



Crna Gora  
Opština Budva

**Sekretarijat za komunalno stambene poslove**

Trg Sunca broj 3, Budva, Crna Gora, Telefon: +382 33 475 823, www.budva.me

**Broj: UPI-07-338/20-585/3**  
**Budva, 24.09.2020. godine**

Sekretarijat za komunalno stambene poslove Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Skupštine etažnih vlasnika stambene zgrade u ul. Mediteranska broj 43, ulaz I u Budvi, na osnovu člana 188 stav 5 Zakona o svojinsko pravnim odnosima (»Sl. list CG«, broj 19/09), člana 7 stav 2 i člana 14 stav 2 Zakona o održavanju stambenih zgrada (»Sl. list CG«, br. 41/16 i 84/18) i člana 18. Zakona o upravnom postupku (»Sl. list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

**R J E Š E N J E**

**Briše se** Agencija »ALLEGRA« iz Budve iz Registra upravnika stambenih zgrada opštine Budva dana 24.09.2020. godine upisan kao upravnik stambene zgrade Mediteranska broj 43, ulaz I u Budvi, pod rednim brojem 409 dana 07.03.2020. godine.

**O b r a z l o ž e n j e**

Skupština etažnih vlasnika stambene zgrade u ul. Mediteranska broj 43, ulaz I u Budvi, podnijela je Sekretarijatu za komunalno stambene poslove zahtjev za brisanje upravnika, Agenciju »ALLEGRA« iz Budve, iz Registra upravnika stambenih zgrada broj UPI-07-338/20-585/1 od 17.08.2020. godine.

Uz zahtjev priložena je sljedeća dokumentacija:

- Poziv od 05.08.2020. godine
- Zapisnik sa sastanka Skupštine etažnih vlasnika od 13.08.2020. godine
- Odstavka Agencije »ALLEGRA« iz Budve od 13.08.2020. godine
- Odluka o razrješenju Agencije »ALLEGRA« iz Budve sa funkcije upravnika predmetne zgrade od 13.08.2020. godine.

Na osnovu dokumentacije utvrđeno je da je dana 13.08.2020. godine održan sastanak Skupštine etažnih vlasnika na kojem je agencija Agencija »ALLEGRA« iz Budve razriješena funkcije upravnika stambene zgrade većinom glasova prisutnih etažnih vlasnika, shodno članu 7 stav 2 Zakona o održavanju stambenih zgrada.

Članom 188 stav 3 Zakona o svojinsko pravnim odnosima propisano je da upravnika bira i razrješava skupština većinom glasova članova skupštine, na period od četiri godine, a u stavu 5 istog člana da se izbor i razrješenje upravnika upisuje u registar upravnika stambene zgrade, koji vodi nadležni organ opštine.

Na osnovu navedenog, a shodno članu 188 stav 5 Zakona o svojinsko pravnim odnosima, konstatuje se da su se stekli uslovi za brisanje Agencija »ALLEGRA« iz Budve iz Registra upravnika stambenih zgrada koji se vodi kod Sekretarijata za komunalno stambene poslove.

**UPUTSTVO O PRAVNOM LIJEKU:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje Sekretarijatu za komunalno stambene poslove sa taksom u iznosu od 5,00 € na račun Opštine Budva broj 510-8176777-39 .

**Dostavljeno:**

- Imenovanima
- Arhivi

Ovlašćeno službeno lice,  
Dubravka Radunović

