

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/21-9630/1
Budva,05.08.2021.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika ALEXANDERA ĐONOVIĆA na osnovu člana 6, 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list CG“ br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19),), članova 308 i 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima (“Sl.list CG” br. 19/09) donosi

RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik ALEXANDER ĐONOVIĆ vlasnik nepokretnosti na adresi SVETI STEFAN, BR.PD3 nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-213-u-6499 od 09.07.2018. god. u iznosu od 515.53 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-213-u-30530 od 07.05.2019. god. u iznosu od 614.63 € koje je javno objavljeno dana 02.03. do 13.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god., na adresi SVETI STEFAN , BR.PD1 nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-213-u-24730 od 09.07.2018. god. u iznosu od 790.07 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-213-u-18914 od 07.05.2019. god. u iznosu od 941.95 € koje je javno objavljeno dana 02.03. do 13.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,

Turistička taksa: na adresi SVETI STEFAN, BR.PD3 nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-215-u-5384 od 09.07.2018. god. u iznosu od 94.8 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-215-u-4980 od 25.06.2019. god. u iznosu od 118.5 € koje je javno objavljeno dana 17.03. do 27.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 28.03.2020 godine i postalo je izvršno 08.04.2020. god., i to: i

| Red. broj | Osnovica za prenos sredstava | Iznos | Broj uplatnog računa |
|-----------|--------------------------------|----------|----------------------|
| 1. | Porez na nepokretnosti | 2,862.18 | 510-8178014-14 |
| 2. | Turistička taksa | 213.30 | 510-8173206-82 |
| 3. | Kamata poreza na nepokretnosti | 246.33 | 510-81762371-28 |
| 4. | Kamata turističke takse | 18.04 | 510-81762371-28 |
| 4. | Troškovi prinudne naplate | 5,00 | 510-81762371-28 |
| 5. | UKUPNO | 3,344.85 | |

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

U OBIMU PRAVA 24/363

-NA KAT. PARCELI BROJ 462,PODBROJ 1, POVRŠINE 363 m2, ZGRADA 1,GARAŽA KAO DIO ZGRADE,UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 862 KO SVETI STEFAN;

-NA KAT. PARCELI BROJ 462,PODBROJ 1, POVRŠINE 79 m2, ZGRADA 1, STAMBENI PROSTOR, PD 3, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 862 KO SVETI STEFAN;

Nalaze se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i

izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

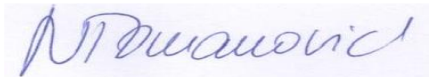
Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika u korist računa broj 525-8178014-18.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 08.09.2021 godine , datum isteka roka 20.09.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE



V.D. DIREKTORICA
VESNA KOVAČEVIĆ

