

CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Uprava lokalnih javnih prihoda  
Broj, UPI 21-411/21-10331/1  
Budva, 17.08.2021. god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika OLGE NESTOROVE na osnovu člana 6, 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl. list CG“ br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19), ), članova 308 i 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl. list CG“ br. 19/09) donosi

### R J E Š E N J E O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik OLGA NESTOROVA, vlasnik nepokretnosti na adresi nas. ŠUMET, parc. 1334/12 nije platio/la

- po rjesenju broj: 21-213-u-27644 od 09.07.2018. god. u iznosu od 586.24 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020. god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020. godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-213-u-2562 od 07.05.2019. god. u iznosu od 698.51 € koje je postalo izvršno 31.10.2019. god.,

Turistička taksa: na adresi nas. ŠUMET, parc. 1334/12 nije platio/la

- po rjesenju broj: 21-215-u-941 od 09.07.2018. god. u iznosu od 91.2 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020. god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020. godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
- po rjesenju broj: 21-215-u-2894 od 25.06.2019. god. u iznosu od 114 € koje je javno objavljeno dana 02.03. do 13.03.2020. god., pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020. godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god., i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa
1.	Porez na nepokretnosti	1,284.75	510-8178014-14
2.	Turistička taksa	205.20	510-8173206-82
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	128.22	510-81762371-28
4.	Kamata turističke takse	15.80	510-81762371-28
4.	Troškovi prinudne naplate	5,00	510-81762371-28
5.	<b>UKUPNO</b>	1,638.97	

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija će se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

**-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1334,PODBROJ 23,STAMBENI PROSTOR, POVRŠINE 76 m2, ZGRADA 1,PD 5, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 709 KO SVETI STEFAN;**

Nalaze se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika u korist računa broj 525-8178014-18.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 4,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

**Datum objavljivanja 08.09.2021 godine , datum isteka roka 20.09.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.**

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE



V.D. DIREKTORICA  
VESNA KOVAČEVIĆ

