

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/21-10328/1
Budva, 16.08.2021. god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika MARIE FOMINE na osnovu člana 6, 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl. list CG“ br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19), članova 308 i 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl. list CG“ br. 19/09) donosi

RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik MARIA FOMINA, vlasnik nepokretnosti na adresi LAZI BB.; ispod manastira; Obj. Žarić; PD 3; P nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-213-u-3103 od 07.05.2019. god. u iznosu od 352.93 € koje je postalo izvršno 31.10.2019. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-30529 od 31.07.2020. god. u iznosu od 282.4 € koje je javno objavljeno dana 23.04. do 03.05.2021. god., pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021. godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god., na adresi LAZI BB.; ispod manastira; Obj. Žarić; PD 4; P1 nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-213-u-3102 od 07.05.2019. god. u iznosu od 123.11 € koje je postalo izvršno 31.10.2019. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-2705 od 31.07.2020. god. u iznosu od 98.51 € koje je javno objavljeno dana 23.04. do 03.05.2021. god., pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021. godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god., na adresi LAZI BB.; ispod manastira; Obj. Žarić; PD 5; P1 nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-213-u-22529 od 07.05.2019. god. u iznosu od 188.78 € koje je postalo izvršno 31.10.2019. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-411/20-6624 od 31.07.2020. god. u iznosu od 151.05 € koje je javno objavljeno dana 23.04. do 03.05.2021. god., pa se datumom uručenja smatra 04.05.2021. godine i postalo je izvršno 15.05.2021. god., Turistička taksa: na adresi LAZI BB.; ispod manastira; Obj. Žarić; PD 3; P nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-215-u-9559 od 25.06.2019. god. u iznosu od 129 € koje je postalo izvršno 31.10.2019. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-9259 od 31.07.2020. god. u iznosu od 129 € koje je postalo izvršno 09.11.2020. god., na adresi LAZI BB.; ispod manastira; Obj. Žarić; PD 4; P1 nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-215-u-13505 od 25.06.2019. god. u iznosu od 45 € koje je postalo izvršno 31.10.2019. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-13200 od 31.07.2020. god. u iznosu od 45 € koje je postalo izvršno 09.11.2020. god., na adresi LAZI BB.; ispod manastira; Obj. Žarić; PD 5; P1 nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-215-u-11505 od 25.06.2019. god. u iznosu od 69 € koje je postalo izvršno 31.10.2019. god.,

-po rjesenju broj: UPI 21-417/20-11211 od 31.07.2020. god. u iznosu od 69 € koje je postalo izvršno 09.11.2020. god., i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	1,196.78	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	486.00	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	115.67	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	41.67	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	5,00	510-81762371-28
5.	UKUPNO	1,845.12	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjedjenje poreskog potrazivanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 406,PODBROJ 2,STAMBENI PROSTOR, POVRŠINE 86 m2, ZGRADA 1, PD 3, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 1293 KO BUDVA;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 406,PODBROJ 2,STAMBENI PROSTOR, POVRŠINE 30 m2, ZGRADA 1, PD 4, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 1293 KO BUDVA;
-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 406,PODBROJ 2,STAMBENI PROSTOR, POVRŠINE 46 m2, ZGRADA 1, PD 5, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 1293 KO BUDVA;

Nalaze se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

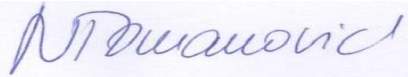
Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika u korist računa broj 525-8178014-18.

Hipoteka ce biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 08.09.2021 godine , datum isteka roka 20.09.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE



V.D. DIREKTORICA
VESNA KOVAČEVIĆ

