

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/21-6571/1
Budva, 28.05.2021. god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika SLAVICE FRANOVIĆ na osnovu člana 6, 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl. list CG“ br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19), članova 308 i 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl. list CG“ br. 19/09) donosi

RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik SLAVICA FRANOVIĆ iz Budve, vlasnik nepokretnosti na adresi PODKOŠLJUN BB nije platio/la po rješenju broj: U-043-03-8702 od 07.07.2014 god. u iznosu od 228.91 € koje je postalo izvršno 30.11.2014 god., na adresi BORETI nije platio/la po rješenju broj: U-043-03-11667 od 07.07.2014 god. u iznosu od 1044.9 € koje je postalo izvršno 30.11.2014 god., na adresi NAS.ROZINO 32+36+18 (ST.5,6 i 21POTK.) nije platio/la po rješenju broj: U-043-03-3304 od 07.07.2014 god. u iznosu od 753.51 € koje je postalo izvršno 30.11.2014 god. nije platio/la po rješenju broj: U-043-03-18382 od 29.07.2015 god. u iznosu od 178.85 € koje je postalo izvršno 31.10.2015 god., po rješenju broj: U-043-03-23155 od 28.06.2016 god. u iznosu od 167.75 € koje je postalo izvršno 31.10.2016 god., na adresi BORETI nije platio/la po rješenju broj: U-043-03-18381 od 29.07.2015 god. u iznosu od 823.78 € koje je postalo izvršno 31.10.2015 god., po rješenju broj: U-043-03-23249 od 28.06.2016 god. u iznosu od 777.15 € koje je postalo izvršno 31.10.2016 god., na adresi NAS.ROZINO 32+36+18 (ST.5,6 i 21POTK.) nije platio/la po rješenju broj: U-043-03-3399 od 29.07.2015 god. u iznosu od 594.26 € koje je postalo izvršno 31.10.2015 god., po rješenju broj: U-043-03-13549 od 28.06.2016 god. u iznosu od 561.04 € koje je postalo izvršno 31.10.2016 god., i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa	Naziv računa
1.	Porez na nepokretnosti	5130.15	510-8178014-14	Porez na nepokretnosti
2.	Turistička taksa	0	510-8173206-82	Turistička taksa
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	1308.53	510-81762371-28	Budžet Opštine Budva
4.	Kamata turističke takse	0	510-81762371-28	Budžet Opštine Budva
4.	Troškovi prinudne naplate	5,00	510-81762371-28	Budžet Opštine Budva
5.	UKUPNO	6443.68		

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija će se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

U OBIMU PRAVA 1/12

-NA KAT. PARCELI BROJ 768,PODBROJ 1,ŠUME 5.KLASE ,POVRŠINE 175 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 178 KO BEČIĆI;

-NA KAT. PARCELI BROJ 768,PODBROJ 9,ŠUME 5.KLASE ,POVRŠINE 10 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 178 KO BEČIĆI;

U OBIMU PRAVA 1/11

-NA KAT. PARCELI BROJ 698, NEPLODNA ZEMLJIŠTA,POVRŠINE 82 m², UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 596 KO BEČIĆI;

U OBIMU PRAVA 1/16

**-NA KAT. PARCELI BROJ 1211,PODBROJ 1, LIVADA 1.KLASE,POVRŠINE 157 m2,
UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 118 KO BUDVA;**

**-NA KAT. PARCELI BROJ 1401,PODBROJ 2, LIVADA 1.KLASE,POVRŠINE 248 m2,
UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 118 KO BUDVA;**

U OBIMU PRAVA 1/16

**-NA KAT. PARCELI BROJ 763,NESTAMBENI PROSTOR ,ZGRADA 1,POVRŠINE 65 m2, PD
1, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 23 KO BEČIĆI;**

Nalaze se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika u korist računa broj 525-8178014-18.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15(petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 01.09.2021 godine , datum isteka roka 13.09.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE

N. Đurđević



V.D. DIREKTORICA
VESNA KOVAČEVIĆ

V. Kovačević