

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/22-96/1
Budva, 14.01.2022.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **LIDIJA VUKČEVIĆ, DOSITEJEVA BR.43 UL.I/17 - BUDVA** na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl list RCG”, 65/01, 80/04, 29/05, „Sl. list Crne Gore”, br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima (“Sl.list CG” br. 19/09) donosi

RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **LIDIJA VUKČEVIĆ**, vlasnik nepokretnosti na adresi **DOSITEJEVA BR.43 UL.I/17** nije platio/la
-po rjesenju broj: U-043-03-6523 od 29.07.2015. god. u iznosu od 114.46 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: U-043-03-19939 od 28.06.2016. god. u iznosu od 107.98 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: U-043-03-24861 od 30.06.2017. god. u iznosu od 80.23 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-14832 od 09.07.2018. god. u iznosu od 96.13 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-12197 od 07.05.2019. god. u iznosu od 114.36 € koje je postalo izvršno 25.03.2020. god., na adresi **KRUŠEVICA**

nije platio/la

-po rjesenju broj: U-043-03-12559 od 29.07.2015. god. u iznosu od 100.46 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: U-043-03-13371 od 28.06.2016. god. u iznosu od 109.14 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: U-043-03-281 od 30.06.2017. god. u iznosu od 105.42 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-7512 od 09.07.2018. god. u iznosu od 121.46 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-8293 od 07.05.2019. god. u iznosu od 132.92 € koje je postalo izvršno 25.03.2020. god., na adresi **BRDA** nije

platio/la

-po rjesenju broj: U-043-03-15508 od 29.07.2015. god. u iznosu od 68.29 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: U-043-03-6853 od 28.06.2016. god. u iznosu od 64.42 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: U-043-03-14323 od 30.06.2017. god. u iznosu od 47.87 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-3881 od 09.07.2018. god. u iznosu od 57.35 € koje je postalo izvršno 25.11.2020. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-19993 od 07.05.2019. god. u iznosu od 68.23 € koje je postalo izvršno 25.03.2020. god., Turistička taksa:

i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	1388,71	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	0,00	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	32,18	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	0,00	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77
5.	UKUPNO	1430,89	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

U OBIMU PRAVA 1/1:

- **NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1393 , POVRŠINE 51 m2, VOĆNJAK 2.KLASE, UPISANA U LIST NEPOKRETNOSTI BROJ 336 KO REŽEVIĆI;**

U OBIMU PRAVA 1/8:

- **NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1153 , POVRŠINE 18 m2, RUŠEVINA POMOĆNE ZGRADE, ZGRADA 1,BROJ DIJELA OBJEKTA 919, UPISANA U LIST NEPOKRETNOSTI BROJ 186 KO KRUŠEVICA;**

- **NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1153 , POVRŠINE 74 m2, PAŠNJAK 4.KLASE, UPISANA U LIST NEPOKRETNOSTI BROJ 186 KO KRUŠEVICA;**

- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1229 , POVRŠINE 298 m2, PAŠNJAK 4.KLASE, UPISANA U LIST NEPOKRETNOSTI BROJ 185 KO KRUŠEVICA;
- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 507, PODBROJ 1, POVRŠINE 590 m2, PAŠNJAK 4.KLASE, UPISANA U LIST NEPOKRETNOSTI BROJ 22 KO KRUŠEVICA;
- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 610, POVRŠINE 759 m2, ŠUME 4.KLASE, UPISANA U LIST NEPOKRETNOSTI BROJ 22 KO KRUŠEVICA;

Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 01.02.2022. godine , datum isteka roka 11.02.2022. godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Rukovodilac naplate

Tanja Radović Đurčić



V.D. DIREKTORICA

VESNA KOVAČEVIĆ

