

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/21-14939/1
Budva, 10.11.2021.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **DRAGAN MIHAJLOVIĆ, Ul. Romena Rolana Br.8 - Beograd**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl list RCG", 65/01, 80/04, 29/05, „Sl. list Crne Gore", br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima ("Sl.list CG" br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **DRAGAN MIHAJLOVIĆ**, vlasnik nepokretnosti na adresi BUDVA nije platio/la

- po rjesenju broj: 21-213-u-4342 od 09.07.2018. god. u iznosu od 1271.02 € koje je javno objavljeno dana od 03.11. do 13.11.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-213-u-16377 od 07.05.2019. god. u iznosu od 1390.88 € koje je javno objavljeno dana od 03.03. do 13.03.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,

na adresi BABIN DO - obj. Gagovića nije platio/la

- po rjesenju broj: 21-213-u-4635 od 09.07.2018. god. u iznosu od 447.16 € koje je javno objavljeno dana od 03.11. do 13.11.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-213-u-16376 od 07.05.2019. god. u iznosu od 532.93 € koje je javno objavljeno dana od 03.03. do 13.03.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,

Turistička taksa: na adresi BABIN DO - obj. Gagovića nije platio/la

- po rjesenju broj: 21-215-u-12992 od 09.07.2018. god. u iznosu od 102 € koje je javno objavljeno dana od 03.11. do 13.11.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-215-u-14289 od 25.06.2019. god. u iznosu od 127.5 € koje je javno objavljeno dana od 17.03. do 27.03.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 28.03.2020 godine i postalo je izvršno 08.04.2020. god., i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	3641.98	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	229.5	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	332.15	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	20.86	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77
5.	UKUPNO	4234.49	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to: **-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1234, POVRŠINE 11 m2, PODBROJ 1, ZGRADA 2, POSLOVNI PROSTOR, PD 3, UPISANA U LIST NEPOKRETNOSTI BROJ 2935 KO BUDVA.**

Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

Hipoteka ce biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 01.02.2022. godine , datum isteka roka 11.02.2022. godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom

poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Rukovodilac naplate

Tanja Radović Đurčić



V.D. DIREKTORICA

VESNA KOVAČEVIĆ

