

CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Uprava lokalnih javnih prihoda  
Broj, UPI 21-411/21-3487/1  
Budva,01.04.2021.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika "FASKO" DOO na osnovu člana 6, 60 Zakona o poreskoj administraciji ( „Sl.list CG“ br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19), ), članova 308 i 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima (“Sl.list CG” br. 19/09) donosi

### **R J E Š E N J E** **O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)**

Poreski obveznik "FASKO" DOO vlasnik nepokretnosti nije platio porez na nepokretnost po rjesenju o prinudnoj naplati broj:UP I 21-411/21-248 od 15.03.2021.god.,i to:  
-na adresi na KP 713/1 KO Budva, LN-3200 nije platio porez na nepokretnost po rjesenju broj: 21-213-u-1338 od 17.07.2019god. u iznosu od 1547.7 € koje je javno objavljeno dana 08.02.2021god. do 19.02.2021god. i postalo je izvršno 20.02.2021god., po rjesenju broj: UP I 21-411-1405 od 05.03.2020god. u iznosu od 1406 € koje je javno objavljeno dana 08.02.2021god. do 19.02.2021god. i postalo je izvršno 20.02.2021god., po rjesenju broj: UP I 21-411-1331 od 05.03.2020god. u iznosu od 1406 € koje je javno objaljeno dana 08.02.2021god. do 19.02.2021god. i postalo je izvršno 20.02.2021god., po rjesenju broj: UP I 21-411-1174 od 05.03.2020god. u iznosu od 1406 € koje je javno objavljeno dana 08.02.2021god. do 19.02.2021god. i postalo je izvršno 20.02.2021god., po rjesenju broj: UP I 21-411-1654 od 11.12.2020god. u iznosu od 1195.1 € koje je javno objavljeno dana 08.02.2021god. do 19.02.2021god. i postalo je izvršno 20.02.2021god., : ukupan dug po navedenim rješeljima iznosi 6.960,80 €, na dan 15.03.2021.godine. Kamata za neblagovremeno izmirene obaveze po navedenim rješeljima iznosi 42,23 €, i to:

<b>Red. broj</b>	<b>Osnovica za prenos sredstava</b>	<b>Iznos</b>	<b>Broj uplatnog računa</b>	<b>Naziv računa</b>
1.	Dug	6,960.80	510-8178014-14	Porez na nepokretnosti
2.	Kamata	42.23	510-81762371-28	Kamata na porez na nepokretnost
3.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77	Budžet Opštine Budva
4.	<b>Ukupno</b>	<b>7,013.03</b>		

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

**-NA KAT. PARCELI BROJ 713,PODBROJ 1, POVRŠINE 703 m2, ŠUME 2.KLASE ,UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 3200 KO BUDVA;**

Nalaze se Upravi za nekretne - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješeljima i izvrši zabilježbu rješeljima kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješeljima a traje do izmirenja poreskog duga,

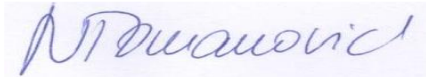
poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika u korist računa broj 525-8178014-18.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15( petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

**Datum objavljivanja 02.08.2021 godine , datum isteka roka 12.08.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja Sa obrazloženjem.**

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE



V.D. DIREKTORICA  
VESNA KOVAČEVIĆ

