



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

Trg Sunca broj 3, Budva  
Telefon: +382 33 451 179

Uprava lokalnih javnih prihoda  
Broj, UP I 21-411/22-5128/1  
Budva, 27.06.2022.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **"MTM EURO" DOO , ul.Žrtava Fašizma bb – Budva**, na osnovu člana 6, 60 Zakona o poreskoj administraciji ( „Sl.list CG“ br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19), ), članova 308 i 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima (“Sl.list CG” br. 19/09) donosi

### RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **"MTM EURO" DOO** vlasnik nepokretnosti  
-na adresi na KP 2751, 2752, 2770, 2771, 2772, 2775/1 KO Maine; LN-992 nije platio porez na nepokretnost  
- po rješenju za 2020.godinu broj: UP I 21-411/21-2379 od 14.02.2022god. u iznosu od 1287,82 € koje je javno objavljeno 25.02.2022. do 07.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 08.03.2022 godine i postalo je izvršno 19.03.2022god.,  
- po rješenju za 2021.godinu broj: UP I 21-411/21-1978 od 14.02.2022god. u iznosu od 1515,08 € koje je javno objavljeno 25.02.2022. do 07.03.2022.godine, pa se datumom uručenja smatra 08.03.2022 godine i postalo je izvršno 19.03.2022god.  
Dug po navedenim rješenjima iznosi 2802,90€. Kamata za neblagovremeno izmirene obaveze po navedenim rješenjima iznosi 21,35 €, i to po rješenju kojim se pokreće postupak prinudne naplate broj: UP I 21-411/22-383 od 13.04.2022.godine.

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa	Naziv računa
1.	Dug	2,802.90	510-8178014-14	Porez na nepokretnosti
2.	Kamata	21.35	510-81762371-28	Kamata na porez na nepokretnost
3.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77	Budžet Opštine Budva
4.	<b>Ukupno</b>	2,834.25		

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:  
-NA KAT.PARCELI BROJ 2751, POVRŠINE 271 m2 ,PASNJAK 3. KLASE, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 992 KO MAINE;  
-NA KAT.PARCELI BROJ 2752, POVRŠINE 2633 m2 ,SUME 3. KLASE, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 992 KO MAINE;

-NA KAT.PARCELI BROJ 2770, POVRŠINE 979 m<sup>2</sup> ,PASNJAK 4. KLASE, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 992 KO MAINE;  
-NA KAT.PARCELI BROJ 2771, POVRŠINE 1233 m<sup>2</sup> ,PASNJAK 3. KLASE, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 992 KO MAINE;  
-NA KAT.PARCELI BROJ 2772, POVRŠINE 751 m<sup>2</sup> ,PASNJAK 4. KLASE, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 992 KO MAINE;  
-NA KAT.PARCELI BROJ 2775,PODBROJ 1,POVRŠINE 34535 m<sup>2</sup> ,PASNJAK 3. KLASE, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 992 KO MAINE;

Nalaze se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

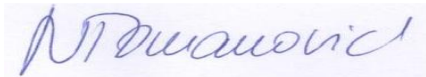
Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika u korist računa broj 525-8178014-18.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15( petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

**Datum objavljivanja 19.07.2022. godine , datum isteka roka 29.07.2022 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.**

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE



V.D. DIREKTORICA  
VESNA KOVAČEVIĆ

