



Crna Gora

Opština Budva

Sekretarijat za komunalno stambene poslove

Trg Sunca broj 3, Budva, Crna Gora, Telefon: +382 33 475 823, www.budva.me

Br. UPI 07-338/24-1408/3

Budva, 18.12.2024. godine

Sekretarijat za komunalno stambene poslove Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Skupštine etažnih vlasnika stambene zgrade ul. Žrtava fašizma br. 131 u Budvi, na osnovu člana 188 stav 5 Zakona o svojinsko pravnim odnosima (»Sl. list CG«, broj 19/09), člana 26 stav 1 i 4 Zakona o održavanju stambenih zgrada (» Sl. list CG » br.41/16 i 84/18) i člana 18 Zakona o upravnom postupku (»Sl. list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

Briše se AGENCIJA »ULAZI BUDVE« DOO - PODGORICA iz Registra upravnika stambenih zgrada opštine Budva dana 03.12.2024. godine upisan kao upravnik stambene zgrade Žrtava fašizma br. 131 u Budvi, pod rednim brojem **412 A** dana 01.12.2024. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Skupština etažnih vlasnika stambene zgrade Žrtava fašizma br. 131 u Budvi, podnijela je Sekretarijatu za komunalno stambene poslove zahtjev za brisanje upravnika AGENCIJA »ULAZI BUDVE« DOO - PODGORICA iz Registra upravnika stambenih zgrada, br. UPI 07-338/24-1408/1 od 28.11.2024. godine.

Uz zahtjev priložena je sljedeća dokumentacija:

- Poziv I i Zapisnik I sa sastanka Skupštine etažnih vlasnika od 18.10.2024. godine;
- Poziv II i Zapisnik II sa sastanka Skupštine etažnih vlasnika od 30.10.2024. godine;
- Poziv III i Zapisnik III sa sastanka Skupštine etažnih vlasnika od 12.11.2024. god.;
- Ostavka upravnika od 12.11.2024. godine;
- Odluku o razrješenju upravnika stambene zgrade;
- Izvještaj o rashodima stambene zgrade (01.11.2022 – 12.11.2024. godine);
- Izvještaj – stanje na računu na dan 12.11.2024. godine;

Na osnovu dokumentacije utvrđeno je da je dana 12.11.2024. godine održan sastanak Skupštine etažnih vlasnika po trećem pozivu na kojem je AGENCIJA »ULAZI BUDVE« DOO - PODGORICA razriješena funkcije upravnika nakon usvajanja ostavke.

Članom 188 stav 5 Zakona o svojinsko pravnim odnosima propisano je da upravnika bira i razrješava skupština većinom glasova članova skupštine, na period od četiri godine, a u

stavu 5 istog člana da se izbor i razrješenje upravnika upisuje u registar upravnika stambene zgrade, koji vodi nadležni organ opštine.

Na osnovu navedenog , a shodno članu 188 stav 5 Zakona o svojinsko pravnim odnosima, konstatuje se da su se stekli uslovi za brisanje AGENCIJA »ULAZI BUDVE« DOO - PODGORICA u Registar koji se vodi kod Sekretarijata za komunalno stambene poslove.

UPUTSTVO O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje Sekretarijatu za komunalno stambene poslove sa taksom u iznosu od 4,00 € na račun Opštine Budva br. 510-8176777-39.

Dostavljeno:

- Imenovanima
- Arhivi

**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE,
DUBRAVKA RADUNOVIĆ**

