

CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Uprava lokalnih javnih prihoda  
Broj, UPI 21-411/21-11905/1  
Budva, 16.09.2021.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **NIKOLE MIĆKOVIĆA, obj. „Tre Canne“-Budva**, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji ( „Sl.list RCG“, 65/01, 80/04, 29/05, „Sl.list Crne Gore“ , br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima (“Sl.list CG” br. 19/09) donosi

### RJEŠENJE O OBEZBJEDENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **NIKOLA MIĆKOVIĆ**, vlasnik nepokretnosti na adresi nas. ispod magistrale - obj. "Tre Canne", parc.1442/22 nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-213-u-9446 od 09.07.2018. god. u iznosu od 876 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-213-u-25692 od 07.05.2019. god. u iznosu od 1044.77 € koje je javno objavljeno dana 02.03. do 13.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,

Turistička taksa: na adresi nas. ispod magistrale - obj. "Tre Canne", parc.1442/22 nije platio/la

-po rjesenju broj: 21-215-u-13101 od 09.07.2018. god. u iznosu od 124.8 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-215-u-1127 od 25.06.2019. god. u iznosu od 156 € koje je javno objavljeno dana 02.03. do 13.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god., i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	1,920.76	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	280.80	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	147.44	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	21.79	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77
5.	<b>UKUPNO</b>	<b>2,380.79</b>	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

**-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1442,PODBROJ 22, ZGRADA 1, POVRŠINE 104 m2, STAMBENI PROSTOR, PD 487, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 3159 KO BUDVA;**

Nalaže se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

Hipoteka ce biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu

lokalnih javnih prihoda.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15( petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

**Datum objavljivanja 25.10.2021 godine , datum isteka roka 05.11.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.**

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE



V.D. DIREKTORICA  
VESNA KOVAČEVIĆ

