

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/21-5699/1
Budva,10.05.2021.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika NATALIE SHATOKHINE na osnovu člana 6, 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list CG“ br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19),), članova 308 i 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima (“Sl.list CG” br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E **O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)**

Poreski obveznik NATALIA SHATOKHINA vlasnik nepokretnosti na adresi BREŽINE, PETROVAC N/M, obj. Drekalović; PD 45; P1 nije platio/la

-po rjesenju broj: U-043-03-25576 od 18.10.2016. god. u iznosu od 184.81 € koje je postalo izvršno 23.02.2020. god.,

-po rjesenju broj: U-043-03-26576 od 13.10.2016. god. u iznosu od 174.55 € koje je postalo izvršno 23.02.2020. god.,

-po rjesenju broj: U-043-03-8956 od 30.06.2017. god. u iznosu od 129.85 € koje je postalo izvršno 23.02.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-213-u-16395 od 09.07.2018. god. u iznosu od 155.75 € koje je postalo izvršno 23.02.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-213-u-9866 od 07.05.2019. god. u iznosu od 185.53 € koje je postalo izvršno 23.02.2020. god., na adresi nas. BREŽINE, PETROVAC N/M, parc.894/2, PD 27, P2 nije platio/la

-dio duga po rjesenju broj: U-043-03-5117 od 28.06.2016. god. u iznosu od 280.15 €, koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god., i dug

-po rjesenju broj: U-043-03-8807 od 30.06.2017. god. u iznosu od 473.35 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-213-u-23517 od 09.07.2018. god. u iznosu od 568.16 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-213-u-13768 od 07.05.2019. god. u iznosu od 677.22 € koje je javno objavljeno dana 02.03. do 13.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god., na adresi BREŽINE; PETROVAC N/M; obj. Perović; PD 9; 2P nije platio/la

-dio duga po rjesenju broj: U-043-03-9653 od 28.06.2016. god. u iznosu od 16.99 €, koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god., i dug

-po rjesenju broj: U-043-03-2941 od 30.06.2017. god. u iznosu od 24.33 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-213-u-21079 od 09.07.2018. god. u iznosu od 29.2 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 21-213-u-21478 od 07.05.2019. god. u iznosu od 34.81 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,

Turistička taksa: na adresi BREŽINE, PETROVAC N/M, obj. Drekalović; PD 45; P1 nije platio/la

-po rjesenju broj: 043-u-05-10011 od 29.07.2015. god. u iznosu od 37.2 € koje je postalo izvršno 19.08.2016. god.,

-po rjesenju broj: 043-u-05-9585 od 28.06.2016. god. u iznosu od 37.2 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,

-po rjesenju broj: 043-u-05-4807 od 30.06.2017. god. u iznosu od 37.2 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
 -po rjesenju broj: 21-215-u-4914 od 09.07.2018. god. u iznosu od 37.2 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
 -po rjesenju broj: 21-215-u-6626 od 25.06.2019. god. u iznosu od 46.5 € koje je javno objavljeno dana 02.03. do 13.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god.,
 na adresi nas. BREŽINE, PETROVAC N/M, parc.894/2, PD 27, P2 nije platio/la
 -dio duga po rjesenju broj: 043-u-05-2946 od 29.07.2015. god. u iznosu od 60.91 €, koje je postalo izvršno 19.08.2016. god., i dug
 -po rjesenju broj: 043-u-05-3253 od 28.06.2016. god. u iznosu od 108 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
 -po rjesenju broj: 043-u-05-4041 od 30.06.2017. god. u iznosu od 106.8 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
 -po rjesenju broj: 21-215-u-11913 od 09.07.2018. god. u iznosu od 106.8 € koje je javno objavljeno dana 03.11. do 13.11.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020 godine i postalo je izvršno 25.11.2020. god.,
 -po rjesenju broj: 21-215-u-10480 od 25.06.2019. god. u iznosu od 133.5 € koje je javno objavljeno dana 02.03. do 13.03.2020.god., pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020 godine i postalo je izvršno 25.03.2020. god., i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa	Naziv računa
1.	Porez na nepokretnosti	2934.69	510-8178014-14	Porez na nepokretnosti
2.	Turistička taksa	711.31	510-8173206-82	Turistička taksa
3.	Kamata poreza na nepokretnosti	221.97	510-81762371-28	Budžet Opštine Budva
4.	Kamata turističke takse	83.56	510-81762371-28	Budžet Opštine Budva
4.	Troškovi prinudne naplate	5,00	510-81762371-28	Budžet Opštine Budva
5.	UKUPNO	3956.53		

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjedjenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 940,PODBROJ 2,ZGRADA 1, STAMBENI PROSTOR, POVRŠINE 31 M2, PD 45,UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 687 KO PETROVAC;

Nalaze se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika u korist računa broj 525-8178014-18.

Hipoteka ce biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15(petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 01.09.2021 godine , datum isteka roka 13.09.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE

NT Prvanovic



V.D. DIREKTORICA
VESNA KOVAČEVIĆ

Kovačević