

CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Uprava lokalnih javnih prihoda  
Broj, UPI 21-411/21-5869/1  
Budva,17.05.2021.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika GORANA MILIĆA na osnovu člana 6, 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list CG“ br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19), ), članova 308 i 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima (“Sl.list CG” br. 19/09) donosi

### **R J E Š E N J E** **O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)**

Poreski obveznik GORAN MILIĆ , vlasnik nepokretnosti na adresi selo MARKOVIĆI (kor.07/08) nije platio/la

- po rjesenju broj: 21-213-u-1462 od 09.07.2018. god. u iznosu od 226.78 € koje je javno objavljeno od 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datum uručenja smatra 14.11.2021.god. i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-213-u-5601 od 07.05.2019. god. u iznosu od 269.01 € koje je javno objavljeno od 02.03. do 13.03.2020.god., pa se datum uručenja smatra 14.03.2020.god. i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,

na adresi selo MARKOVIĆI kor.08 nije platio/la

- po rjesenju broj: 21-213-u-1160 od 09.07.2018. god. u iznosu od 294.56 € koje je javno objavljeno od 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datum uručenja smatra 14.11.2021.god. i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-213-u-1715 od 07.05.2019. god. u iznosu od 349.41 € koje je javno objavljeno od 02.03. do 13.03.2020.god., pa se datum uručenja smatra 14.03.2020.god. i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,

Turistička taksa: na adresi selo MARKOVIĆI (kor.07/08) nije platio/la

- po rjesenju broj: 21-215-u-4213 od 09.07.2018. god. u iznosu od 219.6 € koje je javno objavljeno od 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datum uručenja smatra 14.11.2021.god. i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-215-u-2538 od 25.06.2019. god. u iznosu od 130.5 € koje je postalo izvršno 25.03.2020. god., na adresi selo MARKOVIĆI kor.08 nije platio/la
- po rjesenju broj: 21-215-u-14269 od 25.06.2019. god. u iznosu od 169.5 € koje je javno objavljeno od 02.03. do 13.03.2020.god., pa se datum uručenja smatra 14.03.2020.god. i postalo je izvršno 25.03.2020. god., i to:

<b>Red. broj</b>	<b>Osnovica za prenos sredstava</b>	<b>Iznos</b>	<b>Broj uplatnog računa</b>
1.	Porez na nepokretnosti	1139.77	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	519.6	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	74.37	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	35.23	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	5,00	510-81762371-28
5.	<b>UKUPNO</b>	1173.97	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjedjenje poreskog potrazivanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 2868,PODBROJ 1, ZGRADA ZA ODMOR,POVRŠINE 70 m2, ZGRADA 1, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 762 KO MAINE;
- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 2868,PODBROJ 1, STAMBENI PROSTOR,POVRŠINE 42 m2, ZGRADA 1,PD 1, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 762 KO MAINE;
- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 2868,PODBROJ 1, STAMBENI PROSTOR,POVRŠINE 45 m2, ZGRADA 1,PD 3, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 762 KO MAINE;
- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 2868,PODBROJ 1, OBJEKAT U IZGRADNJI,POVRŠINE 37 m2, ZGRADA 2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 762 KO MAINE;
- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 2868,PODBROJ 1, STAMBENI PROSTOR,POVRŠINE 30 m2, ZGRADA 2, PD 1,UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 762 KO MAINE;
- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 2868,PODBROJ 1, STAMBENI PROSTOR,POVRŠINE 30 m2, ZGRADA 2, PD 2,UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 762 KO MAINE;
- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 2868,PODBROJ 1, STAMBENI PROSTOR,POVRŠINE 30 m2, ZGRADA 2, PD 3,UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 762 KO MAINE;
- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 2868,PODBROJ 1, STAMBENI PROSTOR,POVRŠINE 23 m2, ZGRADA 2, PD 4,UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 762 KO MAINE;

Nalaze se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika u korist računa broj 525-8178014-18.

Hipoteka ce biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15( petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

**Datum objavljivanja 01.09.2021 godine , datum isteka roka 13.09.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.**

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE

*N. Đurđević*



V.D. DIREKTORICA  
VESNA KOVAČEVIĆ

*V. Kovačević*