

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/22-1657/1
Budva, 22.03.2022.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **"STAVIS" DOO , Rafailović b.b., Budva,** na osnovu člana 6, 60 Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list CG“ br. 20/11, 28/12, 08/15, 47/17 i 52/19),), članova 308 i 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima (“Sl.list CG” br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E
O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)

Poreski obveznik **"STAVIS" DOO PIB 02465370**, vlasnik nepokretnosti -na adresi PD6 na KP 143/4 KO Bečići, LN-921 nije platio porez na nepokretnost

- po rješenju broj: UP I 21-411/21-1727 od 13.05.2021god. u iznosu od 300,09 € koje je uruceno 27.05.2021god. i postalo je izvršno 07.06.2021god.,
- po rješenju broj: UP I 21-411/21-1672 od 13.05.2021god. u iznosu od 290,39 € koje je uruceno 27.05.2021god. i postalo je izvršno 07.06.2021god.,
- po rješenju broj: UP I 21-411/21-1699 od 13.05.2021god. u iznosu od 335,21 € koje je uruceno 27.05.2021god. i postalo je izvršno 07.06.2021god.,
- po rješenju broj: UP I 21-411/21-1709 od 13.05.2021god. u iznosu od 367,51 € koje je uruceno 27.05.2021god. i postalo je izvršno 07.06.2021god.,
- po rješenju broj: UP I 21-411/21-2006 od 13.05.2021god. u iznosu od 256,40 € koje je uruceno 27.05.2021god. i postalo je izvršno 07.06.2021god.,

Ukupan dug po navedenim rješenjima iznosi 1549,60 € Kamata za neblagovremeno izmirene obaveze po navedenim rješenjima iznosi 14,41 €, i po rješenju kojim se pokreće postupak prinudne naplate br: UP I 21-411/21-794 od 07.07.2021.godine;

Red. broj	Osnovica za prenos sredstava	Iznos	Broj uplatnog računa	Naziv računa
1.	Dug	1,549.60	510-8178014-14	Porez na nepokretnosti
2.	Kamata	14.41	510-81762371-28	Kamata na porez na nepokretnost
3.	Troškovi prinudne naplate	10,00	510-81762387-77	Budžet Opštine Budva
4.	Ukupno	1,574.01		

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su steceni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

- NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 143,PODBROJ 4,ZGRADA 1,STAMBENI PROSTOR , PD 6,POVRŠINE 63 m2 , UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BROJ 921 KO BEČIĆI;

Nalaze se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2 ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret poreskog obveznika u korist računa broj 525-8178014-18.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 12.04.2022. godine , datum isteka roka 25.04.2022 godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE



V.D. DIREKTORICA
VESNA KOVAČEVIĆ

