984.942,59 €
-----------------------	-----------------------	-----------------------

III Bečići

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA ULAGANJA	UGOVORENO U 2024-oj	OSTVARENO U 2024-oj	PLAĆENO U 2024-oj
12	Rijeka Bečići - Regulacija	projektovanje			
		izgradnja	667.170,87 €	663.180,98 €	663.180,98 €
		nadzor	4.840,00 €	4.840,00 €	4.840,00 €
UKUPNO:			672.010,87 €	668.020,98 €	668.020,98 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
13	Ulica S 75-75	projektovanje			
		izgradnja	398.828,28 €		
		nadzor			
UKUPNO:			398.828,28 €	0,00 €	0,00 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
14	Ulica Žukva Faza II	projektovanje			
		izgradnja	179.500,24 €	60.020,49 €	60.020,49 €
		nadzor			
UKUPNO:			179.500,24 €	60.020,49 €	60.020,49 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
15	S 53-53	projektovanje			
		izgradnja	398.828,28 €		
		nadzor			
UKUPNO:			398.828,28 €	0,00 €	0,00 €

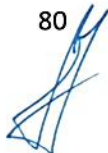
R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
16	Havarijski ispust Belvi	projektovanje			
		izgradnja	599.951,01 €	599.951,01 €	599.951,01 €
		nadzor	22.600,58 €	22.600,58 €	22.600,58 €
UKUPNO:			622.551,59 €	622.551,59 €	622.551,59 €

UKUPNO

2.271.719,26 €	1.350.593,06 €	1.350.593,06 €
----------------	----------------	----------------

IV Kamenovo - Pržno - Sveti Stefan - Reževići

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
18	Saobraćajnica S 2-5 Šipkov Krš	projektovanje			
		izgradnja	1.902.456,55 €	350.173,10 €	350.173,10 €
		nadzor	22.600,58 €		
UKUPNO:			1.925.057,13 €	350.173,10 €	350.173,10 €



R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
19	Ulica S B-B Blizikuće	projektovanje			
		izgradnja	1.249.637,36 €	508.671,99 €	508.671,99 €
		nadzor	47.190,00 €	18.876,00 €	18.876,00 €
UKUPNO:			1.296.827,36 €	527.547,99 €	527.547,99 €

UKUPNO

3.221.884,49 €	877.721,09 €	877.721,09 €
----------------	--------------	--------------

V Petrovac - Buljarica

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
22	Saobraćajnica I2-H5 Buljarica	projektovanje	13.189,00 €	13.189,00 €	13.189,00 €
		izgradnja	299.915,95 €	299.915,95 €	299.915,95 €
		nadzor			
UKUPNO:			313.104,95 €	313.104,95 €	313.104,95 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
23	Ulica uz potok Slatava u Buljarici	projektovanje			
		izgradnja	1.364.796,57 €	1.364.796,57 €	1.364.796,57 €
		nadzor			
UKUPNO:			1.364.796,57 €	1.364.796,57 €	1.364.796,57 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
24	Podmorski ispust Buljarica	projektovanje	34.954,48 €	34.954,48 €	34.954,48 €
		izgradnja			
		nadzor			
UKUPNO:			34.954,48 €	34.954,48 €	34.954,48 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
26	Ulica Petrovac Šira zona od T97 do T98	projektovanje			
		izgradnja	162.234,34 €	162.234,34 €	162.234,34 €
		nadzor		3.025,00 €	3.025,00 €
UKUPNO:			162.234,34 €	165.259,34 €	165.259,34 €

UKUPNO

1.875.090,34 €

1.878.115,34 €

1.878.115,34 €

VI Objekti koji obuhvataju više DUP-ova

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
29	Komunalno opremanje	projektovanje			
		izgradnja	423.459,58 €	423.297,22 €	423.297,22 €
		nadzor	32.685,36 €	25.508,70 €	25.508,70 €
UKUPNO:			456.144,94 €	448.805,92 €	448.805,92 €



R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
30	Komunalno opremanje - Izgradnja saobraćajnica S-29, S-53 i S-37	projektovanje	1.270,50 €	1.270,50 €	1.270,50 €
		izgradnja	2.507.616,74 €	2.507.616,74 €	2.507.616,74 €
		nadzor	6.699,82 €	6.699,82 €	6.699,82 €
UKUPNO:			2.515.587,06 €	2.515.587,06 €	2.515.587,06 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
31	Sanacija postojećih saobraćajnica	projektovanje			
		izgradnja	624.876,98 €	440.983,61 €	440.983,61 €
		nadzor	19.844,00 €	8.749,08 €	8.749,08 €
UKUPNO:			644.720,98 €	449.732,69 €	449.732,69 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
33	Izgradnja i rekonstrukcija vodovodne, kanalizacione i elektroenergetske mreže	projektovanje	55.184,47 €	55.184,47 €	55.184,47 €
		izgradnja	592.257,73 €	589.322,73 €	589.322,73 €
		nadzor	63.366,25 €	63.366,25 €	63.366,25 €
UKUPNO:			710.808,45 €	707.873,45 €	707.873,45 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA ULAGANJA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
			U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
38	Potporni zidovi i pješačke staze - Čami Do, Reževići, Bečići, Maine, Perazića Do	projektovanje	10.793,20 €	10.793,20 €	10.793,20 €
		izgradnja			
		nadzor	6.655,00 €	6.655,00 €	6.655,00 €
UKUPNO:			17.448,20 €	17.448,20 €	17.448,20 €


R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA ULAGANJA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
			U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
39	Prilazne staze i rampe za lica sa invaliditetom	projektovanje			
		izgradnja	6.400,00 €	6.400,00 €	6.400,00 €
		nadzor			
UKUPNO:			6.400,00 €	6.400,00 €	6.400,00 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA ULAGANJA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
			U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
40	Projektovanje ulica	projektovanje	8.712,00 €	8.712,00 €	8.712,00 €
		izgradnja			
		nadzor			
UKUPNO:			8.712,00 €	8.712,00 €	8.712,00 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
42	Elaborati parcelacije	projektovanje	12.803,84 €	7.947,43 €	7.947,43 €
		izgradnja			
		nadzor			
		UKUPNO:	12.803,84 €	7.947,43 €	7.947,43 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
43	Usluge geodetskog snimanja i izrada elaborata	projektovanje	14.999,99 €	2.803,11 €	2.803,11 €
		izgradnja			
		nadzor			
		UKUPNO:	14.999,99 €	2.803,11 €	2.803,11 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
44	Izuzimanje zemljišta na teritoriji	izuzimanje	2.809.963,15 €	2.809.963,15 €	2.809.963,15 €
		UKUPNO:	2.809.963,15 €	2.809.963,15 €	2.809.963,15 €



R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
45	Isplata po zaključenim ugovorima	projektovanje	19.057,50 €	19.057,50 €	19.057,50 €
		izgradnja	143.686,28 €	54.806,28 €	54.806,28 €
		nadzor	10.009,41 €	7.562,50 €	7.562,50 €
		UKUPNO:	172.753,19 €	81.426,28 €	81.426,28 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
46	Vanredni rashodi	projektovanje	11.159,35 €	11.159,35 €	11.159,35 €
		izgradnja	30.351,30 €	30.351,10 €	30.351,10 €
		nadzor			
		UKUPNO:	41.510,65 €	41.510,45 €	41.510,45 €

UKUPNO

7.411.852,45 €	7.098.209,74 €	7.098.209,74 €
-----------------------	-----------------------	-----------------------

UKUPNO PO PROGRAMU

20.307.047,83 €	15.189.581,82 €	15.189.581,82 €
------------------------	------------------------	------------------------

Budžetom Opštine Budva za 2024. godinu na kontu 4412 predviđena su sredstva u iznosu od 17.232,00 €, koja su odlukom o preusmjeravanju sredstava u kladu sa Zakonom umanjena na iznos od 16.932.000,00 €. Programom uređenja prostora definisani su prioriteti u unaprijedenju lokalne infrastrukture koja se odnosi na saobraćajnu infrastrukturu, vodovodnu infrastrukturu, fekalnu kanalizaciju i atmosfersku kanalizaciju. Programom investicionih aktivnosti primarno su planirani projekti koji se realizuju u toku 2024. godine ali je dio planiranih projekata predviđen i za realizaciju u više Budžetskih godina, primarno u 2025. godini.

U nastavku je dat tabelarni pregled Programa u dijelu trošenja sredstava po budžetskim kontima 4413 Izdaci za građevinske objekte i 4415 Izdaci za opremu, koji su Programom investicionih aktivnosti analitički razradeni:

Sportski Tereni - Dječija Igrališta

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
1	Izgradnja, rekonstrukcija, opremanje sportskih terena na području Budve	projektovanje			
		izgradnja	1.911,80 €	1.911,80 €	1.911,80 €
		nadzor			
UKUPNO:			1.911,80 €	1.911,80 €	1.911,80 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
3	SRC Budva Bazen "Dragan Trifunović"	projektovanje	3.950,71 €	3.950,71 €	3.950,71 €
		opremanje	196.625,00 €	196.625,00 €	196.625,00 €
		nadzor			
UKUPNO:			200.575,71 €	200.575,71 €	200.575,71 €

UKUPNO

202.487,51 €	202.487,51 €	202.487,51 €
--------------	--------------	--------------



Ulaganje u zdravstvene i obrazovne ustanove

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA ULAGANJA	UGOVORENO U 2024-oj	OSTVARENO U 2024-oj	PLAĆENO U 2024-oj
4	Dom zdravlja Budva	projektovanje			
		opremanje	141.395,20 €	141.395,20 €	141.395,20 €
		nadzor			
UKUPNO:			141.395,20 €	141.395,20 €	141.395,20 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA ULAGANJA	UGOVORENO U 2024-oj	OSTVARENO U 2024-oj	PLAĆENO U 2024-oj
5	Obrazovne ustanove - Amfiteatar "Danilo Kiš"	projektovanje			
		izgradnja	383.822,38 €	383.822,38 €	383.822,38 €
		nadzor	7.199,50 €	7.199,50 €	7.199,50 €
UKUPNO:			391.021,88 €	391.021,88 €	391.021,88 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA ULAGANJA	UGOVORENO U 2024-oj	OSTVARENO U 2024-oj	PLAĆENO U 2024-oj
5*	Izgradnja lifta SMŠ "Danilo Kiš" i Opština Budva	projektovanje			
		izgradnja	19.115,58 €	19.115,58 €	19.115,58 €
		nadzor	2.843,50 €	2.843,50 €	2.843,50 €
UKUPNO:			21.959,08 €	21.959,08 €	21.959,08 €



R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
6	Dnevni centar	projektovanje			
		izgradnja	29.722,86 €	29.722,86 €	29.722,86 €
		nadzor	847,00 €	847,00 €	847,00 €
UKUPNO:			30.569,86 €	30.569,86 €	30.569,86 €

UKUPNO

584.946,02 €	584.946,02 €	584.946,02 €
--------------	--------------	--------------

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA	UGOVORENO	OSTVARENO	PLAĆENO
		ULAGANJA	U 2024-oj	U 2024-oj	U 2024-oj
8	Pomoć mjesnim zajednicama	projektovanje			
		izgradnja	350.000,00 €	350.000,00 €	350.000,00 €
		nadzor			
UKUPNO:			350.000,00 €	350.000,00 €	350.000,00 €

UKUPNO

350.000,00 €	350.000,00 €	350.000,00 €
--------------	--------------	--------------



Projekti u realizaciji sa Javnim preduzećima

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA ULAGANJA	UGOVORENO U 2024-oj	OSTVARENO U 2024-oj	PLAĆENO U 2024-oj
12	Komunalno	projektovanje			
		opremanje	301.620,32 €	301.620,32 €	301.620,32 €
		nadzor			
UKUPNO:			301.620,32 €	301.620,32 €	301.620,32 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA ULAGANJA	UGOVORENO U 2024-oj	OSTVARENO U 2024-oj	PLAĆENO U 2024-oj
14	Parking servis	projektovanje			
		opremanje	349.932,00 €	349.932,00 €	349.932,00 €
		nadzor			
UKUPNO:			349.932,00 €	349.932,00 €	349.932,00 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	VRSTA ULAGANJA	UGOVORENO U 2024-oj	OSTVARENO U 2024-oj	PLAĆENO U 2024-oj
	Izdaci za opremu - koji nisu analitički razrađeni	oprema	387.109,42 €	387.109,42 €	387.109,42 €
UKUPNO:			387.109,42 €	387.109,42 €	387.109,42 €

UKUPNO

1.038.661,74 €

1.038.661,74 €

1.038.661,74 €

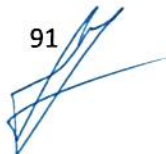
UKUPNO

2.176.095,27 €

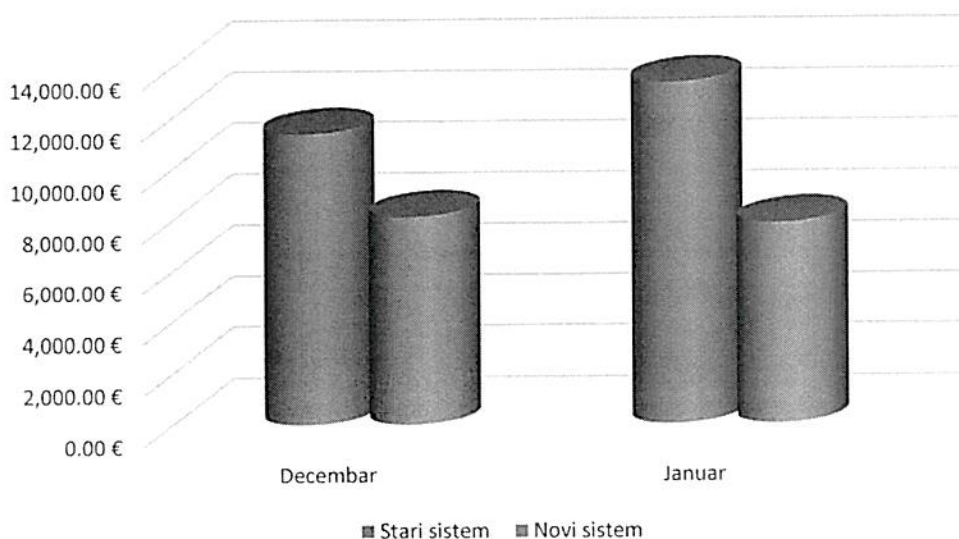
2.176.095,27 €

2.176.095,27 €

Program investicionih aktivnosti Opštine Budva, kao programski akt obuhvata sve stavke u okviru kapitalne potrošnje Budžeta Opštine Budva za 2024. godinu koji se nalaze u nadležnosti Organizacione jedinice 051 Sekretarijat za investicije, i koji obuhvata budžetska konta 4412 Izdaci za lokalnu infrastrukturu, 4413 Izdaci za građevinske objekte, 4415 Izdaci za opremu, 4419 Ostali kapitalni izdaci, dok, kao što je i prethodno rečeno analitički razrađuje konta 4413 i 4415, dok je konto 4412 analitički razrađen Programom uređenja prostora opštine Budva za 2024. godinu. Navedenim aktima možemo doći do zaključka da je svaka kapitalna potrošnja Sekretarijata za investicije Programski razrađena, pa sama tranzicija prema Programskom Budžetu kada se za tim ukaže potreba shodno zakonskoj regulativi prema čemu se polako teži za Sekretarijat za investicije neće predstavljati problem. U nastavku je dat stepen realizacije kapitalnog budžeta po kontima. Bitno je naglasiti i da su sve aktivnosti Sekretarijata za investicije usmjerene ka održivom, energetski efikasnom i ekološki prihvatljivijim rješenjima. Navedeno se posebno može vidjeti na primjeru ulaganja u opremu za SRC „Dragan Trifunović“ Budva gdje je Sekretarijat za investicije izvršio nabavku i ugradnju novih inverter pumpi voda-vazduh koje su pokazale značajno umanjeње potrošnje električne energije i to za uporedne mjesec Decembar 2024 godine u odnosu na Decembar 2023 godine račun za električnu energiju je umanjen za 29%, dok je za Januar 2025 godine u odnosu na Januar 2024 godine račun za električnu energiju umanjen za 41%. Navedeni podaci prikazani su i na grafikonu i pratećoj tabeli u nastavku izvještaja



Potrošnja električne energije po uporednim mjesecima



Uporedni period	Stari sistem	Novi sistem
Decembar	11.391,77 €	8.122,95 €
Januar	13.360,75 €	7.834,17 €

U nastavku teksta dat je pregled utroška sredstava po kontima.

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	PLANIRANO u 2023.	PLAĆENO u 2023.
1	Građevinski objekti	1.220.000,00 €	746.863,03 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	PLANIRANO u 2023.	PLAĆENO u 2023.
2	Izdaci za opremu	1.863.000,00 €	1.429.232,24 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	PLANIRANO u 2023.	PLAĆENO u 2023.
3	Program uređenja prostora opštine Budva	16.932.000,00 €	15.189.581,82 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	PLANIRANO u 2023.	PLAĆENO u 2023.
4	Ostali kapitalni izdaci	600.000,00 €	110.471,95 €

R.BR.	NAZIV INVESTICIJE	PLANIRANO u 2023.	PLAĆENO u 2023.
5	UKUPNO Kapitalni budžet	20.615.000,00 €	17.476.149,04 €

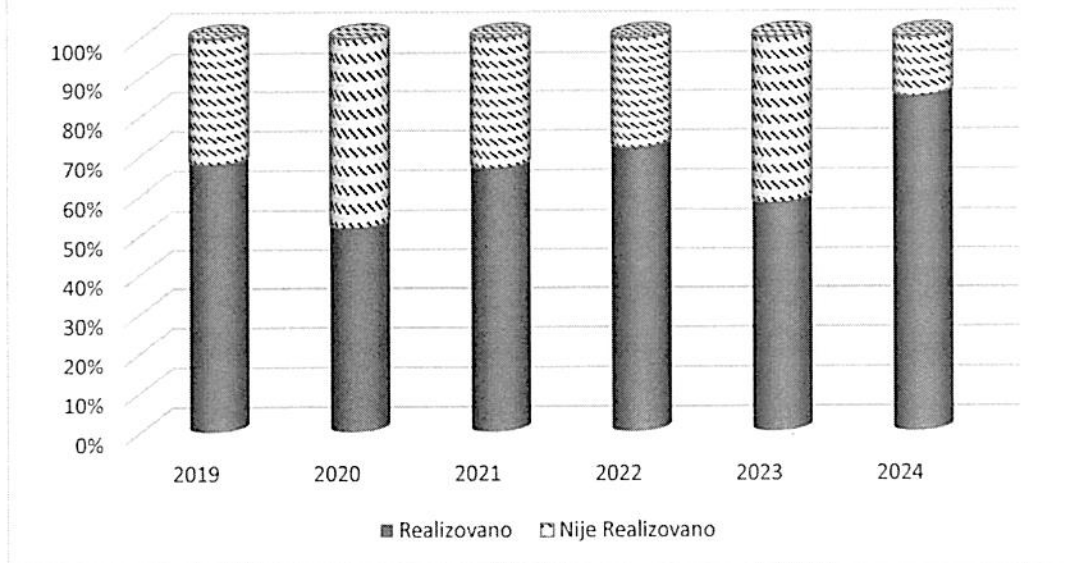
R.BR. IZ PR.	NAZIV INVESTICIJE	PLANIRANO u 2023.	PLAĆENO u 2023.
6	Otplata obaveza iz prethodnog perioda	2.358.000,00 €	1.635.993,97 €

ZAKLJUČAK

Iz svega navedenog, iza Sekretarijata za investicije stoji jedna uspješna godina, u kojoj je realizovan niz značajnih projekata, ali i stvoreni preduslovi da se ovaj kontinuitet nastavi. Sekretarijat za investicije je u 2024. godini nastojao da nastavi sa strategijom ravnemornog razvoja grada i ulaganja u infrastrukturu. U cjelosti je realizovao projekte koji su predviđeni Akcionim planom za 2024. godinu iz Strateškog plana razvoja Opštine Budva za 2024.-2028. godine.



Procenat realizacije kapitalno Budžeta po godinama



Upoređujući realizaciju Budžeta u prethodnim godinama može se doći do zaključka i da je 2024. godina bila najuspješnija u realizaciji kapitalnog budžeta, sa posebnim naglaskom što je iznos sredstava Kapitalnog Budžeta za 2024 i najrekordniji u poslednjih 10 godina. Grafički i tabelarni prikaz realizacije kapitalnog Budžeta po godinama dat je u nastavku izvještaja.

Godina	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Realizovano	6.905.913,78 €	5.194.880,14 €	6.265.350,04 €	9.481.499,35 €	7.100.766,13 €	17.476.149,04 €
Nije Realizovano	3.267.214,54 €	4.843.808,94 €	3.115.784,36 €	3.720.595,32 €	5.168.733,87 €	3.138.850,96 €
Budžet	10.173.128,32 €	10.038.689,08 €	9.381.134,40 €	13.202.094,67 €	12.269.500,00 €	20.615.000,00 €

Izveštaj o radu Sekretarijata za zaštitu imovine

Pravo jedinica lokalne samouprave da koriste, upravljaju, raspoložu i štite svoju imovinu jedno je od prioriternih pitanja autonomnosti lokalne samouprave.

Zakonom o lokalnoj samoupravi (Sl.list RCG, br. 2/2018, 34/2019, 38/20, 050/22 i 084/22) je između ostalog definisano da Opština ima imovinu i svoje prihode i sa istima samostalno raspolaze u skladu sa Zakonom.

Imovinu Opštine čine nepokretne i pokretne stvari i novčana sredstva, hartije od vrijednosti i dr., i ista je dužna da vodi evidenciju svoje imovine.

Na osnovu Odluke o organizaciji i načinu rada organa lokalne uprave Opštine Budva djelatnosti koje su povjerene Sekretarijatu za zaštitu imovine predstavljaju širok spektar poslova zastupanja i upravnih poslova.

Međutim, kako se iz navedenog vidi da je glavni akcenat Opština dat na status opštinske imovine, posebno iz portfelja nepokretnosti – najznačajniji segment zemljišta u bilo kom režimu: izgrađeno ili neizgrađeno ili poljoprivredno i dalje predstavlja osnov za ostvarivanje imovinskih prava i vitalnih interesa lokalne samouprave i u novom sistemu njenog finansiranja.

To pravo joj se osporava od različitih subjekata (pravnih i fizičkih lica) koja svoja prava nastoje ostvariti u upravnim i sudskim postupcima.

Sekretarijat za zaštitu imovine u skladu sa zakonskim propisima zastupa Opštinu Budva u sudskim i upravnim postupcima i priprema materijale predloge Odluka, Ugovora i Rješenja koji se tiču raspolaganja imovinom Opštine Budva i s tim u vezi vodi evidenciju o imovini Opštine.

Zakonom o državnoj imovini („Sl.list CG 21/09 i 40/11) propisano je da državnu imovinu čine prava državne svojine na pokretnim i nepokretnim stvarima a da određena prava na istoj pripadaju lokalnoj samoupravi na kojima lokalna samouprava u skladu sa zakonom predviđenom procedurom vrši svojinska ovlašćenja.

Sekretarijat za zaštitu imovine vrši poslove samostalno u okviru ovlašćenja utvrđenih zakonom, Statutom opštine i Odlukom o organizaciji i načinu rada organa lokalnih uprave Opštine Budva.

U Sekretarijatu za zaštitu imovine postoje dvije organizacione jedinice :

- Sektor za imovinsko pravne poslove
- Sektor za pravnu zaštitu

SEKTOR ZA IMOVINSKO PRAVNE POSLOVE

Sekretarijat za zaštitu imovine - Sektor za imovinsko pravne poslove zaprimio je u toku 2024. godine ukupno **593** zahtjeva, rješenja i dopisa.

U toku 2024.godine uloženo je **39** žalbi na rješenja Uprave za nekretnine P.J. Budva.

Primili smo ukupno **20** zahtjeva za slobodan pristup informacijama i na sve je blagovremeno odgovoreno. Isti su uredno objavljeni na sajtu Agencije za zaštitu ličnih podataka i slobodan pristup informacijama.

U 2024. godini zaključeno je ukupno **58** Sporazuma I Anexa o naknadi i predaji nepokretnosti.

Značajna aktivnost ovog sektora Sekretarijata za zaštitu imovine u 2024. godini, bila je usmjerena na davanje pravne pomoći javnim ustanovama i preduzećima čiji je osnivač Opština Budva.

U ovom periodu (od 1.01.2024.-31.12.2024.godine) predsjednik Opštine je donio **10** odluka koje je pripremio ovaj sekretarija, dok je zaključeno sa 31.12.2024. godine zaključeno **25** ugovora i anexa.

IZVJEŠTAJ O ZAKLJUČENIM SPORAZUMIMA O NAKNADI I PREDAJI NEPOKRETNOSTI I ANEKSIMA ZA 2024 GODINU:

1.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-814/17 od 19.01.2024.godine zaključen sa ranijim vlasnikom Maslovar Ivanom ;

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa DUP-om „ Podkošljun“,
- katastarska parcela 892/2 KO Budva u pov.3m² ,
- naknada u iznosu od 1.075,53 € .

2.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02- 430/23-814/21 od 25.01.2024.godine zaključen sa ranijim suvlasnikom Goranović Mirjanom ;

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa DUP-om „ Podkošljun“,

- katastarska parcela 889/2 KO Budva u pov.108m² upisana u LN 489, sukorišćenje Goranović Mirjana u obimu ½, kat.parcele 888/4 KO Budva u pov.24m² i kat.parcela 889/4 KO Budva pov.82m² sa pravom korišćenja Goranović Mirjane u obimu 1/1,

- naknada u iznosu od 55.225,60 €.

3.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02- 430/23-814/23 od 25.01.2024.godine zaključen sa ranijim sukorisnicima Vojinović Nadom,Vojinović Radomirom i Vojinović Tanjom;

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa DUP-om „ Podkošljun“,

- katastarska parcela 888/6 KO Budva u pov.7m².

- naknada u iznosu od 2.430,75 €.

4.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02- 430/23-814/27 od 29.01.2024.godine zaključen sa ranijim sukorisnicima Joksimović Ivicom, Joksimović Slavišom i Gačić Ivankom;

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa DUP-om „ Podkošljun“,

- katastarska parcela 867/1 KO Budva u pov.122m² ,

- naknada u iznosu od 41.809,40 €.

5.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/21-1314/16 od 26.03.2024.godine zaključen sa ranijim sukorisnikom Stojanović Verkom ;

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa DUP-om „ Podkošljun“,

- sukorisnički dio katastarska parcela 341/2 KO Budva u pov.162m² i 346/4 KO Budva u pov.6m²,

- naknada u iznosu od 8.564,70€.

6.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02- 430/23-151/5 od 26.03.2024.godine zaključen sa ranijim korisnikom Brajušković Milkom ;

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa sa LSL „Velji kamen „

- katastarska parcela 164/10 KO Reževići I u pov.od 53m² ,

- naknada u iznosu od 14.352,40 eura.

7.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-1380/6 od 28.03.2024.godine zaključen sa ranijim korisnikom "Montenegro land office" d.o.o.Budva ;

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa DUP-om „ Komoševina I“,

- katastarske parcele 2587/17 KO Budva u pov.40m², 1587/16 KO Budva u pov.22m², 2585/1 KO Budva u pov.255m², 2584/2 KO Budva u pov.42m², 2580/1 KO Budva u pov.427m², 2579/1 KO Budva u pov.192m² i 2578/3 KO Budva u pov.19m².

- naknada u iznosu od 321.658,19 eura.

8.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-1380/6 od 28.03.2024.godine zaključen sa ranijim korisnikom "Montenegro land office" d.o.o.Budva ;

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa DUP-om „ Komoševina I“,

- katastarske parcele 2587/17 KO Budva u pov.40m², 1587/16 KO Budva u pov.22m², 2585/1 KO Budva u pov.255m², 2584/2 KO Budva u pov.42m², 2580/1 KO Budva u pov.427m², 2579/1 KO Budva u pov.192m² i 2578/3 KO Budva u pov.19m².

- naknada u iznosu od 321.658,19 eura.

9.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-1049/23 od 29.03.2024.godine zaključen sa ranijim korisnikom Baštrica Perom ;

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa LSL-om "Seoce" .

- katastarske parcele 753/2 KO Prijedor II u pov. 55 m², 743/2 KO Prijedor II u pov. 2 m² i 206/2 KO Prijedor I u pov.152 m²,

- naknada u iznosu od 17.788,57 eura .

10.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-1139/5 od 09.04.2024.godine zaključen sa ranijim korisnikom Zvicer Nikolom ;

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa DUP-om " Rozino I" ,

- katastarske parcele 603/3 KO Budva u pov.32m² i 602/3 KO Budva u pov.19m²,

- naknada u iznosu od 18.444,24 eura.



11.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-1271/18 od 09.04.2024.godine zaključen sa ranijim sukorisnicima Niklanović Milicom, Niklanović Radmilom i Urieff Zoricom;

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa sa LSL-om "Blizikuće",
- katastarske parcele 1652/5 KO Sveti Stefan u pov.613m²,
- naknada u iznosu od 150.994,16 eura.

12.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-1271/15 od 09.04.2024.godine zaključen sa ranijim korisnikom Savić Željkom

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa sa LSL-om "Blizikuće",
- katastarske parcele 1670/2 KO Sveti Stefan u pov.23m²,
- naknada u iznosu od 6.101,44 eura.

13.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02- 430/23-1276/9 od 10.04.2024.godine zaključen sa ranijim sukorisnicima Radenović Nikolom, Radenović Tomislavom i Radenović Vidom

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa LSL-om "Radenovići",
- katastarske parcele 1629/2 KO Tudorovići u pov.110m², 1633/2 KO Tudorovići u pov.51m², 1713/5 KO Tudorovići u pov.204m², 1712/3 KO Tudorovići u pov.124m², 1706/2 KO Tudorovići u pov.245m², 1482/2 KO Tudorovići u pov.26m² i 1623/2 KO Tudorovići u pov.86m²,
- naknada u iznosu od 132.695,66 eura.

14.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02- 430/23-1276/17 od 09.04.2024.godine zaključen sa ranijim sukorisnicima Niklanović Živkom, Niklanović Krstom, Milošević Ljiljanom, Niklanović Milicom, Niklanović Radmilom, Petrović Sonjom i Urieff Zoricom

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa LSL-om "Blizikuće",
- katastarske parcele 1656/1 KO Sveti Stefan u pov.190m² i 1657/2 KO Sveti Stefan u pov.83m²,

- naknada u iznosu od 69.990,39 eura.

15.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02- 430/23-1276/26 od 10.04.2024.godine zaključen sa ranijim sukorisnicima Ljubiša Lidijom, Ljubiša Markom i Ljubiša Simonom

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa LSL-om "Blizikuće".

- katastarske parcele 1628/2 KO Sveti Stefan u pov.32m² i 1629 KO Sveti Stefan u pov.119m²,

- naknada u iznosu od 39.008,66 eura.

16.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/22-1050/5 od 10.04.2024.godine zaključen sa ranijim korisnikom Rozgaja Brankom,

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa DUP-om "Dubovica I",

- katastarska parcela 1765/31 KO Budva u pov. 69 m²,

- naknada u iznosu od 25.135,32 eura.

17.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-1271/ 22 od 11.04.2024.godine zaključen sa ranijim sukorisnicima Ljubiša Borisom, Ljubiša Branislavom, Ljubiša Sonjom i Ljubiša Vladanom,

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa LSL-om "Blizikuće",

- suvlasnički dio katastarska parcela a 1598/3 KO Sveti Stefan u pov.41m², 1598/4 KO Sveti Stefan u pov.28m², 1601/1 KO Sveti Stefan u pov.2m², 1601/2 KO Sveti Stefan u pov.45m² i 1601/4 KO Sveti Stefan u pov.19m²,

- naknada u iznosu od 36.018,33 eura.

18.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-1271/ 28 od 15.04.2024.godine zaključen sa ranijim sukorisnicima Radunović Brankom,Kozarčić Milicom, Miković Radom

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa LSL-om "Blizikuće",

- katastarska parcela 1604/2 KO Sveti Stefan u pov.78m²,

- naknada u iznosu od 20.313,54€.



19.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-1271/ 29 od 15.04.2024.godine zaključen sa ranijim sukorisnikom Kaladurdević Lukom

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa LSL-om "Blizikuće",
- suvlasnički dio katastarska parcela 1604/2 KO Sveti Stefan u pov.78m²,
- naknada u iznosu od 10.156,80 eura.

20.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-1271/ 30 od 15.04.2024.godine zaključen sa ranijim korisnikom Ljubiša Andrijom;

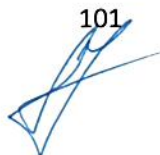
- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa LSL-om "Blizikuće",
- katastarska parcela 1654/3 KO Sveti Stefan u pov.30m² i 1654/2 KO Sveti Stefan u pov.106m²,
- naknada u iznosu od 41.770,64 eura.

21.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02- 430/23-376/13 od 24.05.2024.godine zaključen sa ranijim sukorisnikom „Borexport”doo Novi Sad

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa LSL-om "Skočidevojka",
- suvlasnički dio katastarske parcele 1799/2 KO Reževići I u pov.256m², 1798/3 KO Reževići I u pov.289m² i 1801/5 KO Reževići I u pov.132m²,
- naknada u iznosu od 24.533,51 eura.

22.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02- 430/23-376/13 od 24.05.2024.godine zaključen sa ranijim sukorisnikom „Borexport”doo Novi Sad

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa LSL-om "Skočidevojka",
- suvlasnički dio katastarske parcele 1799/2 KO Reževići I u pov.256m², 1798/3 KO Reževići I u pov.289m² i 1801/5 KO Reževići I u pov.132m²,
- naknada u iznosu od 24.533,51 eura.



23.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-557/40 od 27.05.2024.godine zaključen sa ranijim sukorisnikom Niklanović Živkom, Niklanović Krstom, Milošević Ljiljanom, Niklanović Milicom, Niklanović Radmilom, Petrović Sonjom i Urieff Zoricom

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa LSL-om "Skočidevojka",
- katastarska parcela 1503/1 KO Sveti Stefan u pov.50m i 1578/3 KO Sveti Stefan u pov.148m²,
- naknada u iznosu od 77.886,80 eura.

24.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-1271/39 od 28.05.2024.godine zaključen sa ranijim korisnikom Baraba Marinom

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa LSL-om "Blizikuća",
- katastarska parcela 1650/2 KO Sveti Stefan u pov.156m²,
- naknada u iznosu od 40.506,96 eura.

25.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-991/46 od 28.05.2024.godine zaključen sa ranijim sukorisnikom Đurašević Zoranom

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa LSL-om "Velja kamen",
- katastarska parcela 135/3 KO Reževići I u površini od 73m²,
- naknada u iznosu od 19.267,62 eura.

26.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02- 430/23-1408/5 od 28.05.2024.godine zaključen sa ranijim korisnikom Stijepović Miloš

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa DUP-a "Buljarica I",
- katastarska parcela 340/5 KO Buljarica I u površini od 131m²,
- naknada u iznosu od 21.051,70 eura.

27.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02- 430/22-989/7 od 29.05.2024.godine zaključen sa ranijim korisnikom Jovanović Nadom

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa DUP-a "Buljarica I",



- katastarska parcela 86/1 KO Buljarica I u pov.300m² i 86/11 KO Buljarica I u pov.41m² ,
- naknada u iznosu od 56.981,53€.

28.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-557/39-1 od 30.05.2024.godine zaključen sa ranijim sukorisnicima Đurašević Draganom, Đurašević-Stojković Ivanom, Đurašević Krstom, Đurašević Marinom, Đurašević Milošem, Đurašević Mitrom, Đurašević Teonom

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa UP ETK " Crvena glavica" ,
- katastarska parcela 1549/1 KO Sveti Stefan u pov.100m²,
- naknada u iznosu od 37.705,00 eura.

29.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-1271/32 od 16.04.2024.godine zaključen sa ranijim sukorisnikom Mitkov Ilijom

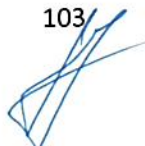
- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa LSL-om " Blizikuća" ,
- sukorisnički dio katastarska parcela 1604/2 KO Sveti Stefan u pov.78m² ,
- naknada u iznosu od 2.031,36 eura.

30.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/21-815-5 od 19.04.2024.godine zaključen sa ranijim sukorisnicima Mitrović Igorom, Mitrović Nadeždom, Mitrović Petrom, Mitrović Slobodanom i Mitrović Petkom,

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa LSL" Komoševina II",
- sukorisnički dio katastarska parcela 2298/31 KO Budva u pov. 155m² 2298/30 KO Budva u pov.2m² i 2298/3 KO Budva u pov.356m²,
- naknada u iznosu od 195.848,85 eura.

31.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02- 430/24-133/7 od 26.04.2024.godine zaključen sa ranijim korisnikom Maslovar Stevanom

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa DUP-om " Podkošljun" ,
- sukorisnički dio katastarska parcela 319/1 KO Budva u pov.132m² ,



- naknada u iznosu od 44.082,72 €.

32.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/24-409/4 od 29.04.2024.godine zaključen sa ranijim korisnikom Mazhukin Victor

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa LSL-om "Blizikuće",
- sukorisnički dio katastarska parcela 48/6 KO Reževići I u pov.119m²,
- naknada u iznosu od 31.429,09 eura.

33.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-1271/33 od 29.04.2024.godine zaključen sa ranijim sukorisnicima Jovanović Brankom, Jovanović Gojkom, Jovanović Ivom i Jovanović Stevom ;

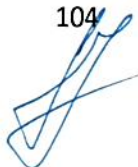
- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa LSL-om "Blizikuće",
- 1655/2 KO Sveti Stefan u pov.246m² a raniji vlasnik ovlašćuje Opštinu Budva da se može uknjižiti na kat.parceli 1602/4 KO Sveti Stefan u pov.38m²,
- naknada u iznosu od 71.933,78 eura.

34.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-376/10 od 08.05.2024.godine zaključen sa ranijim sukorisnicima „Mont-appel” doo Cetinje, Pejaković Andrijom, Vujanović Lukom, Janković Markom i Vujanović Momčilom ;

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa LSL-om "Skočidevojka",
- suvlasnički dio katastarskih parcela 1799/2 KO Reževići I u površini od 256m²,1798/3 KO Reževići I u površini od 289m² i 1801/5 KO Reževići I u površini od 132m²,
- naknada u iznosu od 132.156,65 eura.

35.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-991/44 od 09.05.2024.godine zaključen sa ranijim korisnikom "Belmont Developments d.o.o.Budva

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa LSL-om "Velji kamen",
- katastarske parcele 167/2 KO Reževići I u pov.202m², 168/4 KO Reževići I u pov.17m²,168/2 KO Reževići I u pov.262m²,171/2 KO Reževići I u pov.51m²,169/2 KO Reževići I u pov.402m² i 170/2 KO Reževići I u pov.68m²,



- naknada u iznosu od 260.454,66 eura.

36.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02- 430/22-989/5 od 08.05.2024.godine zaključen sa ranijim korisnikom Isaić Nikola

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa DUP-om " Buljarica I" ,
- katastarske parcele 86/6 KO Buljarica I u pov. 141m², 86/8 KO Buljarica I u pov.8m² i 86/9 KO Buljarica I u pov.144m² ,
- naknada u iznosu od 49.289,37 €.

37.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-1271/36 od 13.05.2024.godine zaključen sa ranijim korisnikom „Clear Capital” DOO Podgorica

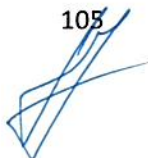
- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa. LSL-om "Blizikuće" ,
- katastarske parcele 1628/3 KO Sveti Stefan u pov.40m² , 1627/2 KO Sveti Stefan u pov.52m², 1597/2 KO Sveti Stefan u pov.35m², 1597/3 KO Sveti Stefan u pov.21m² i 1599/5 KO Sveti Stefan u pov.29m²,
- naknada u iznosu od 47.148,91eura.

38.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-1271/37 od 16.05.2024.godine zaključen sa ranijim suvlasnicama Markićević Draganom i Antonijević Snežanom

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa. LSL-om "Blizikuće" ,
- katastarske parcele 1610/2 KO Sveti Stefan u pov.193m²,
- naknada u iznosu od 48.776,89 eura.

39.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02- 430/23-376/12 od 17.05.2024.godine zaključen sa ranijim suvlasnikom Špadijer Aleksandrom

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa. LSL-om "Skočidevojka" ,
- suvlasnički dio katastarskih parcela 1799/2 KO Reževići I u pov.256m², 1798/3 KO Reževići I u pov. 289m² i 1801/5 KO Reževići I u pov.132m²,
- naknada u iznosu od 23.147,09 eura.



40.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-557/35 od 17.05.2024.godine zaključen sa ranijim suvlasnikom Mitrovich Gregory

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa. UP ETK " Crvena glavica " ,
- suvlasnički dio katastarskih parcela 1486/3 KO Sveti Stefan u pov.56m² i 1486/4 KO Sveti Stefan u pov.17m²,
- naknada u iznosu od 3.634,61 eura.

41.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-557/39-1 od 23.05.2024.godine zaključen sa ranijim suvlasnicima Maoduš Goranom, Zorić Ljiljanom, Vlajić Miroslavom, Radević Miroslavom, Niklanović Nevenkom, Đukić Snežanom, Nikolić Tatjanom i Maoduš Tomislavom.

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa. UP ETK " Crvena glavica " ,
- suvlasnički dio katastarskih parcela 1535/2 KO Sveti Stefan u pov.2m² , 1533/2 KO Sveti Stefan u pov.3m² i 1538/2 KO Sveti Stefan u pov.73m²,
- naknada u iznosu od 30.031,24 eura.

42.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-1271/26-1 od 24.05.2024.godine zaključen sa ranijim korisnikom Delibašić Bosiljkom

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa. LSL-om "Blizikuće " ,
- katastarske parcele 1600/5 KO Sveti Stefan u pov.27m² , 1600/2 KO Sveti Stefan u pov.70m² i 1600/6 KO Sveti Stefan u pov.6m²,
- naknada u iznosu od 27.215,05 eura.

43.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-1407/6 od 25.06.2024.godine zaključen sa ranijim sukorisnicima Stanišić Božidarom i Stanišić Nikolom

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa. DUP-om "Bečići " ,
- katastarske parcele 8/3 KO Bečići u površini od 30 m², 8/4 KO Bečići u površini od 269m² i kat.parcela 8/5 KO Bečići u površini od 95m²,

- naknada u iznosu od 127,990,69 €.

44.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-427/24-511/4 od 09.07.2024.godine zaključen sa ranijim korisnikom "Montenegro land office" d.o.o.Budva

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa DUP-om "Komoševina I",

- katastarske parcele 2587/1 KO Budva u pov.749m²,

- naknada u iznosu od 230.602,12 eura.

45.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-557/35-1 od 25.07.2024.godine zaključen sa ranijim korisnikom "Montenegro land office" d.o.o.Budva

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa UP ETK "Crvena glavica",

- suvlasnički dio katastarske parcele 1486/3 KO Sveti Stefan u pov.56m² i 1486/4 KO Sveti Stefan u pov. 17m²,

- naknada u iznosu od 3.634,61 eura.

46.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02- 430/23-1276/12 od 02.09.2024.godine zaključen sa naslednicima pok. Radenović Milana

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa LSL-om "Radenovići",

- katastarske parcele 1917/2 KO Tudorovići u pov.370m² i 1628/3 KO Tudorovići u pov.350m²,

- naknada u iznosu od 112.863,60 eura.

47.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-557/34-1 od 16.09.2024.godine zaključen sa sukorisnicima Kalezić Anom i Kalezić Markom;

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa UP ETK "Crvena glavica",

- katastarske parcele 1486/3 KO Sveti Stefan u pov.56m² i 1486/4 KO Sveti Stefan u pov.17m²,

- naknada u iznosu od 29.076,91 eura.

48.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-427/24-507/8 od 26.09.2024.godine zaključen sa sukorisnicima Ivanović Maricom i Ivanović Nikolom ;

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa DUP-om "Bečići",
- suvlasnički dio katastarske parcele 57/2 KO Bečići površine 11m² i katastarsku parcelu 58/2 KO Bečići u površini od 350m²,
- naknada u iznosu od 35.998,21 eura.

49.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-427/24-502/6 od 07.08.2024.godine zaključen sa ranijim sukorisnicima Ivanović Nenadom, Ivanović Željkom i Ivanović Mladenom

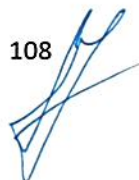
- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa DUP-om "Bečići",
- suvlasnički dio katastarska parcela 57/2 KO Bečići u površini od 11m² i 58/2 KO Bečići u površini od 350m²,
- naknada u iznosu od 36.000,80 eura.

50.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-557/35-4 od 03.10.2024.godine zaključen sa sukorisnicima Mitrovich Desiree i Mitrovich Robertom

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa UP ETK "Crvena glavica",
- suvlasnički dio katastarske parcele 1486/3 KO Sveti Stefan u pov.56m² i 1486/4 KO Sveti Stefan u pov.17m²,
- naknada u iznosu od 7.269,22 eura.

51.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02- 430/24-318/8 od 18.10.2024.godine zaključen sa korisnikom DOO "Villa Katarina" Budva

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa DUP-om "Buljarica I",
- suvlasnički dio katastarske parcele 615/2 KO Buljarica I u pov.155m²,
- naknada u iznosu od 29.017,55 €.



52.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/23-1271/31 od 23.10.2024.godine zaključen sa korisnikom Miković Ljubomirom

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa LSL-om "Blizikuće",
- suvlasnički dio katastarske parcele 1604/2 KO Sveti Stefan u pov.78m²,
- naknada u iznosu od 2.031,36 eura.

53.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02- 430/24-1092/5 od 26.12.2024.godine zaključen sa korisnikom Mirčić Branislavom

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa DUP-om "Dubovica I",
- suvlasnički dio katastarske parcele 472/10 KO Budva u pov.163m²,
- naknada u iznosu od 49.278,16 eura.

54.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02- 430/24-756/7 od 08.10.2024.godine zaključen sa ranijim sukorisnicima Mitrović Marijom, Mitrović Nikolom i Mitrović Ratkom

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa LSL-om "Vrba",
- suvlasnički dio katastarske parcele 1727/3 KO Tudorovići u pov.74m² i 1730/3 KO Tudorovići u pov.41m²,
- naknada u iznosu od 19.442,85 €.

55.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-430/24-149/5 od 06.11.2024.godine zaključen sa ranijim korisnikom "ATP Investment"d.o.o.Budva

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa. DUP-om "Babin do",
- katastarska parcela 1898/28 KO Budva u pov.493 m².
- naknada u iznosu od 183.006,53 eura

56.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02- 430/24-1045/3 od 24.12.2024.godine zaključen sa ranijim korisnikom Milašević Alisom

- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa.DUP-om "Podkošljun",



- katastarska parcela 970 KO Budva u pov.33m²,
- naknada u iznosu od 11.724,57 €.

57.Sporazum o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02- 422/24-1126/4 od 30.12.2024.godine zaključen sa ranijim sukorisnicima Armenko Stevanom,Armenko Brankom i Armenko Marijom

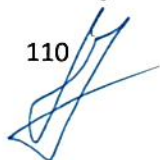
- radi izgradnje saobraćajnice u skladu sa DUP-om “ Buljarica I” ,
- katastarska parcela 711/4 KO Buljarica I u pov.47m² i 711/3 KO Buljarica I u pov.73m²
- naknada u iznosu od 21.325,00 €

58.Aneks III Sporazuma o naknadi i predaji nepokretnosti broj: 02-2732/10-19 od 02.04.2024.godine zaključen sa ranijim korisnikom Elmos d.o.o. Budva

- radi regulisanja imovinsko pravnih odnosa u vezi izgradnje parking prostora S 38, dijela izgrađene pristupne ulice S 19 i u cilju proširenja buduće zaobilaznice saobraćajnice S 49 i urbanističke parcela potrebne za izgradnju trafostanice TS K1 sve u skladu sa DUP-om Dubovica I
- naknada u iznosu od 106 215,3 eura.

SPISAK ODLUKA KOJE JE PRIPREMIO OVAJ SEKRETARIJAT, A KOJE U SKLADU SA ČLANOM 58 TAČKA 6 ZAKONA O LOKALNOJ SAMOUPRAVI (“SL. LIST CG”, BR. 2/2018) DONIO PREDSEDNIK OPŠTINE BUDVA :

1. Odluka o prenosu prava na nepokretnostima radi formiranja UP 21.14 u skladu sa DUP-om “Budva centar” broj: 01-082/24-13/2 od 14.02.2024.godine (**Radomir Bošković**);
2. Odluka o prenosu prava na nepokretnosti radi formiranja UP 9 u bloku 20 u skladu sa DUP-om „ Podkošljun „ broj: 01-082/23-2224/2 od 26.02.2024.godine (**Goranović Mirjana**) ;
3. Odluka o prenosu prava na nepokretnosti radi formiranja UP 18.2 u bloku 18 u skladu sa DUP-om „ Budva centar „ broj: 01-082/23-492/2 od 09.04.2024.godine (**Pjerotić Zlata**) ;
4. Odluka o prenosu prava na nepokretnosti radi formiranja UP V8 u skladu sa LSL-om „ Vrba „ broj: 01-082/24-715/2 od 15.05.2024.godine (**Yakovleva Svetlana**) ;
5. Odluka o kupovini zemljišta radi formiranja urbanističke parcele broj : 01-082/24-



- 772/2 od 29.05.2024.godine (**Stanišić Nikola i Božidar**) ;
6. Odluka o prenosu prava na nepokretnosti radi formiranja UP V 24 u skladu sa LSL-om „ Vrba „ 01-082/24-779/2 od 30.05.2024.godine, (**Mitrović Ratko, Nikola i Marija**) ;
 7. Odluka o prenosu prava na nepokretnosti radi formiranja UP 63 u skladu sa LSL-om „ Rijeka Reževića „ broj: 01-082/24-1360/2 od 29.08.2024.godine (**Atalan Haluku** iz Turske .) ;
 8. Odluka o prenosu prava na nepokretnosti radi formiranja UP 11 u bloku 19 u skladu sa DUP-om „ Podkošljun „ broj: 01-082/24-1478/2 od 13.09.2024.godine („**KM inženjering,d.o.o. Budva**) ;
 9. Odluka o prenosu prava na nepokretnosti radi formiranja UP 18 u bloku B u skladu sa LSL-om „ Mljekavica „ broj: 01-082/24-1831/3 od 04.11.2024.godine (**Tomić Nikola**) ;
 10. Odluka o prenosu prava na nepokretnosti radi formiranja UP 106.3 u bloku broj 106C u skladu sa Dup-om “Bečići “ broj: 01-082/24-2280/2 od 25.12.2024.godine („**Monrus investment,d.o.o. Budva**) ;

ZAKLJUČENI UGOVORI U TOKU 2024. GODINE

1. Ugovor o obavljanju privremenih i povremenih poslova zaključen sa Boričić Radojkom broj 02-100/24-25/1 od 16.01.2024.godine,
2. Ugovor o obavljanju privremenih i povremenih poslova zaključen sa Đurašević Blankom broj 02-100/24-34/1 od 17.01.2024.godine,
3. Ugovor o poslovno tehničkoj saradnji zaključen sa “Akademija znanja “ d.o.o.Budva broj 01-082/24-10-2 od 14.02.2024.godine,
4. Anex II Ugovora o zakupu poslovnog prostora broj 01-082/24-16/2 od 14.02.2024.godine zaključen sa privrednim društvom “Montenegro express group” AD Budva,
5. Ugovor o zakupu poslovnog prostora broj 01-082/24-39/2 od 14.02.2024.godine zaključen sa privrednim društvom “Montenegro express group” AD Budva,
6. Anex I Ugovora o zakupu poslovnog prostora broj 01-082/24-40//2 od 14.02.2024.godine, zaključen sa privrednim društvom Zavod za izgradnju “Budva “ AD Budva,
7. Ugovor o zakupu poslovnog prostora za potreba rada političke partije broj: 01-082/24-354/1 od 15.03.2024.godine zaključen sa Chirkinyan Grayar;
8. Aneks I Ugovora o zakupu poslovnog prostora za potreba rada političke partije broj 01-082/24-354/3 od 10.04.2024.godine, zaključen sa Chirkinyan Grayar;
9. Ugovor o zakupu poslovnog prostora broj 01-082/24-566/2 od 15.04.2024.godine, zaključen sa privrednim društvom Zavod za izgradnju “Budva “ AD Budva ,
10. Ugovor o kupoprodaji UZZ br: 309/23 zaključen pred notarom Vukčević Slavkom sa Bošković Radomirom;

11. Anex I Ugovora o zakupu zemljišta br. 01-082/22-700/1 od 05.04.2024.godine, zavedenog pod br: 01-082/24-657/2 od 30.04.2024.godine, zaključen sa „Zomilus” d.o.o. Budva;
12. Ugovor o kupoprodaji UZZ br: 761/24 zaključen pred notarom Nikolom Tomanovićem sa Pjerotić Zlatom ;
13. Ugovor o obavljanju privremenih I povremenih poslova zaključen sa Marković Mirjanom broj 02-100/24-512/1 od 31.05.2024.godine,
14. Ugovor o kupoprodaji UZZ br: 682/24 zaključen pred Notarom Daliborom Kneževićem sa Stanišić Božidarom i Nikolom ;
15. Ugovor o kupoprodaji UZZ br: 500/24 zaključen pred notarom Vukčević Slavkom sa Mitrović Ratkom, Nikolom i Marijom;
16. Ugovor o obavljanju privremenih i povremenih poslova zaključen sa Đurašević Blankom,
17. Ugovor o ustupanju zemljišta na korišćenje JU “Narodna biblioteka Budva “ Budva, broj 01-082/24-1209/2 od 07.08.2024.godine,
18. Aneks III Ugovora o regulisanju međusobnih prava I obaveza broj UZZ 727/24 zaključen sa doo “Vas invest” I “Ava development” pred notarom Milenom Mitrović ,
19. Ugovor o regulisanju međusobnih prava I obaveza zaključen sa “Gugi commerc” doo Budva, broj UZZ 932/2024,
20. Ugovor o kupoprodaji UZZ br: 1721/24 zaključen pred Notarom Nikolom Tomanovićem sa Radovanom I Danilom Rajovićem,
21. Ugovor o kupoprodaji UZZ br: 1259/24 zaključen pred notarom Daliborom Kneževićem sa Goranović Marijanom,
22. Ugovor o zakupu poslovnog prostora broj 01-082/24-1945/2 od 12.11.2024.godine zaključen sa privrednim društvom Zavod za izgradnju “Budva “ AD Budva za potrebe rada OIK Budva,
23. Ugovor o obavljanju privremenih I povremenih poslova zaključen sa Markuš Milenom broj 02-100/24-1141/1 od 22.11.2024.godine,
24. Ugovor o kupoprodaji UZZ br: 699/24 zaključen pred notarom Nelom Rakočević sa pravnim licem “KM Inženjering” d.o.o.Budva i
25. Ugovor o zakupu poslovnog prostora broj 01-082/24-2119/2 od 16.12.2024.godine zaključen sa privrednim društvom “Montenegro express group” AD Budva.

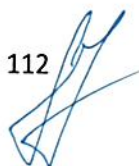


TABELA ZAHTJEVA I POSTUPANJA PO SLOBODNOM PRISTUPU INFORMACIJAMA ZA 2024. GODINU

10.	UPI-12-037/24-23 16.05.2024 godine	Mreža za afirmaciju nevladinog sektora- MANS -kopiju akta koji sadrži podatak o ukupnom broji usvojenih akata u periodu od 01.01.2023. god-31.12.2023. god za koje je propisano sprovođenje prethodnih konsultacija i javne rasprave.	Rješenje UPI-02-037/24-9/1 07.06.2024 godine kojim je zahtjev ODBIJEN neposjedovanje informacije
11.	UPI-12-037/24-28 16.05.2024. godine	Mreža za afirmaciju nevladinog sektora-MANS -kopija akta koji sadrži podatak o ukupnom brojiu akata za koje je objavljen izvještaj sa javne rasprave u periodu od 01.01.2023.-31.12.2023. god.	Rješenje UPI-02-037/24-10/1 07.06.2024. godine je zahtjev ODBIJEN, neposjedovanje informacije
12.	UPI-02-037/24-11/1 09.07.2024 godine	Filip Rafailović -kopija odluke kojom je određena naknada na čest. zemlje br. 1254 KO Bečići (razlog stav III dispozitiva rješenja SO Budva, Odjeljenje za opšte poslove i društvene službe, Odsjek za imovinsko pravne poslove br 023-U-944/3 od 17.11.1977. g sadrži konstataciju da je naknada utvrđena u prvobitnom postupku-dostavljena kopija Rješenja 023-U-944/3 od 17.11.1977.g i Rješenja Dn 1129/77 od 10.12.1977.g)	Rješenje br. UPI-02-037/24-11/2 19.07.2024 godine, kojim je zahtjev ODBIJEN, neposjedovanje informacije
13.	UPI-02-037/24-12/1 09.07.2024 godine	Filip Rafailović -kopija dokumenta koji potvrđuje da je regulisana naknada ranijem vlasniku čest. zemlje br. 1254 KO Bečići (razlog stav III dispozitiva rješenja SO Budva, Odjeljenje za opšte poslove i društvene službe, Odsjek za imovinsko pravne poslove br 023-U-944/3 od	Rješenje br. UPI-02-037/24-12/2 19.07.2024 godine, kojim je zahtjev ODBIJEN, neposjedovanje informacije

		17.11.1977. g sadrži konstataciju da je naknada utvrđena u prvobitnom postupku i regulisana ranijim vlasnicima - dostavljena kopija Rješenja 023-U-944/3 od 17.11.1977.g i Rješenja Dn 1129/77 od 10.12.1977.g)	
14.	UPI-02-037/24-13/1 09.07.2024 godine	Filip Rafailović -informacija u kom postupku je utvrđena naknada ranijem vlasniku čest. zemlje br. 1254 KO Bečići (razlog stav III dispozitiva rješenja SO Budva, Odjeljenje za opšte poslove i društvene službe, Odsjek za imovinsko pravne poslove br 023-U-944/3 od 17.11.1977. g sadrži konstataciju da je naknada utvrđena u prvobitnom postupku i regulisana ranijim vlasnicima - dostavljena kopija Rješenja 023-U-944/3 od 17.11.1977.g i Rješenja Dn 1129/77 od 10.12.1977.g)	Riješenje br. UPI-02-037/24-13/2 19.07.2024 godine, kojim je zahtjev ODBIJEN, neposjedovanje informacije
15.	UPI-02-037/24-14/1 10.07.2024 godine	Manolo Cagliostro -dostava informacije da li je rješenje Skupštine Opštine Budva br. 04-31/88-2/636 od 10. aprila 1964 g. mijenjano, ukidano, poništavano (prilog-kopija Rješenja od 10. aprila 1964.g)	Riješenje br. UPI-02-037/24-14/2 19.07.2024. godine, kojim je zahtjev ODBIJEN, neposjedovanje informacije
16	UPI-02-037/24-15/1 30.07.2024. godine	Miroslav Bučković -dostava dokumenta ili informacije da je javni put do katastarske parcele 2086 KO Budva(ul. Podgorička 109 u vlasništvu države ili porodice Banović zbog problema koje stalno imaju	Rješenje br. UPI-02-037/24-15/2 13.08.2024. godine, kojim je zahtjev Djelimično ODOBREN a djelimično ODBIJEN, zbog zaštite ličnih podataka
17.	UPI-02-037/24-16/1 15.08.2024. godine	Predsjednik skupštine stanara zgrade u ulici Kanjoša Macedonovića br 43 - Brano Knežević	Rješenje br. UPI-02-037/24-16/2 29.08.2024 . godine, kojim je zahtjev Proslijeđen na nadležnost drugom organu

		-dostavi informacija o tome da li je Opština Budva, kao vlasnik poslovnog prostora Pd površine 111 m2 u obimu prava 1/1 zgrada 1, upisanog u list nepokretnosti 567 KO Budva na kat. parceli 1197 i kao član Skupštine etažnih vlasnika posebnih i zajedničkih djelova zgrade u ulici Kanjoša Macedonovića br 43 u Budvi, prenijela obavezu plaćanja na drugog obveznika ili korisnika prostora ili je ista ostala na teret Opštine Budva.	
18.	UPI 12-037/24-29 05.09.2024.godine	Mreža za afirmaciju nevladinog sektora- MANS -dostava kopija svih akata koji sadrže podatke i informacije o zaključenim ugovorima o djelu, privremenim ili povremeno angažovanju ili drugim ugovorima koji je zaključio Aquapark DOO Budva za obavljanje određenog posla u periodu od 1. novembra 2023 godine do 1. avgusta 2024. godine, uz precizno navođenje naručioca i izvršioca posla, vremenu trajanja ugovora i iznosa koji je isplaćen na osnovu ugovora kao i svih akata koji sadrže podatke o broju zaposlenih na dan 21. avgust 2024. god.	Rješenje br. UPI-02-037/24-17/1 17.09.2024. godine, kojim je zahtjev Prosljeden na nadležnost drugom organu
19.	UPI 12-037/24-29 05.09.2024. godine	Mreža za afirmaciju nevladinog sektora- MANS -dostava kopija svih akata koji sadrže podatke i informacije o zaključenim ugovorima o djelu, privremenim ili povremeno angažovanju ili drugim ugovorima koji je zaključio Aquapark DOO Budva za obavljanje određenog posla u periodu od 1. novembra 2023 godine do 1. avgusta 2024.	Rješenje br. UPI 02-037/24-18/1 od 06.09.2024. godine, kojim je zahtjev Prosljeden na nadležnost drugom organu

		godine, uz precizno navođenje naručioca i izvršioca posla, vremenu trajanja ugovora i iznosa koji je isplaćen na osnovu ugovora kao i svih akata koji sadrže podatke o broju zaposlenih na dan 21. avgust 2024. god.	
20.	UPI 22-037/24-106/1 11.10.2024. godine	Borislav Damjanović -dostava sve dokumentacije u vezi privatizacije hotela DE LUX - grada Sveti Stefan, dvorca Miločer, hotela Kraljičina plaža prije zakupa i od potpisivanja Ugovora o zakupu 31.01.2007. godine. Istu ste tražili iz razloga što, kako navodite, Vaš Ugovor o zakupu teniskih terena i mini golf terena na Svetom Stefanu i dalje traje i važi, uzimajući u obzir da nije napravljena primopredaja i konačni obračun.	Rješenje br. UPI 02-037/24-19/1 24.10.2024. godine, kojim je zahtjev Proslijeđen na nadležnost drugom organu

SEKTOR ZA PRAVNU ZAŠTITU

❖ UVOD

Izveštaj o radu Sekretarijata za zaštitu imovine za 2024. godinu sadrži pravni okvir po kome postupa ovaj organ, podatke o broju predmeta u 2024. godini, kao i podatke o postupanju, te evidenciji rada, kao i osvrt na saradnju sa organima lokalne uprave, te trećim licima koja se obraćaju ovom organu.

Opština Budva je, preko Sekretarijata za zaštitu imovine, a u skladu sa pozitivnim propisima i svojim nadležnostima utvrđenim Odlukom o organizaciji i načinu rada organa lokalne uprave Opštine Budva u postupcima pred sudovima kao stranka zastupljena u postupcima koji se vode pred nadležnim sudovima u Crnoj Gori i to:



- U prvom stepenu u parničnim, vanparničnim i izvršnim postupcima pred Osnovnim sudom u Kotoru, Osnovnim sudom u Cetinju, Osnovnim sudom u Herceg Novom, Osnovnim sudom u Baru, Osnovnim sudom u Nikšiću, Osnovnim sudom u Podgorici, Osnovnim sudom u Beranama, Privrednim sudom Crne Gore
- U postupcima po pravnim ljevovima – redovnim i vanrednim, te po tužbama u upravnim sporovima, kao i po ustavnim žalbama, pred Višim sudom u Podgorici, Apelacionim sudom Crne Gore, Upravnim sudom Crne Gore, Vrhovnim sudom Crne Gore, te Ustavnim sudom Crne Gore
- U postupcima iz sfere upravnog postupka u dijelu uknjižbe prava svojine po osnovu pravosnažnih presuda pred Upravom za nekretnine i Ministarstvom finansija
- U postupcima povraćaja i obeštećenja pred Komisijom za povraćaj i obeštećenje

❖ **PRAVNI OKVIR**

Sekretarijat za zaštitu imovine preduzima mjere, zastupa, te ulaže sva raspoloživa pravna sredstva radi zaštite imovinskih prava i interesa Opštine Budva. Osnovni zakoni na kojima ovaj organ zasniva svoj rad su:

1. Zakon o parničnom postupku
2. Zakon o svojinsko-pravnim odnosima
3. Zakon o obligacionim odnosima
4. Zakon o državnim službenicima i namještenicima
5. Zakon o zaradama državnih službenika i namještenika
6. Zakon o državnoj upravi
7. Zakon o lokalnoj samoupravi
8. Zakon o državnom premjeru i katastru nepokretnosti
9. Zakon o eksproprijaciji
10. Zakon o izvršenju i obezbjeđenju
11. Zakon o mirnom rješavanju radnih sporova
12. Zakon o nasljeđivanju
13. Zakon o upravnom postupku
14. Zakon o povraćaju oduzetih imovinskih prava i obeštećenju
15. Zakon o slobodnom pristupu informacijama
16. Zakon o upravnom sporu
17. Zakon o sudovima

18. Zakon o vanparničnom postupku
19. Zakon o sudovima
20. Zakon o morskome dobru
21. Zakon o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta

Sekretarijat za zaštitu imovine dužan je da primjenjuje i mnoge druge zakone, kao i podzakonske akte, te opštinske propise koji se odnose na organizaciju i način rada organa lokalne uprave pri zaštiti imovinskih prava Opštine Budva.

❖ ***TABELARNI PRIKAZ PREDMETA I POSTUPANJA U 2024.GODINI***

Tokom 2024.godine, sektor za pravnu zaštitu Sekretarijata za zaštitu imovine postupao je u predmetima, kako je prikazano u tabeli niže:

Broj pristiglih novih parničnih tužbi u 2024.godini	51
Broj poslatih odgovora na parnične tužbe u 2024.godini	48
Broj poslatih parničnih tužbi u kojima je tužilac Opština Budva u 2024.godini	3
Broj pristiglih novih tužbi u upravnim sporovima u 2024.godini	31
Broj poslatih odgovora na tužbe u upravnim sporovima u 2024.godini	30
Broj poslatih novih tužbi u upravnim sporovima	1
Broj pristiglih novih vanparničnih predmeta u 2024.godini	/
Broj odgovora na nove vanparnične predmete u 2024.godini	/
Broj zakazanih ročišta u kojima je Opština Budva stranka u 2024.godini	634
Broj podnesaka upućenih nadležnim sudovima u 2024.godini	492
Broj dopisa upućenih drugim organima lokalne uprave u 2024.godini, dopisi iz oblasti razno (odgovori na zahtjeve trećih lica, punomoćja i dr.)	620
Broj izjavljenih žalbi na prvostepene presude u 2024.godini	52
Broj izjavljenih revizija na drugostepene presude u 2024.godini	17
Broj akata u izvršnom postupku u 2024.godini.	84
Broj izjavljenih ustavnih žalbi u 2024.godini	/
Broj aktivnih parničnih predmeta u 2024.godini	570
Broj aktivnih vanparničnih predmeta u 2024.godini	19
Broj zaključenih poravnanja u 2024.godini	5
Broj krivičnih prijavi podnijetih od strane Opštine Budva u 2024.godini	2

PARNIČNE TUŽBE U 2024.GODINI

P.1/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P.1671/23

TUŽILAC: MAZIĆ MILENA

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA

DOO KOMUNALNO

RADI: NAKNADE ŠTETE

VPS: 20.000,00 eura

Tužilja je u tužbi predložila da sud donese presudu kojom se tuženi obavezuju da tužilji solidarno na ime naknade nematerijalne štete zbog povrede prava ličnosti (fizičkog i psihičkog integriteta isplate iznos od 20.000,00 eura) od čega:

-zbog pretrpljenih i budućih duševnih bolova zbog umanjnja životne aktivnosti iznos od 12.000,00 eura,

-zbog pretrpljenog i budućeg fizičkog bola iznos od 4.000,00 eura

-zbog pretrpljenog i budućeg straha iznos od 3.000,00 eura

-zbog duševnog bola zbog naruženosti iznos od 1.000,00 eura

Čiji iznosi će biti precizirani nakon izvršenog medicinskog vještačenja, sve prednje sa pripadajućom kamatom od dana podnošenja tužbe do konačne isplate. Tražila je i troškove postupka. Tužena Opština Budva je kroz odgovor na tužbu osporila u cjelosti tužbeni zahtjev. Na pripremnom ročištu od dana 20.03.2024. godine predloženo je da se prvo uradi nalaz obzirom da tužilja zbog zdravstvenih razloga još uvijek ne može da pristupi sudu. Na Zapisniku sa ročišta glavne rasprave konstatovano je da se spisi predmeta nalaze kod vještaka Borovinić Luke radi izrade nalaza i mišljenja, pa je sud radi ekonomičnosti postupka telefonskim putem obavijestio punomoćnike parničnih stranaka da ne dolaze na zakazano ročište, obzirom da nijesu ispunjene procesne pretpostavke za održavanje ročišta. **Postupak u toku.**

P.2/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P. 1248/23

TUŽILAC: MARKO KRIVOKAPIĆ iz Nikšića

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA i KOMUNALNO DOO

RADI: NAKNADE NEMATERIJALNE ŠTETE

Tužilac je u tužbi i postavljenom tužbenom zahtjevu predložio da sud donese presudu kojom se obavezuje tuženi da tužiocu na ime naknade nematerijalne štete solidarno isplate iznos od __ eura, koji iznosi će biti precizirani nakon obavljenih vještačenja, ili ukupno po svim vidovima nematerijalne štete iznos od __, sa zakonskom zateznom kamatom počev od dana presuđenja do konačne isplate. Tražio je i troškove parničnog postupka, a sve prednje u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti presude pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Tužena Opština Budva je kroz Odgovor na tužbu osporila ovako postavljeni tužbeni zahtjev u cjelosti. Istakla je prigovor mjesne nadležnosti shodno članu 23 Zakona o parničnom postupku. Dana 13.03.2024. godine Osnovni sud u Nikšiću je odbio prigovor mjesne nenadležnosti istaknut od strane Opštine Budva i DOO Komunalno. Dana 08.05.2024. godine je održano pripremno ročište te proveden dokazni postupak. Dana 11.06.2024. godine, sudski vještak građevinske struke donio je Nalaz i mišljenje. Dana 26.08.2024. godine tužena Opština Budva je istakla prigovor na način da vještak utvrdi da li je predmetna površina bezbjedna za kretanje pješaka po predmetnom trotoaru, te kako bi utvrdio uzrok pada tužioca vještak je bio dužan da u obzir uzme apsolutno sve elemente koji su mogli da utiču na navedeni događaj kao i činjenicu da je prošlo gotovo godinu dana od izlaska na lice mjesta vještaka od spornog dana kada je tužilac pao na navedeni trotoar, te da sagleda objektivno sve činioce i faktore koji su do datog događaja doveli. Dana 30.09.2024. godine, donijet je Nalaz i mišljenje medicinske struke gdje su konstatovane povrede teške prirode kao i kvalifikacije povreda lake prirode. Na medicinski nalaz, tužena Opština Budva je uložila prigovor. Dana 17.10.2024. godine je tužilac precizirao tužbeni zahtjev. U odnosu na DOO Komunalno povučen je tužbeni zahtjev. Dana 09.12.2024. godine zaključena je glavna rasprava. **Čeka se presuda.**

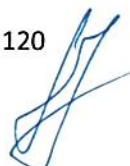
P.3/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P. 1619/23

TUŽILAC: RAFILOVIĆ KATARINA

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA i KOMUNALNO DOO

RADI: NAKNADE ŠTETE

Tužilac je u tužbi predložio da sud donese presudu kojom se usvaja tužbeni zahtjev pa se obavezuje tuženi da tužilji naknadi na ime naknade štete zbog neisplaćene naknade u periodu od dana 01.01.2019. godine do dana 07.02.2021. godine, iznos od __ eura sa zakonskom zateznom kamatom počev od dana izrade nalaza i mišljenja vještaka finansijske struke, pa do konačne isplate i obračunatu zakonsku zateznu kamatu za period od dospelosti svakog pojedinačno neisplaćenog iznosa, pa do dana izrade nalaza i mišljenja u iznosu od __, te da mu nadoknadi troškove postupka u iznosu od __ eura, sve prednje u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti presude. U odgovoru na tužbu, u cjelosti smo osporili ovako postavljeni tužbeni zahtjev. Dana 25.06.2024. godine, održano je pripremno ročište na kom su pročitani pisani dokazi iz spisa predmeta te određeno vještačenje ekonomsko finansijske



struke. Provedeno je vještačenje te smo na isto prigovorili. Dana 26.11.2024. godine, zaključena je glavna rasprava. **Čeka se presuda** odnosno odluka u predmetnoj pravnoj stvari.

P.4/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P.1710/23

TUŽILAC: MARKOVIĆ BRANIMIR (BEOGRAD)

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA

RADI: NAKNADE ŠTETE ZBOG FAKTIČKE EKSPROPRIJACIJE

VPS: 21.000 eura

Tužilac je u tužbi i postavljenom tužbenom zahtjevu predložio da sud donese presudu kojom se traži da se utvrdi da je tužena izgradnjom saobraćajnice izvršila faktičku eksproprijaciju na kat.parceli 2600/5 KO Maine u vlasništvu tužioca, pa da se takode obaveže tužena da tužiocu isplati naknadu zemljišta u visini od: __ (a iznos će biti preciziran nakon obavljenih vještačenja), sve u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti presude pod prijetnjom prinudnog izvršenja zajedno sa troškovima postupka koliko isti budu iznosili, po odluci suda. Tužena Opština Budva je kroz odgovor na tužbu osporila u cjelosti tužbeni zahtjev. Rješenjem suda od dana 15.05.2024. godinne naloženo je vještaku građevinske struke Zdravku Kasalici da da tržišnu vrijednost predmetne nepokretnosti. **Postupak je u toku.**

P.5/24 OSNOVNI SUD U KOTORU - P.1771/23

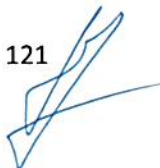
TUŽILAC: BOŽO VAVIĆ

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA

RADI: NAKNADE

VPS: NEODREĐENA

Tužilac je u tužbi i postavljenom tužbenom zahtjevu predložio da sud donese presudu kojom se obavezuje tužena Opština Budva, da tužiocu Božu Vaviću iz Budve, na ime otpremnina isplati iznos od __ (koji će utvrditi nakon nalaza vještaka finansijske struke) i zakonsku kamatu u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti presude pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Takode tražio je i troškove postupka. Tužena Opština Budva je kroz odgovor na tužbu osporila u cjelosti tužbeni zahtjev. **Postupak u toku**



P.6/24 OSNOVNI SUD KOTOR P.136/24

TUŽILAC: OPŠTINA BUDVA

TUŽENI: MARKOVIĆ MILORAD I DR.

RADI: UTVRĐENJE PRAVA SVOJINE

Predmet se nalazi kod advokata Dejana Ćosovića. (Veza P. 5/05)

P.7/24 OSNOVNI SUD KOTOR P.1789/23

TUŽILAC: PRIBILOVIĆ NIKO

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA

RADI: UTVRĐENJE PRAVA RASPOLAGANJA

Predmet se nalazi kod advokata Dejana Ćosovića. (Veza Rs. 6/04 i Rs. 430/04)

P.8/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P. 435/24

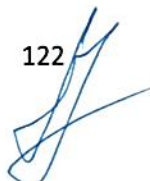
TUŽIOCI: MASLOVAR NENAD I DR

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA I DR

RADI: UTVRĐENJA PRAVA SVOJINE

VPS: 21.000,00 eura

Tužiocima su u tužbi i postavljenom tužbenom zahtjevu predložili da sud donese presudu u kojoj će se utvrditi da tužiocima Nenad (Lazo) Maslovar iz Budve i Marko (Niko) Popović iz Budve, a prema tuženim Akel Mikelj Danici, Zindović Dragici, Colić Mikijelj Dušici, Spaić Ljubici, Mikijelj Marini, Višnjevac Nadi, Đurović Andriji, Đurović Ljiljani, VB INVEST DOO iz Podgorice, Državi CG i Opštini Budva, vlasnici-suvlasnici na kat.parceli 521 KO Prijedor (stara č.zemlj 1059 KO Prijedor) sa površinom i detaljnim tačkama x u y bliže opisanim u petitumu tužbe. Tužena Opština Budva je kroz odgovor na tužbu osporila u cjelosti tužbeni zahtjev. Dana 01.07.2024. godine održano je pripremno ročište na kojem su pročitani pisani dokazi priloženi u tužbu i odgovor na tužbu, te utvrdena vrijednost spora na iznos od 21.000,00 eura. Zapisnik o glavnoj raspravi na licu mjesta u Budvi sastavljen je dana 04.10.2024 godine, te je Rješenjem suda naloženo vještaku geodetske struke i vještaku građevinske struke da sačine nalaz i mišljenje vezano za predmetnu pravnu stvar. **Postupak je u toku.**



P.9/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P. 84/24

TUŽILAC: CRNOGORSKI ELEKTRODISTR. SISTEM PG

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA

RADI: NAKNADE ŠTETE

VPS: 31.469,75 EURA

Tužilac je podnio tužbu sa zahtjevom da se obaveže tužena Opština Budva da na ime naknade štete za neovlašćeno preuzetu električnu energiju tužiocu isplati iznos od 31.469,75 eura, sa pripadajućom kamatom od dana utuženja pa do konačne isplate, te da mu naknadi troškove postupka, a sve u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti presude, pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Kroz Odgovor na tužbu, u cjelosti smo osporili tužbeni zahtjev tužioca. Dana 26.02.2024. godine, Privredni sud Crne Gore je donio Rješenje o upućivanju stranaka na prvi sastanak sa medijatorom. Centar za alternativno rješavanje sporova je dana 19.04.2024. godine uputio tuženoj Opštini Budva Obavještenje o prvom sastanku sa medijatorom koje će se održati dana 14.05.2024. godine. Dana 24.05.2024. godine, na Zapisniku o medijaciji konstatuje se tužilac i tuženi nijesu postigli dogovor i zaključili poravnanje, te da će spisi biti vraćeni Privrednom sudu Crne Gore, radi nastavka parničnog postupka. **Postupak će se nastaviti pred postupajućim sudom.**

P.10/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P.940/21

TUŽILAC: MIHAILOVIĆ RATKA


TUŽENI: OPŠTINA BUDVA

RADI: UTVRĐENJE PRAVA SVOJINE

VPS: /

Opština Budva je bila u saznanju da je pred Osnovnim sudom u Kotoru u toku parnični postupak između stranaka radi utvrđenja prava svojine na stambenim prostorima bliže identifikovanim u tužbenom zahtjevu, te se podneskom od dana 03.08.2020. godine izjasnila da stupa u7 parnicu na strani tužilaca, te da su ispunjeni svi propisani uslovi iz čl.205 i čl.206 Zakona o parničnom postupku i predlaže sudu da donese rješenje kojim prihvata učešće na strani tužilaca.

Osnovni sud u Kotoru je donio Rješenje kojim se prihvata učešće umješača Opštine Budva na strani tužioca, te isti stupaju u parnicu na strani tužilaca.Parnica P.br. 940/21 prvobitno je pokrenuta pred Osnovnim sudom u Kotoru koji se oglasio stvarno nenadležnim i ustupio spise predmeta privrednom sudu. U toku trajanja postupka pred Osnovnim sudom u Kotoru,



Opština Budva je podnijela zahtjev za miješanje na strani tužilaca, pa je Osnovni sud u Kotoru donio pravosnažno rješenje kojim je prihvaćeno učešće na strani tužilaca. Privredni sud Crne Gore P. 940721 donio je **rješenje kojim se postupak prekida. Postupak će se nastaviti** kada pravni sljedbenici tuženog preuzmu postupak ili kad ih sud na predlog protivne strane pozove da to učine.

P.11/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P. 83/24

TUŽILAC: SLAVIJA DOO, DRUŠTVO ZA TURIZAM, TRG. I UGOST.

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA

RADI: DUGA

VPS: 670.267,88 EURA

Tužilac je podnio tužbu sa zahtjevom da se obaveže tužena da tužiocu na ime sticanja bez osnova isplati iznos od 670.267,88 eura, sa zakonskom zateznom kamatom od dana 22.01.2024. godine, pa do dana konačne isplate, kao i da se obaveže tužena da tužiocu nadoknadi troškove postupka koliko isti budu iznosili, a sve u roku od 8 dana od dana pravosnažnosti presude. Tužena Opština Budva je ovako postavljeni tužbeni zahtjev osporila kroz Odgovor na tužbu, kako po osnovu tako i po visini. Dana 04.03.202. godine Privredni sud Crne Gore je donio Rješenje o upućivanju stranaka na prvi sastanak sa medijatorom. Dana 29.04.2024. godine Centar za alternativno rješavanje sporova je uputio tuženoj Opštini Budva Obavještenje o prvom sastanku sa medijatorom. Dana 02.07.2024. godine obavijestili smo putem maila CARS da predmetna pravna stvar nije medijabilna i da se ista ne može riješiti kroz postupak medijacije. **Postupak u toku.**

P.12/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P.261/24

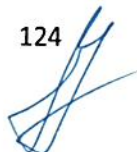
TUŽILAC: BRINIĆ VIOLETA iz Budve

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA

RADI: UTVRĐENJA

VPS: 51.000,00 eura

Tužilja je u tužbi i postavljenom tužbenom zahtjevu predložila da sud obaveže tuženu Opština Budva da tužilji na ime naknade za zauzeto zemljište označeno kao kat parc. 1529/4 KO Budva, površine 301 m2, upisano u List nepokretnosti broj 4151 KO Budva isplati iznos (koji će biti preciziran nakon vještačenja), sa zakonskom zateznom kamatom počev od utuženja pa do konačne isplate, sve u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti ove presude,



pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Tužena Opština Budva je kroz odgovor na tužbu osporila u cjelosti tužbeni zahtjev. Tužena je dostavila podnesak dana 11.11.2024. godine sudu i suprotnoj strani vezano za predmetnu pravnu stvar; Zapisnik o javnoj raspravi za sporazumno određivanje naknade i predaji nepokretnosti, Urbanističko tehničke uslove za izradu investiciono tehničke dokumentacije za izgradnju ulice iznad autobuske stanice br. 06-U-1135/2, Zahtjev za izuzimanje zemljišta na izgradnju ulice iznad Autobuske stanice u Budvi br. 05-U-291/1. **Postupak je u toku.**

P.13/24 JE POGREŠNO ZAVEDEN. (P. 34/23)

P. 14/24 – PRIVREDNI SUD CRNE GORE – P. 100/24

TUŽENI: MY EXIT ADVENTURE, EMC GROUP DOO, BULJARICA ESTATE DOO, OPŠTINA BUDVA

RADI: ZAŠTITA AUTORSKIH PRAVA

VPS. 25.000,00 EUR

Konkretnu tužbu, tužilac je podnio sa zahtjevom da se obavežu tuženi da tužiocu solidarno, na ime naknade za neovlašćeno korišćenje autorskih muzičkih djela sa repertoara tužioca, u vremenskom periodu od 26.08.2021. godine do 29.08.2021. godine i od 26.08.2022.godine do 28.08.2022. godine, isplate novčani iznos koji će naknadno biti preciziran, sa zakonskom zateznom kamatom počev od 21.02.2024. godine, kao dana podnošenja tužbe, pa do dana konačne isplate, kao i da mu plati troškove postupka, sve prednje u roku od 8 dana od dana pravosnažnosti presude, pod prijetnjom prinudnog izvršenja. U svom odgovoru na tužbu Opština Budva je istakla prigovor nedostatka pasivne legitimacije na strani tužene, neurednosti tužbe i predložila vještačenje po vještaku ekonomske struke, koji bi procjenio uticaj pandemije Covid 19 na iznos eventualne naknade. **Postupak je u toku, još uvijek nije zakazano pripremno ročište.**

P.15/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P. 435/24

TUŽILJA: ĐUROVIĆ MICA

TUŽENI: DRŽAVA CRNA GORA i OPŠTINA BUDVA

RADI: UTVRĐENJA PRAVA SVOJINE

VPS: 22.000,00 eura

Tužilja je u tužbi i postavljenom tužbenom zahtjevu predložila da sud donese presudu u kojoj će utvrditi da je tužilja Đurović Mica vlasnik 1/1 dijela na kat.parc 1585/1 KO BUDVA koja prema starom kat.premjeru odgovara dijelu čest. zemlje 589/5 KO BUDVA u površinama i prema prelomnim tačkama koordinata koje će se naknadno precizirati nakon predloženog vještačenja po vještaku geodetske struke što su tuženi ad1 i ad2 dužni priznati i dozvoliti uknjižbu prava vlasništva u navedenom omjeru na navedenim kat parcelama kod Uprave za nekretnine Područne jedinice Budva, sa svog imena na ime i u korist tužioca, a sve u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti presude pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Takode predložila je da tuženi solidarno nadoknade troškove ovog postupka koliko budu iznosili, a sve u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti presude pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Tužena Opština Budva je kroz odgovor na tužbu osporila u cjelosti tužbeni zahtjev. Dana 12.06.2024. godine održano je pripremno ročište na kojem su pročitani pisani dokazi priloženi u tužbu i odgovor na tužbu, te utvrdena vrijednost spora na iznos od 22.000,00 eura. Zapisnik o glavnoj raspravi na licu mjesta u Budvi sastavljen je dana 08.10.2024. godine, te je Rješenjem suda naloženo vještaku geodetske struke i vještaku građevinske struke da sačine nalaz i mišljenje vezano za predmetno pravnu stvar. **Postupak je u toku.**

P.16/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P.3407/24

TUŽILAC: RAFILOVIĆ NADA

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA I DRŽAVA CRNA GORA

RADI: UTVRĐENJA

VPS: NEODREĐENA

Tužilac je u tužbi predložio da sud donese presudu kojom se utvrđuje da je u odnosu na tužene Državu Crnu Goru i Opštinu Budva tužilja Rafailović Nada suvlasnik za 1/52 idealna dijela na dijelu kat.parcele 2922/3 KO Budva koji dio odgovara čestici zemlje 632/1 KO Kratnji Maini u površini od 23.620 m² prostorno označen tačkama i koordinatama bliže opisanih u petitumu tužbe. U stavu II kojim se utvrđuje da je u odnosu na tuženu Državu Crnu Goru tužilja Rafailović Nada sukorisnik za 1/52 idealna dijela na : dijelu kat.parc. 2922/4 Ko Budva , koji dio odgovara čestici zemlje 632/1 Ko Kratnji Maini u površini od 340 m² prostorno označen tačkama i koordinatama bliže opisanih u petitumu tužbe, na kat.par. 2922/5 Ko Budva u površini od 3.209 m² , kat.par. 2922/9Ko Budva u površini od 990m² , dijelu kat.par. 797/2 Ko Bečići koji dio odgovara čestici zelje 632/1 Ko Kratnji Maini u površini od 1200 m² prostorno označen tačkama i koordinatama bliže upisanih u petitumu tužbe , kat.par 797/3 KO Bečići u površini od 680 m² , kat.par.797/4 Ko Bečići u površini od 1.910m² i kat.par. 1449 Ko Bečići u površini od 3.714 m² , po osnovu prehodno zemljišno



knjižnog upisa što su tuženi dužni priznati i omogućiti da se nakon praosnažnosti presude ko nadležne uprave za katastar i državnu imovinu Pj Budva izvrši ispravka prava sukorišćenja na ime i u korist tužilje. Tražila je i troškove postupka. Kroz odgovor na tužbu u cjelosti smo osporili tužbeni zahtjev tužilje, istkli prigovor aktivne legitimacije, takode istakli smo prigovor zastarjelosti budući da je tužilja posnijela tužbu poslije više od 40. godina. Takode smo istakli prigovor nedostatak pasivne legitimacije dana 29.05.2024 godine tužena Opština Budva je primila Obavještenje o prvom sastanku sa medijatorom. Budući da je u pitanju imovinsko pravni spor i da ne postoji praksa da su se ovakvi sporovi rješavali pred CARS-om to predmetna pravna stvar nije medijabilna i ista se ne može riješiti mirnim putem. Postupak je nastavljen pred Osnovnim sudom u Kotoru kada je i održano pripremno ročište na kom je utvrđena vrijenost predmeta spora na iznosu od 21.000,00 eura te usvojeni pismeni dokazni predlozi stranaka istaknuti u tužbi, odgovora na tužbu i na pripremno ročištu. Takoe je na istom određeno vještačenje o vještaku godetske struke. Pripremo ročište je zaključeno. Glavna rasprava je određena za dan 07.02.2025 godine na lice mjesta.

Postupak u toku.

P.17/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P.55/24

TUŽILAC: UNIQA OSIGURANJE AD PODGORICA

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA

RADI: DUGA

VPS: 43,28 eura

Dana 25.12.2023. godine, Javni izvršitelj Vladan Vujović iz Kotora donio je Rješenje o izvršenju po predlogu izvršnog povjerioca Uniqa AD neživotno osiguranje Podgorica, protiv izvršnog dužnika Opštine Budva, radi namirenja novčanog potraživanja glavnog duga u iznosu od 43,68 eura, na ime glavnog dga te iznosa troškova izvršnog postupka, a na osnovu vjerodostojne isprave – račun broj NE 2950/2021 od dana 08.09.2021. godine, u vezi sa polisom 60 – 104091. Dana 29.12.2023. godine izvršni dužnik Opština Budva je izjavila prigovor protiv predmetnog Rješenja.

Dana 09.02.2024. godine Privredni sud Crne Gore donio je Rješenje kojim se usvaja prigovor izvršnog dužnika, pa se rješenje JI Vladana Vujovića iz Kotora, poslovne oznake Iv.br. 2667/23 od dana 21.12.2023. godine, stavlja van snage, u dijelu kom je određeno izvršenje, i postupak nastavlja kao povodom prigovora protiv platnog naloga, te se predlog za izvršenje ima smatrati tužbom. Spise predmeta zavesti u upisnik „Mal“. Dana 11.09.2024. godine održano je ročište na kom je sproveden dokazni postupak i zaključena glavna rasprava. Dana 11.10.2024. godine Privredni sud Crne Gore je donio Presudu poslovne oznake Mal.br. 55/24 kojom se odbija kao neosnovan tužbeni zahtjev kojim je traženo da se

obaveže tuženi da po osnovu duga, na ime neisplaćene premije osiguranja po Polisi kolektivnog osiguranja od nezgode broj 60-104091 od dana 08.09.2021. godine i Aneksa br. 1 od dana 13.01.2022. godine, Računa broj NE – 2950/2021 od dana 08.09.2021. godine i NE – 117/2022 od dana 13.01.2022. godine, isplati tužiocu iznos od 43,68 eura, uz obračunatu zakonsku zateznu kamatu od 09.08.2022. godine, pa do dana isplate, u roku od 8 dana od dana pravosnažnosti presude. Stavom II je predviđeno da svaka stranka snosi svoje troškove postupka. Dana 25.10.2024. godine, tužilac je uložio žalbu zbog bitne povrede odredaba parničnog postupka i pogrešne primjene materijalnog prava. Dana 29.11.2024. godine Apelacioni sud Crne Gore je donio Presudu kojom se odbija žalba tužioca kao neosnovana i potvrđuje presuda Privrednog suda Crne Gore Mal.br. 55/24 od dana 11.10.2024. godine. Dana 05.12.2024. godine, uputili smo Privrednom sudu Crne Gore parničnoj presudi Zahtjev za izdavanje klauzula. **Čekaju se klauzule.** Kada stignu iste, postupak je smatra okončanim.

P.18/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P.325/24

TUŽILAC: LUKETIĆ ELEONORA I DRUGI SA SVETOG STEFANA

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA I DRŽAVA BUDVA

RADI: UTVRĐIVANJE I ISPLATA

VPS: 21.000,00 eura

Tužilac je u tužbi predložio da sud donese presudu kojom se nalaže se tuženim državi Crnoj Gori i Opštini Budva da tužiocima na ime naknade za zemljište koje po važećem katastarskom operatoru predstavlja dio kat.parc. 1319 K.O. Sveti Stefan (čije koordinate ćemo precizirati nakon sprovednog geodetskog vještačenja), isplati ukupan novčani iznos od _____ (tužioci će navedeni iznos precizirati nakon sprovedenog građevinskog vještačenja), te da tužiocima plati i troškove ovog parničnog postupka na ime sastava tužbe i preostalih parničkih radnji , a sve u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti presude pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Tužena Opština Budva je kroz odgovor na tužbu u cjelosti osporila ovako osporeni tužbeni zahtjev u cjelosti. Dana 01.11.2024 godine sačinjen zapisnik o pripremnom ročištu pred Osnovnim sudom u Kotoru gdje je sačinjeno rješenje sa sadržajem da je ročište javno , utvrđuje se vrijednost predmeta spora na iznos od 21-.000 eura. Tužena Opština Buva je kroz odgovor na tužbu u cjelosti osporila ovako osporeni tužbeni zahtjev u cjelosti. **Čeka se glavna rasprava, postupak u toku.**

P.19/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P.506/24

TUŽILAC: VUKOTIĆ NADA



TUŽENI: OPŠTINA BUDVA

RADI: RADNI SPOR

VPS: 5.500,00 eura

Tužilja je u tužbi i postavljenom tužbenom zahtjevu predložila da sud usvoji tužbeni zahtjev te da se obaveže tužena da tužilji na ime naknade materijalne štete po osnovu neisplaćenih zarada za period od 04.10.2021. godine do 06.12.2021. godine isplati iznos od 5.500,00 eura na ime glavnog duga sa zakonskom zateznom kamatom od dana izrade nalaza i mišljenja vještaka ekonomsko finansijske struke pa do konačne isplate, te da joj nadoknadi iznos zatezne kamate do dospijeca svakog pojedinačnog iznosa do dana izrade nalaza i mišljenja, u iznosu koji će takode biti preciziran u skladu sa nalazom i mišljenjem vještaka, u roku od 8 (osam) dana od dana pravosnažnosti presude, zajedno sa troškovima postupka koliko isti budu iznosili, po odluci suda. Tužena Opština Budva je kroz odgovor na tužbu osporila u cjelosti tužbeni zahtjev. Dana 19.09.2024. godine dostavljen je nalaz ekonomsko finansijske struke mr Stevana Gajevića, na koji je Opština Budva prigovorila u cjelosti, kako metodu tako i iznosu utvrđenim istim. **Postupak je u toku.**

P.20/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P.463/24

TUŽILAC: MEGHAN LAMB IZ BUDVE

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA

RADI: UTVRĐENJE

VPS: 25.500,00 eura

Tužilja je u tužbi i postavljenom tužbenom zahtjevu predložila da sud donese presudu kojom se utvrđuje da je tužilja stekla pravo svojine na dijelu kat.parc. tužene br. 2018 KO Tudorovići, u površini i obimu koji će biti preciziran nakon izrade nalaza i mišljenja stalnog sudskog vještaka geodetske struke, te da je ista nakon pravosnažnosti ove presude a bez daljeg učestvovanja tužene ovlašćena upisati svoje pravo na navedenom dijelu kat.parc. u nadležnom katastarskom operatu. Tražila je i troškove postupka, koliko isti budu iznosili po ocjeni suda, u skladu sa Advokatskom tarifom, u roku od 15 dana po pravosnažnosti presude, pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Tužena Opština Budva je kroz Odgovor na tužbu u cjelosti osporila ovako postavljeni tužbeni zahtjev. Dana 04.06.2024. godine odloženo je pripremno ročište radi pokušaja mirnog rješenja spora. Dana 09.09.2024. godine, održano je pripremno ročište, kojom prilikom je utvrđena vrijednost predmeta spora u iznosu od 25.000,00 eura, te pročitani pisani dokazi. **Postupak u toku.**



P.21/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P.530/24

TUŽILAC: KALADURĐEVIĆ VUKICA

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA

RADI: NAKNADE

VPS: NEODREĐENA

Tužilac je u tužbi predložio da sud donese presudu kojom se **USVAJA SE** tužbeni zahtjev tužilje Kaladurđević Vukice kao osnovan pa se obavezuje tužena Opština Budva da tužilji Kaladurđević Vukici isplati nadoknadu za dio kat.par. 1460/1 KO Bečići koja po starom premjeru odgovara česticama zemlje pod brojem 6652/3,621,622,623,1312,1323/2,652/2,653/1,618 KO Bečići prema koordinatama prelomnih tačaka __ (preciziraće se nakon izrade nalaza i mišljenja vještaka), ukupne površine __ (preciziraće se nakon izrade nalaza i mišljenja vještaka) i to u ukupnom iznosu od __ (preciziraće se nakon izrade nalaza i mišljenja vještaka) sa zakonskom zateznom kamatom od __ kao dana izrade nalaza i mišljenja pa do konačne isplate u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti presude pod pretnjom prinudnog izvršenja. **OBAVEZUJE SE** da tuženi da tužiocu naknadi troškove postupka koliko budu iznosili shodno važećoj Advokatskoj tarifi od 15 dana pravosnažnosti presude pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Tužena Opština Budva je kroz odgovor na tužbu u cjelosti osporila ovako osporeni tužbeni zahtjev u cjelosti. Poziv za pripremno ročište 13.02.2025 godine. **Postupak u toku.**

P.22/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P.577/24

TUŽILAC: KAPISODA VALENTINA SA CETINJA

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA

RADI: NAKNADE ŠTETE

VPS: 4.000,00 EURA

Tužilja je u tužbi i postavljenom tužbenom zahtjevu predložila da sud donese presudu kojom se usvaja tužbeni zahtjev i obavezuje tužena da isplati tužiocu iznos od 4.000,00 eura na ime naknade materijalne štete, nakon sprovedenog saobraćajno mašinskog vještačenja, te da se obaveže tužena da na ime naknade nematerijalne štete zbog narušenog psihičkog zdravlja isplati iznos od 5.000,00 eura, te da tužena naknadi troškove parničnog postupka u roku od 15 dana po pravosnažnosti presude. Tužena Opština Budva je osporila tužbeni zahtjev tužilje u cjelosti, ukazala na nepreciznost postavljenog tužbenog zahtjeva, istakla prigovor pasivne legitimacije. Dana 16.07.2024. godine, održano je pripremno ročište na kom je utvrđena vrijednost predmeta spora na iznos od 4.000,00 eura, te određeno vještačenje saobraćajno



mašinske i psihijatrijsko vještačenje. Pripremno ročište zaključeno. Dana 20.08.2024. godine, donijet je nalaz i mišljenje vještaka saobraćajne struke. Na predmetni nalaz je istaknut prigovor saobraćajne struke na ročištu održanom dana 29.10.2024. godine. **Postupak je u toku.**

P.23/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P. 609/24

TUŽILJA: JOVANOVIĆ SRNA

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA i KOMUNALNO DOO BUDVA

RADI: NAKNADE ŠTETE

VPS: /

Tužilja je u tužbi predložila da sud donese presudu kojom se obavezuju tuženi da tužiocu na ime naknade nematerijalne štete zbog povreda prava ličnosti pretrpljenih dana 20.07.2023. godine solidarno isplate iznos od __eura i to: __ eura na ime naknade za narušavanje fizičkog integriteta/pretrpljene fizičke bolove i __eura na ime naknade za narušavanje psihičkog integriteta/pretrpljene duševne bolove(koji će iznos biti naknadno preciziran) sa zakonskom kamatom od dana podnošenja tužbe pa do konačne isplate, sve u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti presude, pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Takode, tužilja traži da se obavežu tuženi da tužilji na ime naknade nematerijalne štete zbog povreda prava ličnosti pretrpljenih dana 31.10.2023. godine solidarno isplate iznos od _eura i to _eura na ime naknade za narušavanje fizičkog integriteta/pretrpljene fizičke bolove i __eura na ime naknade za narušavanje psihičkog inegriteta/pretrpljene duševne bolove(koji iznos će naknadno biti preciziran) sa zakonskom zateznom kamatom od dana podnošenja tužbe pa do konačne isplate, sve u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti presude, pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Tužena Opština Budva je kroz odgovor na tužbu osporila u cjelosti tužbeni zahtjev. Rješenjem Osnovnog suda u Kotoru stranke su upućene na prvi sastanak sa medijatorom. Dana 26.11.2024. godine održano je pripremno ročište, gdje su punomoćnici saglasno predložili odlaganje radi pokušaja mirnog rješenja spora. **Postupak je u toku.**

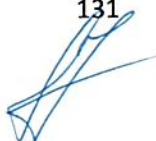
P.24/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P. 606/24

TUŽILJA: PRIBILOVIĆ STEVO I DR.

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA

RADI: UTVRĐENJE PRAVA SVOJINE

VPS: /



Predmet se nalazi u radu kod advokatice Dijane Knežević iz Budve.

P.25/24 OSNOVNI SUD U CETINJU P. 956/24

TUŽILAC: KOVAČEVIĆ MILOJKA

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA I DR.

RADI: DUGA IZ RADNOG ODNOSA

VPS: /

Tužiocu su u tužbi i postavljenom tužbenom zahtjevu predložili da sud donese presudu kojom se obavezuje Opština Budva da na ime duga, po osnovu Rješenja Predsjednika Opštine Budva br. 001-3012/1 od dana 29.08.2012. godine isplati tužilji Milojki Kovačević iznos od 4.000,00 eura, tužilji Branki Radović iznos od 4.000,00 eura, tužilji Dragici Popović iznos od 5.000,00 eura, na ime glavnog duga i zakonsku kamatu za period od 29.08.2012. godine do datuma sačinjavanja nalaza i mišljenja sudskog vještaka ekonomsko finansijske struke kao i zakonsku zateznu kamatu od dana presuđenja do konačne isplate, u roku od 8 dana od dana pravosnažnosti presude, pod prijetnjom izvršenja. Tražili su i troškove postupka. U odgovoru na tužbu, u cjelosti smo osporili tužbeni zahtjev tužilja u cjelosti. Održano pripremno ročište dana 24.09.2024. godine, provedeni su dokazi. Dana 23.10.2024. godine, zaključena glavna rasprava. Dana 22.11.2024. godine, donijeta presuda kojom se usvaja tužbeni zahtjev onako kako je to postavljeno u petitumu tužbe. Dana 10.12.2024. godine, tužena Opština Budva je uložila Žalbu. Postupak u toku. **Čeka se odluka Višeg suda u Podgorici.**

P.26/24 OSNOVNI SUD U CETINJU P.800/24

TUŽILAC: RADOVAN KALEZIĆ

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA I DOO KOMUNALNO BUDVA

RADI: NAKNADE NEMATERIJALNE ŠTETE

VPS: 700,00 EURA

Tužilac je u tužbi predložio da sud donese presudu kojom su tuženi dužni da tužiocu solidarno nadoknade po osnovu nadoknade nematerijalne štete, zbog povrede prava ličnosti-prava na psihički integritet i prava na fizički integritet, iznos od ___ €, sa zakonskom zateznom kamatom od presuđenja pa do isplate, kao i da mu nadoknade troškove parničnog postupka po AT-u, sve prednje u roku od 15 dana, po pravosnažnosti presude, pod prijetnjom izvršenja. **Tužena Opština Budva osporava ovako postavljeni tužbeni zahtjev u cjelosti.** Na



zapisniku o pripremnom ročištu dana 14.10.2024. godine punomoćnik tužioca predložio je da se ovaj spor riješi na miran način i to tako što bi tužiocu na ime naknade štete 500,00 eura i za troškove postupka 200,00 eura. Dana 22.10.2024. godine naš organ je dobio instrukcije službe predsjednika, a u cilju izbjegavanja dodatnih troškova, u kojem navode da su saglasni za sklapanje sudskog poravnjanja. Pripremno ročište se odlaže zbog bolesti postupajuće sudije, a o čemu su telefonskim putem obaviješteni punomoćnici, za dan 11.02.2024. godine.

P.27/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P.349/24

TUŽIOCI : RAKOČEVIĆ ŽELJKO I RAKOČEVIĆ ANKA

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA I DRŽAVA CRNA GORA

RADI: UTVRĐIVANJE PRAVA SVOJINE

VPS: 21.000,00 EURA

Tužilac je u tužbi predložio da sud donese presudu kojom se nalaže da se utvrdi da su tužioci Rakočević Anka iz Budve, I Proleterske S-44/2 i Rakočević Željko iz Budve, I Proleterske S-44/2: sukorisnici svako za po 16/14883 idealnog dijela nepokretnosti označene kao kat.parc. 2574, l.n. br.47 KO Tudorovići, sukorisnici svako za po 35/98890 idealnog dijela nepokretnosti označene kao kat.parc. 2047,1 l.n. 287 KO Tudorovići; Sukorisnici svako za po 7/5800 idealnog dijela nepokretnosti označene kao kat.parc. 1462,l.n. 771 KO Sveti Stefan. Sukorisnici svako za po 131/2398 idealnog dijela nepokretnosti kao kat.parc.1211, l.n. 771 KO Sveti Stefan; Sukorisnici svako za po 179/3746 idealnog dijela nepokretnosti označene kao kat.parc. 473, l.n. 594 KO Reževići I, što je tužena Opština Budva dužna tužiocima priznati i trpjeti da tužiocima navedeno pravo vlasništva u naevedenom obimu na navedenim nepokretnostima prenesu i uknjiže na svoja imena kod nadležne Uprave na nekretnine – PJ Budva a na osnovu ove presude u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Kroz Odgovor na tužbu, osporili smo tužbeni zahtjev tužilaca u cjelosti. Dana 02.10.2024. godine, održano je pripremno ročište na kom su provedeni dokazi i utvrđena vrijednost predmeta spora na iznos od 21.000,00 eura. Određeno je vještačenje geodetske struke. Provedeno je vještačenje geodeetske struke na koje parnične stranke nijesu imale primjedbi. Glavna rasprava je zakazana za dan 19.02.2025. godine. **Postupak u toku.**



P.28/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P.965/24

TUŽILAC: BEČIĆ LUKA I DR.

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA

RADI: ISPLATE NAKNADE

VPS: NEODREĐENA

Tužiocima su u tužbi predložili da sud donese presudu kojom se obavezuje tužena da tužiocima na ime faktičkog izuzimanja zemljišta i to: na kat. parcelama bliže opisanih u petitumu tužbe KO Bečići, isplati ukupan iznos od ____, biće precizirano sa zakonskom zateznom kamatom od dana ____, kao dana donošenja presude pa do konačne isplate. Takođe je predložio da se tužena tužilji II reda na ime faktičkog izuzimanja zemljišta i to kat.parc. bliže opisane u petitumu tužbe isplati ukupan iznos od ____, biće precizirano sa zakonskom zateznom kamatom od dana ____, godine, kao dana podnošenja presude pa do konačne isplate. Tražili su i troškove postupka. U Odgovoru na tužbu, osporili smo tužbeni zahtjev tužilaca u cjelosti. Dana 24.07.2024. godine, Osnovni sud je donio Rješenje poslovne oznake P. 965/24-24 kojim se stranke upućuju na prvi sastanak sa medijatorom. **Postupak u toku.**

P.29/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P.915/24

TUŽILAC: ŽIVKOVIĆ BOJANA

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA

RADI: NAKNADA ZA IZUZETO ZEMLJIŠTE

VPS: 10.100,00 EURA

Tužilja je preko svog punomoćnika predložila da sud donese presudu kojom se usvaja tužbeni zahtjev pa se obavezuje tužena Opština Budva da tužilji na ime naknade zbog zauzetog zemljišta – faktičke eksproprijacije nepokretnosti označene kao dio kat.parc. broj 215/1 upisane u LN br. 673 KO bečići u površini __m², po nalazu vještaka geodetske struke, isplati iznos od __ eura, po nalazu građevinske struke, sa zakonskom zateznom kamatom od dana ____, kao dana vještačenja, pa do konačne isplate, kao i da im nadoknadi troškove parničnog postupka koliko isti budu iznosili, sve u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti presude pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Kroz Odgovor na tužbu, osporili smo tužbeni zahtjev tužilje u cjelosti. Dana 26.11.2024. godine održano je pripremno ročište na kom je utvrđena vijednost predmeta spora na iznos od 10.100,00 eura. Na glavnoj raspravi pročitane se pisani dokazi predati uz tužbu, odgovor na tužbu, zatražiti spisi predmeta od Sekretarijata za investicije i Uprave za nekretnine PJ budva, saslušati tužilja, sprovesti vještačenje po vještaku geodetske struke a za vještaka se imenuje Mirjana Radonjić iz bara



kao i vještačenje po vještaku građevinske struke a za vještaka se imenuje Zdravko Kasalica iz Tivta. Glavna rasprava je zakazana za dan 17.02.2025. godine. **Postupak u toku.**

P.30/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P.916/24

TUŽILAC: TAJIĆ MILOŠ

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA – KOMUNALNA INSPEKCIJA I POLICIJA OB

RADI: NAKNADA

VPS: NEODREĐENA

Tužilac je u tužbi predložio da sud donese presudu kojom se nalaže

I **USVAJA SE** tužbeni zahtjev kao osnovan , pa se **OBAVEZUJE** tužena da tužiocu isplati iznos od _____ eura , na ime naknade materijalne štete iz radnog odnosa zbog neiskorišćenih odmorau periodu od 16.08.2022 godine do prestanka imenovanja (koji iznos će biti preiziran po obavljenom vještačenju) sa zakonskom zateznom kamatom od dana dospelosti svakoog pojedinog potraživanja do dana isplate, u roku od 8 dana od dana pravosnažnosti presude , pod prijetnjom prinudnog izvršenja.

II **OBAVEZUJE SE** tužena da tužiocu naknadi troškove postupka , koliko budu iznosili po važejoj AT , u roku od 8 dana od dana pravosnažnosti presude , pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Dana 29.11.2024 godine sačinjen zapisnik o priprmnom ročištu koji je sastavljen pored Osnovnim sudom u Kotoru gdje se konstatovano da se ročište odlaže. Tužena Opština Buva je kroz odgovor na tužbu u cjelosti osporila ovako osporeni tužbeni zahtjev u cjelosti. Čeka se glavna rasprava, **postupak u toku.**

P.31/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P.1035/24

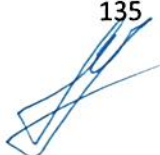
TUŽILAC: AUTO MOTO BUDVA DOO BUDVA

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA

RADI: NIŠTAVOSTI UGOVORA I NAKNADA, POVRAT NOVCA

VPS: /

Predmet se nalazi u radu kod advokata Miloša Komnenića iz Podgorice.



P.32/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P.1326/24

TUŽILAC: LAZAREVIĆ MILEVA IZ BUDVE

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA

RADI: USTANOVLJAVANJA PRAVA PROLAZA

VPS: 4.000,00 EURA

Tužilja je u tužbi i postavljenom tužbenom zahtjevu predložila da sud donese presudu kojom se utvrđuje da se tužilji ustanovljava pravo prolaza preko tuđeg zemljišta (nužni prolaz) prilaznim kolskim putem preko dijela kat.parc. 753/1,2,3 KO Sveti Stefan, prema oznakama i površinama na skici koju će izraditi vještak geodetske struke, sve na teret tuženih, u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti ove presude, pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Tražila je i troškove parničnog postupka. Ustajući sa predmetnom tužbom navodi se da je tužilja Lazarević Mileva vlasnik kat. parc. 754 KO Sveti Stefan, te da je na njenoj parceli predviđena izgradnja objekta površine 369,54 m² u okviru UP 112. Takode navodi da je vlasnik susjedne parcele 753/1,2,3 KO Sveti Stefan drugotuženi Spasojević Igor iz Nikšića, i da je isti bespravno podigao betonski potporni zid između kat.parc. 754 KO Sveti Stefan koja je u vlasništvu tužilje, i, kako navodi, svojih kat.parc. 753/1,2,3 KO Sveti Stefan, čime je onemogućio bilo kakav prilaz zemljištu podnosioca na kat.parc. 754 KO Sveti Stefan, te navodi da je na taj način drugotuženi faktički izvršio promjenu DUP-a i to u vezi UP 112 i UP 115 koji se odnosi na ovu oblast i pričinio štetu tužiocu tako što je izvršio bespravne radnje na štetu javnog interesa. Dalje navodi da sada nema prilaza svojoj parceli zbog bespravno podignutog betonskog potpornog zida između kat.parc. 754 KO Sveti Stefan koja je u vlasništvu tužilje i svojih kat.parc. 753/1,2,3 KO Sveti Stefan. Ukazuje da postoji zakonsko pravo nužnog prolaza prema Zakonu o svojinsko pravnim odnosima i da vlasnik opterećene nepokretnosti drugotuženi mora da trpi pravo nužnog prolaza, kao i ostali građani. U krajnjem navodi da bi prvotužena Opština Budva, shodno zakonskim propisima, trebala da donese Odluku o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju djelova zemljišta na kat.parc. 753/1,2,3 KO Sveti Stefan, da se napravi prilazni put i postavi asfalt. Tužena Opština Budva je u cjelosti osporila ovako postavljeni tužbeni zahtjev kroz Odgovor na tužbu. Čeka se poziv za pripremno ročište. **Postupak u toku.**

P.33/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P.1482/24

TUŽILAC: RAFILOVIĆ JOVO I DR.

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA I DR.

RADI: UTVRĐENJA I NAKNADE



VPS: 30.000,00 EURA

Predmet se nalazi u radu kod advokata Matije Vučićevića iz Podgorice.

P.34/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P. 1485/24

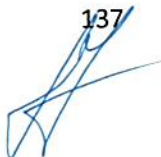
TUŽILAC:ADROVIĆ MEHMED

TUŽENI: Kastratović Bojana iz Budve, Duletić Dejan iz Budve, Dragnić Dragiša iz Podgorice, Dragnić Duško iz Budve, Duletić Gordana iz Budve, Pavleža Ljubo -Radanovići, Velimirović Marija iz Kotora, Dragnić Milanka iz Budve, Dragnić Momo iz Nikšića, Mirković Sava iz Nikšića, Ćipranić Saveta iz Budve, Dragnić Saša iz Budve, Duletić Vladimir iz Budve, Opština Budva, Država Crna Gora

RADI: nužnog prolaza

VPS: /

Tužilac je u tužbi i postavljenom tužbenom zahtjevu predložio da sud donese presudu kojom se utvrđuje u korist tužioca Mehmeda Adrovića iz Budve, a u odnosu na tužene Kastratović Bojane iz Budve, Duletić Dejana iz Budve, Dragnić Dragiše iz Podgorice, Dragnić Duška iz Budve, Duletić Gordane iz Budve, Pavleža Danice kao zakonskog nasljednika pok. Pavleža Ljuba, Pavleža Rada, kao zakonskog nasljednika pok. Pavleža Ljuba, Velimirović Marije iz Kotora, Dragnić Milanke iz Budve, Dragnić Moma iz Nikšića, Mirković Sava iz Nikšića, Ćipranić Savete iz Budve, Dragnić Saše iz Budve, Duletić Vladimira iz Budve, Opštine Budva i Države Crna Gora, nužni prolaz, pješke, kolima, teretnim vozilima i vatrogasnim vozilima, preko poslužnog dobra, kat.parc. 1576/1, 1576/2, 1576/167, 1576/163, 1576/172, 1555 i 1556 sve KO Maine u pov. od ___ m², širini ___ i dužini ___, određeno koordinatama detaljnih tačaka Y i X od do (što će naknadno precizirati nakon izrade i nalaza i mišljenja vještaka geodetske struke), a do povlasnog dobra tužioca, Mehmeda Adrovića, objekta 1 i 2 na kat.parc. 322/17 KO Prijedor II i kat.parc. 309/1, 309/2, 309/3, 309/4, 309/5, 309/6, 309/7, 310/7, 310/8, 310/9, 310/10, 310/11, 310/12, 310/13, 310/14, 310/15, 310/25, 322/16, 322/18, sve KO Prijedor II i izlaska na javni put (kat.parc. 888 KO Prijedor II), a sve shodno nalazu i mišljenju vještaka geodetske struke, koji čini sastavni dio ove sudske presude, što su tuženi dužni da tužiocu priznaju ovo pravo nužnog prolaza (što predstavlja posebne slučajeve stvarnih službenosti) i trpjeti da se ovo pravo nužnog prolaza na navedenim nepokretnostima, prenese i zabilježi kod Uprave za nekretnine PJ Budva, sve u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti ove presude, pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Tražio je i troškove parničnog postupka. Tužena Opština Budva je kroz odgovor na tužbu osporila u cjelosti tužbeni zahtjev. **Osnovni sud u Kotoru je Rješenjem odbacio tužbu** poslovne oznake P. 1485/24 od 20.07.2024. godine.



P.35/24 OSNOVNI SUD U CETINJU P.241/24

TUŽILAC: KOVAČEVIĆ STANKO

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA

RADI: NAKNADE NEMATERIJALNE ŠTETE

VPS: NEODREĐENA

Tužilac je u tužbi i postavljenom tužbenom zahtjevu predložio da sud donese presudu kojom se usvaja tužbeni zahtjev tužioca pa se obavezuju tuženi Opština Budva i Komunalno DOO, da tužiocu na ime naknade nematerijalne štete isplati iznos koji će biti preciziran nakon vještačenja po vještaku medicinske struke u roku od 15 dana po pravosnažnosti presude pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Takođe tužilac je tražio troškove parničnog postupka kao i postupka medijacije, koliko budu iznosili po AT-u, u roku od 15 dana po pravosnažnosti presude pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Tužena Opština Budva je kroz odgovor na tužbu osporila u cjelosti tužbeni zahtjev. **Postupak je u toku.**

P.36/24 OSNOVNI SUD U CETINJU P.1615/24

TUŽILAC: LATKOVIĆ JELENA

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA I DOO KOMUNALNO BUDVA

RADI: NAKNADE NEMATERIJALNE ŠTETE

VPS: NEODREĐENA

Tužilac je u tužbi predložio da sud donese presudu kojim se obavezuju tužena I reda Opština i tuženi II reda Komunalno DOO Budva, da tužilji Latković Jeleni na ime naknade nematerijalne štete zbog povreda prava ličnosti pretrpljenih dana 30.06.2023. godine solidarno isplate iznos od ___ eura i to: ___ na ime naknade narušavanje fizičkog integriteta/pretrpljene fizičke bolove i ___ eura na ime naknade za narušavanje psihičkog integriteta/pretrpljene duševne bolove, koji će iznos biti naknadno preciziran, sa zakonskom zateznom kamatom od dana podnošenja tužbe pa do konačne isplate, sve u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti presude, pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Takođe je tražio da se tuženi na ime naknade materijalne štete radi troškova liječenja solidarno isplate iznosi, koji će biti naknadno precizirani, sa zakonskom zateznom kamatom od dana podnošenja tužbe pa do konačne isplate, sve u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti presude, pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Dana 06.12.2024. godine, odloženo je pripremno ročište radi mirnog rješenja spora. Dana 09.12.2024. godine, uputili smo Zahtjev za instrukcije Kabinetu

Predsjednika za dalje postupanje u predmetnoj pravnoj stvari odnosno da li je isti saglasan za sklapanje sudskog poravnanja, a u cilju izbjegavanja dodatnih troškova, koji bi u slučaju nastavka postupka višestruko prešli iznos glavnog duga. Čekamo instrukcije. **Postupak u toku.**

P.37/24 OSNOVNI SUD U CETINJU P. 338/24

TUŽILAC: ĐURIŠIĆ MARKO

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA, DOO KOMUNALNO I VODOVOD I KANALIZACIJE BUDVA

RADI: NAKNADA ŠTETA

VPS: 5.000,00 eura

Tužilac je u tužbi predložio da sud donese presudu kojom se obavezuju tuženi da na ime naknade nematerijalne štete zbog povreda prava ličnosti solidarno isplate tužiocu Đurišić Marku ukupan iznos od ___ od eura, i to na ime: povreda prava na fizički (tjelesni) iznos od ___ e i povreda prava na psihički (duševni) integritet iznos od ___ eura sa zateznom kamatom od dana podnošenja tužbe pa do konačne isplate, u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti presude, pod prijetnjom prinudnog izvršenja- Ujedno se obavezuju tuženi da tužiocu solidarno naknade troškove parničnog postupka. Tužena Opština Budva je kroz odgovor na tužbu osporila u cjelosti tužbeni zahtjev.

Dana 19.12.2024. godine održano je pripremno ročište na kojem su pročitani pisani dokazi priloženi u tužbu i odgovor na tužbu, te utvrdena vrijednost spora na iznos od 5.000 eura. Glavna rasprava je zakazana za 28.02.2025. godine. **Postupak je u toku.**

P.38/24 OSNOVNI SUD U CETINJU P. 1716/24

TUŽILAC: TURISTIČKA ORGANIZACIJA BUDVA (NEMANJA KULJAČA)

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA

RADI: SMETANJA POSJEDA

VPS: /

Dana 19.09.2024. godine Opština Budva je primila tužbu kojom je predložio da sud donese Rješenje kojim se utvrđuje da je tužena smetala tužioca u mirnom korišćenju poslovnog prostora označenog kao PD 161, koji se nalaze u objektu broj 1, koji je izgrađen na katastarskoj parceli 2508/1, ukupne površine 401m² u zgradi TQ Plaza, tako što je dana 21.08.2024. godine postavila obezbjeđenje koje je onemogućavalo korišćenje kancelarija

koje se nalaze desno od glavnih ulaznih vrata, desno od muškog toaleta, a dana 27.08.2024. godine je promijenila brave na ulaznim vratima kancelarija koje se nalaze desno od glavnih ulaznih vrata, desno od muškog toaleta, te se obavezuje tužena da se ubuduće uzdržava od daljeg ometanja tužioca u mirnom korišćenju predmetnog poslovnog prostora na navedeni ili sličan način. U stavu II je predložio da se obaveže tuženi na uspostavu predašnjeg stanja. U stavu III je predložio da se zabrani tuženoj, pod prijetnjom novčane kazne dalje (ponovno) smetanje posjeda tužioca na navedenim nepokretnostima. Tražio je i troškove postupka koliko budu iznosili. U Odgovoru na tužbu, u cjelosti smo osporili tužbeni zahtjev tužioca. Dana 15.10.2024. godine, Opština Budva je primila Rješenje Osnovnog suda u Kotoru, poslovne oznake P. br. 1716/24 od dana 10.10.2024. godine, kojim se stranke upućuju na prvi sastanak sa medijatorom. Nadalje, dana 23.12.2024. godine tužena Opština Budva je primila Zaključak od dana 05.12.2024. godine, kojim je potrebno spise predmeta razvesti kao riješene na drugi način i iste pripojiti spisima P. 1716/2024 Osnovnog suda u Kotoru, radi donošenja odluke po prijedlogu za izdavanje privremene mjere.

P.39/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P. 1697/2024

TUŽILAC: DAPČEVIĆ JAGODA

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA I DRŽAVA CRNA GORA

RADI: UTVRĐENJA PRAVA SVOJINE

VPS: NEODREĐENA

Tužilje su u tužbi i postavljenom tužbenom zahtjevu predložili da sud donese presudu kojom se utvrđuje da su tužilje nosioci prava susvojine na kat.parc. 4476/1 i 4477/1 KO Maine, na dijelu koji odgovara ranijim česticama zemlje 422 i 423 KO Kratnji Maini, a koje djelove će precizirati nakon nalaza vještaka geodetske struke, što su tuženi dužni priznati i trpjeti da se tužilje upišu kao suvlasnice kod nadležne Uprave za nekretnine – PJ Budva, a sve u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti presude, pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Tražile su tužilje i troškove postupka.

Tužena Opština Budva je kroz Odgovor na tužbu u cjelosti osporila ovako postavljeni tužbeni zahtjev i predložila sudu da isti odbaci kao neuredan. Osnovni sud u Kotoru je dana 29.10.2024. godine donio **Rješenje o upućivanju stranaka na prvi sastanak sa medijatorom.**

P.40/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P.1624/24

TUŽILAC: SAVIĆEVIĆ MIRKO BUDVA

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA



RADI:UTVRĐIVANJE PRAVA SVOJINE

VPS: NEODREĐENA

Tužilac je u tužbi predložio da sud donese presudu kojom se **UTVRĐUJE SE** da je tužilac vlasnik nepokretnosti upisane u LN 2791 KO Budva broj 1617/1 broj zgrade 2 , PD 7 , površine 52m² u obimu prava 1/1. Tužilac zadržava pravo preciziranja tužbenog zahtjeva u pogledu bližeg određenja nepokretnosti shodno nalazu i mišljenja vještaka geodetske struke. Dužna je tužena da tužiocu nadoknadi troškove postupka koliko oni budu iznosili po AT. Tužena Opština Buva je kroz odgovor na tužbu u cjelosti osporila ovako osporeni tužbeni zahtjev u cjelosti. Poziv za pripremno ročište 17.01.2025 godine. Dana 02.12.2024. godine Uprava za nekretnine PJ Budva je donijela Rješenje kojim se vrši upis zabilježbe spora P. 1624/24 koji se vodi pred Osnovnim sudom u Kotoru po tužbi tužioca Savićević Mirka preko punomoćnika adv. Srdanović Balše iz Podgorice protiv tužene Opštine Budva, radi utvrđenja prava svojine. Postupak u toku.

P.41/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P./

TUŽILAC: OPŠTINA BUDVA

TUŽENI: GUGI COMMERCE DOO

RADI: NAPLATE DUGA

VPS: 300.000,00 EURA

Tužilja Opština Budva je dana 23.09.2024. godine je podnijela tužbu kojom sje predložila sudu da donese presudu kojom se obavezuju tuženi da tužilji na ime duga isplati iznos od 305.375,57 eura, sa pripadajućom kamatom od dana izrade nalaza i mišljenja sudskog vještaka ekonomsko finansijske struke pa do konačneisplate, a u roku od 15 dana po pravosnažnosti presude pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Dana 21.10.2024. godine, tužilja Opština Budva je uputila dopis Privrednom sudu Crne Gore da povlači tužbu imajući u vidu da je tuženi priznao dug i sa Opštinom sklopio Sporazum o izmirenju duga u ratama. Čeka se Rješenje Privrednom suda Crne Gore kojim će se smatrati da je tužba povučena.

P.42/24 OSNOVNI SUD U CETINJU P.1715/24

TUŽILAC: ŠOLJAGA NIKOLA I DARINKA

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA I DR.

RADI: NAKNADE

VPS: 1.000,00 EURA

Predmet se nalazi u radu kod advokata Dejana Ćosovića.

P.43/24 OSNOVNI SUD U CETINJU P.359/24

TUŽILAC: BULATOVIĆ VLADIMIR

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA

RADI: NAKNADE MATERIJALNE ŠTETE

VPS: NEODREĐENA

Tužilac je u tužbi i postavljenom tužbenom zahtjevu predložio da sud donese presudu kojom se obavezuje tuženi da tužiocu po osnovu neisplaćene naknade, počev od dana 27.04.2020. godine kao dana donošenja rješenja o razrješenju sa funkcije Potpredsjednika Opštine Budva, pa do 27.04.2021. godine, isplati iznos koji će biti preciziran nakon sprovođenja vještačenja po vještaku ekonomsko finansijske struke, od čega iznos ___ na ime glavnice i potraživanja, pa do dana izrade nalaza i mišljenja, pa do konačne isplate, u roku od 8 dana od dana pravosnažnosti presude, pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Tražio je i troškove postupka. Tužena Opština Budva je kroz Odgovor na tužbu u cjelosti osporila tužbeni zahtjev. Dana 22.10.2024. godine, Osnovni sud na Cetinju donio je Rješenje kojim se parnične stranke upućuju na prvi sastanak sa medijatorom u Centar za alternativno rješavanje sporova. Dana 05.12.2024. godine, tužena Opština Budva se izjasnila na Predlog za pokretanje postupka medijacije i istakla u dopisu da predmetna pravna stvar nije medijabilna i da se ista ne može riješiti putem medijacije, budući da smatramo da isplata u konkretnom slučaju nije u skladu sa zakonskim odredbama, te smo predložili Centru da obustavi postupak i predmetnu pravnu stvar proslijedi sudu na dalje odlučivanje. Čeka se obustava postupka pred Centrom za alternativno rješavanje sporova. **Postupak u toku.**

P.44/24 OSNOVNI SUD U CETINJU P.mal. 109/24

TUŽILAC: KRASIĆ PREDRAG IZ PODGORICE

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA – KOMUNALNA INSPEKCIJA I POLICIJA

RADI: STICANJA BEZ OSNOVA

VPS: NEODREĐENA

Tužilac je u tužbi predložio da sud presudom usvoji tužbeni zahtjev, te da se obaveže tuženi da tužiocu po osnovu sticanja bez osnova isplati iznos od 65,00 € sa pripadajućom

zakonskom kamatom počev od dana podnošenja tužbe pa do konačne isplate i to u roku od 15 dana po pravosnažnosti presude pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Takode, tužilac je tražio da mu se naknade troškovi parničnog postupka, a koliko oni budu iznosili po AT-u, u roku od 15 dana po pravosnažnosti presude pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Tužena Opština budva je kroz Odgovor na tužbu u cjelosti osporila tužbeni zahtjev tužioca. Dana 27.11.2024. godine je održano pripremno ročište na kom je konstatovano da se tužba u odnosu na Opštinu Budva povlači. Tužba povučena. Čeka se rješenje o povlačenju.

P.45/24 OSNOVNI SUD CETINJE P.986/21

TUŽILAC: OPŠTINA BUDVA

TUŽENI: RAFAILOVIĆ IGOR I MAJA

RADI: GARAŽA (PRIVREMENA MJERA) UTVRĐENJE I NAKNADA

VPS: /

Predmet je bio u radu kod advokatice Marije Vujović iz Budve. Nakon Opoziva punomoćja, isti je prešao u rad kod Zastupnika Opštine Budva Vojislava Vujačića. Postupak u toku. **Zakazana glavna rasprava.**

P.46/24 OSNOVNI SUD CETINJE P.376/24

TUŽILAC: DIVANOVIĆ NIKOLA

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA

RADI: IZMAKLE DOBITI

VPS: 34.000,00 EURA

Tužilac tužbom zahtijeva od Osnovnog suda na Cetinju da donese presudu kojom se nalaže tuženoj Opštini Budva da na ime naknade štete nastale iz osnova izmakle koristi – dobiti nastale štetnim radnjama tužene Opštine Budva, a koje štetne radnje i postupci su, kako navodi, utvrđeni pravosnažnom presudom Osnovnog suda u Kotoru P. 1279/18 od dana 23.10.2023. godine odnosno Višeg suda u Bijelom Polju Gž.br. 246/24 od dana 08.04.2024. godine isplati tužiocu za period od 26.08.2016. godine do 28.05.2024. godine, iznos od 34.000,00 (s tim da tužilac zadržava pravo da visinu naknade štete precizira eventualnm vještačenjem) sa zakonskom zateznom kamatom od dana podnošenja tužbe pa do konačne isplate, sve u roku od 15 dana po pravosnažnosti presude, pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Takode je tražio i troškove postupka koliko budu iznosili po AT-u. U Odgovoru na

tužbu u cjelosti smo osporili tužbeni zahtjev tužioca. Postupak u toku. Čeka se poziv za pripremno ročište.

P.47/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P.1860/24

TUŽILAC: FIORELLA DE BENEDETTI

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA I DRŽAVA CRNA GORA

RADI: UTVRĐIVANJE

VPS: 21.000,00 EURA

Tužilac je u tužbi predložio da sud donese presudu kojom se **USVAJA SE** tužbeni zahtjev pa se utvrđuje da je tužilja Fiorella De Benedetti titular prava susvojine u dijelu od 1/4 dijela kat.parcele 1/1 LN 77 KO Pržno u površini i koordinatama koja će biti precizirana nakon vjetačenja po vještaku geodetske struke , što su tužene dužne priznati i trpjeti da se na osnovu ove presude tužilja upiše kao titulari prava susvojine bez tereta i ograničenja u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti ove presude pod prijetnjom prinudnog izvršenja. **OBAVEZUJU SE** tužene Država Crna Gora i Opština Budva da tužilji solidarno isplate sve troškove ovog postupka u skladu sa ATCG uvećano za iznos PDV-a i ZOST u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti pod prijetnjom prinudnog izvršenja . Vrijednost spora 21.000,00 eura, radi utvrđivanja prava svojine. Tužena Opština Buva je kroz odgovor na tužbu u cjelosti osporila ovako osporeni tužbeni zahtjev u cjelosti. Postupak u toku. Čeka se glavna rasprava i na istoj će odlučiti koji će se dokazi sprovesti dana 03.02.2025 godine.

P.48/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P.1797/24

TUŽILAC: GOLOVACHEVA NATALIYA

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA I „BRAĆA MAGUD – GRBALJ“ DOO KOTOR

RADI: RADI UTVRĐIVANJE

VPS: NEODREĐENA

Tužilac je u tužbi predložio da sud donese presudu kojom se

1.UTVRĐUJE da je tužilja Golovacheva Nataliya iz Ruske Federacije :

- u odnosu na tuženu opštinu Budvu stekla pravo korišćenja na dijelu kat. Parc. 750/3 KO Bečići u površini od (površinu i koordinate detaljnih tačaka tužilja će opredijeliti nakon usvojenog nalaza vještaka geodetske struke) - u odnosu na tuženog „ BRAĆA MAGUD-GRBALJ „ stekla pravo na dijelu kat.par. 759 KO Bečići u površini od (ovršinu i koordinate

detaljnih tačaka tužilja će opredijeliti nakon usvojenog nalaza vještaka geodetske struke) što su tuženi dužni da trpe i dozvole da se tužilja upiše kao nosilac prava korišćenja i prava svojine na nevedenim kat.par.po prijetnjom prinudnog izvršenja.

2.OBAVEZUJU se tuženi da tuženoj nadoknade troškove postupka koliko oni budu iznosili u skladu sa AT. Radi se utvrđivanje prava svojine.Tužena osporava tužebeni zahtjev u odnosu na Opštinu Budva u cjelosti konstatovano na odogovoru na tužbu Osnovog Suda u Kotoru posl.br.P 1797/2024 godine. Tužena Opština Budva je kroz odgovor na tužbu u cjelosti osporila ovako osporeni tužbeni zahtjev u cjelosti. Pripremno ročište zakazano dana 18.02.2025 godine. Na zakazanom ročištu će se odlučiti koji će se dokazi sprovesti na glavnoj raspravi. **Postupak u toku.**

P.49/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P.1890/24

TUŽILAC: TURISTIČKA ORGANIZACIJA BUDVA

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA

RADI: UTVRĐENJA PRAVA KORIŠĆENJA

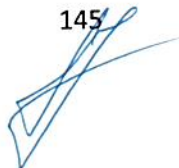
VPS: /

Konkretnu tužbu, tužilac je podnio sa zahtjevom da se utvrdi da tužilac – TOB u odnosu na tuženu Opštinu Budva ima pravo korišćenja poslovnih prostora, označenih kao PD 161 i 78, koji se nalaze u objektu broj 1, koji je izgrađen na kat.parc. 2508/1 KO Budva, ukupne površine 401 m² i 372 m² u zgradi TQ Plaza na osnovu odluke o davanju na upravljanje i korišćenje poslovnog prostora u zgradi TQ Plaza TOB-u broj Odbor povjerenika Opštine Budva 10-040/22-455/1 od 06.09.2022. godine i Ugovora o davanju na korišćenje poslovnih prostorija broj 01-082/23-570/01 od dana 20.03.2023. godine, kao i da se obaveže tužena da tužiocu naknadi troškove postupka. U Odgovoru na tužbu u cjelosti smo osporili ovako postavljen tužbeni zahtjev. Dana 23.12.2024. godine, tužena Opština Budva je primila poziv za pripremno ročište koje zakazano za dan 07.02.2025. godine. **Postupak u toku.**

P.50/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P. 1857/24

TUŽILAC:ADROVIĆ MEHMED

TUŽENI: Kastratović Bojana iz Budve, Duletić Dejan iz Budve, Dragnić Dragiša iz Podgorice, Dragnić Duško iz Budve, Duletić Gordana iz Budve, Pavleža Danica, Pavleža Rade-Radanovići, Velimirović Marija iz Kotora, Dragnić Milanka iz Budve, Dragnić Momo iz Nikšića, Mirković Sava iz Nikšića, Čipranić Saveta iz Budve, Dragnić Saša iz Budve, Duletić Vladimir iz Budve, Opština Budva, Država Crna Gora



RADI: nužnog prolaza

VPS: /

Tužilac je u tužbi i postavljenom tužbenom zahtjevu predložio da sud donese presudu kojom se utvrđuje u korist tužioca Mehmeda Adrovića iz Budve, a u odnosu na tužene Kastratović Bojane iz Budve, Duletić Dejana iz Budve, Dragnić Dragiše iz Podgorice, Dragnić Duška iz Budve, Duletić Gordane iz Budve, Pavleža Danice kao zakonskog nasljednika pok. Pavleža Ljuba, Pavleža Rada, kao zakonskog nasljednika pok. Pavleža Ljuba, Velimirović Marije iz Kotora, Dragnić Milanke iz Budve, Dragnić Moma iz Nikšića, Mirković Sava iz Nikšića, Čipranić Savete iz Budve, Dragnić Saše iz Budve, Duletić Vladimira iz Budve, Opštine Budva i Države Crna Gora, nužni prolaz, pješke, kolima, teretnim vozilima i vatrogasnim vozilima, preko poslužnog dobra, kat.parc. 1576/1, 1576/2, 1576/167, 1576/163, 1576/172, 1555 i 1556 sve KO Maine u pov. od ___ m², širini ___ i dužini ___, određeno koordinatama detaljnih tačaka Y i X od do (što će naknadno precizirati nakon izrade i nalaza i mišljenja vještaka geodetske struke), a do povlasnog dobra tužioca, Mehmeda Adrovića, objekta 1 i 2 na kat.parc. 322/17 KO Prijedor II i kat.parc. 309/1, 309/2, 309/3, 309/4, 309/5, 309/6, 309/7, 310/7, 310/8, 310/9, 310/10, 310/11, 310/12, 310/13, 310/14, 310/15, 310/25, 322/16, 322/18, sve KO Prijedor II i izlaska na javni put (kat.parc. 888 KO Prijedor II), a sve shodno nalazu i mišljenju vještaka geodetske struke, koji čini sastavni dio ove sudske presude, što su tuženi dužni da tužiocu priznaju ovo pravo nužnog prolaza (što predstavlja posebne slučajeve stvarnih službenosti) i trpjeti da se ovo pravo nužnog prolaza na navedenim nepokretnostima, prenese i zabilježi kod Uprave za nekretnine PJ Budva, sve u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti ove presude, pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Tražio je i troškove parničnog postupka. Tužena Opština Budva je kroz odgovor na tužbu osporila u cjelosti tužbeni zahtjev. **Postupak je u toku.**

P.51/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P.1864/24

TUŽILAC: FIORELLA DE BENEDETTI

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA I DCG

RADI: RADI UTVRĐIVANJA PRAVA SVOJINE

VPS: 69.600,00 EURA

Tužilja je u tužbi i postavljenom tužbenom zahtjevu predložila da sud donese presudu kojom se usvaja tužbeni zahtjev pa se utvrđuje da je tužilja Fiorella De Benedetti titular prava susvojine u dijelu od 1/8 dijela kat. parcele 1276 iz LN 234 KO Buljarica II u površini i koordinatama koja će biti precizirane nakon vještačenja po vještaku geodetske struke, što su tužene dužne priznati i trpjeti da se na osnovu ove presude tužilja upiše kao titulari prava

susvojine bez tereta i ograničenja u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti ove presude pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Takođe, tužilja je tražila da joj se nadoknade troškovi postupka shodno AT-u uvećano za iznos PDV-a, a sve u roku od 15 dana od dana pravosnažnosti presude, pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Tužena Opština Budva osporava tužbeni zahtjev u cjelosti. Tužena Opština Budva u cjelosti spori navode iz tužbe i to kako u pogledu osnova tužbenog zahtjeva, tako i u pogledu dopuštenosti istaknutog tužbenog zahtjeva, ističući da je u potpunosti neutemeljen na zakonu i suprotan činjenicama iznijetim u samoj tužbi. Tužena smatra da je tužba neuredna sa procesno-pravnog aspekta, te da tužilac nije dostavio relevantne dokaze kojima bi potkrijepio svoje tvrdnje.

Važno je istaći da po Zakonu o parničnom postupku, član 219 kaže da: " Stranka koja tvrdi da ima neko pravo snosi teret dokazivanja činjenice koja je bitna za njegov nastanak ili ostvarivanje, ako zakonom nije drukčije određeno", tako da je tužilac bio u obavezi prezentovati relevantne i validne dokaze i iste dostaviti u originalu, ovjerenom prepisu ili pak u kopiji ovjerenoj kod nadležnog organa, sve u skladu sa zakonom. Istakli smo prigovor pasivne i aktivne legitimacije. Čeka se poziv za pripremno ročište. **Postupak u toku.**

P.52/24 OSNOVNI SUD U KOTORU P.2156/24

TUŽILAC: MUŠANOVIĆ NEVZAD

TUŽENI: OPŠTINA BUDVA

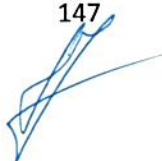
RADI: naknada nematerijalne štete

VPS: /

Tužilac u tužbi i postavljenom tužbenom zahtjevu predložio da sud donese presudu kojom se obavezuju tuženi da tuždiocu isplate iznos 5.176,57 eura na ime naknade nematerijalne štete (nakon sprovedenog vještačenja). Tražio je i troškove postupka koliko budu iznosili po AT-ču, a sve u roku od 15 dana po pravosnažnosti presude pod prijetnjom prinudnog izvršenja. Tužena Opština Budva je osporila tužbeni zahtjev u cjelosti. Tužilac je preko punomoćnika podnio predlog za pokretanje postupka medijacije. **Postupak u toku**

❖ **ZAKLJUČAK**

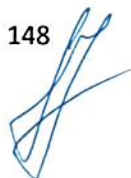
Pokrivenost predmeta od strane ovog organa je sa maksimalnim učinkom uprkos nedostatku stručnog kadra, te tehničkoj nedovoljnoj opremljenosti, što uz uložene napore obezbjeđuje sveobuhvatnu prisutnost Opštine Budva kao stranke na ročištima, budući da je uprkos velikom broju aktivnih predmeta, Opština Budva ispratila svako ročište kao i ekspeditivno odgovorila svakom zahtjevu i nalogu suda blagovremeno.



Posebno ukazujemo da je broj novonastalih predmeta za 2024. godinu mnogo manji u odnosu na prethodne tri godine.

Takođe ističemo da je broj uloženi redovnih i vanrednih pravnih lijekova mnogo manji u odnosu na prethodne tri godine, što ukazuje na činjenicu da je opština budva u 2024. Godini imala dosta dobijenih sporova, odnosno sporova koji su bili u korist iste.

Broj izvršnih postupaka je manji u odnosu na prethodne tri godine iz razloga što je opština budva bila likvidna i dobrovoljno je ispunjavala obavezu prema trećim licima po osnovu presuda, dugovanja po raznim osnovima, itd.



Izveštaj o radu Sekretarijata za urbanizam i održivi razvoj

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva vrši samostalne i povjerene poslove u okviru ovlašćenja utvrđenih zakonom, podzakonskim aktima, Statutom opštine Budva, Odlukom o organizaciji i načinu rada organa lokalne uprave Opštine Budva i odlukama Skupštine opštine.

U nadležnosti ovog organa lokalne uprave u smislu poslova iz sopstvene nadležnosti je izdavanje informacija o lokalnim planskim dokumentima, izdavanje urbanističko- tehničkih uslova za izgradnju i postavljanje pomoćnih i privremenih objekata, izdavanje upotrebni dozvola za objekte koji su izgrađeni na osnovu izdate građevinske dozvole, rješavanje u postupcima po zahtjevima stranaka za prenamjene stambenih u poslovne prostore i poslovnih u stambene prostore, postupci za legalizaciju bespravnih objekata, kao i poslovi iz oblasti zaštite životne sredine.

U toku 2024. godine, a na osnovu Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine jedinicama lokalnih samouprava ("Službeni list Crne Gore" br. 12/24, 73/24), kao povjerene poslove ovaj Sekretarijat je izdavao urbanističko- tehničke uslova za izradu projektne dokumentacije za izgradnju ili rekonstrukciju objekata čija bruto građevinska površina iznosi do 3.000 m².

U toku 2024. godine, Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj ukupno je podneseno 1.705 različitih vrsta podnesaka, od čega se 807 akata odnosilo na vođenje upravnih postupaka.

I Zahtjevi korisnika prostora za izdavanje urbanističko- tehničkih uslova, pripreme odluka za izgradnju lokalnih objekata od opšteg interesa i izvoda iz lokalne planske dokumentacije

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj u toku 2024. godine podneseno je ukupno 377 zahtjeva za izdavanje urbanističko- tehničkih uslova za izgradnju objekata ili rekonstrukciju postojećih objekata, kao i 11 zahtjeva za izdavanje uvjerenja o važenju izdatih UT uslova.

Od ukupnog broja zahtjeva za izdavanje urbanističko- tehničkih uslova za izgradnju objekata ili rekonstrukciju postojećih objekata, izdato je 203 urbanističko- tehničkih uslova, na 50 zahtjeva je odgovoreno mišljenjem ili obavještenjem, stranke su odustale od 5 zahtjeva za izdavanje UT uslova, na nadležnost resornom Ministarstvu prosljijedeno je 45 zahtjeva, dok se 74 zahtjeva za izdavanje urbanističko- tehničkih uslova nalazi u postupku rješavanja. U toku ove kalendarske godine izdato je i 51 urbanističko- tehničkih uslova za izgradnju/ rekonstrukciju objekata koji su podnijeti tokom 2023. godine.

Od 11 zahtjeva za izdavanje uvjerenja o važenju izdatih urbanističko- tehničkih uslova, izdato je 8 uvjerenja, dok su 3 zahtjeva u postupku rješavanja.

U toku 2024. godine, ovom Sekretarijatu je od strane Sekretarijata za investicije Opštine Budva, Crnogorskog elektrodistributivnog sistema (CEDIS) i zainteresovanog pravnog lica, podneseno 5 zahtjeva za izradu predloga Odluke za izgradnju lokalnih objekata od opšteg interesa sa elementima urbanističko tehničkih uslova od čega je na 1 zahtjev odgovoreno obavještenjem, a za 4 zahtjeva zainteresovanom licu su upućeni pozivi za dopunu zahtjeva.

Takode, u toku 2024. godine pripremljena je i donešene 1 odluka za izgradnju lokalnih objekata od opšteg interesa sa elementima urbanističko- tehničkih uslova, po zahtjevu pravnog lica i CEDIS-a, koji je podnijet krajem 2023. godine.

U toku 2024. godine, ovom organu su podnijeta i 39 zahtjeva za izdavanje urbanističko- tehničkih uslova za pomoćne objekte, od čega je izdato 19 urbanističko- tehničkih uslova, na 13 zahtjeva je odgovoreno obavještenjem, dok se 7 zahtjeva za izdavanje urbanističko- tehničkih uslova za pomoćne objekte nalazi u postupku rješavanja.

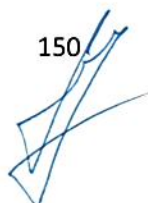
Tokom 2024. godine, podnijeto je ukupno 339 zahtjeva koji se odnose na izdavanje: informacije o lokalnim planskim dokumentima i izdavanje uvjerenja da se katastarske parcele nalaze ili ne nalaze u zahvatu važećih lokalnih planskih dokumenata.

Od ukupnog broja ove vrste zahtjeva, ovaj Sekretarijat je izdao 333 uvjerenja i izvoda iz lokalne planske dokumentacije, dok je za 6 zahtjeva postupak rješavanja u toku, iz razloga što su za iste upućeni zahtjevi obrađivačima planskih dokumenata zahtjevi za izdavanje koordinata za parcele.

Takode ovom Sekretarijatu podnešena su i 2 zahtjeva za korekciju postojećih planskih rješenja za određene lokacije i/ili prenamjenu zemljišta i povećanje urbanističkih koeficijenata kroz izradu Prostorno urbanističkog plana opštine Budva i svi su prosledeni Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma na nadležnost iz razloga što je izrada PUP-a u nadležnosti organa uprave.

II Zahtjevi korisnika prostora za izdavanje upotrebnih dozvola, odobrenja za izgradnju pomoćnih objekata, izdavanje građevinskih dozvola (odobrenja za građenje) za izgradnju lokalnih objekata od opšteg interesa i odobrenja o prenamjeni stambenog u poslovni prostor ili poslovnog u stambeni prostor

Investitori su u toku 2024. godine podnijeli ukupno 215 zahtjeva za izdavanje upotrebne dozvole, od čega je izdato 2 rješenja o upotrebnoj dozvoli, 185 rješenja o odbijanju zahtjeva, 7 rješenja o obustavi postupka, a za 15 zahtjeva postupak izdavanja upotrebne dozvole je u toku. U toku ove kalendarske godine, takode je donijeto i 28 rješenja o odbijanju zahtjeva za izdavanje upotrebne dozvole po zahtjevima koji su podnijeti tokom 2023. godine.



U izvještajnom periodu, ovom organu su podnesena 2 zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole za lokalne objekte od opšteg interesa i predmetni zahtjevi su pozitivno riješeni. Takođe, u izvještajnom periodu, ovom Sekretarijatu je podnesen i 1 zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole za lokalni objekat od opšteg interesa i predmetni zahtjev je pozitivno riješen.

U toku 2024. godine podneseno je i 16 zahtjeva za izdavanje odobrenja za izgradnju pomoćnih objekata, od kojih su izdata 2 odobrenja za izgradnju pomoćnih objekata, 10 rješenja o odbijanju zahtjeva, a za 4 zahtjeva postupak je u toku.

Ovom organu je podneseno 41 zahtjev za prenamjenu stambenog u poslovni prostor i iz poslovnog u stambeni prostor, od čega je izdato 1 rješenje kojim se odobrava prenamjena stambenog u poslovni prostor, donijeto je 5 rješenja o obustavi postupka i 27 rješenja o odbijanju zahtjeva, dok je postupak rješavanja po preostalim 8 zahtjevima u toku.

U toku ove kalendarske godine, Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine nastavilo je aktivnosti na izradi Predloga zakona o uređenju prostora, Predloga zakona o izgradnji objekata i Predloga zakona o legalizaciji bespravnih objekata, u okviru kojih nisu bili direktno uključeni predstavnici lokalnih uprava, već smo mišljenja resornih organa i službi lokalne uprave Opštine Budva na iste dostavljali posredstvom Zajednice opština Crne Gore. Primjedbe i sugestije na predložene predloge ova tri zakona dostavljene su od strane predsjednika Opštine Budva, a iste su pripremile Služba glavnog gradskog arhitekta i Sekretarijata za urbanizam i održivi razvoj.

Takođe, od strane ovog organa u toku izvještajnog perioda dostavljana su mišljenja i primjedbe resornom Ministarstvu u vezi pripremljenih Nacrta urbanističko tehničkih uslova na osnovu člana 218 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, kao i traženi podaci za legalizaciju objekata.

III Zahtjevi korisnika prostora za legalizaciju bespravnih objekata

Usvajanjem Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list Crne Gore" br. 64/17), bio je propisan je rok za podnošenje zahtjeva za legalizaciju objekata u roku od 9 (devet) mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona. U skladu sa odredbama ovog zakona koje su se odnosile na postupke legalizacije bespravnih objekata, pred Sekretarijatom za urbanizam i održivi razvoj vode se po zahtjevima vlasnika objekata ili djelova objekata postupci legalizacije za bespravne objekte koji su izgrađeni na teritoriji opštine Budva.



U vremenskom periodu od 15.10.2017. do 16.07.2018. godine, u skladu sa rokom koji je tada bio utvrđen zakonom, Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva podnesena su 3.217 zahtjeva za legalizaciju bespravnih objekata ili djelova objekata, a po isteku Zakonom utvrđenog roka podneseno je još 79 zahtjeva za legalizaciju objekata, tako da je ukupan broj podnesenih zahtjeva za legalizaciju bespravnih objekata u prvom zakonom propisanom roku iznosio 3.296.

Stupanjem na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 82/20), koji je donesen u avgustu 2020. godine, propisan je novi rok za podnošenje zahtjeva za legalizaciju bespravnih objekata i djelova objekata koji se nalaze na orto- foto snimku, na osnovu kojih su započeti novi postupci legalizacije objekata.

Rješavajući po zahtjevima za legalizaciju objekta podnesenim u prvom zakonom predviđenom roku do 16. jula 2018. godine, Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj je u toku 2024. godine, donio 1 rješenje o legalizaciji, 3 rješenja o prekidu postupka i 7 rješenja o odbijanju zahtjeva.

Rješavajući po zahtjevima za legalizaciju objekta koji su podneseni ovom organu u vremenskom periodu od 15.08.2020. godine do 31.12.2020. godine, ovaj Sekretarijat je u toku 2024. godine donio 1 rješenje o odbijanju zahtjeva.

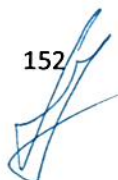
Rješavajući po zahtjevima za legalizaciju objekta koji su podneseni u toku 2021. godine, ovaj organ je u toku 2024. godine, donio 2 rješenja o prekidu postupka, 1 rješenje o obustavi postupka i 6 rješenja o odbijanju zahtjeva.

Rješavajući po zahtjevima za legalizaciju objekta koji su podneseni u toku 2022. godine, ovaj organ je u toku 2024. godine, donio 2 rješenja o legalizaciji, 1 rješenje o prekidu postupka i 17 rješenja o odbijanju zahtjeva.

Rješavajući po zahtjevima za legalizaciju objekta koji su podneseni u toku 2023. godine, ovaj organ je u toku 2024. godine, donio 10 rješenja o prekidu postupka, 4 rješenja o obustavi postupka i 55 rješenja o odbijanju zahtjeva.

Shodno navedenim podacima, konstatujemo da je ovaj organ u toku 2024. godine u postupcima koji su vođeni po zahtjevima za legalizaciju objekata iz prethodnog perioda (od 15.07.2017. do 31.12.2023. godine) donio ukupno: 3 rješenja o legalizaciji, 16 rješenja o prekidu postupka, 5 rješenja o obustavi postupka i 86 rješenja o odbijanju zahtjeva.

U toku 2024. godine, ovom Sekretarijatu podnijeto je 411 novih zahtjeva za legalizaciju objekata i u postupcima koji su vođeni po istima doneseno je: 28 rješenja o prekidu postupka, 27 rješenja o obustavi postupka i 203 rješenja o odbijanju zahtjeva.



Podnosiocima zahtjeva za legalizaciju koji su podneseni u toku ove kalendarske godine, od strane ovog organa upućeno je ukupno 332 poziva za dopunu zahtjeva za I fazu postupka i 4 poziva za dopunu zahtjeva za II fazu postupka, kao i 23 obavještenja o rezultatima ispitnog postupka.

Shodno navedenom, od ukupnog broja podnesenih zahtjeva za legalizaciju objekata u toku 2024. godine, ukupno je riješeno 230 zahtjeva, a za 181 zahtjev postupak legalizacije je u toku, od čega je za 28 zahtjeva doneseno rješenje o prekidu postupka.

Takode, u toku ove kalendarske godine izdato je i 80 uvjerenja u vezi postupka legalizacije.

IV Podaci o zahtjevima i postupcima procjene uticaja projekata na životnu sredinu i drugim poslove iz oblasti zaštite životne sredine

Ovom organu, kao nadležnom organu za poslove izdavanja saglasnosti na Elaborate procjene uticaja projekata na životnu sredinu, u toku 2024. godine podnesen je 1 zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu i isti je okončan Rješenjem o odbijanju, iz razloga što podnosilac zahtjeva nije dostavio zakonom propisanu dokumentaciju.

Za projekte čija izgradnja se planira na teritoriji opštine Budva, a za koje procedure izdavanja saglasnosti vodi Agencija za zaštitu životne sredine, organizovano je 5 javnih tribina za rasprave o Elaboratima procjene uticaja na životnu sredinu.

Izdato je 5 obavještenja, 3 mišljenja, dostavljeni su podaci koji se nalaze u posjedu Sekretarijata za urbanizam i održivi razvoj.

Ministarstvo turizma, ekologije, održivog razvoja i razvoja sjevera- Direktor za klimatske promjene i zaštitu prirode je ovom Sekretarijatu dostavio Nacrte deset *Studija revizije zaštićenih područja* na teritoriji opštine Budva, i to za plaže : *Drobni pijesak, Jaz, Mogren, Lučice, Petrovac, Sveti Stefan i Miločer, Slovenska plaža, plaža Buljarica i plaža Bečići i za područje pod zaštitom Maslina - Olea europea L. na Pićanovini u selu Ivanovići.*

Sektor za zaštitu životne sredine ovog Sekretarijata je u saradnji sa predstavnicima nadležnog Ministarstva i Agencije za zaštitu životne sredine Crne Gore, koja je i obradivač predmetnih studija, pripremio Nacrte *Odluka o proglašavanju kategorije, granica, statusa i režima zaštite* za sve plaže. Obradivaču Studija, Agenciji za zaštitu životne sredine i Ministarstvu ekologije, održivog razvoja i razvoja sjevera su prosljedena mišljenja sa sugestijama za ispravku suštinskih, tehničkih, formalnih i gramatičkih grešaka, kako bi mogao nastaviti zakonom propisani postupak usvajanja Odluka, što podrazumijeva organizovanje javnog uvida i zakazivanje Javnih rasprava.



V Zahtjevi korisnika za izdavanje urbanističko- tehničkih uslova za postavljanje/ izgradnju privremenih objekata i aktivnosti ovog organa u vezi izrade Programa privremenih objekata

Skupština opštine nije usvojila Program postavljanja privremenih objekata za teritoriju opštine Budva za period 2024.-2028. godine, pa ovaj Sekretarijat u toku 2024. godine nije mogao da izdaje urbanističko- tehničke uslove za postavljanje privremenih objekata, tako da je podneseno samo 9 zahtjeva za izdavanje UT uslova za postavljanje/ izgradnju privremenih objekata i na sve je odgovoreno obavještenjima o nemogućnosti izdavanja urbanističko- tehničkih uslova.

Ovaj Sekretarijat je u vremenskom periodu od 22. septembra do 06. oktobra 2023. godine, sproveo postupak prethodnog konsultovanja u vezi pripreme Nacrta Programa privremenih objekata za teritoriju opštine Budva za period 2024- 2028. godine, kada je od strane zainteresovanih lica dostavljeno 85 zahtjeva koji se odnose na 116 lokacija za planiranje privremenih objekata.

Predsjednik opštine je donio rješenje o imenovanju Komisije za izradu Nacrta i Predloga Programa privremenih objekata za teritoriju opštine Budva za period 2024-2028. godine (akt br. 01-082/23-2210/2 od 12.02.2024. godine), čime je formiran radni tim za izradu Nacrta programa privremenih objekata i sprovođenjae kompletne procedure koji podrazumijeva javnu raspravu i izradu Predloga.

Od početka javnog poziva za prethodne konsultacije do 31.12.2024. godine, ovom Sekretarijatu je ukupno dostavljeno 327 zahtjeva zainteresovanih lica, koji se odnose na 537 lokacija za predviđanje privremenih objekata, od kojih je 9 proslijedeno na nadležnost JP Morsko dobro.

Samo u toku 2024. godini podnešeno je 125 zahtjeva, koji se odnose na 165 lokacija, od kojih je 4 zahtjeva proslijedeno JP Morsko dobro na nadležnost.

Svi zahtjevi proslijedeni su radnom timu na razmatranje.

