

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/22-1645/1
Budva, 21.03.2022.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja **"I.B. COMPANY" DOO , zgrada Tre Canne, Budva**, na osnovu člana 6, 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list CG“ br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19),), članova 308 i 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima (“Sl.list CG” br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E
O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **"I.B. COMPANY" DOO PIB 03018890**, vlasnik nepokretnosti -na adresi na KP 320 KO Reževići II, LN-86 nije platio porez na nepokretnost

- po rješenju broj: UP I 21-411-1569 od 26.10.2020god. u iznosu od 350,00 € koje je javno objavljeno od 26.11.2020 do 06.12.2020god. i postalo je izvršno 17.12.2020god.,
- po rješenju broj: UP I 21-411-1487 od 26.10.2020god. u iznosu od 350,00 € koje je javno objavljeno od 26.11.2020 do 06.12.2020god. i postalo je izvršno 17.12.2020god.,
- po rješenju broj: UP I 21-411-1486 od 26.10.2020god. u iznosu od 350,00 € koje je javno objavljeno od 26.11.2020 do 06.12.2020god. i postalo je izvršno 17.12.2020god.,
- po rješenju broj: UP I 21-411-1444 od 26.10.2020god. u iznosu od 350,00 € koje je javno objavljeno od 26.11.2020 do 06.12.2020god. i postalo je izvršno 17.12.2020god.,
- po rješenju broj: UP I 21-411-1501 od 26.10.2020god. u iznosu od 297,50 € koje je javno objavljeno od 26.11.2020 do 06.12.2020god. i postalo je izvršno 17.12.2020god.,

Ukupan dug po navedenim rješenjima iznosi 1697,50 €, na dan 06.04 2021.godine Kamata za neblagovremeno izmirene obaveze po navedenim rješenjima iznosi 54,77 €, i to po rješenju kojim se pokreće postupak prinudne naplate br: UP I 21-411/21-382 od 14.04.2021.godine;

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa	Naziv računa
1.	Dug	1,646.05	510-8178014-14	Porez na nepokretnosti
2.	Kamata	54.77	510-81762371-28	Kamata na porez na nepokretnost
3.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77	Budžet Opštine Budva
4.	Ukupno	1,710.82		

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija će se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 320,ŠUME 5. KLASE, POVRŠINE 7673 m2 , UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 86 KO REŽEVIĆI II;

Nalaze se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika u korist računa broj 525-8178014-18.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 12.04.2022. godine , datum isteka roka 25.04.2022 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE



V.D. DIREKTORICA
VESNA KOVAČEVIĆ

