



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233699039, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/25-751/3/102

Budva, 24.11.2025. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Iventyeva Olge i Zlatopolskiy Vladimira iz Ruske Federacije, broj UPI 06-332/25-751/1 od 14.08.2025. godine, na osnovu člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV Iventyeva Olge i Zlatopolskiy Vladimira iz Ruske Federacije, broj UPI 06-332/25-751/1 od 14.08.2025. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeni objekat, na katastarskim parcelama br. 895 i 896 KO Petrovac, **kao neuredan**.

O b r a z l o ž e n j e

Iventyeva Olga i Zlatopolskiy Vladimir iz Ruske Federacije, zahtjevom broj UPI 06-332/25-751/1 od 14.08.2025. godine, obratili su se ovom Sekretarijatu, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeni objekat, na katastarskim parcelama br. 895 i 896 KO Petrovac.

Uz zahtjev je dostavljena kopija pravosnažne građevinske dozvole - Rješenje Sekretarijata za prostorno planiranje i održivi razvoj broj 06-02-U-121/27, od 28.02.2014. godine, izdato na ime Iventyeva Olge i Zlatopolskiy Vladimira.

Kako je pregledom predmetnog zahtjeva utvrđeno da imenovani uz isti nijesu dostavili dokumentaciju propisanu članom 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), a u vezi sa članom 149 stav 1 Zakona o izgradnji objekata («Službeni list CG», broj 19/25), to su aktom ovog Sekretarijata, broj UPI 06-332/25-751/2 od 08.09.2025. godine, pozvani da u skladu sa članom 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), u roku od 8 (osam) dana od dana prijema istog, upotpuni zahtjev na način što će dostaviti **original**:

- Prvosnažnu građevinsku dozvolu za predmetni objekat;
- Izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- Izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- Izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom; i
- Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja, ovjeren od strane licencirane geodetske organizacije.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI 06-332/25-751/2 od 08.09.2025. godine, imenovanim je poslat putem pošte, ali je isti neuručen vraćen ovom Sekretarijatu, dana 10.09.2025. godine, uz napomenu dostavljača "nepoznato bez bliže adrese" (AR 37369921 5 ME), te je shodno odredbama člana 87 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni akt istaknut na Oglasnoj tabli Opštine Budva, dana 15.09.2025. godine, u trajanju od 10 (deset) dana, zbog nemogućnosti uručenja na drugi način propisan zakonom.

Članom 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je da ako podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupati, ovlašćeno lice će zahtijevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini, a stavom 3 istog člana, propisano je da ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, ovlašćeno službeno lice će, u roku od sedam dana od dana isteka roka, rješenjem odbiti podnesak.

Imajući u vidu sve naprijed navedeno, to je u skladu sa odredbama člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev odbijen, pa je odlučeno kao u dispozitivu ovog Rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Iventyeva Olgi i Zlatopolskiy Vladimiru
- Direktoratu za
inspekcijski nadzor
- Arhivi

OBRADIVAČ,
Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove,
Desa Simović, dipl. pravnik

 **v.d. SEKRETAR,**
Mirjana Medenica