

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/21-9647/1
Budva,05.08.2021.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjedjenja poreskog potraživanja obveznika NATALIE KOZLOVE na osnovu člana 6, 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list CG“ br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19),), članova 308 i 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl.list CG“ br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E **O OBEZBJEDENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)**

Poreski obveznik NATALIA KOZLOVA vlasnik nepokretnosti na adresi MAINSKI PUT, (OBJ.PEKOVIĆ) nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-213-u-24711 od 09.07.2018. god. u iznosu od 2367.32 € koje je postalo izvršno 04.06.2019. god.,

-po rjesenju broj: 21-213-u-2832 od 07.05.2019. god. u iznosu od 2821.38 € koje je javno objavljeno dana 02.03. do 13.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god., na adresi MAINSKI PUT, (OBJ.PEKOVIĆ) 43 + 33 M2 nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-213-u-28527 od 09.07.2018. god. u iznosu od 114.3 € koje je postalo izvršno 04.06.2019. god.,
-po rjesenju broj: 21-213-u-26132 od 07.05.2019. god. u iznosu od 136.22 € koje je javno objavljeno dana 02.03. do 13.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god., i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	5,439.22	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	0	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	870.00	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	0	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	5,00	510-81762371-28
5.	UKUPNO	6,314.22	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjedjenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 385,PODBROJ 1, GARAŽA, POVRŠINE 52 m2, ZGRADA 1,PD 2,UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 2871 KO BUDVA;

- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 385,PODBROJ 1, GARAŽA, POVRŠINE 43 m2, ZGRADA 1,PD 3,UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 2871 KO BUDVA;

- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 385,PODBROJ 1, STAMBENI PROSTOR, POVRŠINE 26 m2, ZGRADA 1,PD 7,UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 2871 KO BUDVA;

Nalaze se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika u korist računa broj 525-8178014-18.

Hipoteka ce biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu

lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 08.09.2021 godine , datum isteka roka 20.09.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE



V.D. DIREKTORICA
VESNA KOVAČEVIĆ

