

OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Primljeno: 23-05-2025				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Priglas. broj	Priglas. broj	Vrijednost
UPI-				
06-332/25-377/1				3,00€

Z A H T J E V

Za prenamjenu stambenog u poslovni prostor

Marković Marko, iz Budve, ul. Njegoševa br. 30 i Marković (Miloš) Mila, iz Budve, Njegoševa br. 30, suvlasnici su porodične stambene zgrade izgrađene na kat. parc. 2789, upisano u LN 661 KO Budva, u obimu prava od po ½.

Objekat ima 3 sprata: od čega PD 3, P1, pov. 40 m²; PD 4, P2 pov. 40 m²; PD 5, P3 pov. 40 m².

U navedenom objektu obavljaće se ugostiteljska djelatnost tipa hostel, pa je s toga potrebno da se izvrši prenamjena stambenog prostora u poslovne prostore.

Smatramo da su ispunjeni uslovi potrebni za prenamjenu obzirom da je objekat lociran u Starom gradu i da ne postoje tereti i ograničenja.

Objekat je zakupila firma „FREEDOM NT“doo Budva sa sjedištem u Budvi, ul. Njegoševa 30, Stari Grad, osnivač Nikola Todorović, a radi obavljanja ugostiteljske djelatnosti tipa hostel.

Budva, 23.05.2025. godine.

Podnosilac zahtjeva:

dr Mileta Govedarica

Mileta Govedarica
doktor prava
advokat