

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/21-16939/1
Budva, 21.12.2021.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **JOVAN BOROVIĆ, NAS.BIJELI DO BB - BUDVA**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl list RCG”, 65/01, 80/04, 29/05, „Sl. list Crne Gore”, br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima (“Sl.list CG” br. 19/09) donosi

RJEŠENJE
O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **JOVAN BOROVIĆ**, vlasnik nepokretnosti na adresi BIJELI DO nije platio/la
-po rjesenju broj: U-043-03-21521 od 29.07.2015. god. u iznosu od 266.13 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: U-043-03-16622 od 28.06.2016. god. u iznosu od 250.5 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: U-043-03-24853 od 30.06.2017. god. u iznosu od 185.7 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-270 od 09.07.2018. god. u iznosu od 221.96 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-12226 od 07.05.2019. god. u iznosu od 263.42 € koje je postalo izvršno 25.03.2020. god., i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	1187,71	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	0,00	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	27,05	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	0,00	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77
5.	UKUPNO	1224,76	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1820, PODBROJ 8, PORODIČNA STAMBENA ZGRADA, POVRŠINE 88 m², ZGRADA 1, PD 981, DVOSPRATNA ZGRADA, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 133 KO BUDVA;
- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1820, PODBROJ 8, STAMBENI PROSTOR, POVRŠINE 66 m², ZGRADA 1, PD 1, PIZEMLJE, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 133 KO BUDVA;
- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1820, PODBROJ 8, STAMBENI PROSTOR, POVRŠINE 66 m², ZGRADA 1, PD 2, PRVI SPRAT, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 133 KO BUDVA;

Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

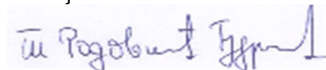
Hipoteka ce biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 01.02.2022. godine , datum isteka roka 11.02.2022. godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Rukovodilac naplate

Tanja Radović Đurčić



V.D. DIREKTORICA

VESNA KOVAČEVIĆ

