



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

**Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj**

Trg Sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 699 039, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-332/25-496/3  
Budva, 09.07.2025. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu ADROVIĆ MEHMEDA, na osnovu člana 146 stav 2 Zakona o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 19/25), na osnovu člana 13. Odluke o izmjeni i dopuni odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Opštine Budva („Službeni list CG“ - opštinski propisi br. 21/14 i 66/23) i **DUP-a „PODKOŠLJUN“** („Službeni list CG“ - opštinski propisi br. 26/08), evidentiranog u Centralnom registru planske dokumentacije, izdaje:

**URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE**  
za izradu tehničke dokumentacije za  
**izgradnju pomoćnog objekta tipa 3 – ograda**

**1. LOKACIJA**

**Blok broj: 1**

**Urbanistička parcela broj: 64** koju čini dio katastarske parcele broj 1293/3 KO Budva

Dio katastarske parcele broj 1293/3 KO Budva ulazi u trasu saobraćajnice po DUP-u.

Tačni podaci o katastarskim parcelama koje čine predmetnu urbanističku parcelu utvrdiće se kroz izradu Elaborata parcelacije po planskom dokumentu. Elaborat izrađuje ovlaštena geodetska organizacija i isti mora biti ovjeren od strane Uprave za nekretnine - PJ Budva.

**Pomoćni objekat postavlja se, odnosno gradi u granicama urbanističke parcele** u skladu sa planskim dokumentom, odnosno u granicama katastarske parcele ukoliko nije donijet plan detaljne razrade. (Odluka, član 4).

**Shodno zahtjevu za UTU, ograda se postavlja, odnosno gradi na dijelu urbanističke parcele, odnosno unutar dijela kat. parcele broj 1293/3 KO Budva.**

**2. NAMJENA OBJEKTA**

**Pomoćni objekat tipa 3 – ograda**

**3. POSTOJEĆE STANJE NA KATASTARSKOJ/ URBANISTIČKOJ PARCELI**

U listu nepokretnosti broj 1685 za KO Budva od 19.05.2025. godine konstatovano je da je na **katastarskoj parceli broj 1293/3** upisana porodična stambena zgrada površine u osnovi 129m<sup>2</sup> spratnosti P+5 i dvorište površine 100m<sup>2</sup>. U podacima o teretima i ograničenjima upisano je da objekat nema dozvolu, kao i

zabilježba zabrane otuđenja i opterećenja. Kao vlasnici upisani su Skorupan Sandra (obim prava 1/3), Adrović Senadija (obim prava 1/3) i podnosilac zahtjeva - Adrović Mehmed (obim prava 1/3).

#### **Potrebno je regulisati imovinsko-pravne odnose među vlasnicima kat. parcele.**

#### **4. USLOVI ZA OGRAĐIVANJE URBANISTIČKE PARCELE**

Prema tekstualnom dijelu DUP-a „Podkošljun“, za namjenu SS4 - stanovanje srednje gustine u zoni rekonstrukcije i obnove (objekti veće visine), u dijelu ograđivanja navedeno je sledeće:

„Parcele se ograđuju zidanom ogradom do visine od 0.90 m (računajući od kote trotoara) ili transparentnom ogradom do visine od 1.60 m. Zidane i druge vrste ograda postavljaju se na regulacionu liniju, i to tako da ograda, stubovi ograde i kapije budu unutar parcele koja se ograđuje. Ograde objekata na uglovima raskrsnica ne mogu biti više od 0.90 m računajući od kote trotoara, zbog obezbeđenja vizuelne preglednosti raskrsnice. Vrata i kapije na uličnoj ogradi mogu se otvarati jedino prema unutrašnjosti parcele.“ (tekstualni dio DUP-a, strana 84)

Prema Odluci o izmjeni i dopuni odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata („Službeni list CG - opštinski propisi“ br. 21/14 i 66/23):

„Na jednoj urbanističkoj, odnosno katastarskoj parceli dozvoljeno je postavljanje, odnosno građenje samo jednog pomoćnog objekta tipa 1 i 5 i više pomoćnih objekata tipa 2, 3 i 4. Izuzetno ograde, potporni zidovi i ekonomski objekti na poljoprivrednom gazdinstvu mogu se postavljati, odnosno graditi iako na urbanističkoj odnosno katastarskoj parceli nije izgrađen objekat, pod uslovima propisanim ovom odlukom.

Nije dozvoljena promjena namjene pomoćnog objekta. (Član 3)

Pomoćni objekat postavlja se, odnosno gradi u granicama urbanističke parcele u skladu sa planskim dokumentom, odnosno u granicama katastarske parcele ukoliko nije donijet plan detaljne razrade.

Planski parametri u smislu zauzetosti i izgrađenosti urbanističke, odnosno katastarske parcele za pomoćne objekte se ne primjenjuju.

Ukoliko se pomoćni objekat postavlja, odnosno gradi na prostoru za koji nije donijet plan detaljne razrade ili ako se pomoćni objekat postavlja odnosno gradi na prostoru za koji planom detaljne razrade nijesu precizno utvrđeni uslovi postavljanja, odnosno građenja, uslovi se određuju odredbama ove odluke. (Član 4)

Na osnovu planskog dokumenta detaljne razrade mogu se na granici urbanističke parcele u cjelosti ili djelimično postavljati, odnosno graditi **ograde**.

Na teritoriji koja nije pokrivena planskim dokumentom detaljne razrade ograde se mogu postavljati i na granici katastarske parcele. Izuzetno, mogu se postavljati montažne transparentne ograde uz granicu katastarske odnosno urbanističke parcele u zahvatu planskog dokumenta detaljne razrade, do privođenja zemljišta planiranoj namjeni.

Ograde moraju biti unutar parcele koja se ograđuje. Ukoliko se radi o zajedničkoj ogradi dva susjeda, ograda se može postaviti na samoj granici parcele, uz međusobnu saglasnost vlasnika katastarskih parcela.

Vrata i kapije mogu se otvarati jedino prema unutrašnjosti parcele. Vrata i kapije ka uličnoj ogradi ne smiju se otvarati van regulacione linije. (Član 7)

Ograda može biti puna i transparentna, a materijalizacija može biti kamen, beton, metal, zelena ograda ili kombinacija navedenih materijala.

Maksimalna visina transparentne ograde kojom se ograđuje urbanistička ili katastarska parcela na kojoj je planirana izgradnja objekta iznosi 1,60 m.

Maksimalna visina zidane ograde kojom se ograđuje urbanistička ili katastarska parcela na kojoj je planirana izgradnja objekta iznosi 0,90 m, od kote trotoara.

Prema javnim površinama ograda mora biti transparentna iznad visine od 60 cm, izuzev ako se postavlja živa ograda, a materijali moraju biti u skladu sa ambijentom.

Ograde objekata na uglu, raskrsnici saobraćajnica, moraju biti transparentne i ne mogu biti višoj od 0,90 m, računajući od kote trotoara, zbog obezbjeđenja vizuelne preglednosti raskrsnice.

Prema susjednim urbanističkim, odnosno katastarskim parcelama ograda može biti i transparentna pod uslovom da ne prelazi visinu iz stava 2 ovog člana. Izuzetno visina neprozirne ograde može iznositi do 2,2 m, uz saglasnost susjeda i pod uslovom da nije ugrožena saobraćajna bezbjednost u neposrednoj blizini.

Ukoliko planski dokument sadrži precizne odredbe o načinu ograđivanja, ograda će se postavljati prema tim odredbama, u suprotnom, primjenjivaće se smjernice ove odluke. (Član 8)

Na urbanističkim, odnosno katastarskim parcelama na kojima je planirana izgradnja objekta čija je namjena "privredni objekti, proizvodno zanatstvo, skladišta, stovarišta, robno distributivni centri, servisne i slobodne zone" mogu se graditi ograde visine do 2,2 m.

Na urbanističkoj, odnosno katastarskoj parceli na kojoj je planirana izgradnja objekata posebne namjene (diplomacija, bezbjednost, odbrana, banke, komunalni objekti i sl.) ograda se gradi u skladu sa sigurnosnim zahtjevima djelatnosti koja se obavlja na parceli koja se ograđuje, uz uslov da se ne narušava ambijent.

Za objekte iz stava 2 ovog člana, može se izdati odobrenje za postavljanje ograde i van granica urbanističke parcele, ukoliko su riješeni imovinsko - pravni odnosi, odnosno data saglasnost vlasnika katastarske parcele ili objekta, na kojem se ista postavlja, a u skladu sa sigurnosnim zahtjevima korisnika. (Član 9)

## **5. USLOVI ZA IZGRADNJU NADZEMNIH I PODZEMNIH POMOĆNIH OBJEKATA**

Nadzemni pomoćni objekat, osim ograde i potpornog zida, gradi se u granicama urbanističke, odnosno katastarske parcele, na udaljenosti propisanoj lokalnim planskim dokumentima, odnosno na udaljenosti od 2 m od njene granice, ukoliko minimalna udaljenost nije propisana planom.

Izuzetno od stava 1 ovog člana, pomoćni objekat se može graditi na manjoj udaljenosti, po prethodno pribavljenoj saglasnosti vlasnika susjedne katastarske parcele. (Član 5)

## **6. USLOVI ZA ZAŠTITU MASLINJAKA**

Ukoliko se na području lokacije nalazi jedan broj pojedinačnih primjeraka ili niz grupa maslina potrebno je postupati po Zakonu. Masline i maslinjaci su zaštićeni Zakonom o maslinarstvu i maslinovom ulju. Maslinjaci, kao najvažniji i ambijentalno najdragocjeniji dio potkunjica (tradicionalne seoske bašte), čuvaju se u postojećoj formi, sa izvornim suvomeđama i terasama. Nije dozvoljena izgradnja staza ili betoniranje ovih površina. Suvomeđe, suhozidi, podzidi i terase se ne smiju rušiti. Dozvoljena je njihova rekonstrukcija isključivo tradicionalnim načinom zidanja (u suvo). Obavezno je da se sve masline sačuvaju, a da se

pojedina stabla maslina i drugi vrijedni primjerci zelenila, ukoliko je to zaista neophodno, presade na novu poziciju u okviru iste urbanističke parcele uz neophodno pribavljanje odobrenja. Odobrenje za presađivanje maslina u maslinjaku izdaje organ lokalne uprave nadležan za poslove poljoprivrede – Sekretarijat za privredu opštine Budva, u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva za presađivanje. **Sjećanje i presađivanje maslina starih preko 100 godina je zabranjeno na osnovu člana 15. Zakona o maslinarstvu i maslinovom ulju.** ("Službeni list CG", 45/14 i 39/16).

## **7. POSEBNI TEHNIČKI USLOVI**

Preklapanjem katastarske podloge sa kartom br.17 „Planirano stanje—hidrotehnička infrastruktura“, konstatovano je da predmetna kat. parcela ulazi u trasu postojeće hidrotehničke mreže u obuhvatu DUP-a. Sastavni dio ovih urbanističko tehničkih uslova su posebni uslovi za izradu projektne dokumentacije izdati od strane nadležne službe – DOO Vodovod i kanalizacija Budve.

## **8. USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU DA UTIČU NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU**

Pomoćni objekti postavljaju se, odnosno grade tako da se ne promijeni prirodno oticanje vode na štetu susjednih parcela i objekata. (Član 10)

Investitor je dužan da radi izrade tehničke dokumentacije za izgradnju novog ili rekonstrukciju postojećeg objekta i izvođenje geoloških istraživanja i drugih radnji koje mogu trajno, povremeno ili privremeno uticati na promjene u vodnom režimu pribaviti vodne uslove, u skladu sa članom 114 Zakona o vodama ("Službeni list RCG" broj 27/07, "Službeni list CG" broj 73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 2/17, 80/17 i 84/18). Pribavljanje vodnih uslova nije potrebno za korišćenje vode koja ne prelazi obim opšte upotrebe vode i u slučaju kada novi ili rekonstruisani stambeni objekat ili manji poslovni i drugi objekat (koji se gradi u skladu sa odgovarajućim prostornim planskim dokumentom) koji se priključuje na Javni vodovod i kanalizaciju, a vodu za potrebe objekta koristi samo za piće i sanitarne potrebe.

Na osnovu člana 143 stav 2 i 3 Zakona o uređenju prostora („Sl. list CG" broj 19/25 i 28/25), a u vezi člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), Sekretarijat po službenoj dužnosti pribavlja Vodne uslove za izradu projektne dokumentacije za vodne uslove za izgradnju/ rekonstrukciju lokalnih, nekategorisanih i šumskih puteva sa pripadajućim objektima i mostova od lokalnog značaja (tačka 31 stav 1 člana 115 Zakona o vodama), od Sekretarijata za privredu Opštine Budva.

Pravilnik o sadržini zahtjeva i dokumentaciji za izdavanje vodnih akata, načinu i uslovima za obavezno oglašavanje u postupku utvrđivanja vodnih uslova i sadržaju vodnih akata ("Službeni list CG" broj 07/08).

## **9. TEHNIČKA DOKUMENTACIJA**

U skladu sa odredbama članova 13, 14, 15 i 16 Odluke o izmjeni i dopuni odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju pomoćnih objekata navedeno je sledeće:

„Uz zahtjev za urbanističko-tehničke uslove za postavljanje, odnosno građenje pomoćnog objekta tipa 1, 2 i 3 potrebno je dostaviti građevinsku i upotrebnu dozvolu za objekat čijem korišćenju služi, osim za **ograde** i potporne zidove.

Tehničku dokumentaciju za postavljanje odnosno građenje pomoćnog objekta izrađuje privredno društvo, pravno lice, odnosno preduzetnik koji ispunjava uslove propisane Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije, na osnovu uslova izdatih u skladu sa ovom odlukom i u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta („Sl. list CG" br. 44/18, 43/19).

Tehnička dokumentacija za postavljanje, odnosno građenje pomoćnog objekta izrađuje se na nivou idejnog rješenja, odnosno revidovanog glavnog projekta za potporne zidove visine preko 1 m i pomoćne objekte tip 5 preko 30 m<sup>2</sup>.

Izuzetno od prethodnog stava ovog člana, tehničku dokumentaciju za postavljanje pomoćnog objekta koji se postavlja kao gotov proizvod, odnosno koji je fabričke proizvodnje čini tipski projekat dobijen od proizvođača.

Tehnička dokumentacija izrađuje se u elektronskoj formi i čini je skup fajlova, elektronski formatizovanih kao elektronski zapisi nazvani i povezani u skladu sa naslovom projekta, odnosno dijela projekta u foldere.

Tehnička dokumentacija izrađuje se na način da se onemogući promjena njenog sadržaja, u formatu kojim će se omogućiti komunikacija, autentifikacija i pregled elektronskog zapisa pomoću dostupnih pretraživača podataka odnosno alata za izradu teksta ili crteža.

Pomoćni objekat se postavlja, odnosno gradi na osnovu odobrenja organa lokalne uprave nadležnog za poslove urbanizma i održivog razvoja.

Odobrenje iz stava 1 ovog člana izdaje se na osnovu sljedeće dokumentacije:

- dokaza o pravu svojine za katastarsku parcelu, odnosno objekat čijem korišćenju služi pomoćni objekat, bez upisanih tereta u smislu eventualnog prekoračenja u odnosu na izdatu građevinsku i upotrebnu dozvolu;
- urbanističko-tehničkih uslova za postavljanje, odnosno građenje pomoćnog objekta;
- tehničke dokumentacije urađene na nivou idejnog rješenja u skladu sa ovom odlukom i urbanističko-tehničkim uslovima, izrađene u četiri primjerka od kojih su dva u zaštićenoj digitalnoj formi;
- saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenih posebnim propisima.

Odobrenje iz stava 1 ovog člana izdaje se rješenjem u roku od 15 (petnaest) dana od dana podnošenja zahtjeva, ukoliko su ispunjeni svi uslovi propisani ovom odlukom. Zahtjev za izdavanje odobrenja i odobrenje objavljuju se na internet stranici Opštine Budva [www.budva.me](http://www.budva.me) u roku od 7 dana od dana podnošenja zahtjeva, odnosno izdavanja.

Investitoru prestaje pravo građenja po izdatom odobrenju, ukoliko ne započne izgradnju objekata u roku od šest (6) mjeseci od dana izdavanja istog, odnosno ukoliko ne završi radove na izgradnji objekta u roku od jedne (1) godine od dana pravosnažnosti odobrenja.

Prijavu gradnje i dokumentaciju, investitor je dužan da podnese nadležnom inspekcijском organu lokalne uprave u roku od 15 dana prije početka postavljanja odnosno građenja.

## 10. PRILOZI

List nepokretnosti, Kopija katastarskog plana  
Izvodi iz planske dokumentacije  
Tehnički uslovi DOO Vodovod i Kanalizacija Budva

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva, Urbanističko-građevinskoj inspekciji, a/a

Samostalni savjetnik I,  
Dijana Perović, spec.sci.arh.



## UPRAVA ZA NEKRETNINE



CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA  
BUDVA

Broj: 104-919-12140/2025

Datum: 19.05.2025

KO: BUDVA

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINA BUDVA SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ, , za potrebe 06-332/25-496/2 izdaje se

## LIST NEPOKRETNOSTI 1685 - PREPIS

## Podaci o parcelama

| Broj | Podbroj | Broj zgrade | Plan Skica | Datum upisa | Potes ili ulica i kućni broj | Način korišćenja Osnov sticanja     | Bon. klasa | Površina m <sup>2</sup> | Prihod |
|------|---------|-------------|------------|-------------|------------------------------|-------------------------------------|------------|-------------------------|--------|
| 1293 | 3       |             | 9<br>42/20 | 16/04/2020  | VELJI VINOGRADI              | Dvorište<br>POKLON                  |            | 100                     | 0.00   |
| 1293 | 3       | 1           | 9<br>42/20 | 16/04/2020  | VELJI VINOGRADI              | Porodična stambena zgrada<br>POKLON |            | 129                     | 0.00   |
|      |         |             |            |             |                              |                                     |            | 229                     | 0.00   |

## Podaci o vlasniku ili nosiocu

| Matični broj - ID broj | Naziv nosioca prava - adresa i mjesto                     | Prava        | Obim prava |
|------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------|------------|
|                        | ADROVIĆ CUFO MEHMED<br>UL.VELJI VINOGRADI BB, BUDVA BUDVA | Sukorišćenje | 1/3        |
|                        | SKORUPAN SANDRA<br>BABILONIJA BR.110,BUDVA BUDVA 0        | Sukorišćenje | 1/3        |
|                        | ADROVIĆ SENADIJA<br>VELJI VINOGRADI BB Budva              | Sukorišćenje | 1/3        |

## Podaci o objektima i posebnim djelovima

| Broj | Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja Osnov sticanja Sobjnost | PD Godina izgradnje | Spratnost/ Sprat Površina | Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto                                                                                                                                                             |
|------|---------|-------------|------------------------------------------|---------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1293 | 3       | 1           | Porodična stambena zgrada<br>POKLON      | 987                 | P5<br>129                 | Susvojina 1/3<br>ADROVIĆ CUFO MEHMED<br>UL.VELJI VINOGRADI BB, BUDVA<br>Susvojina 1/3<br>SKORUPAN SANDRA<br>BABILONIJA BR.110,BUDVA BUDVA<br>Susvojina 1/3<br>ADROVIĆ SENADIJA<br>VELJI VINOGRADI BB Budva |
| 1293 | 3       | 1           | Nestambeni prostor<br>GRAĐENJE           | 1                   | P<br>7                    | Susvojina 1/3<br>ADROVIĆ CUFO MEHMED<br>UL.VELJI VINOGRADI BB, BUDVA<br>Susvojina 1/3<br>SKORUPAN SANDRA<br>BABILONIJA BR.110,BUDVA BUDVA<br>Susvojina 1/3<br>ADROVIĆ SENADIJA<br>VELJI VINOGRADI BB Budva |
| 1293 | 3       | 1           | Stambeni prostor<br>GRAĐENJE             | 2                   | P<br>59                   | Susvojina 1/3<br>ADROVIĆ CUFO MEHMED<br>UL.VELJI VINOGRADI BB, BUDVA                                                                                                                                       |

# Podaci o objektima i posebnim djelovima

| Broj Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja<br>Osnov sticanja<br>Sobnost | PD<br>Godina<br>izgradnje | Spratnost/ Sprat<br>Površina | Prava<br>Vlasnik ili nosilac prava<br>Adresa, Mjesto                                                                                                                                                             |
|--------------|-------------|-----------------------------------------------|---------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              |             |                                               |                           |                              | Susvojina 1 / 3<br>SKORUPAN SANDRA<br>BABILONIJA BR.110,BUDVA BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ SENADIJA<br>VELJI VINOGRADI BB Budva                                                                           |
| 1293 3       | 1           | Stambeni prostor<br>GRADENJE                  | 3                         | P<br>40                      | Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ CUFO MEHMED<br>UL.VELJI VINOGRADI BB, BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>SKORUPAN SANDRA<br>BABILONIJA BR.110,BUDVA BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ SENADIJA<br>VELJI VINOGRADI BB Budva |
| 1293 3       | 1           | Nestambeni prostor<br>GRADENJE                | 4                         | P1<br>7                      | Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ CUFO MEHMED<br>UL.VELJI VINOGRADI BB, BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>SKORUPAN SANDRA<br>BABILONIJA BR.110,BUDVA BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ SENADIJA<br>VELJI VINOGRADI BB Budva |
| 1293 3       | 1           | Stambeni prostor<br>GRADENJE                  | 5                         | P1<br>40                     | Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ CUFO MEHMED<br>UL.VELJI VINOGRADI BB, BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>SKORUPAN SANDRA<br>BABILONIJA BR.110,BUDVA BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ SENADIJA<br>VELJI VINOGRADI BB Budva |
| 1293 3       | 1           | Stambeni prostor<br>GRADENJE                  | 6                         | P1<br>51                     | Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ CUFO MEHMED<br>UL.VELJI VINOGRADI BB, BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>SKORUPAN SANDRA<br>BABILONIJA BR.110,BUDVA BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ SENADIJA<br>VELJI VINOGRADI BB Budva |
| 1293 3       | 1           | Nestambeni prostor<br>GRADENJE                | 7                         | P1<br>11                     | Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ CUFO MEHMED<br>UL.VELJI VINOGRADI BB, BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>SKORUPAN SANDRA<br>BABILONIJA BR.110,BUDVA BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ SENADIJA<br>VELJI VINOGRADI BB Budva |
| 1293 3       | 1           | Stambeni prostor<br>GRADENJE                  | 8                         | P2<br>27                     | Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ CUFO MEHMED<br>UL.VELJI VINOGRADI BB, BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>SKORUPAN SANDRA<br>BABILONIJA BR.110,BUDVA BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ SENADIJA<br>VELJI VINOGRADI BB Budva |
| 1293 3       | 1           | Stambeni prostor<br>GRADENJE                  | 9                         | P2<br>22                     | Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ CUFO MEHMED<br>UL.VELJI VINOGRADI BB, BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>SKORUPAN SANDRA<br>BABILONIJA BR.110,BUDVA BUDVA                                                                    |

**Podaci o objektima i posebnim djelovima**

| Broj Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja<br>Osnov sticanja<br>Sobnost | PD<br>Godina<br>izgradnje | Spratnost/ Sprat<br>Površina | Prava<br>Vlasnik ili nosilac prava<br>Adresa, Mjesto                                                                                                                                                       |
|--------------|-------------|-----------------------------------------------|---------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              |             |                                               |                           |                              | Susvojina 1/3<br>ADROVIĆ SENADIJA<br>VELJI VINOGRADI BB Budva                                                                                                                                              |
| 1293 3       | 1           | Stambeni prostor<br>GRADENJE                  | 10                        | P2<br>53                     | Susvojina 1/3<br>ADROVIĆ CUFO MEHMED<br>UL.VELJI VINOGRADI BB, BUDVA<br>Susvojina 1/3<br>SKORUPAN SANDRA<br>BABILONIJA BR.110,BUDVA BUDVA<br>Susvojina 1/3<br>ADROVIĆ SENADIJA<br>VELJI VINOGRADI BB Budva |
| 1293 3       | 1           | Nestambeni prostor<br>GRADENJE                | 11                        | P2<br>10                     | Susvojina 1/3<br>ADROVIĆ CUFO MEHMED<br>UL.VELJI VINOGRADI BB, BUDVA<br>Susvojina 1/3<br>SKORUPAN SANDRA<br>BABILONIJA BR.110,BUDVA BUDVA<br>Susvojina 1/3<br>ADROVIĆ SENADIJA<br>VELJI VINOGRADI BB Budva |
| 1293 3       | 1           | Stambeni prostor<br>GRADENJE                  | 12                        | P3<br>25                     | Susvojina 1/3<br>ADROVIĆ CUFO MEHMED<br>UL.VELJI VINOGRADI BB, BUDVA<br>Susvojina 1/3<br>SKORUPAN SANDRA<br>BABILONIJA BR.110,BUDVA BUDVA<br>Susvojina 1/3<br>ADROVIĆ SENADIJA<br>VELJI VINOGRADI BB Budva |
| 1293 3       | 1           | Stambeni prostor<br>GRADENJE                  | 13                        | P3<br>26                     | Susvojina 1/3<br>ADROVIĆ CUFO MEHMED<br>UL.VELJI VINOGRADI BB, BUDVA<br>Susvojina 1/3<br>SKORUPAN SANDRA<br>BABILONIJA BR.110,BUDVA BUDVA<br>Susvojina 1/3<br>ADROVIĆ SENADIJA<br>VELJI VINOGRADI BB Budva |
| 1293 3       | 1           | Stambeni prostor<br>GRADENJE                  | 14                        | P3<br>17                     | Susvojina 1/3<br>ADROVIĆ CUFO MEHMED<br>UL.VELJI VINOGRADI BB, BUDVA<br>Susvojina 1/3<br>SKORUPAN SANDRA<br>BABILONIJA BR.110,BUDVA BUDVA<br>Susvojina 1/3<br>ADROVIĆ SENADIJA<br>VELJI VINOGRADI BB Budva |
| 1293 3       | 1           | Stambeni prostor<br>GRADENJE                  | 15                        | P3<br>16                     | Susvojina 1/3<br>ADROVIĆ CUFO MEHMED<br>UL.VELJI VINOGRADI BB, BUDVA<br>Susvojina 1/3<br>SKORUPAN SANDRA<br>BABILONIJA BR.110,BUDVA BUDVA<br>Susvojina 1/3<br>ADROVIĆ SENADIJA<br>VELJI VINOGRADI BB Budva |
| 1293 3       | 1           | Stambeni prostor<br>GRADENJE                  | 16                        | P3<br>21                     | Susvojina 1/3<br>ADROVIĆ CUFO MEHMED<br>UL.VELJI VINOGRADI BB, BUDVA<br>Susvojina 1/3<br>SKORUPAN SANDRA<br>BABILONIJA BR.110,BUDVA BUDVA<br>Susvojina 1/3<br>ADROVIĆ SENADIJA<br>VELJI VINOGRADI BB Budva |

# Podaci o objektima i posebnim djelovima

| Broj Podbroj | Broj zgrade | Način korišćenja<br>Osnov sticanja<br>Sobnost | PD<br>Godina<br>izgradnje | Spratnost/ Sprat<br>Površina | Prava<br>Vlasnik ili nosilac prava<br>Adresa, Mjesto                                                                                                                                                                         |
|--------------|-------------|-----------------------------------------------|---------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1293 3       | 1           | Nestambeni prostor<br>GRADENJE                | 17                        | P3<br>15                     | Susvojina<br>ADROVIĆ CUFO MEHMED 1 / 3<br><br>UL.VELJI VINOGRADI BB, BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>SKORUPAN SANDRA<br><br>BABILONIJA BR.110,BUDVA BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ SENADIJA<br><br>VELJI VINOGRADI BB Budva |
| 1293 3       | 1           | Stambeni prostor<br>GRADENJE                  | 18                        | P4<br>54                     | Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ CUFO MEHMED<br><br>UL.VELJI VINOGRADI BB, BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>SKORUPAN SANDRA<br><br>BABILONIJA BR.110,BUDVA BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ SENADIJA<br><br>VELJI VINOGRADI BB Budva |
| 1293 3       | 1           | Stambeni prostor<br>GRADENJE                  | 19                        | P4<br>21                     | Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ CUFO MEHMED<br><br>UL.VELJI VINOGRADI BB, BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>SKORUPAN SANDRA<br><br>BABILONIJA BR.110,BUDVA BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ SENADIJA<br><br>VELJI VINOGRADI BB Budva |
| 1293 3       | 1           | Stambeni prostor<br>GRADENJE                  | 20                        | P4<br>16                     | Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ CUFO MEHMED<br><br>UL.VELJI VINOGRADI BB, BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>SKORUPAN SANDRA<br><br>BABILONIJA BR.110,BUDVA BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ SENADIJA<br><br>VELJI VINOGRADI BB Budva |
| 1293 3       | 1           | Stambeni prostor<br>GRADENJE                  | 21                        | P4<br>17                     | Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ CUFO MEHMED<br><br>UL.VELJI VINOGRADI BB, BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>SKORUPAN SANDRA<br><br>BABILONIJA BR.110,BUDVA BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ SENADIJA<br><br>VELJI VINOGRADI BB Budva |
| 1293 3       | 1           | Nestambeni prostor<br>GRADENJE                | 22                        | P4<br>15                     | Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ CUFO MEHMED<br><br>UL.VELJI VINOGRADI BB, BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>SKORUPAN SANDRA<br><br>BABILONIJA BR.110,BUDVA BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ SENADIJA<br><br>VELJI VINOGRADI BB Budva |
| 1293 3       | 1           | Nestambeni prostor<br>GRADENJE                | 23                        | P5<br>124                    | Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ CUFO MEHMED<br><br>UL.VELJI VINOGRADI BB, BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>SKORUPAN SANDRA<br><br>BABILONIJA BR.110,BUDVA BUDVA<br>Susvojina 1 / 3<br>ADROVIĆ SENADIJA<br><br>VELJI VINOGRADI BB Budva |

**Podaci o teretima i ograničenjima**

| Broj | Podbroj | Broj zgrade | PD | Redni broj | Način korišćenja   | Datum upisa<br>Vrijeme upisa | Opis prava                                                                                                                                                                                           |
|------|---------|-------------|----|------------|--------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1293 | 3       |             |    | 1          | Dvorište           | 16/04/2020<br>8:8            | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRATA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA POKLONJENIH<br>NEPOKRETNOSTI NA SUVLASNIČKOM DIJELU<br>SKORUPAN SANDRE BEZ PISMENE SAGLASNOSTI<br>ADROVIĆ MEHMEDA I ADROVIĆ SENADIJE. |
| 1293 | 3       | 1           | 1  | 1          | Nestambeni prostor | 16/04/2020<br>8:23           | Nema dozvolu<br>NEMA DOZVOLU                                                                                                                                                                         |
| 1293 | 3       | 1           | 1  | 2          | Nestambeni prostor | 16/04/2020<br>8:24           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA POKLONJENIH<br>NEPOKRETNOSTI NA SUVLASNIČKOM DIJELU<br>SKORUPAN SANDRE BEZ PISMENE SAGLASNOSTI<br>ADROVIĆ MEHMEDA I ADROVIĆ SENADIJE. |
| 1293 | 3       | 1           | 2  | 1          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:23           | Nema dozvolu<br>NEMA DOZVOLU                                                                                                                                                                         |
| 1293 | 3       | 1           | 2  | 2          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:24           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA POKLONJENIH<br>NEPOKRETNOSTI NA SUVLASNIČKOM DIJELU<br>SKORUPAN SANDRE BEZ PISMENE SAGLASNOSTI<br>ADROVIĆ MEHMEDA I ADROVIĆ SENADIJE. |
| 1293 | 3       | 1           | 3  | 1          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:23           | Nema dozvolu<br>NEMA DOZVOLU                                                                                                                                                                         |
| 1293 | 3       | 1           | 3  | 2          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:24           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA POKLONJENIH<br>NEPOKRETNOSTI NA SUVLASNIČKOM DIJELU<br>SKORUPAN SANDRE BEZ PISMENE SAGLASNOSTI<br>ADROVIĆ MEHMEDA I ADROVIĆ SENADIJE. |
| 1293 | 3       | 1           | 4  | 1          | Nestambeni prostor | 16/04/2020<br>8:23           | Nema dozvolu<br>NEMA DOZVOLU                                                                                                                                                                         |
| 1293 | 3       | 1           | 4  | 2          | Nestambeni prostor | 16/04/2020<br>8:24           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA POKLONJENIH<br>NEPOKRETNOSTI NA SUVLASNIČKOM DIJELU<br>SKORUPAN SANDRE BEZ PISMENE SAGLASNOSTI<br>ADROVIĆ MEHMEDA I ADROVIĆ SENADIJE. |
| 1293 | 3       | 1           | 5  | 1          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:23           | Nema dozvolu<br>NEMA DOZVOLU                                                                                                                                                                         |
| 1293 | 3       | 1           | 5  | 2          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:24           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA POKLONJENIH<br>NEPOKRETNOSTI NA SUVLASNIČKOM DIJELU<br>SKORUPAN SANDRE BEZ PISMENE SAGLASNOSTI<br>ADROVIĆ MEHMEDA I ADROVIĆ SENADIJE. |
| 1293 | 3       | 1           | 6  | 1          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:23           | Nema dozvolu<br>NEMA DOZVOLU                                                                                                                                                                         |
| 1293 | 3       | 1           | 6  | 2          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:24           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA POKLONJENIH<br>NEPOKRETNOSTI NA SUVLASNIČKOM DIJELU<br>SKORUPAN SANDRE BEZ PISMENE SAGLASNOSTI<br>ADROVIĆ MEHMEDA I ADROVIĆ SENADIJE. |
| 1293 | 3       | 1           | 7  | 1          | Nestambeni prostor | 16/04/2020<br>8:23           | Nema dozvolu<br>NEMA DOZVOLU                                                                                                                                                                         |

| Podaci o teretima i ograničenjima |         |             |    |            |                    |                              |                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------|---------|-------------|----|------------|--------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Broj                              | Podbroj | Broj zgrade | PD | Redni broj | Način korišćenja   | Datum upisa<br>Vrijeme upisa | Opis prava                                                                                                                                                                                  |
| 1293                              | 3       | 1           | 7  | 2          | Nestambeni prostor | 16/04/2020<br>8:24           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA POKLONJENIH NEPOKRETNOSTI NA SUVLASNIČKOM DIJELU SKORUPAN SANDRE BEZ PISMENE SAGLASNOSTI ADROVIĆ MEHMEDA I ADROVIĆ SENADIJE. |
| 1293                              | 3       | 1           | 8  | 1          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:23           | Nema dozvolu<br>NEMA DOZVOLU                                                                                                                                                                |
| 1293                              | 3       | 1           | 8  | 2          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:24           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA POKLONJENIH NEPOKRETNOSTI NA SUVLASNIČKOM DIJELU SKORUPAN SANDRE BEZ PISMENE SAGLASNOSTI ADROVIĆ MEHMEDA I ADROVIĆ SENADIJE. |
| 1293                              | 3       | 1           | 9  | 1          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:23           | Nema dozvolu<br>NEMA DOZVOLU                                                                                                                                                                |
| 1293                              | 3       | 1           | 9  | 2          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:24           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA POKLONJENIH NEPOKRETNOSTI NA SUVLASNIČKOM DIJELU SKORUPAN SANDRE BEZ PISMENE SAGLASNOSTI ADROVIĆ MEHMEDA I ADROVIĆ SENADIJE. |
| 1293                              | 3       | 1           | 10 | 1          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:23           | Nema dozvolu<br>NEMA DOZVOLU                                                                                                                                                                |
| 1293                              | 3       | 1           | 10 | 2          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:24           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA POKLONJENIH NEPOKRETNOSTI NA SUVLASNIČKOM DIJELU SKORUPAN SANDRE BEZ PISMENE SAGLASNOSTI ADROVIĆ MEHMEDA I ADROVIĆ SENADIJE. |
| 1293                              | 3       | 1           | 11 | 1          | Nestambeni prostor | 16/04/2020<br>8:23           | Nema dozvolu<br>NEMA DOZVOLU                                                                                                                                                                |
| 1293                              | 3       | 1           | 11 | 2          | Nestambeni prostor | 16/04/2020<br>8:24           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA POKLONJENIH NEPOKRETNOSTI NA SUVLASNIČKOM DIJELU SKORUPAN SANDRE BEZ PISMENE SAGLASNOSTI ADROVIĆ MEHMEDA I ADROVIĆ SENADIJE. |
| 1293                              | 3       | 1           | 12 | 1          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:23           | Nema dozvolu<br>NEMA DOZVOLU                                                                                                                                                                |
| 1293                              | 3       | 1           | 12 | 2          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:24           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA POKLONJENIH NEPOKRETNOSTI NA SUVLASNIČKOM DIJELU SKORUPAN SANDRE BEZ PISMENE SAGLASNOSTI ADROVIĆ MEHMEDA I ADROVIĆ SENADIJE. |
| 1293                              | 3       | 1           | 13 | 1          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:23           | Nema dozvolu<br>NEMA DOZVOLU                                                                                                                                                                |
| 1293                              | 3       | 1           | 13 | 2          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:24           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA POKLONJENIH NEPOKRETNOSTI NA SUVLASNIČKOM DIJELU SKORUPAN SANDRE BEZ PISMENE SAGLASNOSTI ADROVIĆ MEHMEDA I ADROVIĆ SENADIJE. |
| 1293                              | 3       | 1           | 14 | 1          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:23           | Nema dozvolu<br>NEMA DOZVOLU                                                                                                                                                                |

# Podaci o teretima i ograničenjima

| Broj | Podbroj | Broj zgrade | PD | Redni broj | Način korišćenja   | Datum upisa<br>Vrijeme upisa | Opis prava                                                                                                                                                                                           |
|------|---------|-------------|----|------------|--------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1293 | 3       | 1           | 14 | 2          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:24           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA POKLONJENIH<br>NEPOKRETNOSTI NA SUVLASNIČKOM DIJELU<br>SKORUPAN SANDRE BEZ PISMENE SAGLASNOSTI<br>ADROVIĆ MEHMEDA I ADROVIĆ SENADIJE. |
| 1293 | 3       | 1           | 15 | 1          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:23           | Nema dozvolu<br>NEMA DOZVOLU                                                                                                                                                                         |
| 1293 | 3       | 1           | 15 | 2          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:24           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA POKLONJENIH<br>NEPOKRETNOSTI NA SUVLASNIČKOM DIJELU<br>SKORUPAN SANDRE BEZ PISMENE SAGLASNOSTI<br>ADROVIĆ MEHMEDA I ADROVIĆ SENADIJE. |
| 1293 | 3       | 1           | 16 | 1          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:23           | Nema dozvolu<br>NEMA DOZVOLU                                                                                                                                                                         |
| 1293 | 3       | 1           | 16 | 2          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:24           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA POKLONJENIH<br>NEPOKRETNOSTI NA SUVLASNIČKOM DIJELU<br>SKORUPAN SANDRE BEZ PISMENE SAGLASNOSTI<br>ADROVIĆ MEHMEDA I ADROVIĆ SENADIJE. |
| 1293 | 3       | 1           | 17 | 1          | Nestambeni prostor | 16/04/2020<br>8:23           | Nema dozvolu<br>NEMA DOZVOLU                                                                                                                                                                         |
| 1293 | 3       | 1           | 17 | 2          | Nestambeni prostor | 16/04/2020<br>8:24           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA POKLONJENIH<br>NEPOKRETNOSTI NA SUVLASNIČKOM DIJELU<br>SKORUPAN SANDRE BEZ PISMENE SAGLASNOSTI<br>ADROVIĆ MEHMEDA I ADROVIĆ SENADIJE. |
| 1293 | 3       | 1           | 18 | 1          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:23           | Nema dozvolu<br>NEMA DOZVOLU                                                                                                                                                                         |
| 1293 | 3       | 1           | 18 | 2          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:24           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA POKLONJENIH<br>NEPOKRETNOSTI NA SUVLASNIČKOM DIJELU<br>SKORUPAN SANDRE BEZ PISMENE SAGLASNOSTI<br>ADROVIĆ MEHMEDA I ADROVIĆ SENADIJE. |
| 1293 | 3       | 1           | 19 | 1          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:23           | Nema dozvolu<br>NEMA DOZVOLU                                                                                                                                                                         |
| 1293 | 3       | 1           | 19 | 2          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:24           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA POKLONJENIH<br>NEPOKRETNOSTI NA SUVLASNIČKOM DIJELU<br>SKORUPAN SANDRE BEZ PISMENE SAGLASNOSTI<br>ADROVIĆ MEHMEDA I ADROVIĆ SENADIJE. |
| 1293 | 3       | 1           | 20 | 1          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:23           | Nema dozvolu<br>NEMA DOZVOLU                                                                                                                                                                         |
| 1293 | 3       | 1           | 20 | 2          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:24           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA POKLONJENIH<br>NEPOKRETNOSTI NA SUVLASNIČKOM DIJELU<br>SKORUPAN SANDRE BEZ PISMENE SAGLASNOSTI<br>ADROVIĆ MEHMEDA I ADROVIĆ SENADIJE. |
| 1293 | 3       | 1           | 21 | 1          | Stambeni prostor   | 16/04/2020<br>8:23           | Nema dozvolu<br>NEMA DOZVOLU                                                                                                                                                                         |

| Podaci o teretima i ograničenjima |         |             |    |            |                           |                              |                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------|---------|-------------|----|------------|---------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Broj                              | Podbroj | Broj zgrade | PD | Redni broj | Način korišćenja          | Datum upisa<br>Vrijeme upisa | Opis prava                                                                                                                                                                                  |
| 1293                              | 3       | 1           | 21 | 2          | Stambeni prostor          | 16/04/2020<br>8:24           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA POKLONJENIH NEPOKRETNOSTI NA SUVLASNIČKOM DIJELU SKORUPAN SANDRE BEZ PISMENE SAGLASNOSTI ADROVIĆ MEHMEDA I ADROVIĆ SENADIJE. |
| 1293                              | 3       | 1           | 22 | 1          | Nestambeni prostor        | 16/04/2020<br>8:23           | Nema dozvolu<br>NEMA DOZVOLU                                                                                                                                                                |
| 1293                              | 3       | 1           | 22 | 2          | Nestambeni prostor        | 16/04/2020<br>8:24           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA POKLONJENIH NEPOKRETNOSTI NA SUVLASNIČKOM DIJELU SKORUPAN SANDRE BEZ PISMENE SAGLASNOSTI ADROVIĆ MEHMEDA I ADROVIĆ SENADIJE. |
| 1293                              | 3       | 1           | 23 | 1          | Nestambeni prostor        | 16/04/2020<br>8:23           | Nema dozvolu<br>NEMA DOZVOLU                                                                                                                                                                |
| 1293                              | 3       | 1           | 23 | 2          | Nestambeni prostor        | 16/04/2020<br>8:24           | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA POKLONJENIH NEPOKRETNOSTI NA SUVLASNIČKOM DIJELU SKORUPAN SANDRE BEZ PISMENE SAGLASNOSTI ADROVIĆ MEHMEDA I ADROVIĆ SENADIJE. |
| 1293                              | 3       | 1           |    | 0          | Porodična stambena zgrada | 16/04/2020<br>8:8            | Nema dozvolu<br><input type="checkbox"/> F                                                                                                                                                  |
| 1293                              | 3       | 1           |    | 2          | Porodična stambena zgrada | 16/04/2020<br>8:8            | Prekoračenje dozvole<br>na prizemlju i prvom spratu za 37m2 i II sprat sagradjen bez dozvole za gradnju.                                                                                    |
| 1293                              | 3       | 1           |    | 3          | Porodična stambena zgrada | 16/04/2020<br>8:8            | Zabrana otuđenja i opterećenja<br>ZABRANA OTUĐENJA,OPTEREĆENJA POKLONJENIH NEPOKRETNOSTI NA SUVLASNIČKOM DIJELU SKORUPAN SANDRE BEZ PISMENE SAGLASNOSTI ADROVIĆ MEHMEDA I ADROVIĆ SENADIJE. |

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



u Načelnica: 7

*[Signature]*  
Tomasević Sonja, dipl.ing.geodezije

CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE  
PODRUČNA JEDINICA: BUDVA  
Broj: 917-104-DJ-518/25  
Datum: 27.05.2025.



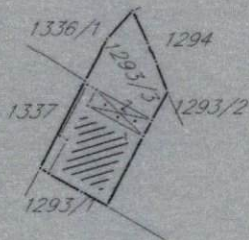
Katastarska opština: BUDVA  
Broj lista nepokretnosti:  
Broj plana: 10  
Parcela: 1293/3

## KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000



4  
683  
200  
6  
570  
300



4  
683  
200  
6  
570  
400

4  
683  
100  
6  
570  
300

4  
683  
100  
6  
570  
400

IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA  
Obradio:

*Purić*



Ovjerava  
Službeno lice:

IZVOD IZ DUP-a PODKOŠLJUN, list 11 Planirano stanje parcelacija i preparcelacija  
(Službeni list CG, opštinski propisi 26/08)

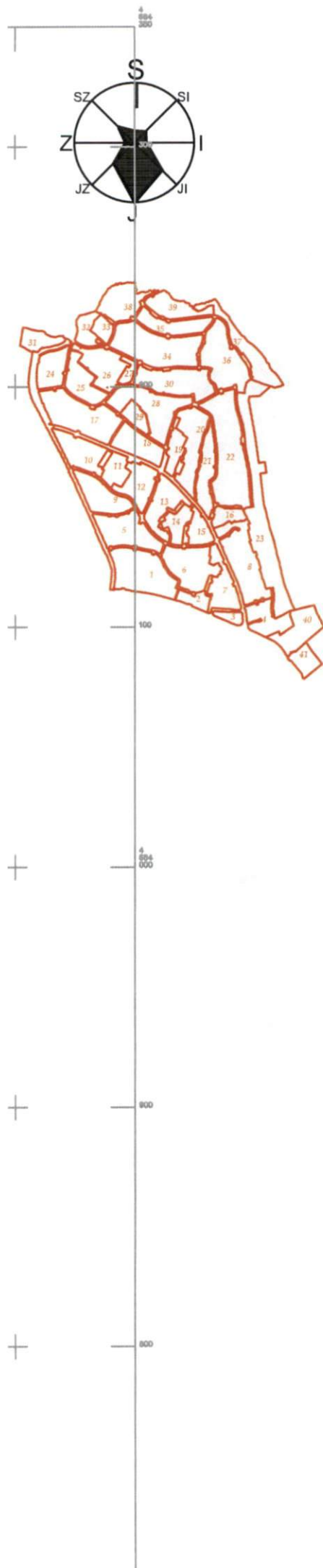


Samostalni savjetnik I,  
Dijana Perović, spec.sci.arh

*Perović*

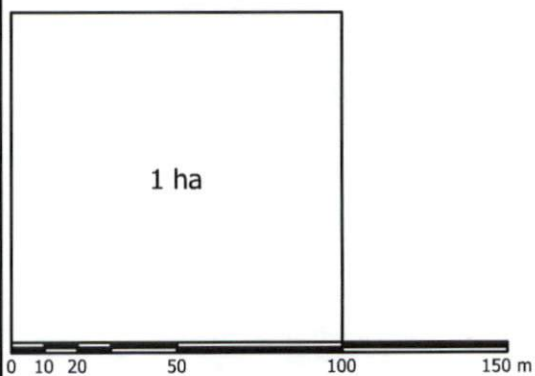


Budva, 08.07.2025. godine



# LEGENDA:

- granica plana
- granica bloka
- granica urbanističke parcele
- granica katastarske parcele
- 1-111 broj urbanističke parcele u okviru bloka
- III/II broj katastarske parcele
- 11 broj bloka



list 11.

**PLANIRANO STANJE  
NACRT PARCELACIJE I  
PREPARCELACIJE**

**R 1:1000**

IZVOD IZ DUP-a PODKOŠLJUN, list 17 Planirano stanje hidrotehnička infrastruktura  
(Službeni list CG, opštinski propisi 26/08)



Samostalni savjetnik I,  
Dijana Perović, spec.sci.arh

*Perović*



Budva, 08.07.2025. godine