

CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Uprava lokalnih javnih prihoda  
Broj, upi 21-411/21-7625/1  
Budva, 22.06.2021.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika "MRG CERAMIC" DOO na osnovu člana 6, 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list CG“ br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19), ), članova 308 i 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima (“Sl.list CG” br. 19/09) donosi

### RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik "MRG CERAMIC" DOO vlasnik nepokretnosti -na adresi PD12 i PD71 na KP 518/1 KO Budva, LN-192 nije platio porez na nepokretnost -po rjesenju broj: UP I 21-411-1574 od 28.10.2020god. u iznosu od 824,30 € koje je javno objavljeno 25.01.2021 05.02.2021god. i postalo je izvršno 17.02.2021god., - po rjesenju broj: UP I 21-411-1495 od 28.10.2020god. u iznosu od 824,30 € koje je javno objavljeno 25.01.2021 05.02.2021god. i postalo je izvršno 17.02.2021god., - po rjesenju broj: UP I 21-411-1496 od 28.10.2020god. u iznosu od 824,30 € koje je javno objavljeno 25.01.2021 05.02.2021god. i postalo je izvršno 17.02.2021god., - po rjesenju broj: UP I 21-411-1457 od 28.10.2020god. u iznosu od 824,30 € koje je javno objavljeno 25.01.2021 05.02.2021god. i postalo je izvršno 17.02.2021god., - po rjesenju broj: UP I 21-411-1549 od 28.10.2020god. u iznosu od 700,66 € koje je javno objavljeno 25.01.2021 05.02.2021god. i postalo je izvršno 17.02.2021god., Ukupan dug po navedenim rješenjima iznosi 3997,86 €, na dan 07.04.2021.godine Kamata za neblagovremeno izmirene obaveze po navedenim rješenjima iznosi 58,77 €, i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa	Naziv računa
1.	Dug	3997.86	510-8178014-14	Porez na nepokretnosti
2.	Kamata	58.77	510-81762371-28	Kamata na porez na nepokretnost
3.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77	Budžet Opštine Budva
4.	<b>Ukupno</b>	4066.63		

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

**-NA KAT. PARCELI BROJ 518,PODBROJ 1, POVRŠINE 71 m2, STAMBENI PROSTOR, ZGRADA 1,PD 12,UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1920 KO BUDVA;**  
**-NA KAT. PARCELI BROJ 518,PODBROJ 1, POVRŠINE 15 m2, GARAŽA, ZGRADA 1,PD 71,UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1920 KO BUDVA;**

Nalaze se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika u korist računa broj 525-8178014-18.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15( petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

**Datum objavljivanja 02.08.2021 godine , datum isteka roka 12.08.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja Sa obrazloženjem.**

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE



V.D. DIREKTORICA  
VESNA KOVAČEVIĆ

