

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/22-3750/1
Budva, 09.05.2022.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **VUKO BOROZAN, Crna Greda, Cetinje**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list RCG”, 65/01, 80/04, 29/05, „Sl.list Crne Gore”, br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl.list CG” br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E
O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **VUKO BOROZAN**, vlasnik nepokretnosti na adresi JADRANSKI PUT, OBJ."LUZITANOS INVEST" PD 49, P5, OBJ.1 nije platio/la

-dio duga po rjesenju broj: 21-213-u-31031 od 07.05.2019. god. u iznosu od 266.75 €, koje je javno objavljeno 03.03.2020. do 13.03.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god., i dug

-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-15537 od 31.07.2020. god. u iznosu od 1047.96 € koje je javno objavljeno 23.04.2021. do 03.05.2021.godine, pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-23009 od 08.07.2021. god. u iznosu od 1043.43 € koje je uručeno 24.08.2021 godine i postalo je izvršno 31.10.2021. god.,

na adresi JADRANSKI PUT, OBJ."LUZITANOS INVEST" PD 8, 1P, OBJ.2 nije platio/la

-dio duga po rjesenju broj: 21-213-u-27508 od 07.05.2019. god. u iznosu od 8.64 €, koje je javno objavljeno 03.03.2020. do 13.03.2020.godine, pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god., i dug

-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-27623 od 31.07.2020. god. u iznosu od 11.52 € koje je javno objavljeno 23.04.2021. do 03.05.2021.godine, pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021 godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-23008 od 08.07.2021. god. u iznosu od 11.45 € koje je uručeno 24.08.2021 godine i postalo je izvršno 31.10.2021. god.,

Turistička taksa: na adresi JADRANSKI PUT, OBJ."LUZITANOS INVEST" PD 49, P5, OBJ.1 nije platio/la

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-7794 od 31.07.2020. god. u iznosu od 249 € koje je uručeno 10.10.2020 godine i postalo je izvršno 31.10.2020. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-8313 od 06.07.2021. god. u iznosu od 249 € koje je uručeno 24.08.2021 godine i postalo je izvršno 31.10.2021. god.,

sva gore navedena rješenja su obuhvaćena rješenjem o pokretanju postupka prinudne naplate broj UP I 21-411/22-88, od dana 14.02.2022.godine, i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	2389.74	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	498	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	178.84	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	7.96	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77
5.	UKUPNO	3084.54	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija se se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

-NA KAT. PARCELI BROJ 1433, POVBROJ 1, POVRŠINE 166 m2, ZGRADA 1, STAMBENI PROSTOR, PD 49, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 2948 KO BUDVA;

-NA KAT. PARCELI BROJ 1433, POVBROJ 1, POVRŠINE 13 m2, ZGRADA 2, GARAŽNO MJESTO, PD 8, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 2948 KO BUDVA;

Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu- Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

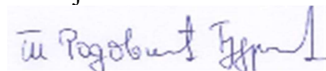
Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 20.6.2022.godine, datum isteka roka 30.6.2022. godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

Rukovodilac naplate

Tanja Radović Đurčić



V.D. DIREKTORICA

VESNA KOVAČEVIĆ

