



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca broj 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 699 039, urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI -06-332/24-389/3
Budva, 25.11.2024.godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Marković Vukašina broj UPI -06-332/24-389/1 od 23.05.2024.godine, za prenamjenu apartmanskog objekta br.2 u hotel koji je izgrađen na kat.parceli 1400/2 KO Budva, na osnovu člana 116 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list Crne Gore" broj 56/14, 20/15,40/16 i 37/17), d o n o s i:

R J E Š E N J E

ODBIJA SE zahtjev Marković Vukašina broj UPI -06-332/24-389/1 od 23.05.2024.godine, za prenamjenu apartmanskog objekta br.2 u hotel koji je izgrađen na kat.parceli 1400/2 KO Budva.

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj obratilo se Marković Vukašin sa zahtjevom broj UPI -06-332/24-389/1 od 23.05.2024.godine, za prenamjenu apartmanskog objekta br.2 u hotel koji je izgrađen na kat.parceli 1400/2 KO Budva.

Stranka je o rezultatima ispitnog postupka upoznata aktom broj UPI-06-332/24-389/2 od 09.06.2024.godine, odnosno sa činjenicom da je članom 4 stav 1 tačka 23 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu ("Sl. list CG", br. 2/2018, 4/2018 - ispr., 13/2018, 25/2019, 67/2019 - dr. zakon i 76/2020) definisano je da je poslovni objekat između ostalog i dio objekta u kome se obavlja turistička ili ugostiteljska djelatnost dok je tačkom 37 propisano da je turistički apartman ugostiteljski objekat namijenjen pružanju usluga smještaja turistima, koji se sastoji od dnevnog boravka, jedne ili više soba, kuhinje i kupatila u vezi s čim je nesporno da shodno citiranim odredbama zakona posebni dijelovi objekta čija se prenamjena traži već imaju poslovanje.

Uzimajući u ocjenu sve naprijed iznijeto, ovaj organ je u smislu odredaba člana 116 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16, i 37/17) donio odluku kao u dispozitivu ovog Rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema zaključka. Žalba se taksira sa 5,00 €, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

Samostalni savjetnik I
Andrijana Kuljača

Dostavljeno :

- podnosiocu zahtjeva
- u dosije predmeta
- arhivu



VD Pomoćnika sekretara
Milica Mazarak