



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-333/24-7639/2

| | | | | |
|-------------------|-------------|------------|--------|------------|
| Izdat: 24.06.2024 | | | | |
| Org. jed. | Jed. oznaka | Redni broj | Prilog | Vrijednost |
| | | | | |
| 06-333/24-614/1 | | | | |

Podgorica, 13.06.2024.godine

OPŠTINA BUDVA
Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj

BUDVA

Zahtjevom broj 06-333/24-7639/1 od 04.06.2024. godine, "SUNNY CITY" D.O.O. iz Budve, obratilo se ovom ministarstvu za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta na katastarskoj parceli br. 422/28 KO Budva, Opština Budva.

S tim u vezi obavještavamo vas sljedeće:

Urbanistička parcela UP 24, Blok 20 sastoji se od katastarske parcela 422/28 KO Budva i nalazi se u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana „Dubovica I“ (Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“, br. 1/14), u opštini Budva.

Uvidom u Planski dokument, namjena UP 24 je SS4 – stanovanje srednje gustine u zoni nove izgradnje i planirane bruto građevinske površine BRGP je 2801 m².

Uredbom o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore", br. 012/24) poslovi državne uprave iz nadležnosti Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne iz člana 74 st. 1, 4, 5, 6, 7, 9 i 10 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22, 04/23), osim za složene inženjerske objekte, zgrade bruto građevinske površine 3000 m² i više, hotele, turistička naselja sa najmanje četiri ili pet zvjezdica i turističke rizorte, objekte za koje se obavezno raspisuje javni konkurs za izradu idejnog arhitektonskog rješenja, trg, skver, šetalište i gradski park, povjeravaju se Glavnom gradu Podgorica, Prijestonici Cetinje i opštinama: Andrijevica, Bar, Berane, Bijelo Polje, Budva ... Šavnik, Zeta i Žabljak.

Shodno članu 172 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, to vam saglasno odredbi člana 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore", br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), prosljeđujemo predmetni zahtjev na dalju nadležnost.

Prilog: zahtjev broj 06-333/24-7639/1
od 04.06.2024.godine

MINISTAR
Janko Odović



(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

Pisarnica Ministarstva prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

| | | | |
|------------------------|--------|------------|--|
| Prijelazno: 04.06.2024 | | | |
| Org. jed. | Prilog | Vrijednost | |
| 06-333/24- | 1639/1 | | |

(broj telefona)

"SUNNY CITY" D.O.O. Budva

PIB:

Tel:

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
 2. rekonstrukciju postojećeg objekta
 3. promjenu stanja u prostoru
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 422/28

Katastarska opština KO Budva

Opština BUDVA

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

04.06.2024

(mjesto i datum)



(podnosilac zahtjeva)