

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/21-12748/1
Budva, 01.10.2021.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreškog **"SHILO M" DOO - PODGORICA**, ul. 22 Novembra, sprat 3, br. 1/10, Budva, na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list RCG", 65/01, 80/04, 29/05, „Sl.list Crne Gore", br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima („Sl.list CG" br. 19/09) donosi

RJEŠENJE O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **"SHILO M" DOO - PODGORICA** vlasnik nepokretnosti -na adresi na KP 238/4,9,10 KO Reževići I, LN-1165 nije platio porez na nepokretnost - po rjesenju broj: UP I 21-411-1370 od 06.05.2020god. u iznosu od 4247.1 € koje je javno objavljeno od 11.12.2020 do 21.12.2020god. i postalo je izvršno 02.01.2021god., - po rjesenju broj: UP I 21-411-1224 od 07.05.2020god. u iznosu od 4247,1 € koje je javno objavljeno od 11.12.2020 do 21.12.2020god. i postalo je izvršno 02.01.2021god., - po rjesenju broj: UP I 21-411-1592 od 25.11.2020god. u iznosu od 361,04 € koje je uruceno 01.12.2020god. i postalo je izvršno 12.12.2020god.
Ukupan dug po navedenim rješenjima iznosi 12.104,24 €, na dan 2020.godine Kamata za neblagovremeno izmirene obaveze po navedenim rješenjima iznosi 339,87 €, i to:

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa	Naziv računa
1.	Dug	12,104.24	510-8178014-14	Porez na nepokretnosti
2.	Kamata	339.87	510-81762371-28	Kamata na porez na nepokretnost
3.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77	Budžet Opštine Budva
4.	Ukupno	12,444.11		

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjeđenje poreškog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 237, PODBROJ 2, POVRŠINE 5 m2, NEKATEGORISANI PUTEVI, UPISANA U LISTU NEP. BR. 1136 KO REŽEVIĆI I;

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 237, PODBROJ 3, POVRŠINE 3 m2, NEKATEGORISANI PUTEVI, UPISANA U LISTU NEP. BR. 1136 KO REŽEVIĆI I;

Nalaže se Upravi za katastar i državnu imovinu - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreškog duga,

poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 10.11.2021 godine, datum isteka roka 22.11.2021 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE



V.D. DIREKTORICA
VESNA KOVAČEVIĆ

