

CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Uprava lokalnih javnih prihoda  
Broj, UPI 21-411/21-5867/1  
Budva, 14.05.2021. god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika TAMARE MATEEVE na osnovu člana 6, 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list CG“ br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19), ), članova 308 i 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl.list CG“ br. 19/09) donosi

### **R J E Š E N J E** **O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)**

Poreski obveznik TAMARA MATEEVA vlasnik nepokretnosti na adresi NIKA ANĐUSA; PETROVAC N/M PP2 nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-213-u-27098 od 09.07.2018. god. u iznosu od 795.84 € koje je javno objavljeno 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-213-u-29189 od 07.05.2019. god. u iznosu od 945.16 € koje je javno objavljeno 02.03. do 13.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,

Turistička taksa: na adresi NIKA ANĐUSA; PETROVAC N/M PP2 nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-215-u-9393 od 09.07.2018. god. u iznosu od 158.4 € koje je javno objavljeno 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-215-u-12196 od 25.06.2019. god. u iznosu od 198 € koje je javno objavljeno 02.03. do 13.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020.godine i postalo je izvršno 25.03.2020.god. i to:

<b>Red. broj</b>	<b>Osnovica za prenos sredstava</b>	<b>Iznos</b>	<b>Broj uplatnog računa</b>
1.	Porez na nepokretnosti	1741.01	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	356.40	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	117.81	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	24.45	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	5,00	510-81762371-28
5.	<b>UKUPNO</b>	2244.67	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

**U OBIMU PRAVA 1/2**

**- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 218 , STAMBENI PROSTOR, POVRŠINE 177 m2, ZGRADA 1, PD 7 , UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 40 KO PETROVAC;**

Nalaze se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenu i izvrši zabilježbu rješenu kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

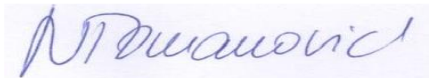
Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika u korist računa broj 525-8178014-18.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

**Datum objavljivanja 01.09.2021 godine , datum isteka roka 13.09.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.**

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE



V.D. DIREKTORICA  
VESNA KOVAČEVIĆ

