

CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Uprava lokalnih javnih prihoda  
Broj, UPI 21-411/21-7628/1  
Budva,23.06.2021.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika " MTM EURO " DOO na osnovu člana 6, 60 Zakona o poreskoj administraciji ( „Sl.list CG“ br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19), ), članova 308 i 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima (“Sl.list CG” br. 19/09) donosi

### **R J E Š E N J E** **O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)**

Poreski obveznik " MTM EURO " DOO iz Budve vlasnik nepokretnosti -na adresi na KP 2751, 2752, 2770, 2771, 2772, 2775/1 KO Maine; LN-992 nije platio porez na nepokretnost po rješenju broj: 21-213-u-1316 od 03.07.2019god. u iznosu od 1515.08 € koje je javno objavljeno dana 08.02.2021god. do 19.02.2021god. i postalo je izvršno 20.02.2021god., po rješenju broj: 21-213-u-1094 od 03.07.2019god. u iznosu od 1515.08 € koje je javno objavljeno dana 08.02.2021god. do 19.02.2021god. i postalo je izvršno 20.02.2021god., po rješenju broj: 21-213-u-959 od 03.07.2019god. u iznosu od 1515.08 € koje je javno objavljeno dana 08.02.2021god. do 19.02.2021god. i postalo je izvršno 20.02.2021god, po rješenju broj: 21-213-u-621 od 03.07.2019god. u iznosu od 1515.08 € koje je javno objavljeno dana 08.02.2021god. do 19.02.2021god. i postalo je izvršno 20.02.2021god., : ukupan dug po navedenim rješenjima iznosi 6.060,32 €, na dan 26.03.2021.godine. Kamata za neblagovremeno izmirene obaveze po navedenim rješenjima iznosi 281,20 €, i to:

<b>Red. broj</b>	<b>Osnovica za prenos sredstava</b>	<b>Iznos</b>	<b>Broj uplatnog računa</b>	<b>Naziv računa</b>
1.	Dug	6060.32	510-8178014-14	Porez na nepokretnosti
2.	Kamata	281.20	510-81762371-28	Kamata na porez na nepokretnost
3.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77	Budžet Opštine Budva
4.	<b>Ukupno</b>	6351.52		

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:  
**-NA KAT.PARCELI BROJ 2751, POVRŠINE 271 m2 ,PASNJAK 3. KLASE, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 992 KO MAINE;**  
**-NA KAT.PARCELI BROJ 2752, POVRŠINE 2633 m2 ,SUME 3. KLASE, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 992 KO MAINE;**  
**-NA KAT.PARCELI BROJ 2770, POVRŠINE 979 m2 ,PASNJAK 4. KLASE, UPISANA U LISTU**

**NEPOKRETNOSTI BROJ 992 KO MAINE;**

**-NA KAT.PARCELI BROJ 2771, POVRŠINE 1233 m2 ,PASNJAK 3. KLASE, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 992 KO MAINE;**

**-NA KAT.PARCELI BROJ 2772, POVRŠINE 751 m2 ,PASNJAK 4. KLASE, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 992 KO MAINE;**

**-NA KAT.PARCELI BROJ 2775,PODBROJ 1,POVRŠINE 34535 m2 ,PASNJAK 3. KLASE, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 992 KO MAINE;**

Nalaze se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika u korist računa broj 525-8178014-18.

Hipoteka ce biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15( petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

**Datum objavljivanja 03.08.2021 godine , datum isteka roka 13.08.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja Sa obrazloženjem.**

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE

*N. Đurđević*



V.D. DIREKTORICA  
VESNA KOVAČEVIĆ

*V. Kovačević*