

CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Uprava lokalnih javnih prihoda  
Broj, UPI 21-411/21-7737/1  
Budva, 24.06.2021.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika MILUTINA STOJKOVIĆA na osnovu člana 6, 60 Zakona o poreskoj administraciji ( „Sl.list CG“ br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19), ), članova 308 i 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima ( “Sl.list CG” br. 19/09) donosi

### **R J E Š E N J E** **O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)**

Poreski obveznik MILUTIN STOJKOVIĆ, vlasnik nepokretnosti na adresi selo MARKOVIĆI nije platio/la

-po rjesenju broj: U-043-03-13979 od 28.06.2016. god. u iznosu od 725.28 € koje je javno objavljeno dana od 03.11. do 13.11.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020. godine i postalo je izvršno 25.11.2020 god.

-po rjesenju broj: U-043-03-7929 od 30.06.2017. god. u iznosu od 701.11 € koje je javno objavljeno dana od 03.11. do 13.11.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020. godine i postalo je izvršno 25.11.2020 god.

-po rjesenju broj: 21-213-u-11855 od 09.07.2018. god. u iznosu od 808.44 € koje je javno objavljeno dana od 03.11. do 13.11.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.11.2020. godine i postalo je izvršno 25.11.2020 god.

-po rjesenju broj: 21-213-u-13156 od 07.05.2019. god. u iznosu od 885.38 € koje je javno objavljeno dana od 03.03. do 13.03.2020 god. pa se datumom uručenja smatra 14.03.2020. godine i postalo je izvršno 25.03.2020 god. i to:

| Red. broj | Osnovica za prenos sredstava   | Iznos   | Broj uplatnog računa |
|-----------|--------------------------------|---------|----------------------|
| 1.        | Porez na nepokretnosti         | 3120.21 | 510-8178014-14       |
| 2.        | Turistička taksa               | 0       | 510-8173206-82       |
| 3.        | Kamata poreza na nepokretnosti | 145.19  | 510-81762371-28      |
| 4.        | Kamata turističke takse        | 0       | 510-81762371-28      |
| 4.        | Troškovi prinudne naplate      | 5,00    | 510-81762371-28      |
| 5.        | <b>UKUPNO</b>                  | 3270.40 |                      |

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

- NA KAT. PARCELI BROJ 2289 , POVRŠINE 163 m2, PORODIČNA STAMBENA ZGRADA,ZGRADA 1, UPISANA U LISTU NEP. BROJ 751 KO MAINE;

- NA KAT. PARCELI BROJ 2289 , POVRŠINE 28 m2, PORODIČNA STAMBENA ZGRADA,ZGRADA 2, UPISANA U LISTU NEP. BROJ 751 KO MAINE;

- NA KAT. PARCELI BROJ 2289 , POVRŠINE 241 m2, DVORIŠTE, UPISANA U LISTU NEP. BROJ 751 KO MAINE;

- NA KAT. PARCELI BROJ 2282,PODBROJ 3 , POVRŠINE 64 m2, NJIVA 5. KLASE, UPISANA U LISTU NEP. BROJ 760 KO MAINE;

Nalaze se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika u korist računa broj 525-8178014-18.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

**PРАВNA POUKA:** Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

**Datum objavljivanja 01.09.2021 godine , datum isteka roka 13.09.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.**

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE



V.D. DIREKTORICA  
VESNA KOVAČEVIĆ

