



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 451 287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-332/24-343/2
Budva, 03.04.2024. godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
Direktorat za planiranje prostora
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Predmet: Dostava na dalju nadležnost

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva podnešen je zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova na kat. parcelama broj 553, 554 i 555 KO Sveti Stefan.

Uvidom u registar planske dokumentacije konstatovano je da se predmetne katastarske parcele nalaze u obuhvatu DUP-a „Kamenovo Vrijesno“ („Sl. list CG – opštinski propisi“ broj 19/10), u zahvatu UP 10 u bloku 18, gdje je predviđena namjena **TH – površine za hotele**.

S obzirom da je za UP 10 u bloku 18 predmetnog plana predviđena namjena TH – površine za hotele, a poštujući Uredbu o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine jedinicama lokalne samouprave („Sl. list CG“ broj 12/24), gdje je navedeno da se poslovi državne uprave iz nadležnosti Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine iz člana 74 st. 1, 4, 5, 6, 7, 9 i 10 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 4/23), **osim za** složene inženjerske objekte, zgrade bruto građevinske površine 3000 m² i više, **hotele**, turistička naselja sa najmanje četiri ili pet zvjezdica i turističke rizorte, objekte za koje se obavezno raspisuje javni konkurs za izradu idejnog arhitektonskog rješenja, trg, skver, šetalište i gradski park povjeravaju Opštini Budva, prosljeđujemo Vam zahtjev za urbanističko-tehničke uslove na dalju nadležnost.

Rukovodilac Sektora za urbanizam
Mila Mitrović, dipl.ing.arh.



Prilog:
- kao u tekstu

Dostavljeno:
- imenovanom
- dosije predmeta
- a/a



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 451 287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-332/24-343/3
Budva, 03.04.2024. godine

MITROVIĆ SANDRA
Pržno, Sveti Stefan

Predmet: Obavještenje

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva podnijeli ste zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova na kat. parcelama broj 553, 554 i 555 KO Sveti Stefan.

Uvidom u registar planske dokumentacije konstatovano je da se predmetne katastarske parcele nalaze u obuhvatu DUP-a „Kamenovo Vrijesno“ („Sl. list CG – opštinski propisi“ broj 19/10), u zahvatu UP 10 u bloku 18, gdje je predviđena namjena **TH – površine za hotele**.

S obzirom da je za UP 10 u bloku 18 predmetnog plana predviđena namjena TH – površine za hotele, a poštujući Uredbu o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine jedinicama lokalne samouprave („Sl. list CG“ broj 12/24), gdje je navedeno da se poslovi državne uprave iz nadležnosti Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine iz člana 74 st. 1, 4, 5, 6, 7, 9 i 10 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 4/23), **osim za** složene inženjerske objekte, zgrade bruto građevinske površine 3000 m² i više, **hotele**, turistička naselja sa najmanje četiri ili pet zvjezdica i turističke rizorte, objekte za koje se obavezno raspisuje javni konkurs za izradu idejnog arhitektonskog rješenja, trg, skver, šetalište i gradski park povjeravaju Opštini Budva, obavještavamo Vas da smo zahtjev za urbanističko-tehničke uslove prosljedili na dalju nadležnost.

Rukovodilac Sektora za urbanizam
Mila Mitrović, dipl.ing.arh.

Dostavljeno:
- imenovanom
- dosije predmeta
- a/a

