



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233699039, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/25-335/3/33
Budva, 12.11.2025. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu »S.A.R.D. INEŽENJERING« d.o.o. Budva, broj UPI 06-332/25-335/1 od 12.05.2025. godine, na osnovu člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV »S.A.R.D. INEŽENJERING« d.o.o. Budva, broj UPI 06-332/25-335/1 od 12.05.2025. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeni objekat, na katastarskoj parceli br. 903/1 KO Budva, **kao neuredan.**

O b r a z l o ž e n j e

»S.A.R.D. INEŽENJERING« d.o.o. Budva, zahtjevom broj UPI 06-332/25-335/1 od 12.05.2025. godine, obratili su se ovom Sekretarijatu, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeni objekat, na katastarskoj parceli br. 903/1 KO Budva.

Uz predmetni zahtjev dostavljena je samo kopija građevinske dozvole - rješenje Sekretarijata za urbanizam i održivi razvoj, broj 06-062-U-316/103, od 28.04.2017. godine, iz kojeg je utvrđeno da se radi o stambenom objektu bruto površine veće od 500 m².

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno da imenovani nijesu dostavili dokumentaciju propisanu članom 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), a u vezi sa članom 149 stav 1 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 19/25), to su aktom ovog Sekretarijata, broj UPI 06-332/25-335/2 od 19.05.2025. godine, pozvani da u skladu sa članom 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 8 (osam) dana od dana prijema istog, upotpuni zahtjev na način što će dostaviti **original**:

- Pravosnažnu građevinsku dozvolu za predmetni objekat;
- Izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- Izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- Izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom;
- Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja, ovjeren od strane licencirane geodetske organizacije.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI 06-332/25-335/2 od 19.05.2025. godine, imenovanim je poslat putem pošte, ali je isti neuručen vraćen ovom Sekretarijatu, dana 06.06.2025. godine, uz napomenu dostavljača "nisu tražili", te je shodno odredbama člana 87 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni akt istaknut na Oglasnoj tabli Opštine Budva, dana 11.06.2025. godine, u trajanju od 10 (deset) dana, zbog nemogućnosti uručjenja na drugi način propisan zakonom.

Članom 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je da ako podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupati, ovlašćeno lice će zahtijevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini, a stavom 3 istog člana, propisano je da ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, ovlašćeno službeno lice će, u roku od sedam dana od dana isteka roka, rješenjem odbiti podnesak.

Imajući u vidu sve naprijed navedeno, to je u skladu sa odredbama člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev odbijen, pa je odlučeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- "S.A.R.D INŽENJERING" d.o.o. Budva
- Direktoratu za inspeksijski nadzor
- Arhivi

OBRADIVAČ,
Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove,
Deša Simović, dipl. pravnik



v.d. SEKRETAR,
Mirjana Medenica