



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/23-513/3/80
Budva, 15.08.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Rajković Aleksandra iz Budve, br. UPI 06-332/23-513/1 od 26.07.2023. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV RAJKOVIĆ ALEKSANDRA iz Budve, broj UPI 06-332/23-513/1 od 26.07.2023. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za poslovno – stambeni objekat, izgrađen na kat. parcelama br. 905/9 i 905/13 KO Budva, **kao neuređan**.

O b r a z l o ž e n j e

Rajković Aleksandar iz Budve, zahtjevom broj UPI 06-332/23-513/1 od 26.07.2023. godine, obratio se ovom Sekretarijatu, za izdavanje upotrebne dozvole za poslovno – stambeni objekat, izgrađen na kat. parcelama br. 905/9 i 905/13 KO Budva.

Pregledom podnesenog zahtjeva i uvidom u fotokopiju građevinske dozvole – rješenje Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora, br. 06-U-169/34, od 05.03.2009. godine, utvrđeno je da je Rajković Milanu iz Budve, odobrena izgradnja stambeno – poslovnog objekta, na urb. Parceli br. 17, koju čine kat. parcele br. 905/9 i 905/13 KO Budva, bruto građevinske površine objekta: 1.196,47 m², spratnosti objekta S+P+3+Pk.

S obzirom da imenovani nije dostavio dokumentaciju propisanu članom 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), a u vezi sa članom 227, stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22), to je shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), pozvan da otkloni formalne nedostatke na način što će u roku od 8 (osam) dana od dana prijema predmetnog akta, dostaviti sljedeću **original** dokumentaciju:

- izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom i
- elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja, ovjeren od strane licencirane geodetske organizacije.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI 06-332/23-513/2, od 31.07.2023. godine, poslat je imenovanom putem pošte, i isto mu je uredno uručeno, dana 09.08.2023. godine. (dokaz: povratnica).

Članom 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je, između ostalog, da ako podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupati, ovlašćeno lice će zahtijevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini, a stavom 3 istog člana, propisano je da ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, ovlašćeno službeno lice će, u roku od sedam dana od dana isteka roka, rješenjem odbiti podnesak.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom roku nije dostavio traženu dokumentaciju, to je shodno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti i odlučiti kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Desa Simović, dipl. pravnik**

**v.d. Pomoćnik sekretara,
Milica Mazarak**



Dostavljeno:

- Imenovanom;
- Direktoratu za inspekcije
poslove i licenciranje;
- Arhivi.