

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Uprava lokalnih javnih prihoda
Broj, UPI 21-411/21-17177/1
Budva, 29.12.2021.god.

Uprava lokalnih javnih prihoda postupajući po službenoj dužnosti preduzimanja obezbjeđenja poreskog potraživanja obveznika **"WORLD PAINT" DOO** na osnovu člana 6. i 60. Zakona o poreskoj administraciji („Sl.list RCG",65/01, 80/04, 29/05, „Sl.list Crne Gore" , br.73/10, 20/11, 28/12, 8/15, 47/17 i 52/19) i članova 308. i 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima (“Sl.list CG” br. 19/09) donosi

R J E Š E N J E **O OBEZBJEĐENJU PORESKOG POTRAŽIVANJA (HIPOTEKA)**

Poreski obveznik **"WORLD PAINT" DOO iz Cetinja**, koji nije u zakonskom roku platio poresku obavezu u ukupnom iznosu od 931,40eura, kao vlasnik nepokretnosti -na adresi PD2 na KP 1242 KO Bečići, LN-1248 nije platio porez na nepokretnost po rjesenju broj: UP I 21-411/21-1689 od 31.05.2021god. u iznosu od 329.38 € koje je javno objavljeno od 11.08.2021.god.do 22.08.2021.godina pa se smatra uručenim 23.08.2021god. i postalo je izvršno 03.09.2021god., po rjesenju broj: UP I 21-411/21-1731 od 31.05.2021god. u iznosu od 417.52 € koje je javno objavljeno od 11.08.2021.god.do 22.08.2021.godina pa se smatra uručenim 23.08.2021god. i postalo je izvršno 03.09.2021god., po rjesenju broj: UP I 21-411/21-2056 od 31.05.2021god. u iznosu od 170.32 € koje je javno objavljeno od 11.08.2021.god.do 22.08.2021.godina pa se smatra uručenim 23.08.2021god. i postalo je izvršno 03.09.2021god., dug po navedenim rješenjima iznosi 917,22 eura, na dan 16.09.2020.godine, kamata za neblagovremeno izmirene obaveze po navedenim rješenjima iznosi 14,18 €, i to:

| Red. broj | Osnovica za prenos sredstava | Iznos | Broj uplatnog računa |
|------------------|-------------------------------------|--------------|-----------------------------|
| 1. | Porez na nepokretnosti | 917.22 | 510-8178014-14 |
| 3. | Kamata poreza na nepokretnosti | 14.18 | 510-81762371-28 |
| 4. | Troškovi prinudne naplate | 10,00 | 510-81762387-77 |
| 5. | UKUPNO | 941.40 | |

Kako poreski obveznik nije postupio u skladu sa zakonom to su stečeni uslovi za obezbjeđenje poreskog potraživanja putem zaloge odnosno hipoteke shodno članu 60. Zakona o poreskoj administraciji u vezi sa članom 309. Zakona o svojinsko-pravnim odnosima, čija registracija ce se izvršiti na nepokretnostima koje je vlasništvo imenovanog poreskog obveznika i to:

-NA KATASTARSKOJ PARCELI BROJ 1242, POVRŠINE 221 m2, ZGRADA 1, NESTAMBENI PROSTOR, PD 2, UPISANA U LISTU NEPOKRETNOSTI BR. 1248 KO BEČIĆI;

Nalaže se Upravi za nekretnine - Područna jedinica Budva da postupi po ovom rješenju i izvrši zabilježbu rješenja kao teret (hipoteka) na nepokretnosti iz stava 2. ovog dispozitiva.

Zabilježba tereta (hipoteka) vrši se u korist Opštine Budva.

Hipoteka počinje teći odmah po dostavi ovog rješenja, a traje do izmirenja poreskog duga, poništenja rješenja ili prodaje nepokretnosti opterećene hipotekom i brisanjem hipoteke iz Katastra nepokretnosti. Troškovi za upis hipoteke na nepokretnostima u iznosu od 10,00 eura padaju na teret

poreskog obveznika, u korist računa broj 510-81762387-77.

Hipoteka će biti registrovana i u posebnom registru Odjeljenja za utvrđivanje i naplatu lokalnih javnih prihoda.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja poreski dužnik može izjaviti žalbu u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja Glavnom Administratoru preko Uprave lokalnih javnih prihoda. Žalba se taksira administrativnom taksom u iznosu od 5,00 eura i uplaćuje na žiro račun broj 510-8176777-39.

Datum objavljivanja 19.01.2022 godine , datum isteka roka 31.01.2022. godine. Neposredan uvid u obrazloženje rješenja može se izvršiti u Upravi lokalnih javnih prihoda, ulica Trg sunca broj 3, kojom prilikom poreskom obvezniku se na njegov zahtjev može predati primjerak rješenja sa obrazloženjem.

KOORDINATORKA ZA PRAVNE POSLOVE



V.D. DIREKTORICA
VESNA KOVAČEVIĆ

